



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 100

Din 28 iunie 2024

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cadastral 51367, înscris în Cartea Funciară nr. 51367, proprietatea publică a orașului Buftea, în două loturi

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de către Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
- Hotărârea Consiliului local nr. 221/22.11.2019 privind atribuirea unei denumiri de stradă în intravilanul existent, orașul Buftea, județul Ilfov;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil al României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și ale art. 129 alin. (1) și (2) lit. (c), alin. (14), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului strada Mănești (Tronson 1) situat în orașul Buftea, județul Ilfov, cu nr. cadastral 51367, înscris în Cartea Funciară a orașului Buftea nr. 51367, conform propunerii de dezmembrare, în două loturi:

- a) Lot 1: în suprafață de 994 mp
- b) Lot 2: în suprafață de 1534 mp

(2) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a orașului Buftea, în proprietatea Orașului Buftea, a loturilor rezultate în urma dezmembrării imobilului prevăzut la alin.1) din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea, domnul Vaida Gheorghe - Alexandru să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilului.

Art.3. - Primarul/viceprimarul orașului Buftea și sericiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Buftea vor asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRESOIU NICUSOR-COSMIN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

