



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 157

Din 30 septembrie 2024

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren cu nr. cadastral 66983 care aparține orașului Buftea

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Avize;
- Hotărârea Consiliului local nr.36/29.02.2024 privind aprobarea dezmembrării unui imobil teren care aparține orașului Buftea;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil al României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și ale art. 129 alin. (1) și (2) lit. (c), alin. (14), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în orașul Buftea, județul Ilfov, cu nr. cadastral 66983, în suprafață de 93163 mp, înscris în Cartea Funciară a orașului Buftea nr. 66983 în două loturi:

Lot 1 în suprafață de 12258;

Lot 2 în suprafață de 80905.

(2) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a orașului Buftea, în proprietatea Orașului Buftea, a loturilor rezultate în urma dezmembrării imobilului prevăzut la alin.1) din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește domnul Vaida Gheorghe - Alexandru - viceprimarul orașului Buftea să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.3. - Primarul oraşului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CIOCIO PAULA



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

