



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.203

Din 03 decembrie 2024

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către orașul Buftea - Consiliul local Buftea asupra imobilului cu nr. cadastral 3304, CF 65926 situat în orașul Buftea, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe - Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu, Locativ, Avize și Direcția Economică, Achiziții și Investiții Publice;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 22468/25.09.2024 prin care se solicită exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului teren cu nr. cadastral 3304, carte funciară 65926;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 254/2024 privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov-Consiliul Județean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din oraș Buftea, județul Ilfov-cod LMI IF-I-s-A-15135, înscris în CF 65926 Buftea;
- Avizul Comisiei Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei Agricultură;
- Avizul Comisiei pentru Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu:

- prevederile art. 4 alin. (8) și alin.(9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Buftea - Consiliul local Buftea asupra imobilului teren în suprafață de 4850 mp din acte și 4844 mp suprafață măsurată, situat în județul Ilfov, orașul Buftea, identificat cu nr. cadastral 3304, înscris în cartea funciară nr. 65926, aflat în zona delimitată a sitului arheologic/monument istoric: „Situl arheologic de la Buftea-La Cârna”, cod RAN 100585.06, cod LMI IF-I-s-A-15135.

Art. 2. - Neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2024, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Art. 3. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia Primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, persoanelor interesate şi Instituţiei Prefectului Judeţul Ilfov.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GRESOIU NICUŞOR-COSMIN**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

