



HOTĂRÂREA NR. 221
din 20 decembrie 2024

privind înscrierea dreptului de proprietate a orașului Buftea asupra imobilelor situate în orașul Buftea, județul Ilfov, identificate cu nr. cadastral 67470, 67472, 67473

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Avize și Serviciul Juridic, Autoritate Tutelară, Registrul Agricol;
- Declarația de renunțare nr.1974/19.11.2024 pentru imobilele situate în orașul Buftea, județul Ilfov, identificate cu nr. cadastral 67470, 67472 și 67473;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 din Codul Civil al României, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. (c), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren intravilan arabil, în suprafață de 2524 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 4, Parcela 31/2, lot 1, lot 1, județul Ilfov, cu nr. cadastral 67470, intabulat în Cartea Funciară nr. 67470 a orașului Buftea, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului, autenticată cu nr. 1974/19.11.2024, cu destinația de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.2. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren intravilan arabil, în suprafață de 57 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 4, Parcela 31/2, lot 1, lot 3, județul Ilfov, cu nr. cadastral 67472, intabulat în Cartea Funciară nr. 67472 a orașului Buftea, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului, autenticată cu nr. 1974/19.11.2024, cu destinația de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.3. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a oraşului Buftea asupra imobilului teren intravilan arabil, în suprafaţă de 53 mp, situat în oraşul Buftea, Tarla 4, Parcela 31/2, lot 1, lot 4, judeţul Ilfov, cu nr. cadastral 67473, intabulat în Cartea Funciară nr. 67473 a oraşului Buftea, ca urmare a declaraţiei de renunţare la dreptul de proprietate asupra terenului, autenticată cu nr. 1974/19.11.2024, cu destinaţia de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.4. - (1) Imobilele prevăzute la alin.(1) identificate cu nr. cadastral 67470, 67472, 67473, cu destinaţia de *drum* completează domeniul public al oraşului Buftea, conform prevederilor prezentei hotărâri şi ale Codului Administrativ aprobat prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019.

(2) - Solicitarea de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea oraşului Buftea asupra bunurilor imobile identificate cu nr. cadastral 67470, 67472, 67473 prevăzute la alin.(1) va fi înaintată Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov.

(3) - Se împuterniceşte viceprimarul oraşului Buftea domnul Vaida Gheorghe-Alexandru să reprezinte Oraşul Buftea la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru efectuarea formalităţilor legale privind operaţiunile de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea oraşului Buftea asupra bunurilor imobile cu nr. cadastral 67470, 67472, 67473, în aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Primarul/viceprimarul oraşului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov şi Instituţiei Prefectului Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
GRESOIU NICUŞOR-COSMIN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

