



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 80
din 30 aprilie 2024

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu care aparține domeniului privat al orașului Buftea situat în orașul Buftea strada Știrbei Vodă, nr.14, județul Ilfov

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
- Avizul Comisiei pentru Învățământ, Sănătate, Familie;
- Avizul Comisiei pentru Muncă și Protecție Socială;
- Avizul Comisiei pentru Tineret, Copii, Sport și Agrement;
- Avizul Comisiei pentru Activități Social Culturale, Culte;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. b), art. 287, art. 297 lit.c), ale Secțiunii a-4-a art. 332-348, art. 362 alin.(1), alin.(3) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil al României;

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 31,1 mp constituit din 2 încăperi - nr. 2 și nr.3 și spații folosite în comun în suprafață totală de 25,1 mp, din imobilul cu nr. cadastral 58858-C1, înscris în cartea funciară nr. 58858, care aparține domeniului privat al orașului Buftea, situat în orașul Buftea strada Știrbei Vodă, nr.14, județul Ilfov, în vederea defășurării de activități cultural educaționale.

Art. 2. - Durata închirierii este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 3. - Se aprobă *Documentația de atribuire* pentru închirierea spațiului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) - Se aprobă Raportul de evaluare nr. 2024-04-01, întocmit de către evaluator autorizat pentru stabilirea valorii de închiriere a spațiului prevăzut la art.1, prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul minim lunar pentru închirierea spațiului prevăzut la art.1 este de 8,60 euro/mp/lună, care reprezintă și prețul de pornire al licitației publice, echivalent în lei la cursul BNR din ziua licitației.

Art. 5. - Se desemnează domnul Romanescu Constantin, consilier local - membru titular și domnul Stanciu Tănase, consilier local - membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor, care se va constitui prin dispoziție a primarului orașului Buftea.

Art. 6. - Se împuternicesc primarul/viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate să deruleze procedura de licitație publică, să semneze toate documentele necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător.

Art. 7. - Primarul/viceprimarul orașului Buftea și serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STANCIU TĂNASE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

