



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.137

Din 10 octombrie 2025

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către orașul Buftea - Consiliul local
Buftea asupra imobilului cu nr. cadastral 4941, CF 55131 situat în orașul
Buftea, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe - Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Evidență și Întreținere Patrimoniu, Spațiu, Locativ, Avize și Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 18316/26.08.2025 prin care se solicită exercitarea/neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului teren cu nr. cadastral 4941, carte funciară 55131;

În conformitate cu:

- prevederile art. 4 alin. (8) și alin.(9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Agricultură;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică și de disciplină;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

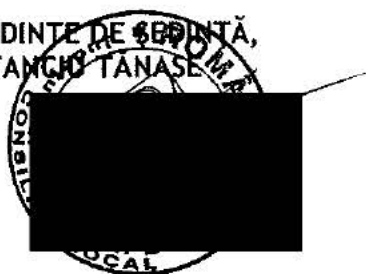
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Orașul Buftea - Consiliul local Buftea asupra imobilului teren în suprafață de 1000 mp din acte, 993 mp din măsurători, situat în județul Ilfov, orașul Buftea, identificat cu nr. cadastral 4941 înscris în cartea funciară nr. 55131, situat în monumentul istoric *Situl arheologic de la Buftea* punctul „La Cârna”, cod LMI IF-I-s-A-15135.

Art. 2. - Neexercitarea dreptului de preempțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2025, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Art. 3. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia Primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, persoanelor interesate şi Instituţiei Prefectului Judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
STANCIU TANASE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

