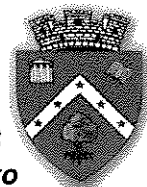




ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 74
din 30 mai 2025

privind înscrierea dreptului de proprietate a orașului Buftea asupra imobilelor situate
în orașul Buftea, județul Ilfov, identificate cu nr. cadastral 66875 și nr. 66906

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize și Serviciul juridic, autoritate tutelară, registru agricol;
- Declarația de renunțare nr. 1106/11.03.2025 pentru imobilele terenuri situate în orașul Buftea, județul Ilfov, identificate cu nr. cadastral 66875 și nr. cadastral 66906;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 din Codul Civil al României, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. (c), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - (1) Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren intravilan, arabil, în suprafață de 3.207 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 4, Parcela 17/1, Lot 25, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66875, intabulat în Cartea Funciară nr. 66875 a localității Buftea, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului autenticată cu nr. 1106/11.03.2025, cu destinația de drum de acces, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

(2) - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren intravilan, arabil, în suprafață de 1.226 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 4, Parcela 17/1, Lot 9, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66906, intabulat în Cartea Funciară nr. 66906 a localității Buftea, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului autenticată cu nr. 1106/11.03.2025, cu destinația de drum de acces, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.2. - (1) Imobilele prevăzute la art.(1) identificate cu nr. cadastral 66875 și nr. cadastral 66906, cu destinația de *drum* completează domeniul public al orașului Buftea, conform prevederilor prezentei hotărâri și ale Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

(2) - Solicitarea de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea orașului Buftea asupra bunurilor imobile identificate cu nr. cadastral 66875 și nr. cadastral 66906, prevăzute la alin.(1) va fi înaintată Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov.

(3) - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea domnul Vaida Gheorghe-Alexandru să reprezinte Orașul Buftea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru efectuarea formalităților legale privind operațiunile de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea orașului Buftea asupra bunurilor imobile identificate cu nr. cadastral 66875 și nr. cadastral 66906, în aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. - Primarul/viceprimarul orașului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOPAL EMILIAN

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA