



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 77

din 30 mai 2025

privind înscrierea dreptului de proprietate a orașului Buftea asupra imobilului situat în orașul Buftea, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66204

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize și Serviciul juridic, autoritate tutelară, registru agricol;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 10179/15.05.2025 prin care a fost înaintată Declarația de renunțare nr. 2556/12.10.2023 pentru imobilul situat în orașul Buftea, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66204;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru ordine publică, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 din Codul Civil al României, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. (c), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren intravilan arabil, în suprafață de 57 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 8, Parcela 140, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66204, intabulat în Cartea Funciară nr. 66204 a localității Buftea, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului autenticată cu nr. 2556/12.10.2023, cu destinația de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art. 2. - (1) Imobilul prevăzut la art. (1) identificat cu nr. cadastral 66204 cu destinația de drum completează domeniul public al orașului Buftea, conform prevederilor prezentei hotărâri și ale Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

(2) - Solicitarea de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea oraşului Buftea asupra bunului imobil identificat cu nr. cadastral 66204 prevăzut la alin.(1) va fi înaintată Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov.

(3) - Se împuterniceşte viceprimarul oraşului Buftea domnul Vaida Gheorghe-Alexandru să reprezinte Oraşul Buftea la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru efectuarea formalităţilor legale privind operaţiunile de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea oraşului Buftea asupra bunului imobil cu nr. cadastral 66204, în aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. - Primarul/viceprimarul oraşului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov şi Instituţiei Prefectului Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
TOPAL EMILIAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

