

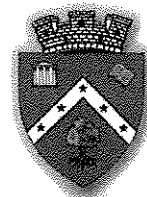


ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.99

din 31 Iulie 2025

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu care aparține orașului Buftea, situat în Buftea, str. Aleea Școlii, nr.2-4, județ Ilfov, în scopul desfășurării de servicii medicale și activități conexe actului medical

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize;
- Avizul Comisiei pentru Activități Economico-Financiare și Administrarea Serviciilor Publice;
- Avizul Comisiei pentru Activități Social Culturale, Culte și Protecție Socială;
- Avizul Comisiei pentru Învățământ, sănătate și activități sportive;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică și de disciplină;
- Prevederile art. 861 alin.(3) din Codul Civil al României;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.c), art.129 alin. (1), alin. (6) lit. a), art. 287, art. 297 lit.c), ale Secțiunii a-4-a art. 332-348, coroborate cu ale art. 310 alin.(1), alin.(2) lit. a) și b), art. 312 alin. (2)-(4), alin. (6), alin. (7), art. 313 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil al României;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 69,29 mp, din imobilul situat în orașul Buftea, Aleea Școlii, nr.2-4, Et.1, aflat în domeniul public al orașului Buftea, în scopul desfășurării de servicii medicale și activități conexe actului medical.

Art. 2. - Durata închirierii este de 1 (un) an cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 3. - Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea spațiului prevăzut la art.1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat pentru stabilirea valorii de închiriere a spațiului prevăzut la art.1, prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul minim lunar pentru închirierea spațiului prevăzut la art.1 este de 402 euro/lună, 5,8 euro/mp/lună, care reprezintă și prețul de pornire al licitației publice, echivalent în lei la cursul BNR din ziua licitației.

Art. 5. - Se desemnează domnul consilier local Gresoiu Nicușor-Cosmin, titular și domnul consilier local Topai Emilian, supleant în comisia de evaluare, care se va constitui prin dispoziție a primarului orașului Buftea.

Art.6. - Se împuternicesc Primarul/viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător.

Art.7. - Primarul orașului Buftea, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOPAI EMILIAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

