



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL**

*Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031- 8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro*



HOTĂRÂREA NR.147

Din 31 august 2026

privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a orașului Buftea județul Ilfov în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, a imobilului situat pe amplasamentul suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București”, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, lot 1 km 2 + 500-km 20 + 000

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de viceprimarul orașului Buftea, domnul Vaida Gheorghe - Alexandru;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Avize, Serviciul Juridic, Autoritate Tutelară, Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea;
- Adresa Portnoi și Asociații nr. 941/29.06.2026 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr.12513/30.06.2026 prin care se solicită Hotărârea Consiliului local privind transferul de proprietate din proprietatea publică a UAT Buftea, jud. Ilfov, în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R-S.A.;
- Hotărârea Guvernului României nr. 471/2026 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București", sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, lot 1 km 2 + 500-km 20 + 000;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- Constituția României;
- Art. 28 alin. (1), (1¹) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin. (2) lit. b), lit. c) alin. (4) lit.f), alin. (14), art. 287 lit.(b), art. 293 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (2), alin. (3) lit. g) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a orașului Buftea județul Ilfov în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, a imobilului situat pe amplasamentul suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București", sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, lot 1 km 2 + 500-km 20 + 000, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Se împuternicește primarul/viceprimarul orașului Buftea să dispună măsurile necesare și să semneze toate documentele cu implicație ce se vor încheia în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului -Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂCELARU ANDREEA-CORINA-LUCIANA



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA



ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR.147/31.08.2026

Bunul imobil care face obiectul transferului dreptului de proprietate din proprietatea publică a oraşului Buftea judeţul Ilfov în proprietatea publică a Statului Român şi administrarea Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, situat pe amplasamentul suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional "Autostrada de centură Bucureşti", sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, lot 1 km 2 + 500-km 20 + 000

Nr. crt.	Persoana juridica de la care se face trecerea	Persoana juridica la care se face trecerea	Tarla	Parcela	Număr cadastral /nr. Carte funciară	Categoria de folosinţă	Intra-vilan/ Extra-vilan	Suprafaţa totală a terenului (mp)	Suprafaţa supusă transferu lui (mp)
1.	UAT ORAŞUL BUFTEA, JUDEŢ ILFOV	STATUL ROMÂN COMPANIA NAŢIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.		DE366	-	DRUM	INTRAVILAN	4,00	4,00

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MĂCELARU ANDREEA-GORINA-LUCIANA



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

