ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
ORAŞUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL
Piaţa Mihai Eminescu nr. 1,Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 171
Din 30 septembrie 2026
privind aprobarea dezmembrării imobilului teren cu nr. cadastral 51391, proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale oraşul Buftea

Consiliul local al oraşului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul oraşului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de către Serviciul Evidenţă şi Întreţinere, Patrimoniu, Spaţiu Locativ, Avize;
- Avizul Comisiei pentru Activităţi economico-financiare şi administrarea serviciilor publice;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu şi patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică şi de disciplină;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil al României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129, 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) şi (6) din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, ale Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare, ale Codului amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor, adoptat prin Legea nr.169/2026 şi ale art. 129 alin. (1) şi (2) lit. (c), alin. (14), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanţa Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. - **(1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în oraşul Buftea, judeţul Ilfov, strada Horia, în suprafaţă de 23.680 mp (din acte), 13.639 mp din măsurători, cu nr. cadastral 51391, înscris în Cartea Funciară a oraşului Buftea nr. 51391, proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale oraşul Buftea:
Lot 1: în suprafaţă de 12376 mp
Lot 2: în suprafaţă de 1263 mp

(2) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a oraşului Buftea, în proprietatea Oraşului Buftea, a loturilor rezultate în urma dezmembrării imobilului prevăzut la alin.(1) din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea, domnul Vaida Gheorghe - Alexandru să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilului.

Art.3. - Primarul/viceprimarul orașului Buftea și sericiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Buftea vor asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂCELARU ANDREEA-CORINA-LUCIANA

[redacted]

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

[redacted]