ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
ORAŞUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL
Piaţa Mihai Eminescu nr. 1,Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 190
Din 21 octombrie 2026
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţii „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A şi scara B, Bloc B scara A şi Scara B, oraşul Buftea, judeţul Ilfov"

Consiliul local al oraşului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, Primarul oraşului Buftea;
- Raportul de specialitate al Compartimentul Achiziţii Publice, Investiţii, Informatică din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Hotărârea Consiliului local nr.110/08.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a documentaţiilor tehnico - economice (DALI) actualizate pentru obiectivul de investiţii „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A şi scara B, Bloc B scara A şi Scara B, oraşul Buftea, judeţul Ilfov";
- Hotărârea Consiliului local nr.134/31.08.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a documentaţiilor tehnico - economice (DALI) pentru obiectivul de investiţii „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A şi scara B, Bloc B, scara A şi Scara B, oraşul Buftea, judeţul Ilfov";
- Avizul Comisiei pentru Activităţi economico-financiare şi administrarea serviciilor publice;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu şi patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică şi de disciplină;

În conformitate cu:

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Apelul de proiecte PR BI P3/3.1/1/2024 - Renovarea energetică a clădirilor rezidenţiale din cadrul Priorităţii 3 - O regiune prietenoasă cu mediul, a Programului Regional Bucureşti-Ilfov 2021-2027;
- Prevederile Ordonanţei de urgenţă nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare şi Normele metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborate cu prevederile alin.(4) lit. d) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov", aferenți documentațiilor tehnico - economice, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. - Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție și devizele generale actualizate pentru Lot 2 Săbăreni: Bloc A scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov conform Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă Descrierea investiției pentru: Bloc A scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov, potrivit Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Buftea prin serviciile de specialitate.

Art.5. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂCELARU ANDREEA-CORINA-LUCIANA

[redacted]

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

[redacted]

ANEXA 1 LA H.C.L. NR.190/21.10.2026

Indicatorii tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţii „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A şi scara B, Bloc B scara A şi scara B, oraşul Buftea, judeţul Ilfov"

Denumire proiect	Reabilitarea energetică Bloc A-A, Strada Răsăritului, nr. 61, oraş Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat: a) Valoarea totală a investiției: 2,337,701.04 lei cu TVA inclus (1,934,945.74 lei fără TVA) din care lucrări (C+M): 1,578,399.77 lei cu TVA inclus, respectiv 1,304,462.62 lei fără TVA. b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
Denumire proiect	Reabilitarea energetică Bloc A-B, Strada Răsăritului, nr.61, oraş Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat: a) Valoarea totală a investiției: 2,334,408.98 lei cu TVA inclus (1,932,228.56 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 1,580,633.63 lei cu TVA inclus, respectiv 1,306,308.79 lei fără TVA. b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
Denumire proiect	Reabilitarea energetică Bloc B-A, Strada Răsăritului, nr.61, oraş Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat: a) Valoarea totală a investiției: 3,447,339.23 lei cu TVA inclus (2,853,352.95 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 2,434,584.46 lei cu TVA inclus, respectiv 2,012,053.27 lei fără TVA. b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
Denumire proiect	Reabilitarea energetică Bloc B-B, Strada Răsăritului, nr. 61, oraş Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat: a) Valoarea totală a investiției: 3,456,178.60 lei cu TVA inclus

	(2,860,677.83 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 2,447,014.18 lei cu TVA inclus, respectiv 2,022,325.77 lei fără TVA. b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂCELARU ANDREEA-CORINA-LUCIANA

[redacted]

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

[redacted]

COMPARTIMENTUL ACHIZIȚII PUBLICE, INVESTIȚII ȘI INFORMATICĂ,

POPESCU FLAVIUS

[redacted]