ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
ORAŞUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL
Piaţa Mihai Eminescu nr. 1,Tel: 031-8241231 Fax: 031- 8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR.207
din 30 octombrie 2026
privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a oraşului Buftea şi administrarea Consiliului local în proprietatea publică a Statului Român şi administrarea Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes naţional „Varianta de ocolire Buftea"

Consiliul local al oraşului Buftea,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de viceprimarul oraşului Buftea, domnul Vaida Gheorghe - Alexandru;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcţia Economică, Achiziţii Publice, Investiţii, Serviciul Evidenţă şi Întreţinere Patrimoniu, Spaţiu Locativ, Avize, Serviciul Juridic, Autoritate Tutelară, Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Buftea;
- Hotărârea Guvernului României nr. 809/2026 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum şi aprobarea listei cuprinzând imobilul proprietate publică a statului şi a listei imobilelor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional "Varianta de ocolire Buftea";
- Adresa Portnoi şi Asociaţii nr. 1967/19.10.2026 înregistrată la Primăria oraşului Buftea cu nr. 20587/19.10.2026 prin care se solicită Hotărârea Consiliului local privind transferul de proprietate din proprietatea publică a UAT Buftea, judeţul Ilfov, în proprietatea publică a Statului Român şi în administrarea C.N.A.I.R-S.A.;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică cu modificările şi completările ulterioare;
- Constituţia României;
- Art. 28 alin. (1), (1^1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Activităţi economico-financiare şi administrarea serviciilor publice;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu şi patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică şi de disciplină;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin. (2) lit. b), lit. c) alin. (4) lit.f), alin. (14), art. 287 lit.(b), art. 293 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (2), alin. (3) lit. g) şi al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. - Se aprobă transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a oraşului Buftea şi administrarea Consiliului local Buftea în proprietatea publică a Statului Român şi administrarea Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, a imobilelor situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Varianta de ocolire Buftea", prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Se împuternicește primarul/viceprimarul orașului Buftea să dispună măsurile necesare și să semneze toate documentele cu implicație ce se vor încheia în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului -Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RADU ANDREEA-CORINA-LUCIANA

[redacted]

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

[redacted]

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR.207/30.10.2026

Bunurile imobile care fac obiectul transferului dreptului de proprietate din proprietatea publică a orașului Buftea județul Ilfov în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Buftea"

Nr. crt.	Persoana juridica de la care se face trecerea	Persoana juridica la care se face trecerea	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ nr. Carte funciară	Categoria de folosință	Intra-vilan/ Extravilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafață supusă transferului (mp)
1.	UAT ORAȘUL BUFTEA, JUDEȚ ILFOV	STATUL ROMÂN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.	-	DE 351	68632/ 68632	DRUM	INTRAVILAN	6.094,00	2.338,00
2.	UAT ORAȘUL BUFTEA, JUDEȚ ILFOV	STATUL ROMÂN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.	-	DE 345	68630/ 68630	DRUM	INTRAVILAN	4.435,00	18,00
							Total (mp)/(ml)		2.356,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RADU ANDREEA-CORINA-LUCIANA

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA