



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro); Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)

HOTĂRÂREA NR. 36  
din 31 martie 2026

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor de serviciu situate în strada Studioului, nr.4, orașul Buftea, județul Ilfov

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Avize, Serviciul Juridic, Autoritate Tutelară, Registru Agricol;
- Hotărârea Consiliului local nr.37/31.03.2025 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor de serviciu realizate prin programul „Construcția de locuințe de serviciu” în orașul Buftea, strada Studioului, nr. 4;
- Hotărârea Consiliului local nr.10/31.01.2024 privind stabilirea cuantumului chiriei și a duratei contractelor de închiriere a locuințelor de serviciu realizate prin programul „Construcția de locuințe de serviciu” în orașul Buftea, strada Studioului, nr. 4;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Învățământ, sănătate și activități sportive;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 7<sup>1</sup> din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului Construcția de locuințe de serviciu, ale Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările ulterioare și ale art.108 lit.c), art. 129, alin. (1) alin. (2) lit. c), d), alin.(6), alin. (7) lit. q), alin.14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019,

În temeiul art. 139 alin. (3) art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de un an, a contractelor de închiriere a locuințelor de serviciu situate în orașul Buftea, strada Studioului, nr.4, județul Ilfov, aflate în administrarea Consiliului local al orașului Buftea, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se împuternicesc primarul/viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate pentru semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere.

**Art.3.** - Primarul/viceprimarul oraşului Buftea şi aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia Primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului - judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
BURTEA ANDREEA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA



Nr. crt	Locuința nr.	CONTRACT NR/DATA
1	1	17 / 26.03.2024
2	2	1 / 25.03.2024
3	3	18 / 26.03.2024
4	4	21 / 26.03.2024
5	5	22 / 26.03.2024
6	6	30 / 26.03.2024
7	7	2 / 25.03.2024
8	8	3 / 25.03.2024
9	9	20 / 26.03.2024
10	11	31/22.11.2024
11	12	6 / 25.03.2024
12	13	7 / 25.03.2024
13	14	8 / 25.03.2024
14	15	16 / 26.03.2024
15	16	26 / 26.03.2024
16	17	9 / 25.03.2024
17	18	10 / 25.03.2024
18	19	11 / 25.03.2024
19	20	24 / 26.03.2024
20	21	28 / 26.03.2024
21	22	19 / 26.03.2024
22	23	23 / 26.03.2024
23	25	29 / 26.03.2024
24	26	13 / 25.03.2024
25	27	14 / 25.03.2024
26	28	15 / 25.03.2024
27	29	27 / 26.03.2024
28	30	25 / 26.03.2024

Președinte de sedință,  
Burtea Andreea

Director Executiv,  
Filip Alexandru Razvan

Secretar General,  
Anghel Liliana Mihaela