



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro; Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 44
din 31 martie 2026

privind înscrierea dreptului de proprietate a orașului Buftea asupra unor bunuri imobile terenuri situate în orașul Buftea, județul Ilfov, identificate cu numerele cadastrale 66396 și 66398

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize și Serviciul juridic, autoritate tutelară, registru agricol;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru ordine publică, juridică și de disciplină;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 din Codul Civil al României, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. (c), art. 286, art. 287 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren în suprafață de 105 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 50, Parcela 400, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66396, intabulat în Cartea Funciară nr. 66396 a localității Buftea, județul Ilfov, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului autenticată cu nr. 1429/28.05.2025, cu destinația de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.2. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a orașului Buftea asupra imobilului teren în suprafață de 68 mp, situat în orașul Buftea, Tarla 50, Parcela 400, județul Ilfov, identificat cu nr. cadastral 66398, intabulat în Cartea Funciară nr. 66398 a localității Buftea, județul Ilfov, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului autenticată cu nr. 1429/28.05.2025, cu destinația de drum, potrivit reglementărilor din planul urbanistic.

Art.3. - (1) Imobilele prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre având nr. cadastral 66396 și 66398 cu destinația de *drum* completează domeniul public al orașului Buftea, conform prevederilor prezentei hotărâri și ale Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

(2) - Solicitarea de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea orașului Buftea asupra bunurilor imobile terenuri identificate cu nr. cadastral 66396 și 66398, prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, va fi înaintată Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov.

(3) - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea domnul Vaida Gheorghe-Alexandru să reprezinte Orașul Buftea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru efectuarea formalităților legale privind operațiunile de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea orașului Buftea asupra bunurilor imobile terenuri prevăzute la art.1, identificate cu nr. cadastrale 66396 și 66398, în aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Primarul/viceprimarul orașului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BURTEA ANDREEA



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

