



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro); Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)

HOTĂRÂREA NR.55  
din 31 martie 2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 154/27.11.2025

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize;
- Hotărârea Consiliului local nr.154/27.11.2025 privind darea în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București - Ilfov” a unor spații din imobilul clădire situat în Piața Mihai Eminescu, nr. 32, orașul Buftea județul Ilfov care aparține orașului Buftea, în vederea desfășurării activității;
- Prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Prevederile Constituției României, republicată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru ordine publică, juridică și de disciplină;
- În conformitate cu prevederile art.108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.(a), alin. (2) lit. d), alin.7 lit.h), alin.9 lit.a), art.297 alin.1) lit. d), art.349, art.350 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale art.874 alin. (1), art.861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139 alin. (3) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.I** - Hotărârea Consiliului local nr. 154/27.11.2025 privind darea în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București - Ilfov” a unor spații din imobilul clădire situat în Bdul. Mihai Eminescu, nr. 32, orașul Buftea județul Ilfov care aparține orașului Buftea, în vederea desfășurării activității, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„Art.1.** - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București - Ilfov”, pe o perioadă de doi ani, cu posibilitate de prelungire, a unor spații din imobilul clădire situat în Bdul. Mihai Eminescu, nr.32, oraș Buftea, județ Ilfov, care aparține orașului Buftea, în suprafață totală de 121 mp, respectiv S1=36 mp, S2=16 mp, S3= 49mp, S=20mpHol, în folosință exclusivă și spațiu container sanitar-3 spații), în vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării activităților specifice.

(2) Predarea-preluarea bunurilor care se transmit în folosință gratuită se va efectua în termen de 60 de zile de la data prezentei, pe bază de Protocol încheiat între reprezentanții părților.

**Art.2. (1)** - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;
- b) să permită accesul reprezentanților autorității pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini;

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra spațiilor primite potrivit art. 1 încetează înainte de expirarea perioadei aprobate, dacă se constată că nu sunt utilizate în conformitate cu destinația acordată și în cazul în care interesul local impune acest lucru.

**Art.3.** - Se împuternicesc primarul/viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate în vederea semnării tuturor documentelor ce se vor încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri."

**Art.II.** - Secretarul general al orașului Buftea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, primarului Orașului Buftea, serviciilor de specialitate, Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București - Ilfov” și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BURTEA ANDREI



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

