



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro); Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)

HOTĂRÂREA NR.81  
din 29 mai 2026

privind darea în folosință gratuită a unui imobil teren în suprafață de 15 mp către  
Rețele Electrice România S.A.

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul Orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de către Serviciul evidență și întreținere patrimoniu, spațiu locativ, avize și Serviciul juridic, autoritate tutelară, registru agricol;
- Adresa Rețele Electrice România S.A. nr. 323728/05.05.2026 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 8674/07.05.2026;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea teritoriului, urbanism, mediu și patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Ordine publică, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 12 alin.(1), alin. (4), art.14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 866, 868, art.874 din Codul Civil al României aprobat prin Legea nr. 287/2009, ale art.10, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.d), lit. c) coroborat cu alin. (6), alin. (14), art. 349-353, 362 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** - (1) Se acordă darea în folosință gratuită către Rețele Electrice România S.A. a unui imobil teren în suprafață de 15 mp, care face parte din imobilul teren în suprafață totală de 18.348 mp din acte (17.726 mp măsurată), situat în orașul Buftea, strada Aviației, Tarla 45, Parcela 375, Lot 1, lot 1, județ Ilfov, cu nr. cadastral 65796, înscris în cartea funciară nr. 65796, ce aparține orașului Buftea, pentru amplasarea unui PTAB, necesar în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum: stație încărcare electrică.

(2) Folosința gratuită se va exercita pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

**Art.2.** - Predarea-primirea terenului identificat la art.1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanții părților în termen de 60 de zile de la data prezentei.

**Art.3.** - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- c) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

**Art.4.** - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate să dispună toate măsurile necesare și să semneze toate documentele cu implicație, ce se vor încheia în vederea realizării obiectivului prevăzut la art.1.

**Art.5.** - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, către Rețele Electrice România S.A. și Instituției Prefectului - județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SULIMAN LILIANA-CARMEN



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ANGHEL LILIANA - MIHĂELA

