

# Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea pentru perioada 2024-2030

**Versiune intermediară pentru consultare**

August 2024



Primăria  
Orașului  
Buftea

## Cuprins

<b>Introducere și sumar executiv .....</b>	<b>4</b>
<b>Contextul elaborării strategiei .....</b>	<b>6</b>
Cadrul general .....	7
Context și tendințe la nivel european .....	8
Alinierea la strategiile, planurile și prioritățile naționale.....	16
Alinierea la strategiile, planurile și prioritățile regionale și județene .....	18
<b>Analiza diagnostic.....</b>	<b>21</b>
Contextul regional și județean .....	22
Contextul local .....	23
Populația, structura socio–demografică a comunității.....	25
Educația și dezvoltarea de competențe .....	34
Sănătatea populației și serviciile medicale.....	50
Asistența socială pentru populația vulnerabilă .....	55
Dezvoltarea economică și mediul de afaceri.....	77
Dezvoltarea urbană, infrastructura edilitară și de transport .....	91
Patrimoniul, cultura, sportul, turismul și agrementul .....	120
Calitatea factorilor de mediu.....	129
Administrația .....	136
<b>Rezultatele consultării opiniei publice.....</b>	<b>149</b>
Consultarea populației.....	150
Consultarea mediului de afaceri local .....	162
<b>Analiza SWOT .....</b>	<b>166</b>
<b>Viziune și obiective .....</b>	<b>180</b>
Viziune .....	181
Obiective.....	181
<b>Planul de acțiune.....</b>	<b>183</b>
<b>Monitorizarea și evaluarea implementării Strategiei .....</b>	<b>200</b>
Cadrul instituțional de elaborare și monitorizare a implementării strategiei.....	201
Principii de bună guvernare.....	201
Sistemul de management și control al strategiei.....	203
Potențiale riscuri și măsuri de atenuare .....	209
<b>Anexa 1. Lista figurilor .....</b>	<b>211</b>
<b>Anexa 2. Lista tabelor .....</b>	<b>214</b>

<b>Anexa 3. Abrevieri și acronime.....</b>	<b>216</b>
<b>Anexa 4. Metodologia de selecție a proiectelor.....</b>	<b>221</b>
<b>Anexa 5. Lista de proiecte.....</b>	<b>223</b>

# Introducere și sumar executiv

„**Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea pentru perioada 2024-2030**” a fost elaborată cu scopul de a asigura continuitatea demersurilor autorităților locale din orașul Buftea pe multiple paliere vizând dezvoltarea orașului sub aspect socio-economic, turistic, de mediu și administrativ. Documentul vine în continuarea „**Strategiei de dezvoltare locală a orașului Buftea pentru perioada 2022-2027**” elaborată în anul 2022, prin care au fost definite viziunea și principalele obiective și priorități în raport cu situația actuală din Buftea, posibilitățile de finanțare aferente ciclului de programare multianuală și contextului socio-economic local raportat la cel județean și național. Strategia include un Plan de acțiuni concrete, calibrate prin prisma surselor de finanțare disponibile, cu definirea entităților responsabile, a perioadei de implementare și a indicatorilor de realizare.

În identificarea și fundamentarea obiectivelor de dezvoltare și a acțiunilor propuse au fost utilizate surse publice de informare, informații furnizate de Primăria Buftea, precum și informații sau recomandări rezultate în urma unor runde de consultări publice, prin intermediul chestionarelor de opinie, cu diferite categorii de părți interesate, pentru culegerea punctelor de vedere ale populației locale, mediului de afaceri și altor entități interesate. Sursele datelor/informațiilor sunt indicate atât în text, sub grafice, scheme și tabele, cât și în capitolul dedicat rezultatelor consultărilor publice.

“Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea pentru perioada 2024-2030” este un document strategic având ca obiectiv continuarea procesului de dezvoltare a orașului, pentru îmbunătățirea situației în anumite domenii (învățământ, dezvoltare de competențe, dezvoltare economică, transport etc.), valorificarea avantajelor de care dispune Buftea (de exemplu, pentru dezvoltarea turistică a orașului), optimizarea serviciilor acordate cetățenilor (de exemplu, continuarea eforturilor de digitalizare sau continuarea acțiunilor susținute ale Direcției de asistență socială pentru optimizarea serviciilor acordate persoanelor vulnerabile) în scopul creșterii standardului de viață al locuitorilor din Buftea.

Obiectivele și acțiunile definite în această strategie au fost fundamentate și în baza analizei SWOT realizată pentru fiecare dintre domeniile abordate pentru o corectă calibrare a nevoilor și priorităților, respectiv pentru valorificarea judicioasă a oportunităților de finanțare, în special prin accesarea de fonduri nerambursabile necesare continuării / finalizării unor proiecte importante deja demarate sau implementării de noi inițiative considerate oportune pentru perspectiva de creștere socio-economică a orașului pentru perioada următorilor ani.

Strategia a fost concepută pe următoarea structură:

Documentul începe cu o prezentare a **contextului elaborării acestei strategii**, cu o trecere în revistă a implicațiilor noului cadru financiar multianual, a importanței alinierii la prioritățile reflectate în strategiile locale, județene și naționale, dar și la prioritățile, tendințele și documentele programatice europene relevante sau cu impact pentru domeniile abordate în strategie.

Pentru stabilirea viziunii și a obiectivelor strategice a fost realizată o **analiză diagnostic** care să evidențieze situația actuală și progresele realizate sau nu de orașul Buftea în ultimii ani din punct de vedere socio-demografic, pe linia educației și dezvoltării de competențe, pentru optimizarea stării de sănătate a populației, din punct de vedere al asistenței acordate persoanelor din categoria vulnerabilă, al dezvoltării mediului de afaceri și situației economice, al dezvoltării urbane, infrastructurii edilitare și de transport, al patrimoniului cultural și turistic, sportului și agrementului, mediului înconjurător și demersurilor întreprinse de administrația locală. Analiza diagnostic pe fiecare dintre aceste domenii prezintă concluzii și tendințe desprinse în urma evaluării situației locale, precum și sugestii pentru prioritizarea demersurilor de perspectivă.

**Consultarea publică** a vizat cunoașterea percepției populației locale și mediului de afaceri, considerate cele două categorii importante de beneficiari ai acestei strategii, care au formulat opinii și recomandări, semnalând lipsurile orașului și domeniile în care autoritățile ar trebui să își concentreze eforturile.

**Analiza SWOT** a permis obținerea unei imagini relevante a punctelor tari și slabe, oportunităților și amenințărilor pe fiecare domeniu, relevante din perspectiva situației actuale și a posibilităților existente sau nu pentru dezvoltare în perioada următoare, fiind formulate observații care să justifice încadrarea în aceste categorii specifice.

**Viziunea și obiectivele specifice** au fost formulate într-o abordare cuprinzătoare care să ofere oportunitatea inițierii de acțiuni concrete pe toate domeniile relevante, circumscrise celor 2 obiective generale vizând:

- **creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de investiții și reforme în educație, sănătate, asistență socială, administrație locală, mediu, eficiență energetică și mobilitate;**
- **asigurarea unei creșteri economice durabile prin atragerea de investiții, sprijinirea capitalului uman local și valorificarea potențialului turistic antropic și natural al orașului.**

**Planul de acțiuni** prezintă propuneri de acțiuni derivate din rezultatele analizei diagnostic și a consultării publice, după evaluarea amănunțită a priorităților orașului Buftea în raport cu nevoile specifice ale cetățenilor, comunităților locale și mediului de afaceri, precum și cu sursele de finanțare disponibile, care să asigure materializarea acestora. Acțiunile acoperă toate domeniile enumerate anterior și prezintă entitățile responsabile pentru realizarea lor într-o perioadă definită, pentru atingerea de obiective clare, măsurabile.

**Mecanismul de guvernare** reprezintă elementul care diferențiază strategiile de dezvoltare din punctul de vedere al utilității lor pentru administrația publică, respectiv crearea unui cadru de asigurare a atingerii rezultatelor dorite și de asumare a răspunderii pentru rezultatele obținute, ceea ce implică **monitorizarea și evaluarea implementării strategiei**, precum și raportarea cu privire la stadiul implementării.

Sistemul de management și control al strategiei se exercită prin intermediul unui **Comitet de Monitorizare** care se constituie și funcționează având la bază principiul parteneriatului. Astfel, prin constituirea Comitetului de Monitorizare este asigurată o strânsă cooperare între autoritățile publice, partenerii economici și sociali și organismele care reprezintă societatea civilă la nivel național, regional și local.

În procesul de elaborare /actualizare /revizuire a strategiei precum și în implementarea și monitorizarea acesteia sunt reflectate cele 4 principii ale bunei guvernare: **coordonarea, transparența, coeziunea și dimensiunea socială.**

Strategia reflectată în acest document va fi revizuită și actualizată periodic/ori de câte ori va fi nevoie, atât pentru evaluarea progresului realizat și identificarea unor eventuale neajunsuri, cât și pentru calibrarea adecvată la tendințele în curs la nivel județean, național sau european.

## Capitolul 1.

# Contextul elaborării strategiei

---

## Cadrul general

Elaborarea noii strategii integrate de dezvoltare urbană (SIDU) a orașului Buftea are la bază actualizarea „**Strategiei de dezvoltare locală a orașului Buftea pentru perioada 2022-2027**”, prin care au fost definite viziunea și principalele obiective și priorități în strânsă corelare cu obiectivele **cadrlui financiar multianual al Uniunii Europene pentru perioada 2021-2027**, de importanță majoră pentru perspectiva finanțării de proiecte necesare dezvoltării socio-economice, precum și pentru sprijinirea redresării comunităților urbane în urma pandemiei COVID-19. Finanțarea UE va acoperi priorități noi consolidate în principalele domenii de politică europeană, inclusiv tranziția verde și digitală. SIDU Buftea se circumscrie tendințelor la nivel european prevăzute în documente strategice și în politici cu relevanță precum Politica de coeziune, care vor beneficia de o finanțare importantă.

De asemenea, ca oraș situat în Regiunea București-Ilfov, cea mai dezvoltată la nivel național din punct de vedere urbanistic și economic, autoritățile din Buftea vizează **aliniera corespunzătoare la noile priorități și strategii naționale pe domenii sectoriale** relevante în parcursul de dezvoltare a orașului.

În anul 2022, Orașul Buftea a elaborat o "Strategie de dezvoltare locală pentru perioada 2022-2027", cu obiective specifice și acțiuni dedicate, aliniate (în funcție de nevoile localității în perioada anterioară) priorităților de intervenție din cadrul programelor operaționale aferente cadrlui financiar multianual al UE încheiat în anul 2020.

Prezenta strategie vizează reconfigurarea la parametrii actuali a unor acțiuni nerealizate sau realizate parțial și propunerea unor noi direcții de acțiune circumscrise nevoilor de etapă ale orașului, din perspectiva posibilităților de finanțare a unor proiecte concrete, potrivit coordonatelor noului cadru financiar multianual. În plus, la nivel județean a fost elaborată "Strategia de dezvoltare a județului Ilfov 2020-2030", actualizată în perioada 2022-2023, acoperind priorități macroeconomice de dezvoltare pentru cele 40 de UAT-uri în următoarea decadă, ca bază strategică vizând includerea proiectelor la nivel regional în parametrii noilor programe de finanțare. La aceasta se adaugă strategii sectoriale pe domenii de interes (ex. "Strategia de dezvoltare a serviciilor de asistență socială 2018-2023"). **SIDU Buftea 2024-2030 stabilește obiective și direcții de acțiune complementare documentelor strategice la nivel județean, cu accent pe prioritățile de dezvoltare de etapă vizate de administrația orașului, astfel încât va contribui la realizarea unor obiective prevăzute în aceste documente/strategii.**

Viziunea de dezvoltare a orașului Buftea inclusă în prezenta strategie este concepută pornind de la evaluarea punctelor tari ale localității, pentru fundamentarea direcțiilor strategice de dezvoltare în următorii ani, coagulând particularitățile locale și capitalul de atractivitate, care să faciliteze implementarea de proiecte sustenabile în linie cu tendințele europene, politicile naționale sectoriale și nevoile concrete ale populației din Buftea. Strategia are rolul de a facilita o **planificare echilibrată și realistă a perspectivei de dezvoltare a orașului**, calibrată la obiectivele de dezvoltare la nivel județean și regional, pe care reprezentanții administrației locale și-o vor asuma în scopul implementării celor mai bune soluții în domenii cheie precum educația, sănătatea, asistența socială, mediul economic, infrastructura de transport, cultura și turismul, precum și pentru aliniere la noile politici europene și naționale pe linia protecției mediului.

**Implementarea acestei strategii va oglindi calitatea actului decizional și gradul de îmbunătățire a managementului în administrația publică din Buftea, evidențiind și rolul pe care orașul îl poate avea la nivel județean.** Concepută pe baza analizei diagnostic și a evaluării nevoilor populației și mediului de afaceri local, SIDU Buftea 2024-2030 va fi documentul prioritar în baza căruia administrația locală va implementa acțiunile propuse și își va dovedi rolul de vector al creșterii calității serviciilor acordate cetățenilor. Primăria orașului Buftea va continua să acționeze pentru dinamizarea propriei activități, precum și pentru intensificarea participării comunității în vederea asigurării succesului

implementării de acțiuni și proiecte adaptate specificului local, care să contribuie real la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației de toate categoriile, inclusiv cea vulnerabilă.

Nu în ultimul rând, **prezenta strategie urmărește respectarea principiilor cheie de dezvoltare durabilă, în linie cu evoluțiile europene și cu obiectivele de dezvoltare prevăzute în “Strategia de dezvoltare durabilă a României 2030”**, având în vedere considerente sociale, economice și de mediu pe termen lung. Obiective precum ODD04 – Educație de calitate, ODD08 – Muncă decentă și creștere economică și ODD11 – Orașe și comunități durabile se numără printre cele ce se circumscriu SIDU Buftea, prin măsuri adaptate specificului local, cu accent pe nevoia de continuare a demersurilor circumscrise procesului aferent promovării economiei durabile. În linie cu acest document programatic, orașul Buftea își propune să contribuie și la realizarea obiectivului vizat de România pentru orizontul 2030, respectiv apropierea de nivelul mediu al indicatorilor de dezvoltare durabilă din acel an al țărilor membre UE, conform celor asumate și prin strategia anterioară. Punerea în aplicare a noii strategii de dezvoltare a Uniunii Europene, reflectată prin Pactul Ecologic European, generează oportunități pentru reșezarea fundamentelor economice și sociale pe baze durabile, iar tranziția către neutralitate climatică în orizontul 2050 și creșterea nivelului de ambiție a obiectivului UE de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră pentru anul 2030 au implicații trans-sectoriale pe mai multe domenii: mediu și schimbări climatice, social, agricultură, energie, transporturi, industrie, sector financiar.

SIDU Buftea este un instrument de coagulare a eforturilor comunității locale din Buftea și a fost realizată printr-un **demers participativ ce a vizat consultarea** (publică, prin chestionare și interviuri) populației, mediului de afaceri și administrației locale, pentru reflectarea vocii comunității și principalelor nevoi locale. În linie cu aspectele menționate anterior, autoritățile din Buftea, cu sprijinul comunității și actorilor locali, vor continua să se implice activ pentru implementarea de acțiuni durabile în beneficiul societății.

## Context și tendințe la nivel european

### Priorități europene și documente relevante

Unitățile administrativ-teritoriale (UAT-uri) își prioritizează acțiunile și proiectele în raport cu profilul economic, social, cultural, de mediu local și cu obiectivele specifice circumscrise unor nevoi de dezvoltare punctuale, însă calibrate la evoluțiile și tendințele europene cu impact pentru dezvoltarea localităților, așa cum apar acestea reflectate în politici și documente-cheie. Pentru orașul Buftea, strategia de dezvoltare locală are ca scop adoptarea de politici sectoriale care să susțină proiecte aliniate viziunii de dezvoltare, în consonanță cu profilul orașului, pentru valorificarea punctelor tari, identificarea oportunităților și rezolvarea problemelor evidențiate în cadrul analizei diagnostic. SIDU Buftea 2024-2030 va evidenția avantajele competitive ale orașului ce vor fi valorificate la nivel județean, regional și național. De asemenea, strategia va permite implementarea unor proiecte ce vor viza transformarea pozitivă a dinamicii actuale a orașului din perspectiva îmbunătățirii vieții populației și a dezvoltării socio-economice pe multiple paliere. Strategiile, politicile, prioritățile și obiectivele europene, precum și sursele de finanțare din fonduri europene, joacă un rol esențial în elaborarea, implementarea și monitorizarea acestei SIDU.

**Politica de coeziune (PC)** este principala politică de investiții a Uniunii Europene (UE). Obiectivele **PC**<sup>1</sup> pentru perioada 2021-2027 sunt următoarele:

- **OP1: O Europă mai inteligentă și mai competitivă**, prin promovarea unei transformări economice inovatoare și inteligente
- **OP2: O Europă mai ecologică, cu emisii scăzute de carbon**, în tranziție spre o economie fără emisii și rezilientă, prin promovarea tranziției către o energie nepoluantă și justă, a investițiilor verzi și

---

<sup>1</sup> Acord de parteneriat pentru perioada de programare 2021-2027



albastre, a economiei circulare, a reducerii impactului asupra schimbărilor climatice și a adaptării la schimbările climatice și a prevenirii și gestionării riscurilor

- **OP3: O Europă mai conectată prin dezvoltarea mobilității și a conectivității TIC** (tehnologia informației și comunicații) regionale
- **OP4: O Europă mai socială și mai incluzivă** prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale
- **OP5: O Europă mai aproape de cetățeni** prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale

UE sprijină realizarea celor 5 obiective de politică comună prin intermediul a 8 fonduri cu gestiune partajată<sup>2</sup>:

- **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)** - va sprijini realizarea tuturor celor 5 OP-uri
- **Fondul Social European Plus (FSE+)** – va avea ca prioritate majoră realizarea OP4
- **Fondul de Coeziune (FC)** - va sprijini îndeplinirea OP2 și OP3
- **Fondul pentru o Tranziție Justă (FTJ)**
- **Fondul European pentru Afaceri Maritime, Activități Pescărești și Acvacultură (FEAMAPA)**
- **Fondul pentru Azil, Migrație și Integrare (FAMI)**
- **Fondul pentru Securitate Internă (FSI)**
- **Instrumentul pentru Managementul Frontierelor și Politica de Vize (IMFV)** – ultimele 3 fonduri sunt parte din obiectivul Cooperare teritorială europeană (Interreg)

**Noua Cartă de la Leipzig<sup>3</sup>** – Puterea transformativă a orașelor pentru binele comun a fost adoptată în noiembrie 2020 de către miniștrii responsabili pentru aspectele urbane, prin care este subliniat sprijinul pentru obiectivele Agendei teritoriale 2030. Aceasta subliniază puterea transformațională a orașelor pentru binele comun, prin principii cheie, dimensiuni cheie și domenii de acțiune specifice.

**Agenda Teritorială Europeană 2030<sup>4</sup>** a fost adoptată în decembrie 2020. Documentul propune 2 obiective generale (O Europă justă și o Europă verde) și 6 priorități de dezvoltare a teritoriului european până în 2030:

- **O Europă Justă (Echitabilă) – pentru asigurarea viitorului pentru toate categoriile de populație**
  - Europa echilibrată - O dezvoltare teritorială mai echilibrată prin valorificarea diversității Europei
  - Regiuni funcționale - Dezvoltare locală și regională convergentă, mai puțină inegalitate între teritorii
  - Integrare fără frontiere - Facilitarea vieții și a muncii dincolo de frontierele naționale
- **O Europă Verde – pentru protejarea mijloacelor de subsistență comune și modelarea tranziției societale**
  - Un mediu sănătos - Mijloace de subsistență ecologice și mai bune, orașe și regiuni neutre din punct de vedere climatic și reziliente
  - Economie circulară - Economii locale puternice și durabile într-o lume globalizată
  - Legături durabile - Conectivitatea digitală și fizică durabilă a teritoriilor

---

<sup>2</sup> [https://ec.europa.eu/regional\\_policy/ro/newsroom/news/2021/06/25-06-2021-commission-welcomes-the-adoption-of-eur373-billion-cohesion-policy-legislative-package-2021-2027](https://ec.europa.eu/regional_policy/ro/newsroom/news/2021/06/25-06-2021-commission-welcomes-the-adoption-of-eur373-billion-cohesion-policy-legislative-package-2021-2027)

<sup>3</sup> <https://www.mdipa.ro/uploads/articole/attachments/617a9d2183bde089772090.pdf>

<sup>4</sup> <https://territorialagenda.eu/>

**Cele 6 priorități ale Comisiei Europene (CE) pentru 2019-2024<sup>5</sup>** sunt următoarele:

- **Prioritatea 1, Pactul verde european:** Europa își propune să fie primul continent neutru din punct de vedere climatic, devenind o economie modernă, eficientă din punct de vedere al resurselor. Pactul verde european reprezintă documentul strategic ce definește această prioritate, pentru care au fost alocate o treime din cele 2 trilioane de euro din Planul de redresare NextGenerationEU și din bugetul pe șapte ani al UE. Politicile vizează reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu 55% până în anul 2030, față de anul de referință 1990, iar până în anul 2050 întreaga Uniune trebuie să devină neutră din punct de vedere climatic<sup>6</sup>. Obiectivele Pactului Ecologic European lansat în luna decembrie 2019 având ca obiectiv transformarea Europei într-o economie modernă și competitivă - o Europă neutră climatic până în 2050, vizează:
  - Atingerea țintelor în materie de climă prevăzute pentru orizontul 2030 și 2050
  - Modernizarea sectorului industrial pe principiile economiei circulare
  - Furnizarea de energie curată la prețuri accesibile
  - Accelerarea tranziției către o mobilitate durabilă și inteligentă
  - Asigurarea eficienței energetice a clădirilor
  - Conservarea și refacerea ecosistemelor și biodiversității
  - Reducerea poluării pentru asigurarea unui mediu sănătos
- **Prioritatea 2, O Europă pregătită pentru era digitală:** Având în vedere schimbările pe care tehnologiile digitale le generează în viața oamenilor, Comisia Europeană a elaborat **Strategia Digitală a Uniunii Europene**, care își propune să susțină o transformare tehnologică cât mai bună pentru oameni și companii, contribuind în același timp la atingerea obiectivului Europei neutre din punct de vedere climatic până în 2050<sup>7</sup>.
- **Prioritatea 3, O economie în serviciul cetățenilor:** Uniunea Europeană trebuie să creeze un mediu de investiții mai atractiv și să ajungă la o creștere economică generatoare de locuri de muncă de calitate, în special pentru tineri și întreprinderi mici. Întreprinderile mici și mijlocii reprezintă coloana vertebrală a economiei UE, fiind necesară susținerea acestora, finalizarea uniunii piețelor de capital și aprofundarea uniunii economico-monetare<sup>8</sup>.
- **Prioritatea 4, O Europă mai puternică pe scena internațională:** UE își va consolida poziția la nivel global, susținând multilateralismul și o ordine globală. O agendă comercială puternică, echitabilă și transparentă susține atractivitatea Europei pentru dezvoltarea de afaceri. Acest aspect este esențial pentru consolidarea rolului UE ca lider global, asigurând în același timp cele mai înalte standarde de protecție climatică, de mediu și a muncii. De asemenea, Comisia Europeană dorește o abordare coordonată a acțiunii externe – de la ajutorul pentru dezvoltare la politica externă și de securitate comună – care să asigure o voce mai puternică și mai unită pentru Europa în lume<sup>9</sup>.
- **Prioritatea 5, Promovarea stilului de viață european:** Europa trebuie să protejeze statul de drept pentru a promova justiția și valorile fundamentale ale UE. Comisia Europeană va lansa un mecanism european cuprinzător pentru statul de drept în cadrul căruia urmează să se raporteze în fiecare an, în mod obiectiv, condiția statului de drept în întreaga Uniune. Frontierele puternice, modernizarea sistemului de azil al UE și cooperarea cu țările partenere sunt importante pentru recalibrarea problemelor în materie de migrație<sup>10</sup>.
- **Prioritatea 6, O nouă dinamică pentru democrația europeană:** Democrația Europeană trebuie să fie protejată de interferențele externe, cum ar fi dezinformarea și mesajele negative transmise online.

<sup>5</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024\\_ro](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024_ro)

<sup>6</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_en)

<sup>7</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/europe-fit-digital-age\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/europe-fit-digital-age_en)

<sup>8</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/economy-works-people\\_en#documents](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/economy-works-people_en#documents)

<sup>9</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/stronger-europe-world\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/stronger-europe-world_en)

<sup>10</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/promoting-our-european-way-life\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/promoting-our-european-way-life_en)

Comisia Europeană își va consolida parteneriatul cu Parlamentul European prin asigurarea implicării sale în toate etapele negocierilor internaționale, precum și pe tot parcursul procesului legislativ<sup>11</sup>.

**Next Generation EU**<sup>12</sup> este un instrument temporar de redresare menit să contribuie la redresarea economică și socială imediată a statelor membre, sever afectate de pandemia de COVID-19.

**Mecanismul de Redresare și Reziliență (MRR)** este instrumentul central al Next Generation EU. Next Generation EU va contribui la realizarea următoarelor 5 obiective:

- O Uniune verde
- O Uniune digitală
- O Uniune sănătoasă
- O Uniune puternică
- O Uniune egalitară

## Bugetul UE 2021-2027

**Bugetul total al Uniunii Europene în perioada 2021-2027**<sup>13</sup> este **2.017.8 trilioane EUR**, din care:

- Cadrul Financiar Multianual (CFM 2021-2027): 1.200,6 trilioane EUR
- Next Generation EU: 806,9 miliarde EUR (din care 723,8 miliarde EUR pentru MRR)

Bugetul UE este format din 7 capitole (rubrici) majore<sup>14</sup>:

- Piața unică, inovare și sectorul digital: 149,2 miliarde EUR
- Coeziune, reziliență și valori: 429 miliarde EUR
- Resurse naturale și mediu: 400,3 miliarde EUR
- Migrație și gestionarea frontierelor: 28,2 miliarde EUR
- Securitate și apărare: 16,4 miliarde EUR
- Vecinătate și întreaga lume: 113,7 miliarde EUR
- Administrația publică europeană: 82,5 miliarde EUR

Politica de coeziune beneficiază de un buget total de 392 miliarde EUR, format din următoarele fonduri:

- FEDR: 226 mld. EUR
- FSE+: 98,5 mld. EUR;
- FC: 48 mld. EUR

Bugetul total al Politicii Agricole Comune este de 387 miliarde EUR, în timp ce Fondul pentru o Tranziție Justă beneficiază de 19,7 miliarde EUR.

---

<sup>11</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/new-push-european-democracy\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/new-push-european-democracy_en)

<sup>12</sup> [https://europa.eu/next-generation-eu/index\\_ro](https://europa.eu/next-generation-eu/index_ro)

<sup>13</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/eu-budget/long-term-eu-budget/2021-2027/whats-new\\_en](https://ec.europa.eu/info/strategy/eu-budget/long-term-eu-budget/2021-2027/whats-new_en)

<sup>14</sup> [https://ec.europa.eu/info/strategy/eu-budget/long-term-eu-budget/2021-2027/negotiations\\_ro](https://ec.europa.eu/info/strategy/eu-budget/long-term-eu-budget/2021-2027/negotiations_ro)

## Surse de finanțare din fonduri europene și naționale

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Programul Regional București – Ilfov (PR BI) 2021-2027 și celelalte programe reprezintă principalele surse de finanțare din fonduri europene pentru proiectele de investiții ce vor fi realizate în cadrul UAT Buftea în perioada 2024-2030.

În intervalul 2021-2027, România beneficiază de următoarele fonduri publice europene:

- 45,1 miliarde EUR în cadrul Acordului de Parteneriat cu Comisia Europeană 2021-2027, din 31,5 miliarde EUR din fondurile UE pentru Politica de Coeziune și 13,6 miliarde EUR alocări naționale
- 19,34 miliarde EUR din fondurile pentru Politica Agricolă Comună
- 28,5 miliarde EUR din MRR prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), din care 13,56 miliarde EUR granturi nerambursabile și 14,94 miliarde EUR împrumuturi

**PNRR**, a cărui versiune actualizată a fost aprobată Decizia de punere în aplicare a Consiliului 15833/5 decembrie 2023<sup>15</sup>, va fi implementat până în iunie 2026, fiind format din 16 componente ce vizează atât realizarea de reforme, cât și de investiții:

- Componenta 1 – Managementul apei
- Componenta 2 – Păduri și protecția biodiversității
- Componenta 3 – Managementul deșeurilor
- Componenta 4 – Transport sustenabil
- Componenta 5 – Valul renovării
- Componenta 6 – Energie
- Componenta 7 – Transformarea digitală
- Componenta 8 – Reforma fiscală și reforma sistemului de pensii
- Componenta 9 – Suport pentru sectorul privat și CDI
- Componenta 10 – Fondul local
- Componenta 11 – Turism și cultură
- Componenta 12 – Sănătate
- Componenta 13 – Reforme sociale
- Componenta 14 – Buna guvernare
- Componenta 15 – Educație
- Componenta 16 – REPowerEU

Politica de Coeziune va fi implementată, în România, prin intermediul a 16 programe :

- **Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare (PCIDIF) 2021-2027**
- **Programul Sănătate (PS) 2021-2027**
- **Programul Educație și Ocupare (PEO) 2021-2027**
- **Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021-2027**
- **Programul Transport (PT) 2021-2027**
- **Programul Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027**
- **Programele Regionale (PR) 2021-2027** realizate de cele 8 Agenții de Dezvoltare Regională (ADR)
- **Programul Asistență Tehnică (PAT)**

FTJ va fi implementat prin intermediul **Programului pentru Tranziție Justă (PTJ)**.

<sup>15</sup> <https://mfe.gov.ro/pnrr/>

Conform versiunii revizuite de Comisia Europeană în martie 2024, **prioritățile PCIDIF 2021-2027**<sup>16</sup> sunt următoarele:

- P1: Susținerea și promovarea unui sistem de CDI atractiv și competitiv în România
- P2: Digitalizare în administrația publică centrală și mediul de afaceri
- P3: Transformarea digitală și furnizarea de servicii îmbunătățite în sectorul cultural

Conform versiunii aprobate în noiembrie 2022, **prioritățile PS 2021-2027**<sup>17</sup> sunt următoarele:

- P1: Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive
- P2: Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate
- P3: Creșterea eficacității și rezilienței sistemului medical în domenii critice, de importanță strategică, cu impact transversal asupra serviciilor medicale și asupra stării de sănătate
- P4: Investiții în infrastructuri spitalicești noi
- P5: Abordări inovative în cercetarea din domeniul medical
- P6: Digitalizarea sistemului medical
- P7: Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant

Conform versiunii revizuite de Comisia Europeană în aprilie 2024, **prioritățile PEO 2021-2027**<sup>18</sup> sunt următoarele:

- P1: Modernizarea instituțiilor pieței muncii
- P2: Valorificarea potențialului tinerilor pe piața muncii
- P3: Creșterea accesului pe piața muncii pentru toți
- P4: Antreprenoriat și economie socială
- P5: Îmbunătățirea participării copiilor la educația antepreșcolară și preșcolară
- P6: Prevenirea părăsirii timpurii a școlii și creșterea accesului și a participării grupurilor dezavantajate la educație
- P7: Creșterea calității ofertei de educație și formare profesională pentru asigurarea echității sistemului și o mai bună adaptare la dinamica pieței muncii și la provocările inovării și progresului tehnologic
- P8: Creșterea accesibilității, atractivității și calității învățământului profesional și tehnic
- P9: Consolidarea participării populației în procesul de învățare pe tot parcursul vieții pentru facilitarea tranzițiilor și a mobilității
- P10: Asistență tehnică

Conform versiunii aprobate de Comisia Europeană în decembrie 2022, **prioritățile PIDS 2021-2027**<sup>19</sup>, altele decât Asistență tehnică, sunt următoarele:

- P1: Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității
- P2: Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității – zona rurală
- P3: Protejarea dreptului la demnitate socială
- P4: Sprijinirea comunităților rurale fără acces sau cu acces limitat la serviciile sociale
- P5: Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii
- P6: Servicii de suport pentru persoane vârstnice
- P7: Sprijin pentru persoanele cu dizabilități
- P8: Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile
- P9: Inovarea socială (Acțiuni sociale inovatoare)
- P10: Ajutorarea persoanelor defavorizate

<sup>16</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2024/03/0deb33fcf4f716ade574b874506481ec.pdf>

<sup>17</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2022/12/ab403b1b9b2ed4446c285831c29dc9fe.pdf>

<sup>18</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2024/05/74df0ef4b127b17d63d318d1e3f49cd2.pdf>

<sup>19</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2022/12/8917b14349af013a8555f58aada30f07.pdf>

Conform versiunii aprobate de Comisia Europeană în decembrie 2022, **prioritățile PT 2021-2027**<sup>20</sup>, altele decât Asistență tehnică, sunt următoarele:

- P1: Îmbunătățirea conectivității primare rutiere
- P2: Îmbunătățirea conectivității secundare rutiere
- P3: Creșterea siguranței rutiere
- P4: Creșterea eficienței căilor ferate române
- P5: Creșterea atractivității transportului feroviar de călători
- P6: Dezvoltarea mobilității sustenabile în nodurile urbane
- P7: Dezvoltarea transportului naval și multimodal

Conform versiunii revizuite de Comisia Europeană în iunie 2024, **prioritățile PDD 2021-2027**<sup>21</sup>, altele decât Asistență tehnică, sunt următoarele:

- P1: Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară
- P2: Protecția mediului prin conservarea biodiversității, asigurarea calității aerului și remediere a siturilor contaminate
- P3: Promovarea adaptării la schimbările climatice și managementul riscurilor
- P4: Promovarea eficienței energetice, a sistemelor și rețelelor inteligente de energie și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Conform versiunii revizuite de Comisia Europeană în iulie 2024, **Programul Regional București – Ilfov 2021-2027 (PR BI 2021-2027)**, care are un buget total de 1,46 miliarde euro, vizează realizarea obiectivului general de a contribui la viziunea strategică a Regiunii BI prin susținerea unei dezvoltării economice inteligente, sustenabile și incluzive în vederea îmbunătățirii standardului de viață și creșterii rezilienței față de provocările societale, și, în paralel, îndeplinirea a 11 provocări și obiective regionale (OR)<sup>22</sup>:

- OR1: Consolidarea capacităților în materie de CDI, inclusiv prin preluarea tehnologiilor avansate
- OR 2: Creșterea nivelului de digitalizare a economiei și administrației publice și adoptarea conceptului de oraș inteligent
- OR 3: Consolidarea capacității de reziliență și a competitivității IMM, inclusiv prin acces la structuri moderne de sprijinire a afacerilor
- OR 4: Diversificarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială în IMM și consolidarea capacităților actorilor implicați în guvernarea RIS3
- OR 5: Creșterea eficienței energetice în sectorul clădirilor la nivel regional
- OR 6: Reducerea riscului seismic în rândul clădirilor publice
- OR 7: Creșterea suprafeței și îmbunătățirea substanțială a calității spațiilor și infrastructurilor verzi
- OR 8: Creșterea mobilității și atractivității utilizării transportului public curat și nemotorizat
- OR 9: Îmbunătățirea conectivității și accesibilității la TEN-T
- OR 10: Îmbunătățirea accesului la o infrastructură educațională modernă
- OR 11: Protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și stimularea dezvoltării infrastructurilor care contribuie la incluziunea socială în comunitate

Cele 11 obiective regionale sunt transpuse în **7 priorități ale PR BI 2021-2027**, altele decât Asistență tehnică:

- P1: O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice
- P2: O regiune digitalizată

<sup>20</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2022/12/5a5473623a985f032438b450a36c0395.pdf>

<sup>21</sup> <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2024/07/4295622398a56cf505f895b39d8dc1ca.pdf>

<sup>22</sup> [https://www.adrbi.ro/media/4252/programme\\_snapshot\\_2021ro16rfr009\\_21\\_ro.pdf](https://www.adrbi.ro/media/4252/programme_snapshot_2021ro16rfr009_21_ro.pdf)

- P3: O regiune prietenoasă cu mediul
- P4: O regiune cu mobilitate ridicată
- P5: O regiune accesibilă
- P6: O regiune cu infrastructură educațională modernă
- P7: O regiune atractivă și incluzivă

Fondul pentru Modernizare (FM), Granturile Spațiului Economic European (SEE) și Norvegiene, Compania Națională de Investiții (CNI), Programul Național de Investiții Anghel Saligny, Administrația Fondului Cultural Național (AFCN), Administrația Fondului pentru Mediu (AFM), bugetul județean și cel local și contribuțiile private sunt alte surse de finanțare majore pentru proiectele de investiții ce vor fi realizate în UAT Buftea în 2024-2030.

Alte posibile surse de finanțare pentru proiectele de investiții ale UAT Buftea sunt următoarele:

- **Fondul pentru Modernizare (FM)**<sup>23</sup>, instrument financiar dedicat modernizării sistemelor energetice și îmbunătățirii eficienței energetice din 10 state membre UE, finanțat din veniturile obținute prin licitarea unui procent din cantitatea totală de certificate de emisii de gaze cu efect de seră (EU ETS) corespunzătoare fiecărui stat membru beneficiar în perioada 2021-2030, susține investiții în multiple domenii, printre care:
  - Producție de energie electrică din surse regenerabile
  - Producție de energie termică din surse regenerabile
  - Producție de energie prin cogenerare de înaltă eficiență
  - Stocarea energiei electrice
  - Modernizarea rețelelor energetice (rețelele de transport și distribuție energie electrică, rețelele de termoficare, rețelele de transport și distribuție a gazului natural, capabile să transport hidrogen verde)
- Bugetul de stat prin **Compania Națională de Investiții (CNI)**<sup>24</sup>, companie care realizează obiective de investiții în cadrul programelor naționale de investiții
- Bugetul de stat prin **Programul Național de Investiții Anghel Saligny 2021-2028**<sup>25</sup>, care finanțează investiții în categoriile:
  - Alimentări cu apă și stații de tratare a apei
  - Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale
  - Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților
  - Poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice
  - Sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale.
- Bugetul de stat prin **Administrația Fondului Cultural Național (AFCN)** finanțează proiecte ce susțin creația contemporană românească și valorizarea patrimoniului
- **Bugetul județului Ilfov**
- **Bugetul local al orașului Buftea**
- **Fonduri private, cotizații, sponsorizări, donații**

<sup>23</sup> <https://modernisationfund.eu/>

<sup>24</sup> <https://www.cni.ro/>

<sup>25</sup> <https://www.mdlpa.ro/pages/anghelsaligny>

## Alinierea la strategiile, planurile și prioritățile naționale

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea 2024-2030 a fost elaborată luând în considerare prioritățile naționale de dezvoltare, așa cum sunt enunțate în strategii și alte documente programatice adoptate la nivel național. Obiectivele sociale, de mediu, economice și instituționale ale strategiei sunt în acord cu prevederile celor mai importante documente programatice naționale ce vizează decada 2021-2030. O scurtă trecere în revistă a acestora este prezentată în cadrul acestui capitol.

**Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României 2030 (SNDDR 2030)** stabilește cadrul național pentru susținerea și implementarea celor 17 obiective de dezvoltare durabilă incluse în Agenda 2030 a Organizației Națiunilor Unite (ONU). Obiectivele privesc aspecte sociale ("Fără sărăcie", "Foamete zero", "Sănătate și bunăstare", "Egalitate de gen", "Educație de calitate", "Apă curată și sanitație", "Orașe și comunități durabile", "Inegalități reduse"), de mediu ("Energie curată și la prețuri accesibile", "Acțiune climatică", "Viață acvatică", "Viață terestră"), economice ("Muncă decentă și creștere economică", "Industria, inovație și infrastructură", "Consum și producție responsabile") și instituționale ("Pace, justiție și instituții eficiente", "Parteneriate pentru realizarea obiectivelor").

**Planul Național de Acțiune pentru implementarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030** cuprinde 3 direcții de implementare și 1 de monitorizare a implementării SNDDR 2030. Direcțiile de implementare sunt: (1) Consolidarea și Extinderea Cadrului de Guvernanță pentru Dezvoltare Durabilă, (2) Susținerea Implementării SNDDR 2030 prin Programe de Educație și Formare pentru Dezvoltare Durabilă, (3) Promovarea Principiilor și Valorilor Conceptului de Dezvoltare Durabilă.

**Strategia de dezvoltare teritorială a României (SDTR) – România policentrică 2035, Coeziune și competitivitate teritorială, dezvoltare și șanse egale pentru oameni** – este, conform celor stipulate în Preambulul său, "documentul care stă la baza întregului sistem de planificare spațială (amenajarea teritoriului și urbanism) la nivel național fundamentând documentele strategice de nivel regional, județean și local. SDTR reprezintă exercițiul de planificare a dezvoltării teritoriului național, pentru orizontul de timp 2035".

**Strategia națională de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 (Politica urbană a României)** reprezintă un document strategic la nivel național dedicat dezvoltării urbane, care stabilește obiective prioritare: "Sustenabilitate spațială", „Orașe verzi și reziliente”, „Orașe competitive”, „Orașul social” și „Îmbunătățirea capacității administrative și a cooperării între jurisdicții și sectoare”.

**Planul național integrat în domeniul energiei și schimbărilor climatice (PNIESC 2021-2030)** stabilește obiectivele și contribuțiile naționale la realizarea obiectivelor UE privind schimbările climatice, urmărind 5 dimensiuni principale: securitate energetică, decarbonare, eficiență energetică, piața internă a energiei și cercetare, inovare și competitivitate.

Proiectul privind **Strategia energetică a României 2025-2035, cu perspectiva anului 2050 (SER 2020-2030)** definește viziunea și stabilește obiectivele fundamentale ale procesului de dezvoltare a sectorului energetic din România.

**Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung (SNRTL)** pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonare până în 2050 prezintă măsurile ce vor fi luate în următoarele trei decenii, la nivelul parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale pentru atingerea obiectivelor naționale și europene de eficiență energetică.

**Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor (SNGD 2014-2020)** prezintă, conform capitolului introductiv, "cadrul de măsuri care să asigure trecerea de la modelul actual de dezvoltare bazat pe producție și consum la un model bazat pe prevenirea generării deșeurilor și utilizarea materiilor prime din



industria de valorificare”. **Planul Național pentru Gestionare a Deșeurilor (PNGD 2018-2025)**, care conține și Programul Național de Prevenire a Generării Deșeurilor, prezintă acțiunile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor SNGD, cuprinzând ținte, termene de realizare și responsabilități.

Elaborat în august 2018, **Documentul de Politică Industrială a României (DPI RO)** vizează orizontul de timp 2018-2028 și analizează, conform celor prezentate în capitolul său introductiv, preocupările referitoare la “revitalizarea, consolidarea și diversificarea bazei industriale a României prin creșterea competitivității sale, prin îmbunătățirea capacității de inovare la nivelul întreprinderilor, utilizarea eficientă a resurselor naturale disponibile și o specializare inteligentă, care să conducă la realizarea de produse industriale cu valoare adăugată mare”.

**Strategia industriale a României 2024-2027 (SIR)**, lansată în consultare publică la finalul anului 2023, stabilește obiective susținute de acțiuni concrete și programe de finanțare care vizează modernizarea și dezvoltarea durabilă a industriei, creșterea competitivității pe piețele internaționale, protejarea mediului înconjurător și formarea și calificarea forței de muncă.

**Master Planul General de Transport al României (MPGT)** reprezintă instrumentul strategic de planificare a intervențiilor majore ce sunt semnificative pentru obiectivele de transport la scară națională pentru perioada 2016-2030.

**Planul de Acțiune pentru Educație 2019-2030** stabilește 6 obiective-cheie și peste 400 de acțiuni menite să realizeze reforma strategică în domeniul educației și în cel al formării. Proiectul de **Program de Implementare a Proiectului “România Educată”** prezintă obiectivele, măsurile și țintele pentru implementarea proiectului “România Educată”.

**Strategia pentru Modernizarea Infrastructurii Educaționale 2018-2023 (SMIE 2018-2023)** prioritizează investițiile în infrastructura educațională la nivel național în funcție de multipli factori contextuali precum schimbările demografice, alternativele de transport pentru elevi și nevoile pieței forței de muncă.

**Strategia națională din 23 mai 2024 pentru Tineret 2024-2027** prezintă 6 obiective prioritare. Obiectivele Strategiei Naționale pentru Tineret 2024-2027 contribuie la atingerea indicatorilor naționali de dezvoltare durabilă aferenți țăintelor Strategiei Naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030, în mod special pentru următoarele Obiective de Dezvoltare Durabilă: Fără sărăcie; Sănătate și bunăstare; Educație de calitate; Egalitate de gen; Muncă decentă și creștere economică; Industrie, Inovație și infrastructură, Inegalități reduse.

**Strategia privind reducerea părăsirii timpurii a școlii în România** propune patru piloni și șase programe reprezentative pentru reducerea abandonului școlar ce includ măsuri de prevenire, intervenție și compensare ce se concentrează, cu precădere, pe intervenții la nivelul școlilor și al elevilor.

**Strategia Națională privind Agenda Digitală pentru România (SNADR 2020)** implementează, la nivel național, Agenda Digitală Europa 2020 elaborată de UE cu scopul de a crea o Piață Unică Digitală.

Proiectul privind **Strategia Națională pentru Cercetare, Inovare și Specializare Inteligentă 2021-2027 (SNCISI 2021-2027)** prezintă direcțiile de dezvoltare și instrumentele de finanțare din bugetul de stat a activităților de cercetare, dezvoltare, inovare și specializare inteligentă.

Adoptat în 2017, **Programul pentru dezvoltarea investițiilor în turism (Masterplanul investițiilor în turism)** urmărește dezvoltarea comunităților locale din zonele cu potențial turistic ridicat, prin creșterea investițiilor publice în infrastructura turistică, dezvoltarea competitivă a turismului prin identificarea, evaluarea, prioritizarea pe forme de turism și o direcționare eficientă a investițiilor publice, dezvoltarea unei rețele de destinații turistice competitive pe plan internațional și identificarea unei abordări integrate a politicii turistice la nivelul regiunilor, prin dezvoltarea durabilă a turismului.

**Strategia Națională de Dezvoltare a Ecoturismului – context, viziune și obiective – 2019-2029** stabilește direcțiile și principiile de dezvoltare a turismului durabil în România.

**Strategia pentru Cultură și Patrimoniului Național (SCPN 2016-2022)** este, conform rezumatului executiv, “documentul de planificare culturală la nivel național, fundamentând documentele strategice de nivel regional, județean și local și documentațiile operaționale pentru programe și proiecte cu fonduri publice, precum și celelalte strategii de dezvoltare la nivel național cu relevanță și impact cultural”.

## Alinierea la strategiile, planurile și prioritățile regionale și județene

Pe lângă strategiile și documentele programatice adoptate la nivel național, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea se coordonează și cu principalele documente elaborate la nivel regional și județean, respectiv:

**Strategia de Specializare Inteligentă București-Ilfov 2021-2027**<sup>26</sup> reprezintă un “document strategic cu rol de fundamentare și direcționare a investițiilor în sectoare economice cheie în vederea dezvoltării și a consolidării atuurilor, avantajelor competitive și a potențialul pentru inovare” de care dispune București-Ilfov precum și pentru “impulsionarea acelor domenii prioritare evidențiate ca având potențial de specializare inteligentă”, aliniat priorităților Planului de Dezvoltare Regională București-Ilfov 2021-2027 (PDR BI). Astfel, domeniile de specializare inteligentă evidențiate la nivelul regiunii București-Ilfov în cadrul Strategiei de Specializare Inteligentă București-Ilfov 2021-2027 sunt: tehnologia informațiilor și comunicațiilor, industriile culturale și creative, sisteme și componente inteligente, materiale avansate, noi alimente și siguranță alimentară și sănătate.

**Strategia de dezvoltare a județului Ilfov pentru perioada 2020-2030**<sup>27</sup> reprezintă “documentul de planificare a investițiilor de capital ce integrează domenii privind dezvoltarea socio-economică a localităților, protecția mediului, conectivitatea etc., urmărind astfel coordonarea strategiilor locale ale UAT-urilor din județ”. Strategia de dezvoltare a județului Ilfov pentru perioada 2020-2030 își propune o viziune strategică prin care județul Ilfov să devină “un spațiu al dialogului și al polarizării inteligente, un județ competitiv, durabil și incluziv”, strategie elaborată pentru atingerea a două obiective strategice: îmbunătățirea calității vieții locuitorilor și creșterea atractivității pentru activități economice și vizitatori. Pentru atingerea dezideratelor, sunt conturate în cadrul Strategiei șase obiective strategice (susținerea unei dezvoltări economice durabile și a antreprenoriatului în vederea creării de locuri de muncă; dezvoltarea capitalului uman în vederea îmbunătățirii ofertei de forță de muncă prin asigurarea accesului cetățenilor la servicii publice; îmbunătățirea infrastructurii de bază pentru locuire și pentru dezvoltarea de activități economice; protejarea mediului ambiant, punerea în valoare a spațiului public, a patrimoniului cultural și a peisajului; îmbunătățirea conectivității teritoriale; întărirea capacității administrative pentru bună guvernare, servicii publice de calitate și cooperare metropolitană) și două obiective transversale (promovarea incluziunii sociale, a egalității de șanse și a diversității; gestiunea riscurilor și combaterea schimbărilor climatice).

**Strategia pentru tineret a județului Ilfov 2017-2025**<sup>28</sup> își propune “construirea și asigurarea unui mediu propice dezvoltării tineretului din județul Ilfov”, respectiv “îmbunătățirea calității vieții tinerilor din județul Ilfov – pe mai multe dimensiuni ale vieții (ex. educație formală și non-formală, mobilitate, sănătate, locuire, non-discriminare etc)”, “stimularea tinerilor rezidenți ai județului Ilfov să rămână în județ” prin

<sup>26</sup> <https://www.adrbi.ro/dezvoltare-regionala/strategia-de-specializare-inteligenta-ris-3-bi/strategia-ris-3-bi/>

<sup>27</sup> <https://cjlilfov.ro/aparat-de-specialitate/directii/d-m-p-d/strategia-dezvoltare-ilfov-2020-2030/>

<sup>28</sup> <https://cjlilfov.ro/aparat-de-specialitate/directii/d-m-p-d/programe-si-strategii-proprii/>

îmbunătățirea calității serviciilor și respectiv “atragerea tinerilor să fie rezidenți ai județului Ilfov”, prin proiectele propuse în cadrul strategiei urmărindu-se “rezolvarea sau diminuarea rezultatelor problemelor cu care se confruntă tinerii din județul Ilfov”.

**Strategia județului Ilfov în domeniul energiei 2018-2025**<sup>29</sup> definește viziunea de dezvoltare durabilă a sectorului energie a județului Ilfov în contextul Regiunii București-Ilfov, “Energie curată pentru viață mai bună în comunitate”, planul de acțiune transpunând obiectivele specifice ale Strategiei (printre care se regăsesc îmbunătățirea eficienței energetice în clădiri, îmbunătățirea eficienței energetice prin reabilitarea iluminatului public, creșterea gradului de utilizare a surselor regenerabile în producerea de energie, utilizarea sustenabilă a energiei) în măsuri.

Obiectivul **Planului regional de acțiune pentru învățământ 2016-2025 pentru regiunea de dezvoltare București-Ilfov**<sup>30</sup> este “de a îmbunătăți corelarea dintre oferta învățământului profesional și tehnic și nevoile de dezvoltare socio-economică la nivel regional și de a crește contribuția învățământului superior la dezvoltarea regională, în perspectiva anului 2025”, cu rolul de a “furniza cadrul de referință și de a facilita documentarea pentru elaborarea și armonizarea documentelor strategice de la nivel județean și local”.

**Planul de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Regiunea București-Ilfov 2016-2030**<sup>31</sup> reprezintă instrumentul strategic de planificare pentru “realizarea unei planificări durabile și moderne a transportului și mobilității în contextul dezvoltării urbane”, cu intervenții prin care sunt propuse rezolvări pentru problemele identificate la nivelul regiunii București-Ilfov, respectiv un “sistem de transport eficient, integrat, durabil și sigur, proiectat să promoveze dezvoltarea economică și teritorială incluzivă din punct de vedere social și să asigure o calitate ridicată a vieții”.

**Master Planul pentru reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov 2012-2042** definește cadrul pentru strategia de dezvoltare a județului Ilfov în domeniul apei potabile și a apei uzate.

Obiectivul **Master Planului pentru Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Ilfov**<sup>32</sup> este de a “dezvolta un cadru general propice gestionării deșeurilor la nivel județean, cu efecte negative minime asupra mediului”, elaborat pentru o perioadă de planificare de 31 ani (2020-2050), acoperind UAT-urile din județul Ilfov care au aderat la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Ilfov (ADIGIDI), atât din mediul urban cât și din mediul rural.

**Planul județean de gestionare a deșeurilor 2019-2025**<sup>33</sup> stabilește “cadrul pentru asigurarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor, care să asigure îndeplinirea obiectivelor și țințelor asumate la nivel național” prin “definirea obiectivelor și țințelor județene în conformitate cu obiectivele și țințele Planului Național de Gestionare a Deșeurilor, precum și obiectivelor și țințelor existente la nivel european”, precum și în vederea stabilirii “necesarului de investiții și a politicii în domeniul gestionării deșeurilor care fac obiectul planificării, realizarea și dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor la nivel județean și elaborarea proiectelor pentru obținerea finanțării”.

**Planul de Amenajare a Teritoriului (PATJ) Ilfov** (finalizat și aflat în faza de aprobare) reprezintă un document strategic, care va sta la baza investițiilor derulate pe teritoriul administrativ al județului Ilfov, în strânsă corelare cu prioritățile de dezvoltare ale județelor învecinate.

<sup>29</sup> [http://www.primariabuftea.ro/wp-content/uploads/2018/02/Strategie\\_domeniul\\_energiei\\_mic.pdf](http://www.primariabuftea.ro/wp-content/uploads/2018/02/Strategie_domeniul_energiei_mic.pdf)

<sup>30</sup> [http://ismb.edu.ro/documente/inspectie%20si%20curriculum/2017/PRAI\\_BI\\_2016-2025.pdf](http://ismb.edu.ro/documente/inspectie%20si%20curriculum/2017/PRAI_BI_2016-2025.pdf)

<sup>31</sup> [https://tpbi.ro/file/2021/02/proiect\\_pmud.pdf](https://tpbi.ro/file/2021/02/proiect_pmud.pdf)

<sup>32</sup> [https://adigidi.ro/wp-content/uploads/2020/06/9-Anexa\\_MP\\_SMID\\_IF.pdf](https://adigidi.ro/wp-content/uploads/2020/06/9-Anexa_MP_SMID_IF.pdf)

<sup>33</sup> <https://cjlilfov.ro/aparat-de-specialitate/directii/d-m-p-d/programa-si-strategii-proprii/>

Pe lângă strategiile și planurile prezentate în cadrul acestui capitol, mai există o serie de strategii în elaborare/ adoptate la nivel regional (cu precădere pentru Municipiul București – cum ar fi Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului București 2021-2030<sup>34</sup>, Strategia culturală a Municipiului București 2016-2026<sup>35</sup> precum și altele menționate în cadrul documentului) ale căror propuneri vor fi considerate la momentul elaborării planului de acțiune.

În domeniul sănătății, Consiliul Județean Ilfov derulează o serie de proiecte și campanii, printre care și un proiect pilot, susținut de Direcția Generală Sprijin pentru Reforme Structurale (DG REFORM), ce poate fi adaptat ulterior la nivel național. Pentru facilitarea accesului pacienților la servicii medicale de calitate, în cadrul proiectului va fi realizat un program de formare a cadrelor medicale din județul Ilfov, autorizat la nivel național, pentru utilizarea serviciilor medicale moderne de tip e-sănătate.

---

<sup>34</sup> <https://estibucuresti.org/sidu>

<sup>35</sup> [http://strategiaculturalabucuresti.arcub.ro/wp-content/uploads/2016/08/Strategia\\_culturala\\_supusa\\_aprobării\\_web.pdf](http://strategiaculturalabucuresti.arcub.ro/wp-content/uploads/2016/08/Strategia_culturala_supusa_aprobării_web.pdf)

## Capitolul 2.

# Analiza diagnostic

## Contextul regional și județean

Cu o populație de peste 2,7 milioane de locuitori (populație după domiciliu, la 1 ianuarie 2024, conform Institutului Național de Statistică) și o suprafață de 1.821 km<sup>2</sup>, regiunea București-Ilfov este cea mai dens populată regiune de dezvoltare a României, având în același timp și cel mai ridicat grad de urbanizare. La nivelul anului 2022, regiunea București-Ilfov avea un produsul intern brut (PIB) pe cap de locuitor în puterea de cumpărare standard (PIB/locuitor în PPS) de 177% din media europeană (UE27), ocupând locul 14 la nivelul UE între regiunile de tip NUTS 2 (populație între 800.000 și 3.000.000 de locuitori) din UE, conform Eurostat<sup>36</sup>.

Regiunea este formată din Municipiul București, alături de 8 orașe (Bragadiru, Buftea, Chitila, Măgurele, Otopeni, Pantelimon, Popești-Leordeni, Voluntari), 32 comune și 91 sate.

Județul Ilfov prezintă câteva particularități față de celelalte județe ale României. Amplasat în jurul Municipiului București și desemnat județ în anul 1997, Ilfov este județul cu cea mică suprafață la nivel național (0,7% din suprafața totală a teritoriului României), înregistrează cea mai mare creștere a populației (o rată anuală compusă de creștere de 3,5% între 2016 și 2024), fiind, în același timp, singurul județ din România fără un municipiu-reședință.

Județul Ilfov a fost înființat în 1997, în limitele fostului Sector Agricol Ilfov. Este situat în partea de sud-sud est a României, în centrul Câmpiei Române, înconjurând Municipiul București. Cu o suprafață de doar 1.583 km<sup>2</sup>, Ilfov este cel mai mic județ din țară, ocupând doar 0,7% din teritoriul României. Județul Ilfov se învecinează la nord cu județul Prahova, la vest cu județul Dâmbovița, la sud-vest cu județul Giurgiu, la sud-est cu județul Călărași și la est cu județul Ialomița.

În prezent, Ilfov acoperă 40 de Unități Administrativ Teritoriale (UAT-uri), dintre care 8 orașe și 32 de comune. Conform Anexei 2 a Legii 2/1968 privind organizarea administrativă a României, județul Ilfov are reședința pe teritoriul Municipiului București. În septembrie 2019, în Parlament, a fost depusă o propunere legislativă care viza modificarea Anexei 2 a Legii 2/1968 și prevedea stabilirea reședinței județului Ilfov în orașul Buftea. În octombrie 2019, proiectul a fost adoptat tacit de Camera Deputaților. În decembrie, 2019, proiectul a fost respins de Senat, camera decizională în acest caz.

Județul Ilfov înregistrează la nivel național cea mai mare creștere a populației (cu o rată anuală compusă de creștere de 3,5% între 2016 și 2024), ocupând poziția 16 la nivelul județelor din perspectiva numărului de locuitori, cu o populație de 513.734 locuitori în anul 2024 (populație după domiciliu<sup>37</sup>), din care 54% domiciliați în mediul rural și 46% în cel urban.

Ilfov este străbătut de autostrăzile A1 (la vest), A2 (la est) și A3 (la nord) (toate fiind parte din rețeaua europeană Ten-T (Trans-European Transport Network) Core și din coridorul european de transport Rin – Dunăre), de cele 7 drumuri naționale (DN) majore care pornesc din Municipiul București (DN1-DN7), de șoseaua de centură a Bucureștilui (DNCB) și de o rețea de drumuri județene și drumuri de interes local. Teritoriul județului este, de asemenea, străbătut de o rețea complexă de căi ferate (magistralele feroviare M300, M500, M600, M700, M800, M900 și M1.000). În Ilfov operează cel mai mare aeroport din țară (Aeroportul Internațional Henri Coandă București, situat în orașul Otopeni, la aproximativ 15 km de centrul Municipiului București).

Teritoriul județului este străbătut de patru râuri principale: Ialomița, Dâmbovița, Sabar și Argeș. Ilfov

<sup>36</sup> [https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/product/view/NAMA\\_10R\\_2GDP](https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/product/view/NAMA_10R_2GDP)

<sup>37</sup> Institutul Național de Statistică – POP107A Populația după domiciliu la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe și medii de rezidență, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

include, de asemenea, o salbă de lacuri, cele mai importante fiind Snagov (575 ha), Cernica (360 ha), Pantelimon (313 ha), Căldărușani (224 ha), Buftea (189,5 ha), Mogoșoaia (92 ha) și Buciumeni (40 ha).

Pe raza județului Ilfov, se află 5 arii naturale protejate.

Tabelul 1 – Componența mediului urban la nivelul județului Ilfov

Nr. crt.	Localitate	Populația (după domiciliu)	Suprafața (km <sup>2</sup> )	Densitatea populației (locuitori / km <sup>2</sup> )	Anul atestării	Declarat oraș prin legea	Distanța medie față de București
1	Voluntari	47.396	37,4	1.267	1660	87/2004	10 km
2	Popești Leordeni	47.157	55,8	845	1532	86/2004	13 km
3	Bragadiru	34.641	21,8	1.590	1830	415/2005	12 km
4	Pantelimon	32.121	68,8	467	n/a	413/2005	16 km
<b>5</b>	<b>Buftea</b>	<b>23.291</b>	<b>54,9</b>	<b>424</b>	<b>1752</b>	<b>2/1968</b>	<b>18 km</b>
6	Otopeni	21.865	31,5	693	1587	220/2000	16 km
7	Chitila	16.221	12,5	1.294	n/a	207/2005	12 km
8	Măgurele	13.503	45,2	299	1582	414/2005	12 km

Sursa: Institutul Național de Statistică, POP107D – Populația după domiciliu la 1 ianuarie, AGR101B – Suprafața fondului funciar după modul de folosință, pe județe și localități, Consiliul Județean Ilfov, Statutul Județului Ilfov 2020<sup>38</sup>

## Contextul local

Orașul Buftea este amplasat la nord-vest de București (la aproximativ 18 km de centrul Capitalei) și în zona vestică a județului Ilfov. Buftea se învecinează cu orașul Chitila, comuna Dragomirești-Vale (la sud), comuna Mogoșoaia (la sud-est), comuna Corbeanca (la est), comunele Crevedia și Tărtășești (județul Dâmbovița – la nord) și comuna Săbăreni (județul Giurgiu – la vest).

Orașul este plasat în Câmpia Vlăsiei, subdiviziune a Câmpiei Române, la o altitudine medie de 110 metri deasupra nivelului mării, având o climă temperat continentală moderată. Temperatura medie anuală este de aproximativ 11°C.

Orașul Buftea este străbătut, de la nord la sud, de râul Colentina, care alimentează lacurile antropice Buftea, Buciumeni și Flămânzeni. Cu o suprafață de 189,5 ha<sup>39</sup> și beneficiind de un baraj cu lungime de 594 de metri, lacul Buftea (ce se întinde pe raza UAT Buftea și Crevedia) este una dintre cele mai mari acumulări de pe valea râului Colentina. Lacul Buciumeni are o suprafață de 40 de hectare și un baraj cu lungime de 135 de metri.

Pe raza UAT Buftea, se află pădurile Râioasa (în zona de vest, la limita cu comunele Săbăreni și Tărtășești), Bufteianca și Brâncoveanca (în zona de nord-est, la limita cu comunele Corbeanca și Crevedia) și Buciumeanca (în zona de sud-est, la limita cu comuna Mogoșoaia).

În cadrul UAT Buftea nu se află nici o arie naturală protejată.

<sup>38</sup> [http://arhiva.cjilfov.ro/upload2//Proiecte\\_Hotarari\\_2020/20AUG2020/3\\_Anexa.pdf](http://arhiva.cjilfov.ro/upload2//Proiecte_Hotarari_2020/20AUG2020/3_Anexa.pdf)

<sup>39</sup> Administrația Națională Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Argeș – Vedea – Sinteză privind calitatea resurselor de apă din spațiul hidrografic Argeș – Vedea – Vol I – Ape de suprafață

Așezare menționată în documente istorice încă din 1752, Buftea a primit statutul de oraș în 1968, fiind, vreme de trei decenii, singurul oraș din cadrul fostului Sector Agricol Ilfov și cea mai veche localitate cu acest statut din actualul județ Ilfov. Conform datelor Institutului Național de Statistică (INS), Buftea avea, la 1 ianuarie 2024, o populație de 23.291 locuitori (populație după domiciliu<sup>40</sup>), clasându-se pe locul 6 între cele 40 de UAT-uri din județul Ilfov, după orașele Voluntari (47.396 de locuitori), Popești Leordeni (47.157 de locuitori), comuna Chiajna (38.550 de locuitori) și orașele Bragadiru (34.641 de locuitori) și Pantelimon (32.121 de locuitori).

Suprafața UAT Buftea<sup>41</sup> este de 54,9 km<sup>2</sup>, a treia între orașele județului, după Pantelimon (68,8 km<sup>2</sup>) și Popești Leordeni (55,8 km<sup>2</sup>). Alte 7 comune, Snagov (90,6 km<sup>2</sup>), Periș (77,9 km<sup>2</sup>), Vidra (70,2 km<sup>2</sup>), Gruiu (65,7 km<sup>2</sup>), Afumați (63,3 km<sup>2</sup>), Moara Vlăsiei (63,1 km<sup>2</sup>) și Petrăchioaia (57,5 km<sup>2</sup>)<sup>42</sup>, au suprafețe mai mari decât Buftea.

Conform INS, Buftea are un intravilan de 3.196 hectare (31,96 km<sup>2</sup>), reprezentând 58,2% din suprafața sa totală, a doua cea mai mare suprafață de intravilan între orașele din Ilfov, după Măgurele (4.017 hectare de intravilan). Orașul este format din 7 cartiere: Centru, Studio, Atârnați, Săbăreni, Oțetărie, Flămânzeni și Buciumeni (inițial un sat care a fost inclus în UAT Buftea, ulterior devenind cartier al orașului).

Buftea este străbătut pe direcția nord-sud de două drumuri naționale, DN1A (tronsonul București – Ploiești) și DN7 (tronsonul București – Pitești), și de 3 drumuri județene. Orașul are două gări feroviare. Gara Buftea deservește magistrala CFR M1.000 București – Ploiești (parte componentă a magistralelor M300 și M500), în timp ce Gara Săbăreni deservește magistrala M901 (tronsonul București – Pitești). Prima magistrală este parte din rețeaua Ten-T Core și este inclusă în coridorul european de transport Rin – Dunăre, în timp ce a doua este parte din rețeaua Ten-T Comprehensive.

Pe raza orașului se află Tribunalul Județean Ilfov, Parchetul de pe lângă Tribunalul Ilfov, Judecătoria Buftea și Parchetul de pe lângă Judecătoria Buftea, precum și Spitalul de Obstetrică - Ginecologie Buftea, deținut de Consiliul Județean Ilfov.

Prezența acestor instituții este unul dintre argumentele în baza cărora, în 2019, a fost depusă în Parlament o propunere legislativă ce viza desemnarea orașului Buftea drept reședință a județului Ilfov, ulterior respinsă. Propunerea a primit avizul favorabil al Consiliului Legislativ (aviz nr.779/06.09.2019) care a remarcat faptul că, în ciuda faptului că Anexa II la Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (conform căreia Buftea este localitate urbană de rang III) distinge între condițiile pe care trebuie să le îndeplinească municipiile reședință de județ și celelalte municipii, din Legea 2/1968 privind organizarea administrativă a României rezultă că și orașele ar putea fi reședință de județ. Ca urmare, pentru armonizarea prevederilor celor două acte normative, Consiliul Legislativ a sugerat modificarea Legii 351/2001, propunând, de asemenea, declararea orașului Buftea ca oraș-reședință de județ. Comisia juridică, de disciplină și imunități a Camerei Deputaților a dat, la rândul său, un aviz pozitiv propunerii legislative pe 17.09.2019. Pe de altă parte, Comisia pentru Administrație Publică a Senatului a decis, în ședința din 26.11.2019, să emită un raport de respingere a propunerii legislative, motivul invocat fiind acela că toate reședințele de județ din România au statut de municipiu, statut acordat localităților cu o populație de minimum 40.000 de locuitori (aproape dublu față de populația orașului Buftea). Totuși, Comisia menționează că este necesară organizarea câte unui referendum la nivelul fiecărui UAT din Ilfov, indicând ca, în ipoteza obținerii unui rezultat valabil și favorabil desemnării orașului Buftea ca reședință a județului Ilfov, documentația referendumurilor să fie anexată ca documentație aferentă proiectului legislativ de desemnare a orașului Buftea ca reședință a județului Ilfov.

<sup>40</sup> Institutul Național de Statistică – POP107D Populația după domiciliu la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe, județe și localități

<sup>41</sup> Institutul Național de Statistică – AGR101B – Suprafața fondului funciar după modul de folosință, pe județe și localități

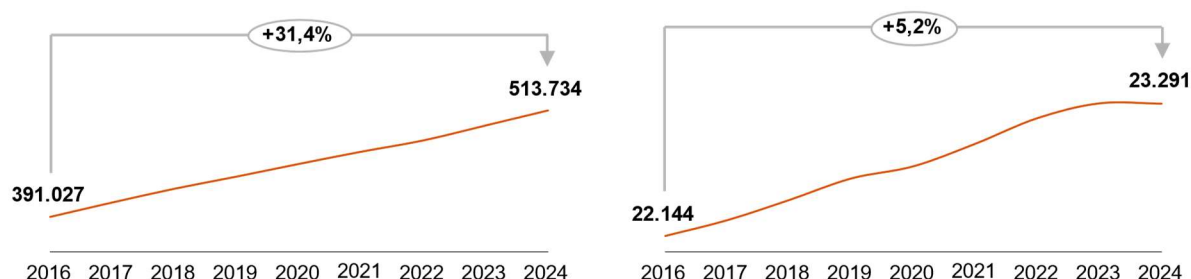
<sup>42</sup> [http://arhiva.cjilfov.ro/index.php?option=com\\_content&view=article&id=12&Itemid=127&lang=ro](http://arhiva.cjilfov.ro/index.php?option=com_content&view=article&id=12&Itemid=127&lang=ro)



## Populația, structura socio-demografică a comunității

Potrivit celor mai recente date publicate de Institutul Național de Statistică, la data de 1 ianuarie 2024, populația (după domiciliu) de la nivelul orașului Buftea era de 23.291 persoane, în creștere cu 5,2% (+1.147 locuitori) față de valorile înregistrate la nivelul anului 2016. Contrar tendinței naționale de scădere a populației influențată de îmbătrânirea demografică și de emigrarea forței de muncă înspre Uniunea Europeană, populația orașului Buftea a înregistrat o creștere graduală a populației domiciliare, evoluția pozitivă a numărului de locuitori fiind observată la nivelul întregului județ Ilfov.

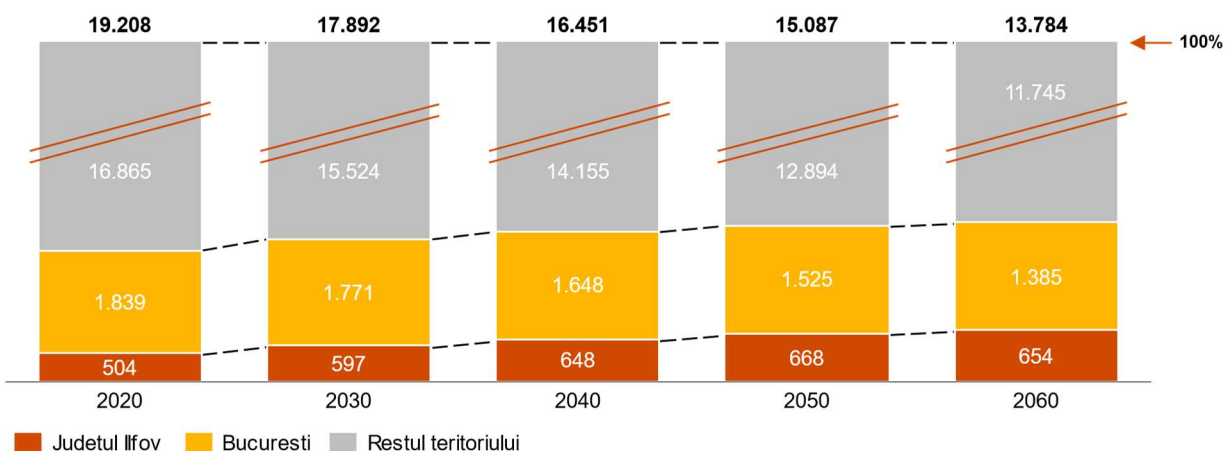
Figura 1 – Evoluția numărului de locuitori județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta) în perioada 2016-2024



Sursa: Institutul Național de Statistică, POP107D – Populația după domiciliu la 1 ianuarie

Această tendință pozitivă este preconizată să continue și în următorii ani, Institutul Național de Statistică proiectând o creștere la nivelul Județului Ilfov (în varianta medie<sup>43</sup>) de 18% până în 2030 (până la 596,8 mii persoane) urmată de o creștere de încă 10% până în anul 2060 (până la 654,3 mii persoane)<sup>44</sup>, județul Ilfov fiind singurul județ al României unde populația este preconizată să crească până în anul 2060 (cu circa 150 mii persoane în 2060 față de 2020).

Figura 2 – Populație rezidentă înregistrată la 1 ianuarie 2020 la nivel național și populație preconizată pentru perioada 2030-2060, mii persoane



Sursa: Institutul Național de Statistică, Proiectarea populației României în profil teritorial, la orizontul anului 2060

<sup>43</sup> Conform INSSE, varianta medie reprezintă varianta cea mai plauzibilă asupra evoluției populației, pe baza căreia România ar urma să aibă, în anul 2060, o populație rezidentă de 13,8 milioane locuitori

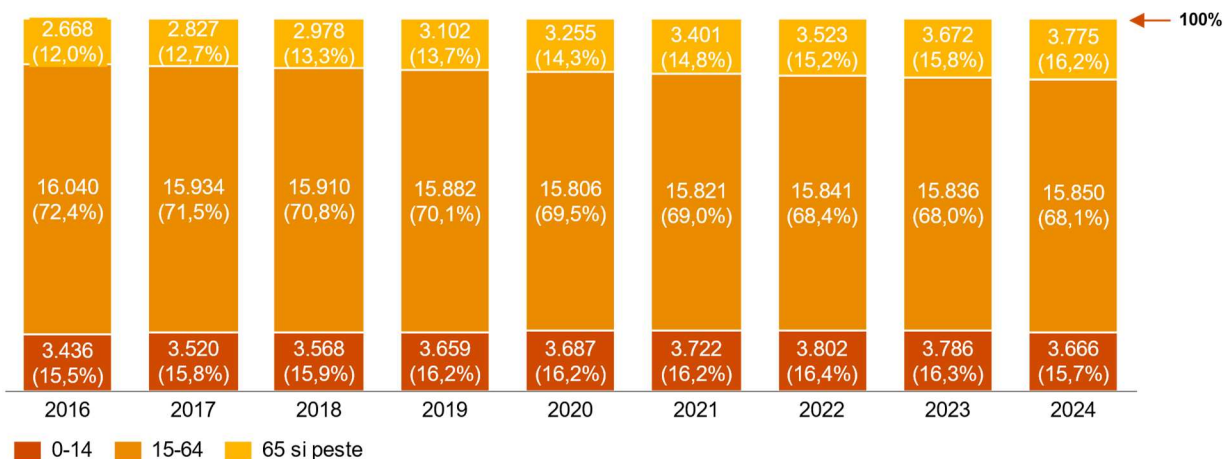
<sup>44</sup> <https://insse.ro/cms/ro/tags/proiectarea-populatiei-romaniei-profil-teritorial-la-orizontul-anului-2060>

Orașul Buftea a înregistrat o creștere constantă a populației domiciliat, la începutul anului 2024 numărul populației fiind de 23.291 persoane.

La nivelul județului Ilfov se înregistrează o densitate a populației mult mai ridicată față de densitatea medie de la nivel național, influențată și de fenomenul de sub-urbanizare, respectiv 365 de locuitori pe km<sup>2</sup> în anul 2022 (față de o densitate de aproximativ 81 de locuitori pe km<sup>2</sup> la nivelul întregii țării), în timp ce densitatea populației în orașul Buftea<sup>45</sup> a fost de 422 locuitori pe km<sup>2</sup> în 2022 și respectiv 424 locuitori în anul 2023.

Din perspectiva dinamicii populației pe grupe pe vârstă, la nivelul orașului Buftea, populația încadrată în grupa de vârstă 0-14 ani prezintă o traiectorie ascendentă, crescând cu aproape 7% în perioada 2016-2024 (+230 de persoane), în timp ce populația cu vârsta cuprinsă între 15-64 ani a rămas relativ constantă (o scădere de 190 de persoane în perioada 2016-2023). Populația din grupa de vârstă 64 de ani și peste prezintă cea mai mare dinamică, crescând cu peste 40% (o creștere de 1.170 de persoane) în perioada analizată.

Figura 3 – Dinamica populației pe grupe de vârstă la nivelul orașului Buftea în perioada 2016-2024, persoane, procent din total

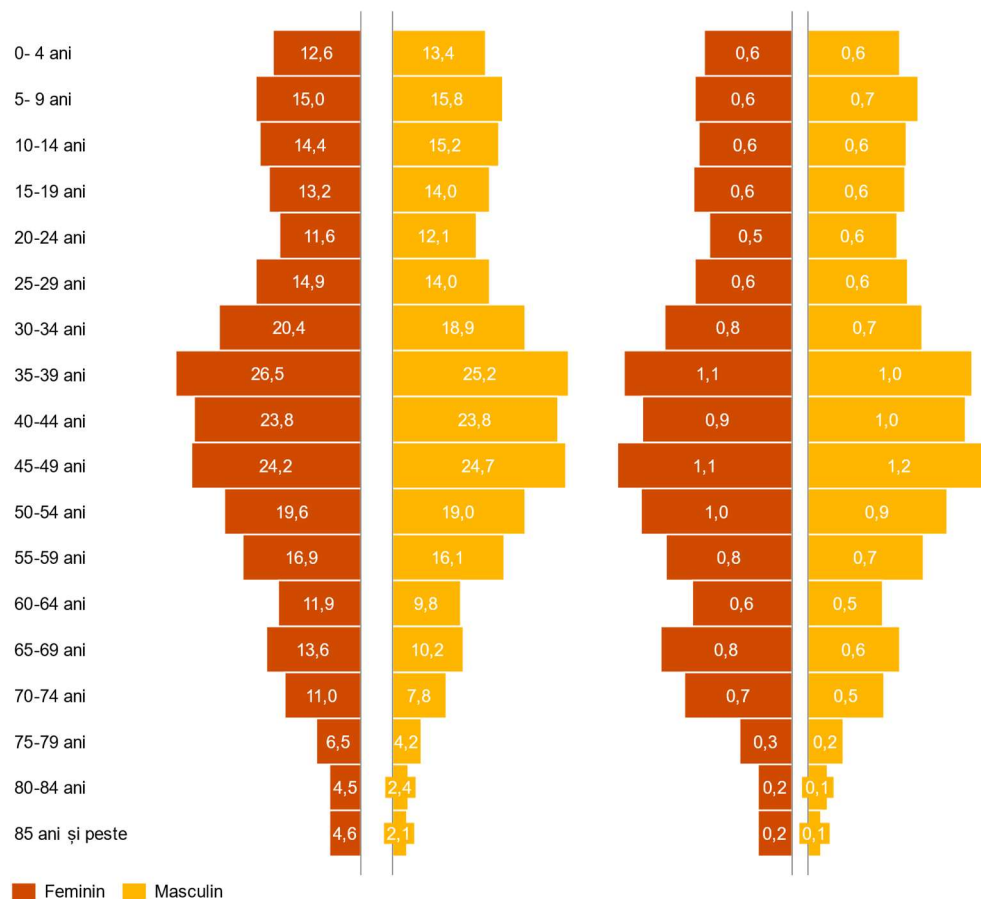


Sursa: Institutul Național de Statistică, POP107D – Populația după domiciliu la 1 ianuarie

Structura pe grupe de vârstă la nivelul orașului Buftea reflectă o distribuție omogenă, cu o populație preponderent adultă, circa 16% având vârsta cuprinsă între 0 și 14 ani, 68% între 15-64 ani și respectiv 16% având 65 de ani sau peste.

<sup>45</sup> Considerând suprafața teritoriului administrativ de 5.488 ha conform HCL 136 din 2013

Figura 4 – Structura pe sexe și grupe de vârstă în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta) în anul 2024, mii persoane



Sursa: Institutul Național de Statistică, POP107D – Populația după domiciliu la 1 ianuarie

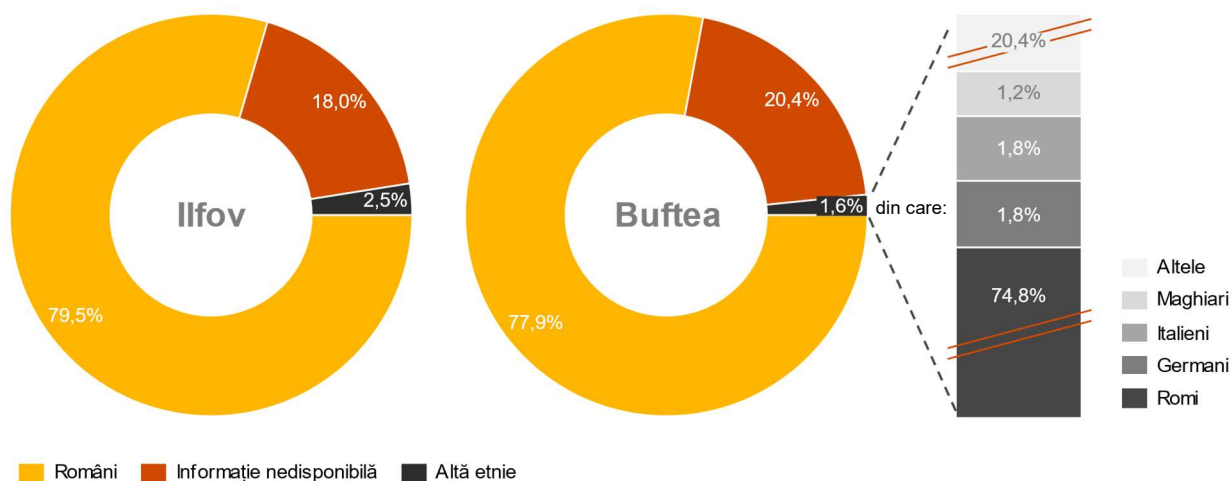
Din perspectiva reprezentativității în funcție de gen, 52% din populația orașului Buftea este de gen feminin.

### Profil etnic și confesional

Potrivit Recensământului Populației și Locuințelor, runda 2021<sup>46</sup>, populația orașului Buftea este compusă în principal din etnici români, într-o proporție majoritară de aproximativ 78% și romi în proporție minoritară de 1,2%. Pentru un procent de 20,4%, informația nu a fost disponibilă sau persoanele nu au dorit să își declare etnia, iar sub 0,4% din populația orașului a declarat ca este de altă etnie.

<sup>46</sup> <https://www.recensamantromania.ro/>

Figura 5 – Profilul etnic în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta)



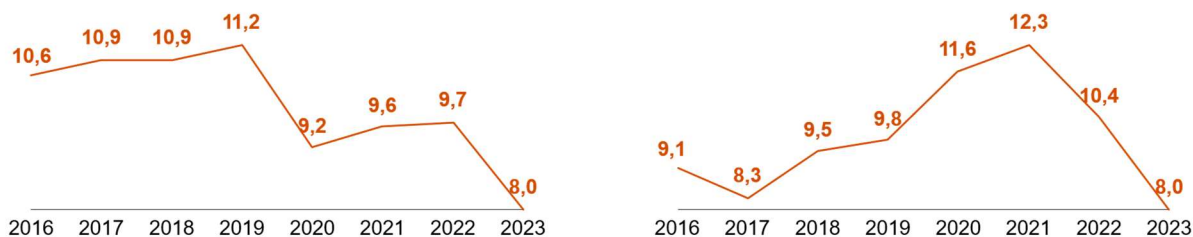
Sursa: Recensământului Populației și Locuințelor, runda 2021, Populația rezidentă după etnie la 1 decembrie 2021

În ceea ce privește profilul confesional, majoritatea locuitorilor orașului Buftea sunt de religie ortodoxă, peste 75%, în timp ce aproximativ 2,8% sunt de altă religie, ateii sau religia nu a fost declarată, iar pentru 21,5% din populație informația nu este disponibilă.

### Mișcarea naturală a populației

Mișcarea naturală a populației din orașul Buftea a fost analizată prin prisma a trei indicatori principali: rata natalității, rata mortalității și sporul natural. Primul indicator analizat, rata natalității, calculează numărul născuților vii dintr-un an calendaristic la fiecare 1.000 locuitori.

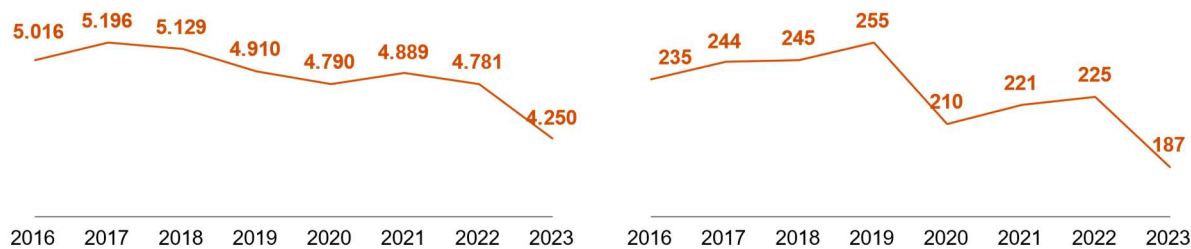
Figura 6 – Rata natalității (stânga) și a mortalității (dreapta) în orașul Buftea în perioada 2016-2023, număr persoane/ 1.000 locuitori



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Ilfov

Dinamica ratei natalității a fost caracterizată de o creștere în prima parte a perioadei analizate urmată de o scădere spre finalul perioadei. Astfel, rata natalității (născuți-vii la 1.000 de locuitori) în orașul Buftea a fost de 8,0 născuți vii la 1.000 locuitori în anul 2023, înregistrând o scădere semnificativă față de anul 2016 când au fost înregistrați 10,6 născuți vii la 1.000 locuitori.

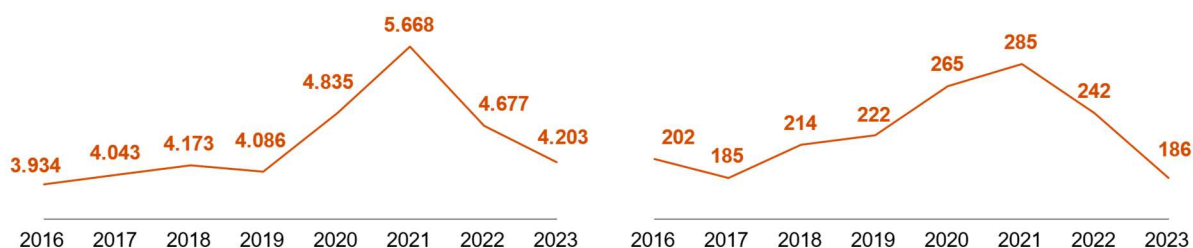
Figura 7 – Evoluția numărului de născuți vii în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane



Sursa: Institutul Național de Statistică, POP201D – Născuți vii pe județe și localități

Rata mortalității (decedați la 1.000 de locuitori) la nivelul orașului Buftea a relevat o tendință generală de creștere, de la 9,1 la nivelul anului 2016 la 12,3 la nivelul anului 2021, urmată de o scădere în 2022 și respectiv 2023.

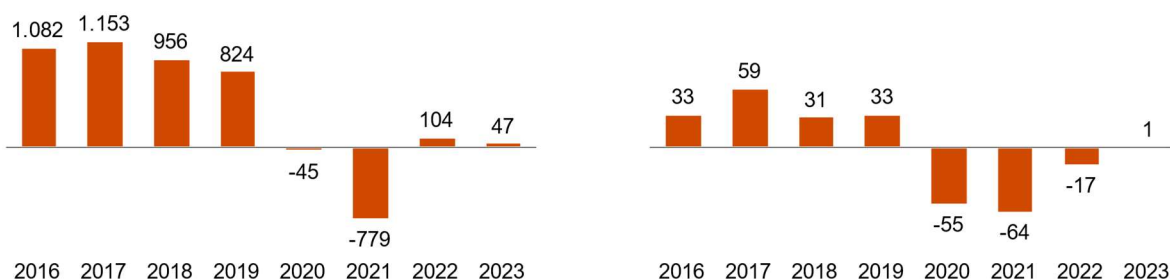
Figura 8 – Evoluția numărului de decedați în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane



Sursa: Institutul Național de Statistică, POP206D – Decedați pe județe și localități

În ceea ce privește sporul natural în orașul Buftea, indicator ce reprezintă diferența dintre numărul născuților vii și numărul persoanelor decedate, în 2023 acesta a avut o valoare pozitivă de 1 persoană, evoluția sporului natural fiind relativ similară cu cea înregistrată la nivelul Județului Ilfov. Doar în perioada 2020-2022 sporul natural a fost negativ (și pe fondul pandemiei Covid-19). Cea mai ridicată valoare la nivelul orașului Buftea în cadrul perioadei analizate a fost înregistrată în anul 2017.

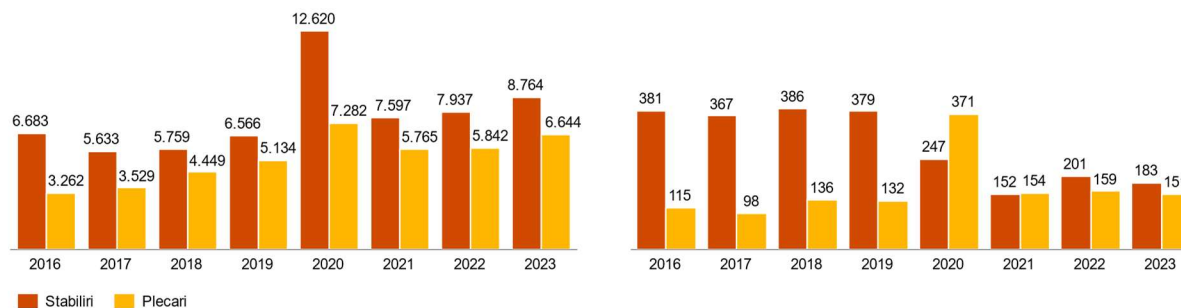
Figura 9 – Evoluția sporului natural în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane



Sursa: Prelucrare indicatori Institutul Național de Statistică, POP201D – Născuți vii pe județe și localități, POP206D – Decedați pe județe și localități

În perioada 2016-2023, numărul stabilirilor de reședință în orașul Buftea a fost per total superior față de cel al plecărilor (2.296 stabiliri de reședință față de 1.316 plecări), cu excepția perioadei 2020-2021 când numărul plecărilor a fost mai accentuat, depășindu-l pe cel al stabilirilor de reședință.

Figura 10 – Evoluția schimbărilor de reședință în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023



Sursa: Institutul Național de Statistică, POP304B - Stabiliri de reședință pe județe și localități, POP305B - Plecări cu reședință pe județe și localități la 1 ianuarie

## Nivelul de instruire

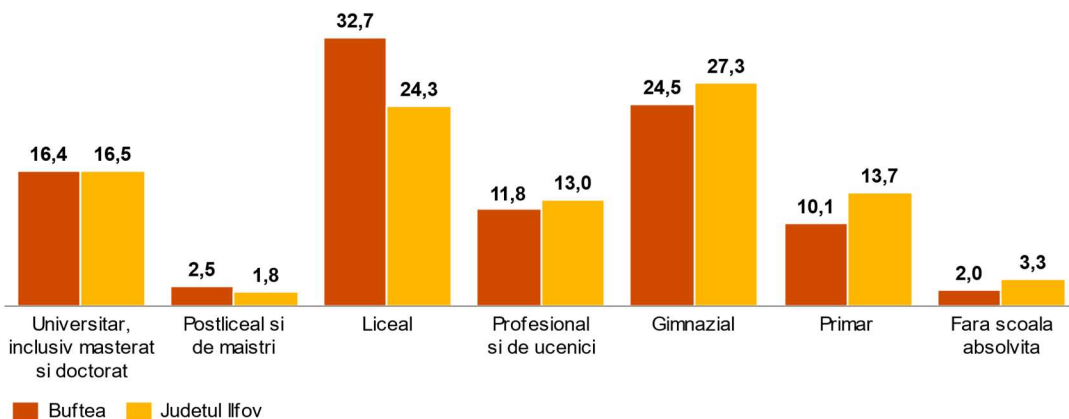
În ceea ce privește nivelul instituției de învățământ absolvite, conform datelor Recensământului Populației și Locuințelor, runda 2021<sup>47</sup>, majoritatea populației stabile din orașul Buftea cu vârsta de 10 ani și peste este alcătuită din absolvenți ai ciclului secundar liceal și gimnazial, urmată de absolvenți ai ciclului superior - universitar de licență, masterat și doctorat (16,4% din total populație) și ai învățământului primar (10,1% din total populație).

Aceste valori sunt în general asemănătoare mediei județului Ilfov, cu câteva particularități, și anume:

- o pondere mai ridicată a absolvenților de învățământ liceal față de media Județului Ilfov;
- o pondere mai ridicată a absolvenților de școli postliceale și de maiștri;
- o pondere mai mică a persoanelor fără școală absolvită.

<sup>47</sup> <https://www.recensamantromania.ro/>

Figura 11 – Situația populației după nivelul instituției de învățământ absolvite în orașul Buftea comparativ cu nivelul județul Ilfov în 2021, pondere procentuală în total

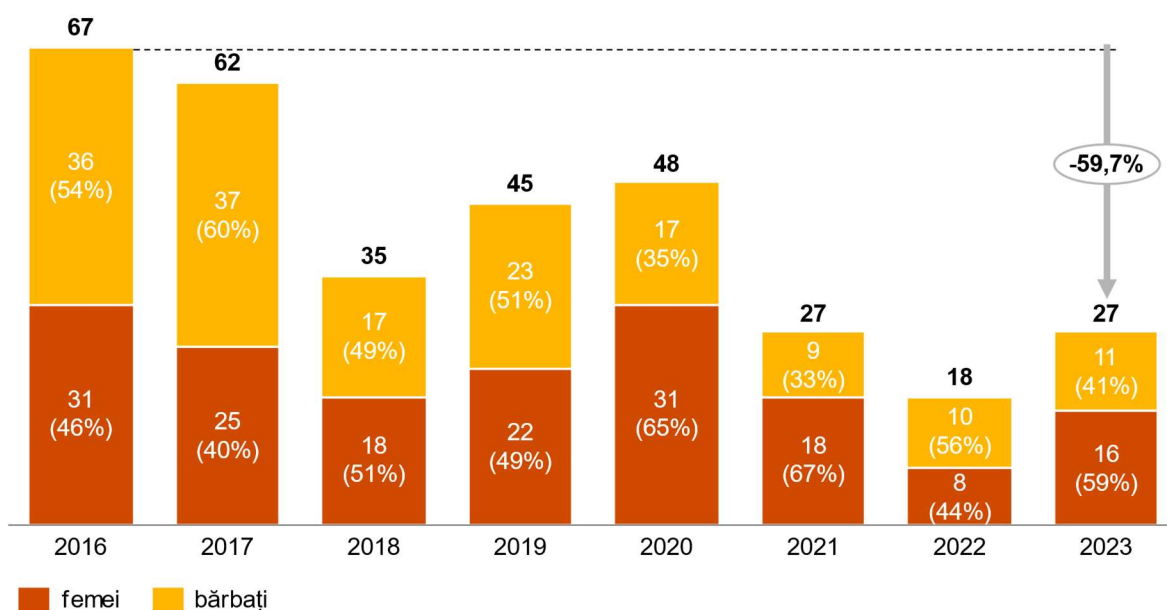


Sursa: Recensământul Populației și Locuințelor, runda 2021<sup>48</sup>

### Structura și dinamica resurselor de muncă

Ocuparea forței de muncă a fost analizată pornind de la numărul de șomeri înregistrați la nivelul orașului Buftea. În perioada 2016-2023 s-a observat o tendință descendentă, numărul șomerilor reducându-se de la 67 de persoane în anul 2016 la 27 de persoane în anul 2023.

Figura 12 – Situația șomerilor în orașul Buftea, în perioada 2016-2023, număr persoane

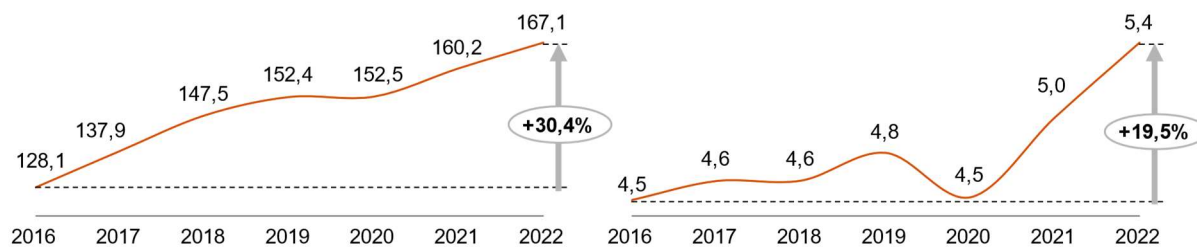


Sursa: Institutul Național de Statistică - SOM101E - Șomeri înregistrați la sfârșitul lunii, pe sexe, județe și localități

Conform datelor Institutului Național de Statistică, numărul mediu al salariaților în orașul Buftea, la nivelul anului 2022 a fost de 5.370 persoane. Pe parcursul perioadei 2016-2022 s-a observat o tendință generală ascendentă și o creștere de peste 19% a numărului de salariați la nivelul orașului Buftea, în timp ce media înregistrată la nivelul Județului Ilfov a fost de 30%.

<sup>48</sup> <https://www.recensamantromania.ro/>

Figura 13 – Numărul mediu al salariaților în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2022, mii persoane

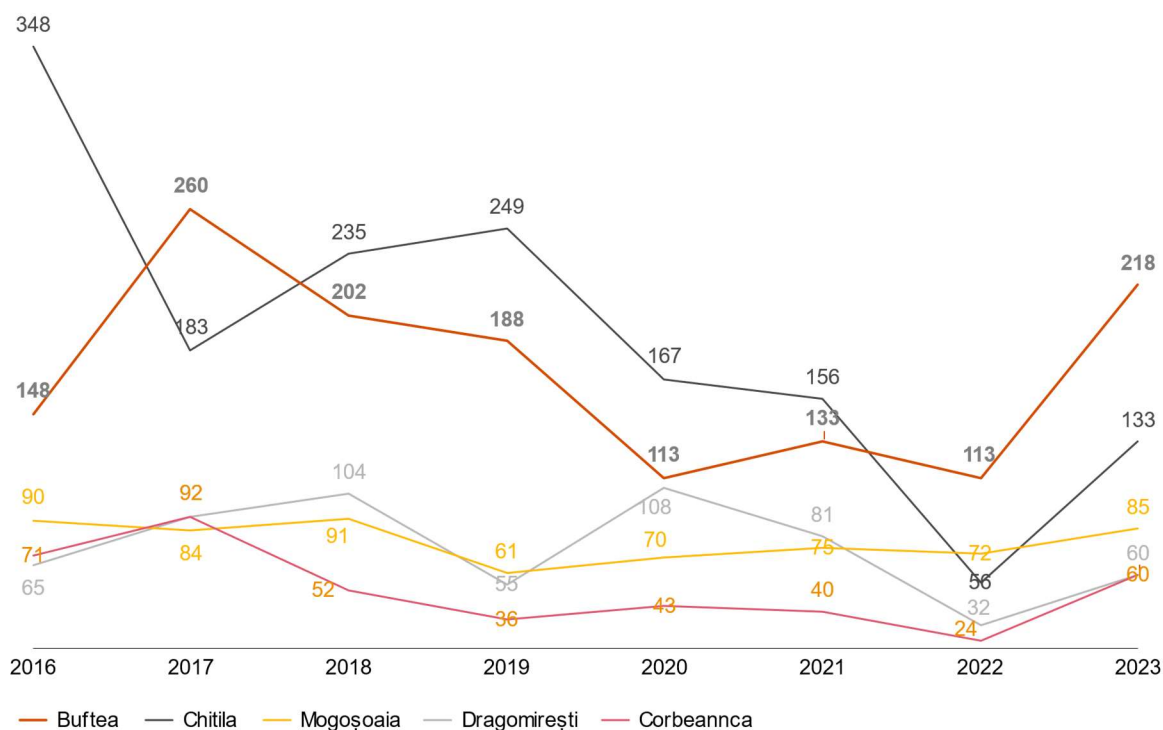


Sursa: Institutul Național de Statistică, FOM104D - Numărul mediu al salariaților pe județe și localități

## Siguranța populației

În orașul Buftea siguranța populației este asigurată de două unități de poliție, una aflată în subordinea Inspectoratului de Poliție al Județului Ilfov, iar a doua este reprezentată de Serviciul Poliția Locală din cadrul Primăriei Orașului Buftea.

Figura 14 – Coeficientul de criminalitate în orașul Buftea și localitățile învecinate în perioada 2016-2023



Sursa: Inspectoratul de Poliție Județean Ilfov<sup>49</sup>

În ceea ce privește coeficientul de criminalitate specific la nivelul unităților administrativ-teritoriale, calculat de Inspectoratul de Poliție Județean Ilfov, în perioada 2016-2023 orașul Buftea a avut constant domeniul de încadrare a ratei de criminalitate „Ridicat”, acesta ajungând în 2023 la coeficientul de criminalitate de

<sup>49</sup> <https://if.politiaromana.ro/ro/informatii-publice/coeficienti-criminalitate>



218, după o perioadă în care a înregistrat un declin, de la 260 în 2017 la 113 în 2022. Comparativ cu localitățile învecinate, orașul Buftea are cel mai mare coeficient de criminalitate (și o poziționare pe locul 4 la nivelul orașelor din județul Ilfov, după Voluntari, Popești-Leordeni și Bragadiru), la polul opus aflându-se Mogoșoaia și Corbeanca, ambele cu mai puține incidente.

## **Zone dezavantajate din punct de vedere socio-economic și incluziunea socială**

Potrivit Atlasului Zonelor Urbane Marginalizate din România, în 2014 la nivelul orașului Buftea existau două zone de tip ghetou în foste colonii de muncitori, având 300 și, respectiv, 16 locuitori, o zonă de tip mahala în care se află locuințe de tip case individuale și trei zone de dimensiuni mai mici de tip ghetou, cu blocuri de locuințe, fiecare având 80-100 locuitori, în prezent chiar și cele mai sărace zone ale orașului dispun de utilități și de condiții decente de trai, astfel încât nu mai pot fi considerate ca aparținând categoriilor consemnate în Atlas din perspectiva locuirii, menținându-se celelalte aspecte, majoritatea ca urmare a prezenței comunității de etnie romă în zonă, ce se confruntă cu problemele specifice, detaliate în secțiunea Asistența socială pentru populația vulnerabilă.

### **Concluzii, probleme și tendințe**

- În 2024, Buftea a înregistrat o populație domiciliată de 23.291 persoane, reflectând o creștere constantă în ultimii ani. Institutul Național de Statistică al României estimează că această tendință va continua, județul Ilfov fiind singurul județ din România cu o prognoză de creștere a populației până în 2060. Această creștere demografică susținută oferă oportunități economice și sociale, dar și provocări în termeni de infrastructură și servicii publice.
- Orașul Buftea este caracterizat de o diversitate etnică, majoritatea populației fiind de etnie română (77%), alături de comunități de romi, germani, maghiari și italieni.
- Cu o populație predominant adultă, 68% dintre locuitori având vârste cuprinse între 15 și 64 de ani, orașul Buftea beneficiază de o structură demografică favorabilă unei piețe a muncii robuste și dinamice. Această distribuție demografică sugerează un potențial ridicat pentru dezvoltarea economică, deoarece segmentul de populație activă poate contribui semnificativ la forța de muncă și la productivitatea orașului.
- În perioada 2016-2023, Buftea a înregistrat mai multe stabiliri de reședință comparativ cu plecările, cu excepția intervalului 2020-2021, când numărul plecărilor a fost mai ridicat.
- Rata natalității a avut o evoluție variabilă, cu creșteri în perioada 2016-2019, urmate de scăderi. Per ansamblu, din 2016 până în 2023, s-a înregistrat o contracție de 2,6 născuți vii la 1.000 de locuitori, ajungând la 8 născuți vii la 1.000 de locuitori în 2023. O dinamică similară poate fi observată și în ceea ce privește sporul natural. Înainte de 2020, acesta era pozitiv, însă în perioada pandemiei a devenit negativ. Ulterior, sporul natural a recuperat decalajul, ajungând la un nivel neutru (1) în 2023.
- Dezvoltarea comunității orașului Buftea arată o dinamică pozitivă. Numărul șomerilor, deși redus de-a lungul întregii perioade analizate, a continuat să scadă, iar numărul salariaților a crescut constant, indicând o dezvoltare economică pozitivă și crearea de noi locuri de muncă.
- Orașul Buftea are o rată de criminalitate ridicată comparativ cu localitățile învecinate, subliniind necesitatea suplimentării dispozitivelor de monitorizare video și implementării altor măsuri de securitate publică pentru a asigura o siguranță mai crescută locuitorilor.

## Educația și dezvoltarea de competențe

### Infrastructura de învățământ

Buftea dispune de infrastructură de educație pe principalele niveluri de învățământ, modernizată în cea mai mare parte în ultimii ani, cu lucrări de reabilitare/extindere deja finalizate, altele demarate sau în curs de implementare, însă e necesară dezvoltarea de noi facilități în special pentru educația preșcolară.

Orașul Buftea deține, în anul 2024, 17 unități de învățământ (dintre care 15 publice și 2 private) acoperind principalele niveluri educaționale, mai puțin cel universitar, acestea fiind unități cu personalitate juridică și unități arondate.

Tabelul 2 – Unitățile de învățământ din Buftea

Nivel de învățământ	Unitate (pre)școlară	Statut <sup>50</sup>	Tip proprietate
Preșcolar	Grădinița nr.2 cu program normal	AR	Publică
	Grădinița nr.3 cu program prelungit	AR	Publică
	Grădinița nr.4 cu program normal	AR	Publică
	Grădinița nr.5 cu program prelungit	AR	Publică
	Grădinița nr.6 cu program normal	AR	Publică
	Grădinița cu program prelungit "Raza de soare	AR	Privată
	Grădinița cu program prelungit "Căsuța Copilăriei"	PJ	Publică
	Grădinița "Panda" Buftea (particulară)	PJ	Privată
Primar și gimnazial	Școala gimnazială nr. 1	PJ	Publică
	Școala gimnazială nr. 2	PJ	Publică
	Școala Gimnazială nr. 3	PJ	Publică
	Școala Gimnazială nr.4	AR	Publică
Liceal	Liceul Tehnologic "Barbu A. Stirbey"	PJ	Publică
	Liceul Tehnologic "Dumitru Dumitrescu".	PJ	Publică
Alte unități din rețeaua școlară	Clubul Sportiv Școlar Ilfov	PJ	Publică
	Palatul Copiilor și Elevilor Ilfov	PJ	Publică

Sursa: Primăria Orașului Buftea – Rețeaua școlară pentru anul școlar 2024-2025 la nivelul unității administrativ teritoriale Orașul Buftea – Unități de învățământ preuniversitar de stat și particular, aprobată prin Hotărârea nr. 1 din 10 ianuarie 2024 a Consiliului Local al UAT Buftea; ISJ Ilfov - Rețea școlară învățământ de stat - 2023 – 2024 și Rețea școlară învățământ particular - 2023 - 2024

Conform INSSE, în 2022 Buftea se situa pe locul 4 după orașele Voluntari, Popești-Leordeni și Chiajna în ceea ce privește numărul unităților de învățământ<sup>51</sup>, existând 2 unități de învățământ preșcolar de stat - față de 57 la nivel de județ, 3 de învățământ primar și gimnazial, inclusiv special – față de 60 la nivel județean și 2 de învățământ liceal. La acestea se adaugă unitățile de învățământ arondate, precum și

<sup>50</sup> PJ – Persoană juridică, AR - arondată

<sup>51</sup> Conform INSSE, unitatea de învățământ - reprezintă unitatea administrativă de învățământ cu personalitate juridică, înscrisă în Nomenclatorul National SIRUES, în care funcționează unul sau mai multe niveluri educaționale, având o conducere unică. Sunt considerate unități de învățământ: creșele, grădinițele de copii, unitățile de învățământ primar și gimnazial de masă; unitățile de învățământ special și gimnazial; liceele; grupurile școlare (unități de învățământ care școlarizează mai multe niveluri de educație), școlile de arte și meserii/profesionale, postliceale, de maiștri, instituțiile de învățământ superior.

Clubul Sportiv Școlar Ilfov și Palatul Copiilor și Elevilor Ilfov. Pe segmentul educației preșcolare, Buftea dispune și de 2 grădinițe particulare cu program prelungit, care oferă servicii after-school inclusiv pentru școlarii din ciclul primar.

**Tabelul 3 – Situația unităților de învățământ public din Buftea comparativ cu situația la nivel județean, în perioada 2015-2022**

Nr. Total unități	2015 Buftea/ Ilfov	2016 Buftea/ Ilfov	2017 Buftea/ Ilfov	2018 Buftea/ Ilfov	2019 Buftea/ Ilfov	2020 Buftea/ Ilfov	2021 Buftea/ Ilfov	2022 Buftea/ Ilfov
Preșcolar	1/45	1/49	1/53	2/51	2/52	2/52	2/57	2/57
Primar și gimnazial (inclusiv special)	2/63	2/63	2/63	2/60	2/59	3/60	3/59	3/60
Liceal	2/18	2/18	2/18	2/18	2/19	2/19	2/19	2/19
Nr. Total unități	5/128	5/132	6/137	6/132	6/132	7/132	7/136	7/137

Sursa: Institutul Național de Statistică

Buftea nu dispune de instituții universitare, acestea regăsindu-se în alte locații la nivel de județ. Acestea au profil specializat și nu sunt accesibile tuturor elevilor. În afara Academiei Naționale de Informații din Otopeni, Institutului de Fizică Atomică din Măgurele și Universității Adventus din Cernica, elevii din Buftea și din întreg județul Ilfov pot urma studii universitare în centrele de nivel din București. Proximitatea de capitală nu necesită costuri de întreținere, însă afectează perspectiva inserției pe piața muncii la nivelul orașului prin orientarea populației tinere spre oportunitățile conferite de viața în capitală.

Analizând evoluția unităților de învățământ în ultimii 5 ani, se constată că numărul acestora a crescut nu doar în Buftea, ci și la nivel județean, însă doar cu 5 unități. Această situație se explică în unele cazuri prin prisma constrângerilor generate de absența spațiilor disponibile, iar în altele și din cauza celor de natură bugetară, ce nu au permis înființarea mai multor unități școlare. Cu toate acestea, autoritățile din Buftea au valorificat cu succes în ultimii ani oportunitățile conferite de accesarea fondurilor nerambursabile.

Majoritatea unităților de învățământ au fost modernizate în linie cu nevoile aferente actualelor standarde de învățare, Buftea accesând fonduri pentru mai multe proiecte, dintre care 5 în domeniul infrastructurii școlare, prin Programul Operațional Regional și unul prin Planul Național de Redresare și Reziliență. Facilitățile conferite de programele cu fonduri nerambursabile au permis lucrări de amploare pentru finalizarea procesului de modernizare a sistemului educațional local:

- Școala Gimnazială nr. 3 a fost eficientizată energetic, reconfigurată și modernizată - sistemul de încălzire și iluminat a fost complet refăcut, a fost montată o rampă de acces pentru persoanele cu handicap și o instalație de ventilație. Proiectul a fost finalizat în 2021. În cadrul aceluiași proiect, în luna aprilie 2021 au început lucrările pentru extinderea Școlii Gimnaziale nr.3 cu o sală de sport și anexe (prin desființarea Corpului C3), dotarea acestora și realizarea împrejurimii. Proiectul a fost finalizat în luna octombrie 2023. Valoarea totală a acestuia a fost de 3,9 mil. RON [POR 2014 - 2020]
- Școala Gimnazială nr.1 a beneficiat de un proiect de extindere cu săli de clasă, sală de sport și dotarea acestora. Proiectul a început în 2019 și a fost finalizat în luna octombrie 2023 iar valoarea acestuia a fost de ~6 mil. RON [POR 2014 -2020]
- Liceul Tehnologic "Dimitru Dumitrescu" a fost eficientizat energetic, reabilitat, consolidat, extins și modernizat, inclusiv prin amenajarea unei săli de sport multifuncționale – corp Laboratoare – corp

5. Proiectul a fost finalizat în 2021 și a beneficiat de asistență financiară nerambursabilă în valoare de ~2,1 mil. RON [POR 2014 -2020]

- Construirea unei infrastructuri noi pentru învățământul preșcolar – Creșă/Grădiniță cu program prelungit și dotarea aferentă, prin desființarea corpului vechi (C1) al Grădiniței Nr. 5, proiect demarat în iunie 2019 și finalizat în decembrie 2023. Valoarea totală a proiectului a fost de ~14,9 mil. RON [POR 2014 -2020]
- Au fost finalizate lucrările finanțate de Ministerul Educației și Cercetării din fonduri europene pentru construirea unei noi grădinițe cu program normal (4 grupe) pe str. Agricultori nr 120. Valoarea obiectivului aflat în sarcina autorităților locale a fost de ~0,9 mil. RON<sup>52</sup>
- A fost alocată suma de ~0,78 mil. RON în perioada 2018-2023 în cadrul proiectului de construire de grădinițe în regiunea București-Ilfov. Acesta a fost finalizat în decembrie 2023 [POR 2014 -2020]
- Se află în derulare proiectul privind Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar. Acesta a început în august 2023 iar la momentul actual (august 2024), se estimează că stadiul implementării este de 30%. Valoarea totală a proiectului este de ~8,8 mil. RON și termenul de finalizare este decembrie 2024 [PNRR]

De asemenea, au fost încheiate și o serie parteneriate și protocoale de cooperare/ colaborare care vizează îmbunătățirea facilităților existente și pentru creșterea performanței elevilor:

- Parteneriat între Orașul Buftea – Consiliul Local Buftea și Asociația de Peisagistică Arhitecturală – Cu ochii pe verde, în vederea realizării proiectului „Amenajăm grădina din curtea școlii”, în orașul Buftea<sup>53</sup>
- Protocol de cooperare încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local și Județul Ilfov - Consiliul Județean în vederea implementării Programului „Ilfov împreună: Educația schimbă vieți”, pentru anul școlar 2023-2024<sup>54</sup>
- În toamna anului 2020 a fost deschis centrul comunitar în regim after-school din Buftea (Bufkids) destinat deservirii a două școli din Buciumeni și Flămânzeni. BufKids a fost construit pe terenul pus la dispoziția Asociației Hercules de către Primăria Orașului Buftea. Partenerii de la Habitat for Humanity România au fost cei care au construit clădirea în perioada 2018 – 2019, cu sprijinul a voluntarilor și cu finanțare de la companii private.

Totodată, Primăria Buftea vizează crearea de noi unități de învățământ (creșă, grădiniță, școală) în Cartierul Flămânzeni în care au fost și sunt în curs de construire 300 de locuințe pentru tineri.

## Dotarea unităților de învățământ

Instituțiile de învățământ din Buftea beneficiază în general de bună dotare, inclusiv pentru activități extrașcolare, dar necesită investiții suplimentare pentru crearea unor facilități precum amenajarea de cantine școlare, dotarea laboratoarelor sau repartizarea de personal specializat pentru funcționarea cabinetelor medicale școlare.

La nivelul anului 2022 unitățile școlare din Buftea înregistrau un număr de 128 clase din totalul de 2.096

<sup>52</sup>Hotărârea Consiliului local nr.138/29.09.2021

<sup>53</sup> Hotărârea Consiliului local nr.28/06.03.2023

<sup>54</sup> Hotărârea Consiliului local nr.160/28.11.2023

la nivel județean, orașul situându-se pe locul 2 după Voluntari și având următoarea distribuție: 33 – învățământ preșcolar, 49 – învățământ primar și gimnazial (inclusiv special), 46 – învățământ liceal. În ultimii 5 ani s-au înregistrat mici fluctuații numerice, pe segmentul învățământului primar și gimnazial (scădere de 2 clase)<sup>55</sup>.

Unitățile școlare prezintă dotare adecvată comparativ cu cele situate în alte UAT-uri din județul Ilfov: 6 ateliere școlare (din cele 18 la nivel județean), fiind unul dintre puținele orașe din Ilfov cu astfel de facilități, 5 săli de sport (2 în unități de învățământ primar și gimnazial și 3 pentru învățământul liceal) față de 13 în Voluntari, din totalul de 70 la nivel județean și 6 terenuri de sport (3 pentru învățământul primar și gimnazial și 3 pentru învățământul liceal) din totalul de 109 la nivel județean, comuna Voluntari remarcându-se cu 22. În anul 2022, școlile din Buftea dețineau 19 laboratoare (5 la nivelul învățământului primar și gimnazial și 14 în unitățile de nivel liceal) din totalul de 198 la nivel județean, distanțându-se semnificativ de celelalte orașe/comune și situându-se pe locul 2 după Voluntari (32 laboratoare)<sup>56</sup>.

Unități de învățământ primar și gimnazial dețin un număr relativ redus de laboratoare funcționale (1-3 laboratoare) din cauza supraîncărcării pe fondul creșterii numărului de elevi, la acest moment laboratoarele fiind folosite ca săli de clasă. La Școala Gimnazială Nr. 2 există o sală de sport, dar aceasta nu se ridică la standardele impuse de lege, iar unitatea nu deține spații auxiliare necesare (arhivă, magazine pentru depozitarea materialelor didactice). Deși este amenajat un cabinet medical, până în prezent nu a fost repartizat un cadru medical pentru a asigura funcționalitatea acestei facilități.

De asemenea, unele unități de învățământ prezintă neajunsuri precum lipsa cantinelor școlare și a spațiilor pentru derularea cursurilor aferente programului "Școală după școală". În prima jumătate a anului 2024 nu au avut loc schimbări semnificative în situația unităților școlare din punct de vedere al dotării.

Din punct de vedere al dotării informatice, la nivelul anului 2020 unitățile de învățământ din Buftea dispuneau de 190 calculatoare desktop, 202 laptopuri și 664 tablete inteligente, fiind înregistrată o creștere semnificativă în ultimii 5 ani (față de 247 PC-uri în anul 2015 și 380 în anul 2019), iar cele două licee tehnologice din Buftea se remarcă printr-o foarte bună și diversificată dotare:

- **Liceul „Barbu A. Stirbey”** dispune de 16 săli de clasă dintre care 5 laboratoare (chimie, fizică, informatică și firmă de exercițiu) și 4 cabinete (istorie, română, geografie, limbi străine), 1 atelier, 1 sală de sport, 1 cantină (în conservare) și 59 calculatoare desktop, 39 laptopuri, 268 tablete, 10 proiectoare, 8 imprimante multifuncționale, 2 copiatoare, 34 camere video (pentru școala on-line) și sistem de supraveghere interior-exterior. În perioada 2016-2024 au fost implementate programele ROSE, ERASMUS+ și POCU Profesionist și au participat la diverse concursuri, proiecte sau olimpiade (de exemplu: Programul Eco Școala, Proiectul Verde Citadin, Olimpiada de Meșteșuguri, Olimpiada Sportului Local, etc.)
- **Liceul „Dumitru Dumitrescu”** are în dotare 7 laboratoare, 22 cabinete, 6 ateliere și 2 săli de sport, dispuse în două corpuri de clădire și în atelierul-școală, bibliotecă și spații folosite pentru diferite activități. Si acest liceu beneficiază de Cabinet de asistență medicală cu medic școlar și asistentă medicală și cabinet pentru consiliere psihopedagogică. Ca și dotări, liceul dispune de 105 calculatoare desktop, 30 laptopuri, 64 de tablete și tablete inteligente, 37 de proiectoare, 40 imprimante multifuncționale, 2 copiatoare și 70 de camere video / sisteme de supraveghere

Majoritatea instituțiilor de învățământ din Buftea au fost în ultimii ani dotate cu echipamente și facilități, inclusiv din categoria celor care oferă posibilitatea derulării de activități extrașcolare, precum Clubul Sportiv Școlar Ilfov și Palatul Copiilor și Elevilor. Datorită prestației exemplare a copiilor din cadrul Clubului Sportiv la competiții naționale și internaționale, acesta prezintă un bun potențial de dezvoltare,

<sup>55</sup> Institutul Național de Statistică, TEMPO\_SCL\_105B, Săli de clasă pe niveluri de educație, județe și localități

<sup>56</sup> Institutul Național de Statistică, TEMPO\_SCL106C, 107C, 110B, 112B – Laboratoare școlare, săli de gimnastică, ateliere școlare, terenuri de sport, PC-uri/echipamente pe niveluri de educație, județe și localități

cu perspectiva de a deveni cel mai mare club de profil din România. Pe terenul de 10 hectare pus la dispoziție de Primăria orașului au fost demarate lucrări pentru dezvoltarea unei baze sportive integrate cu 14 discipline sportive: fotbal, rugby, înot, polo, patinaj, handbal, volei, baschet, tenis de câmp, badminton, lupte greco-romane și libere și gimnastică. Pentru finanțarea acestora, va fi necesară stabilirea unui parteneriat între Clubul Sportiv Școlar Ilfov, Consiliul Județean Ilfov, Primăria Buftea și alți parteneri privați atât pentru finanțarea construcției acestei baze sportive, cât și pentru administrarea ei ulterioară.

Pentru anul 2024 primăria a alocat suma de 658.000 RON (buget local și surse externe) pentru lucrări dedicate învățământului, respectiv:

- Amenajare loc de joacă Grădinița nr. 3 (116.700 RON de la bugetul local)
- Amenajare loc de joacă Grădinița nr. 2 (103.300 RON de la bugetul local)
- Realizarea documentației de avizare a unor lucrări de intervenție la Liceul Barbu A. Știrbey (248.000 RON de la bugetul local)
- Realizarea unui studiu de fezabilitate pentru "Construirea unei școli verzi în cartierul de locuințe pentru tineri" (190.000 RON).

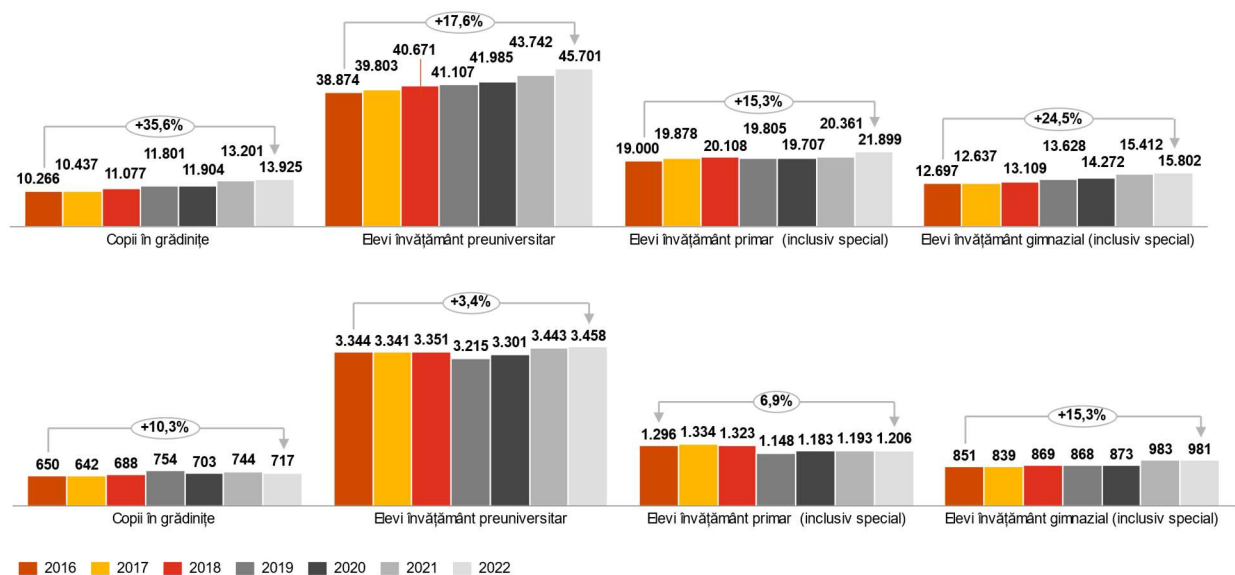
## Dinamica populației școlare și situația cadrelor didactice

Infrastructura de învățământ se confruntă cu necesitatea adaptării la fluctuațiile populației școlare și cadrelor didactice pentru evitarea supraîncărcării.

**Situația populației școlare** din Buftea a prezentat fluctuații în perioada 2016-2022, numărul elevilor scăzând sau crescând în raport cu repartiția pe nivele de învățământ. Cu un total de 4.175 elevi în 2022 (raportat la 59.781 la nivel județean) față de 3.994 în 2016 (raportat la 49.317 la nivel județean), Buftea se înscrie și la acest capitol în topul orașelor din Ilfov, ocupând locul 2 cu cel mai mare număr de elevi în învățământul primar, gimnazial și preuniversitar după Voluntari și locul 5 ca număr de copii în grădinițe după Voluntari și Popești Leordeni. Dacă numărul copiilor din grădinițe a crescut de la 650 în 2016 la 717 în 2022, în învățământul primar (inclusiv special) s-a înregistrat o scădere de la 1.296 elevi în 2016 la 1.206 elevi în 2022, în cel gimnazial (inclusiv special) numărul elevilor a crescut (981 elevi în 2020 față de 851 elevi în 2016), iar în cel preuniversitar a scăzut de la 3.344 elevi în 2016 la 3.301 în 2022<sup>57</sup>.

<sup>57</sup> Institutul Național de Statistică, TEMPO\_SCL 103D – Populația școlară pe niveluri de educație, județe și localități

Figura 15 – Numărul elevilor în județul Ilfov (sus) și în orașul Buftea (jos), în perioada 2016-2022



Sursa: Institutul Național de Statistică

Raportat la situația județului Ilfov, care în anul 2018 evidenția o repartiție a populației de vârstă școlară majoritar în învățământul primar, urmat de nivelul gimnazial, cel preșcolar și apoi liceal, în ultimii ani statisticile indică o concentrare a numărului de elevi din Buftea în primul rând pe segmentul liceal, urmat de cel primar, gimnazial și preșcolar, reflectând că acest oraș nu se confruntă cu migrația populației școlare către capitala București, semnalată ca fiind cauza descreșterii semnificative a populației școlare preuniversitare în majoritatea celorlalte orașe din Ilfov. Totuși, o parte din elevi provin și din localități din jurul orașului (de exemplu Dâmbovița).

În ceea ce privește **situația cadrelor didactice**, în anul 2022 în județul Ilfov activau 2.529 cadre didactice, dintre care majoritatea (34%) în învățământul gimnazial, restul distribuindu-se aproximativ egal în învățământul primar (25%) și preșcolar (27%). Învățământul liceal s-a situat pe locul 4 (cu 13%), pe fondul populației școlare scăzute. Cele mai mari creșteri de personal s-au înregistrat la nivelul învățământului preșcolar (34% în perioada 2016-2022), conform statisticilor Institutului Național de Statistică la nivelul anului 2022.

Buftea a înregistrat o creștere a numărului de educatori și profesori de la 215 în anul 2016 la 230 în anul 2022, situându-se pe locul 2 după Voluntari cu cel mai mare număr de cadre didactice din totalul de 3243 la nivel județean. Învățământul preșcolar și gimnazial au înregistrat creșteri (cu 10, respectiv 13 cadre în intervalul 2016-2022) dar pe categoria învățământului liceal a fost înregistrată o scădere de 10 cadre didactice<sup>58</sup>.

Unități de învățământ precum Liceul tehnologic „Dimitru Dumitrescu” continuă să se confrunte cu o lipsă de cadre didactice pentru disciplinele tehnologice (ingineri, maiștri etc), generată pe fondul pensionării multor cadre calificate care au ieșit astfel din sistem. La nivelul lunii august 2024 activează 4 profesori ingineri titulari, 3 profesori ingineri asociați (pensionari), 1 maestru și un maestru asociat (pensionar).

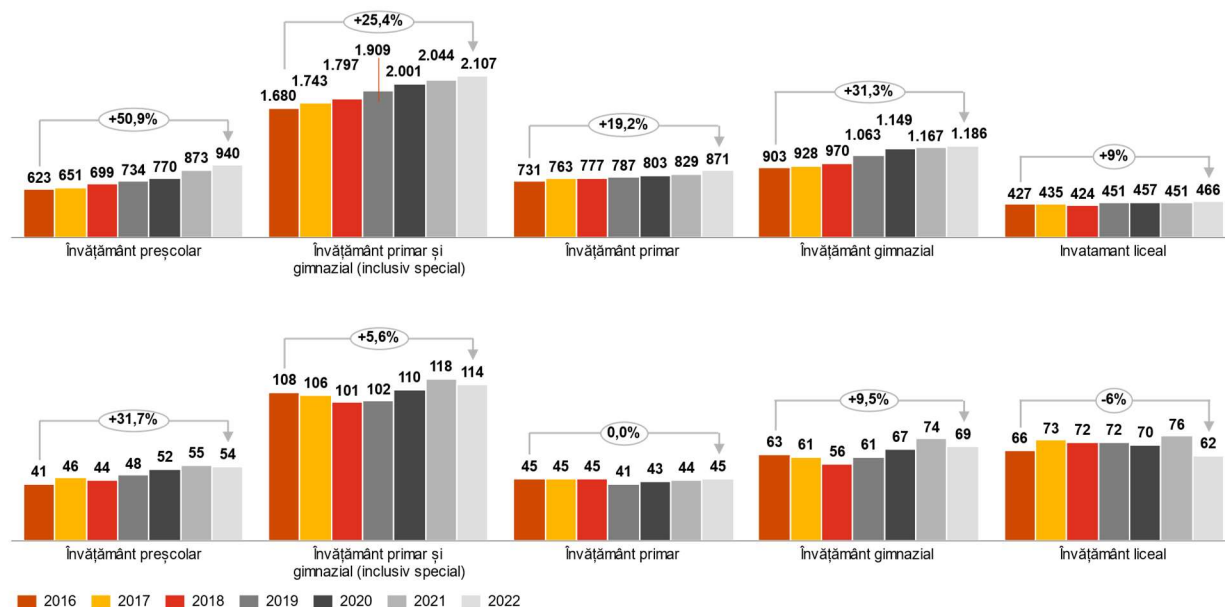
Cu excepția Școlii Gimnaziale nr. 2, celelalte școli au beneficiat în ultimul an școlar (2023-2024) de o suplimentare a personalului, mai mică sau mai mare. La Școala Gimnazială nr. 1 s-a înregistrat o creștere cu 3 norme, activând în prezent 98 de profesori față de 86 profesori în anul școlar anterior. La Școala

<sup>58</sup> Institutul Național de Statistică, TEMPO\_SCL 104D, Personalul didactic pe niveluri de educație, județe și localități

Gimnazială nr. 3<sup>59</sup> corpul cadrelor didactice a crescut cu 3 noi cadre, iar la Școala Gimnazială nr. 2 s-a înregistrat o scădere cu aproximativ jumătate de normă. De asemenea, la Liceul tehnologic „Barbu A Stirbey” a crescut numărul personalului didactic, ajungând de la ~35 de norme în anul școlar 2021 – 2022, la 38 de norme în anul școlar 2022-2023 și la ~41, în prezent.

Primăria face eforturi pentru a stimula retenția cadrelor didactice în Buftea construind locuințe dedicate atât personalului din instituțiile de învățământ, cât și celui medical. În colaborare cu ANL, 30 de locuințe au fost deja construite și date în folosință la finalul lunii octombrie 2021. În 2024, Primăria Buftea a inaugurat un bloc cu 30 de apartamente cu 2 camere și garsoniere menit să faciliteze accesul cadrelor medicale și didactice la locuințe de serviciu, în apropierea locurilor lor de muncă.

Figura 16 – Fluctuația cadrelor didactice pe nivele de învățământ în județul Ilfov (sus) și în orașul Buftea (jos) în perioada 2016-2022



Sursa: Institutul Național de Statistică

Din punct de vedere al **încărcării infrastructurii educaționale pe sală de clasă**, în urmă cu 5-6 ani numărul unităților de învățământ, de exemplu la nivel gimnazial, era suficient pentru copiii de vârstă școlară din orașul Buftea, însă, în prezent, creșterea demografică determină o încărcare la nivelul capacității existente în întregul județ. Problema este mai sensibilă în cazul grădinițelor de stat din oraș care dispun de un număr limitat de locuri comparativ cu cererea foarte mare. Cele particulare suplinesc într-o anumită măsură subdimensionarea rețelei de grădinițe la nivelul orașului, venind în întâmpinarea cererii de locuri cu un grad sporit de adaptabilitate și cu activități atractive diversificate. Dacă la nivelul anului 2016 grădinițele publice înregistrau o capacitate limitată comparativ cu numărul cererilor, dar infrastructura de liceu era suficientă pentru acomodarea elevilor din această categorie de vârstă, în anul 2018 Buftea se înscria printre cele 5 orașe (alături de Bragadiru, Chitila, Otopeni și Popești-Leordeni) unde infrastructura școlară era mult mai solicitată comparativ cu situația la nivel național <sup>60</sup>.

Relevant este și faptul că UAT Buftea face parte dintre clusterelor demografice cu populație în curs de îmbătrânire și unde numărul copiilor este în scădere, alături de Popești-Leordeni, Berceni, Vidra, Jilava, 1

<sup>59</sup> Include și cadrele didactice ale Școlii Gimnaziale Nr. 4

<sup>60</sup> Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov-2030



Decembrie și Snagov.

Analizând fluctuațiile personalului didactic și situația populației școlare, la nivel județean Buftea se încadrează, alături de Snagov și Ciorogârla, în categoria UAT-urilor în care, deși s-au înregistrat scăderi de populație școlară, infrastructura școlară continuă să fie solicitată sau suprasolicitată

Buftea, își consolidează permanent infrastructura educațională pentru a oferi copiilor și tinerilor condiții optime de învățare și dezvoltare. În 2024, Grădinița Nr. 4 din Cartierul Buciumeni, a fost oficial predată Școlii Gimnaziale Nr. 3, la care este arondată. Grădinița, construită pentru a găzdui 80 de copii, în patru grupe, reprezintă o parte integrantă a infrastructurii Școlii Gimnaziale Nr. 3. Finalizată în 2023 și inaugurată pentru utilizare începând cu anul 2024, grădinița oferă un spațiu modern, cu dotări adecvate pentru activitățile educative și recreative ale copiilor și cadrelor didactice.

## Promovabilitatea și abandonul școlar

Deși gradul de promovabilitate se înscrie în tendință pozitivă, se impun măsuri de optimizare a actului educațional și de diminuare a abandonului școlar în cele 3 instituții de învățământ din Buftea afectate de acest fenomen.

În ceea ce privește **gradul de promovabilitate**, Buftea s-a situat în 2021 pe locul 3 după Voluntari și Brănești (un total de 486 din cei 4968 la nivelul întregului județ), înregistrând o creștere de la 406 absolvenți în anul 2015 la 486 în anul 2021. Cel mai mare număr de absolvenți s-a înregistrat în învățământul liceal (211 față de 197 în învățământul primar și gimnazial), Buftea fiind pe locul 2 după Brănești la acest capitol la nivel județean. Numărul absolvenților de studii postliceale a crescut de la 16 în 2017 la 24 în 2021, precum și numărul absolvenților de învățământ profesional (de la 33 în 2017 la 54 în 2021). Totuși, comparativ cu 2019, în 2021 a fost înregistrată o scădere de 44 de absolvenți pe nivelul liceal. Celelalte niveluri au înregistrat creșteri.<sup>61</sup>

Tabelul 4 – Situația absolvenților pe nivele de învățământ în Buftea comparativ cu situația la nivel județean în perioada 2016-2021

Niveluri educație	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Număr total absolvenți pe toate nivelurile	406/4447	402/4236	465/4425	463/4645	479/4968	429/4410	486/5218
Învățământ primar, gimnazial (inclusiv special)	181/2735	162/2598	178/2771	195/2951	205/3184	152/2660	197/3294
Gimnazial	181/2720	162/2593	178/2744	195/2942	205/3171	152/2635	197/3246
Liceal	255/1591	240/1427	238/1435	214/1428	238/1497	211/1440	211/1597
Profesional			33/80	36/117	11/104	34/130	54/168
Postliceal (inclusiv special)			16/74	18/76	25/110	32/104	24/91

Sursa: Institutul Național de Statistică

Un aspect îngrijorător la nivel județean vizează gradul de nepromovabilitate la Bacalaureat. În anul 2018, 11 dintre cele 15 licee au înregistrat scor al notelor sub 5 (însumând nota de Bacalaureat, de absolvire și de la olimpiade), singurul liceu care s-a remarcat pozitiv fiind Liceul teoretic “Ioan Petruș” din Otopeni care a depășit baremul național de promovare. În anul 2020, 8 licee au reușit o creștere a procentelor, iar

<sup>61</sup> Institutul Național de Statistică, TEMPO\_SCL 109D, Absolvenți pe niveluri de educație, județe și localități

5 au continuat să înregistreze scădere. În Buftea, la Liceul „Dumitru Dumitrescu”, în anul școlar 2019-2020 au fost înscriși 155 de elevi dintre care doar 61 promovați. Nivelul de promovabilitate a scăzut în anul școlar 2019-2020 (39,35%) față de 2018-2019 (59,37%), similar situației la nivel de județ (32,2% 2019-2020 vs. 47,44% 2018-2019)<sup>62</sup>.

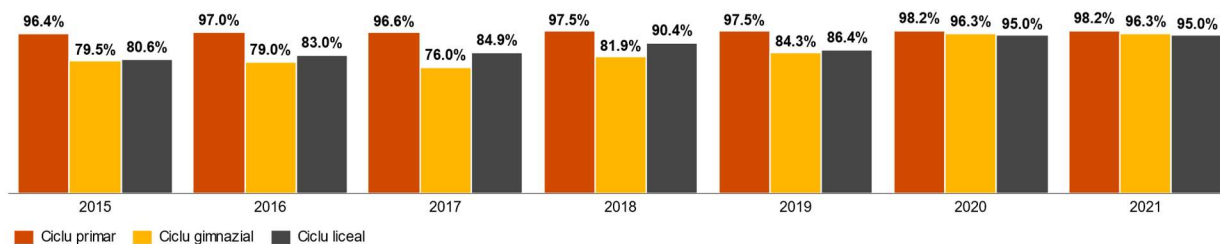
În 2021, conform ultimelor informații publicate de Inspectoratul Județean Ilfov, procentul de promovare în sesiunea iunie - iulie a fost de 41,1% iar în sesiunea august – septembrie, de doar 27,18%, liceele teoretice obținând rezultate mai bune decât cele tehnologice. Din 19 licee (inclusiv particulare), 13 au avut un procent de promovabilitate sub 50%. La Liceul Tehnologic ”Dumitru Dumitrescu”, rata de promovabilitate a fost de doar 33,72%.

Potrivit datelor Ministerului Educației, județul Ilfov se situează pe ultimul loc în ceea ce privește rata de promovare la Bacalaureat din 2020 până în 2024.

În ceea ce privește Evaluarea Națională, deși rezultatele sunt peste cele de la examenul de Bacalaureat, în 2024, procentul mediilor peste 5 a fost sub media pe țară, deși în anii precedenți procentul era peste cel la nivel național.

Raportul publicat de Inspector Județean Ilfov în 2021 în ceea ce privește starea învățământului susține că, la unele școli, nu s-a acordat întotdeauna atenția cuvenită evaluării și pregătirii examenului precum și direcțiilor de intervenție directă și monitorizare.<sup>63</sup>

Figura 17 – Rata de promovabilitate în județul Ilfov, pe ciclu de învățământ în perioada 2015-2021



Sursa: Inspectoratul Școlar Județean Ilfov

**Abandonul școlar** în Ilfov este considerat a fi un fenomen local, întâlnit doar în cazul anumitor unități de învățământ și nu o problema la nivel județean, potrivit evaluării Inspectoratului Școlar Județean care susține necesitatea adoptării de măsuri particularizate în funcție de fiecare unitate școlară afectată. În ultimii ani s-a constatat că două dintre cauzele principale ce au condus la creșterea ratei de abandon școlar au fost numărul insuficient de microbuze (Măgurele) și desființarea serviciului de transport către liceele din județ (Ciorogârla sau Dragomirești), dar și situațiile particulare determinate de statutul socio-economic precar al unor familii care nu dispun de resurse financiare pentru susținerea pregătirii școlare a copiilor, eșecurile școlare din cursul primar sau dificultățile de integrare în colectiv, necesitând măsuri de sprijin socio-psihologic (consiliere, conștientizare, facilități after-school). În general s-a constatat o rată mai mare de abandon predilect în învățământul gimnazial și primar. În perioada 2016-2018 numărul cazurilor a crescut pe toate nivelurile de învățământ, mai puțin cel liceal<sup>64</sup>

La nivelul anului 2017 UAT Buftea figura pe lista instituțiilor cu rată de absenteism nemotivat mai mare decât rata județeană, situație generată de prestația Liceului Tehnologic “Barbu A. Stirbey” (inclus pe lista unităților cu risc foarte mare de părăsire a școlii de către elevi – de la 4 elevi în abandon în anul școlar 2015-2016 la 16 elevi în anul școlar 2020-2021), Liceului Tehnologic „Dumitru Dumitrescu”, Școlii

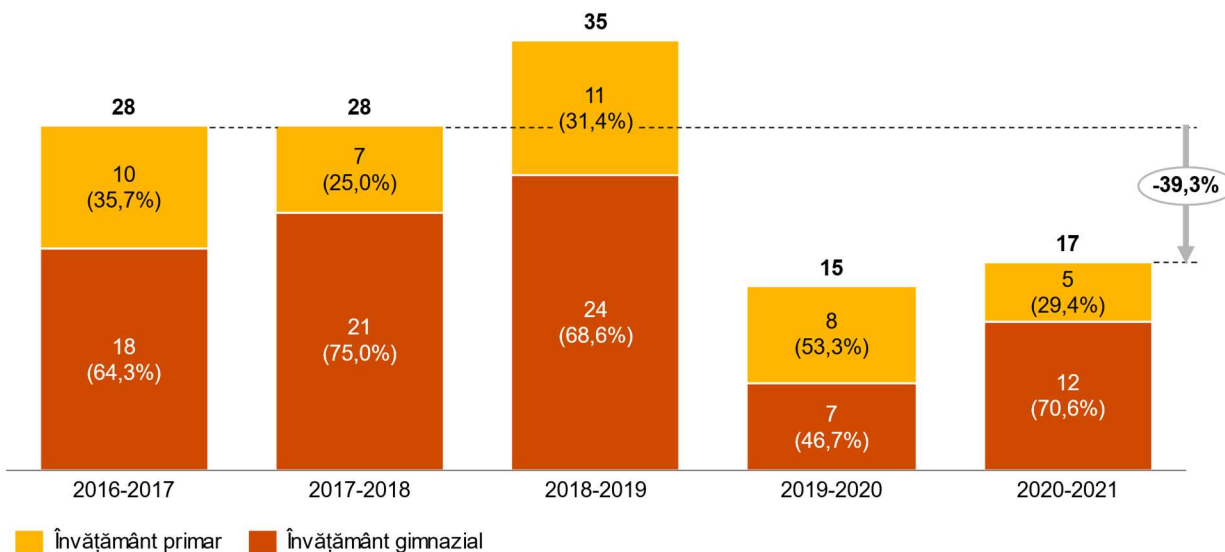
<sup>62</sup> Planul de acțiune al Liceului Tehnologic „Dumitru Dumitrescu” 2018-2022

<sup>63</sup> Inspectoratul Județean Ilfov, Starea învățământului 2020-2021

<sup>64</sup> Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov 2030, Analiza Diagnostic

Gimnaziale nr. 2 (pondere relativ mică, de la 5 elevi în anul 2016-2017 la 4 în anul școlar 2019-2020) și Școlii Gimnaziale nr. 3 (cu tendință de scădere în ultimii ani conform situației prezentate mai jos). Însă, în ultimul an școlar analizat (2021-2022) liceul “Dimitru Dumitrescu” nu a mai înregistrat niciun caz de abandon școlar.

Figura 18 – Situația abandonului școlar în Buftea, pe ciclul de învățământ în perioada 2016-2021



Sursa: Institutul Național de Statistică

Autoritățile locale fac constant demersuri de încurajare a copiilor pentru a nu părăsi școala prin acordarea de burse celor cu rezultate maxime la purtare.

Pe fondul acestor evoluții, este necesară optimizarea actului educațional, inclusiv prin evaluarea oportunității de a valorifica învățământul tehnic, profesional și dual pentru atragerea de elevi în Ilfov, în contrapartidă cu învățământul teoretic foarte bine reprezentat în capitală.<sup>65</sup>

Semnificativ de menționat că, potrivit datelor statistice la nivelul anului 2018, în județul Ilfov cel mai mare procent al persoanelor fără școală absolvită era reprezentat de cele de etnie romă, respectiv 19,4% (2.455 persoane), din care 15,9% erau analfabete (2.018 persoane). Comunitatea rromă reprezintă cel mai mare grup minoritar din regiunea București-Ilfov, numărând 15.634 persoane în județul Ilfov (în 13 localități) și 23.973 persoane în București. Problemele de natură socială și economică ale acestui grup etnic sunt numeroase, ceea ce ar necesita dezvoltarea unor pachete integrate pentru creșterea participării la învățământ, mai ales profesional și tehnic, a persoanelor care provin din grupuri vulnerabile (populația de etnie romă, familii cu venituri scăzute etc.): „școală după școală, învățarea asistată și educația remedială, educația de tip a doua șansă”, conform recomandărilor promovate în PRAI al Regiunii de Dezvoltare București-Ilfov 2016-2025.

<sup>65</sup> Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov 2030, Analiza Diagnostic

## Dezvoltarea de competențe și formarea profesională

Procesul de formare profesională necesită valorificarea parteneriatelor cu operatorii economici în sprijinul dezvoltării învățământului dual inițiat și dobândirii competențelor necesare inserției pe piața muncii.

În contextul dinamicii active pe piața muncii și nevoii de personal calificat în domenii diverse, județul Ilfov face demersuri constante de a deveni un județ competitiv. Întrucât regiunea București-Ilfov dispune de un climat economic mult mai dezvoltat decât alte zone ale țării, aceasta a înregistrat creștere economică și atragere de investiții străine, ceea ce a contribuit la creșterea numărului populației ocupate și scăderea șomajului. Potrivit ofertei locurilor de muncă, domeniile de formare profesională care conferă oportunități de integrare pe piața muncii la nivel județean sunt: industrie textilă și pielărie, materiale de construcții, construcții, instalații și lucrări publice, fabricarea produselor din lemn, turism și alimentație publică și comerț.

La nivelul anului 2018 în județul Ilfov se derulau diverse programe de formare profesională pe linia învățării continue: 300 de programe dintre care 202 oferite de mediul privat, 75 de ONG-uri, 15 de sectorul public și 8 de institute de cercetare (inițiate în 2012).

Până în octombrie 2023 (ultimele date disponibile), la nivelul Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Ilfov au fost organizate 12 programe de formare profesională în 10 ocupații, respectiv: inspector resurse umane, operator introducere, validare și prelucrare date, competențe antreprenoriale, financiare și juridice, vânzător, femeie de serviciu, lucrător în comerț, comunicare în limba română, manager întreținere socială, îngrijitor spații verzi, competențe digitale.<sup>66</sup>

La nivel județean instituțiile de învățământ liceal au profil teoretic (55%) cu specializări în filologie, științele naturii, științe sociale și matematică-informatică, la acestea adăugându-se cele în domeniul serviciilor pe profilele economic, turism și alimentație. Oferta învățământului liceal județean este dominată în proporție de 55% de învățământul teoretic. Liceele tehnice școlarizează elevi în domeniile construcții, instalații și lucrări publice, agricultură, mecanică și electricitate, o clasă de silvicultură și una de electronică-automatizări. Însă, la nivel național, dintr-un total de 1204 licee cu performanță la standarde înalte, liceele din Ilfov ocupă locuri de la 522 la 1120, singurul liceu situat pe o poziție mai înaltă în clasament fiind Liceul teoretic „Ioan Petruș” din Otopeni (loc 350)<sup>67</sup>.

Învățământul profesional și tehnic joacă un rol major în dezvoltarea de competențe în linie cu nevoile de inserție pe piața muncii. Regiunea Vest înregistra în anul 2018 cel mai mare procent al învățământului profesional și tehnic (53,1%), iar cel mai scăzut procent era în București-Ilfov (34,3%). Scăderea numărului de elevi din această categorie de învățământ ar crește riscul accentuării crizei forței de muncă în Buftea.

Regiunea București-Ilfov a urmat un trend descrescător în perioada 2004-2018, urmat de o scădere considerabilă de la 50,3% în anul școlar 2004-2005 la 34,3% în anul școlar 2017-2018. S-a constatat că elevii din regiunea București-Ilfov optează predilect pentru clase cu profil teoretic, în detrimentul ocupării locurilor disponibile în învățământul profesional și liceal tehnologic. Potrivit evaluărilor consemnate în PRAI al Regiunii de Dezvoltare București – Ilfov, o cauză pentru nealegerea acestui traseu profesional este dorința elevilor din regiune de a continua studiile în învățământul superior la universitate.

<sup>66</sup> <https://viitorulilfovean.ro/>; ultimele date disponibile pe website-ul AJOFM privind cursurile organizate sunt până la data de 31/12/2022 și nu pot fi accesate

<sup>67</sup> Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov 2030, Analiza Diagnostic

În anul școlar 2018-2019 ponderea învățământului preuniversitar tehnic la nivelul regiunii București-Ilfov scăzuse de la 47% în urmă cu 10 ani la 34,6%, mult sub ponderea de 60% recomandată de Strategia educației și formării profesionale din România pentru perioada 2016-2020. Ponderea elevilor de clasa a IX-a, învățământ liceal tehnologic de zi și învățământ profesional era mai mare pentru județul Ilfov în anul școlar 2018-2019 (49,9%), față de cea înregistrată în București (33,3%). Diferență similară se înregistra și în cazul ponderii elevilor de în clasa a IX-a învățământ profesional (inclusiv dual), cu 13,1% pentru județul Ilfov, față de 5% în capitală, ajungând, astfel, la ponderea de 5,7% la nivel național. Pentru anul școlar 2018-2019 nivelul de satisfacție al operatorilor economici la nivel regional era de 60,3%, însă în Ilfov se înregistra un procent record de 96,2% comparativ cu 54,5% pentru București.<sup>68</sup>

Buftea găzduiește 2 unități de învățământ profesional. **Liceul Tehnologic “Barbu A. Stirbey”** școlarizează elevi provenind din Buftea, dar și din localități limitrofe (Chitila, Periș, Niculești, Mogoșoia, Crevedia, Butimanu, Ciocănești) și din județele Dâmbovița, Giurgiu, Prahova. Transportul public este facilitat prin 4 linii de autobuz (402, 436, 462 și 466), dar și pe cale feroviară pe ruta București-Chitila-Buftea-Dârza-Periș. Familiile elevilor se încadrează în toate categoriile socio-profesionale (intelectuali, funcționari, muncitori, agricultori, șomeri etc), în aceste condiții relația școală-familie realizându-se cu destulă greutate.<sup>69</sup>

Pentru anul școlar 2024 – 2025, oferta educațională este organizată după cum urmează:

- învățământ liceal (domeniul pedagogic - calificare educator-puericultor și învățător-educatoare, domeniul economic - calificare tehnician în activități economice, domeniul alimentație - tehnician în gastronomie și domeniul comerț – calificare tehnician în activități de comerț)
- învățământ profesional (domeniul alimentație – calificări cofetar – patiser și bucătar)
- învățământ postliceal (domeniul comerț - calificare comerciant - vânzător)

În perioada 2016-2021 liceul a avut o rată de 100% de acoperire a competențelor cerute pe 4 meserii (comerciant vânzător de nivel 3, tehnician în activități economice, nivel 4 de calificare, tehnician în gastronomie nivel 4 de calificare și agent de turism – ghid – nivel 5 de calificare). În perioada 2022-2023, conform informațiilor furnizate de conducerea liceului, rata de acoperire a competențelor a fost de 90%. Competențele dobândite în cadrul orelor de practică la agenți economici cresc rata inserției absolvenților învățământului tehnologic pe piața muncii națională și europeană.

A doua unitate de învățământ liceal profesional este **Liceul Tehnologic „Dumitru Dumitrescu”**. Liceul școlarizează atât elevi din oraș și județ, cât și din județele limitrofe, respectiv Giurgiu, Dâmbovița și chiar București, dar și din Republica Moldova. Oferta educațională include:

- clase cu profil teoretic (învățământ de zi și frecvență redusă)
- profil tehnologic (învățământ de zi)
- învățământ profesional (învățământ de zi).

Profilurile și calificările profesionale oferite sunt: matematică – informatică, științele naturii, filologie, filieră tehnologică ciclul inferior – tehnician în instalații electrice; tehnician mecanic pentru întreținere și reparații; tehnician desenator pentru construcții și instalații; ciclul superior –tehnician electrotehnist; tehnician mecanic pentru întreținere și reparații; tehnician desenator pentru construcții și instalații; tehnician instalator pentru instalații tehnico-sanitare și gaze.

În ultimii ani, numărul elevilor înscriși a fost în creștere, de la 770 în anul școlar 2019 - 2020 până la 827 în anul școlar 2023 – 2024.

<sup>68</sup> Planul Regional de acțiune pentru învățământ al Regiunii de Dezvoltare București-Ilfov 2016-2025

<sup>69</sup> Liceul Tehnologic „Barbu A. Știrbey” Buftea, Județul Ilfov - Plan De Acțiune Al Școlii 2020-2024

La nivel județean se pune accent pe dezvoltarea de competențe în cadrul liceelor profesionale în sprijinul facilitării inserției pe piața muncii, fiind necesară stimularea diversificării învățământului din această perspectivă, inclusiv prin măsuri dedicate de dezvoltare a învățământului dual. Până la nivelul anului 2016 în Buftea nu a existat o preocupare pentru învățarea pe tot parcursul vieții și organizarea de forme de pregătire pentru populație, însă în ultimii 5 ani au fost dezvoltate oportunități în sprijinul formării profesionale și înființarea unor centre specializate pentru dezvoltarea competențelor aliniate nevoilor operatorilor economici.

Primele două licee din județul Ilfov care au beneficiat de crearea unor clase de învățământ dual au fost Liceul "Cezar Nicolau" din comuna Brănești (2 clase cu profil mecanică și, respective, construcții) și Liceul Tehnologic "Dumitru Dumitrescu" din orașul Buftea (27 de elevi, clasă cu profil mecanic auto). În anul școlar 2021-2022 la liceul tehnologic „Dumitru Dumitrescu” au absolvit cursurile de învățământ dual 22 din 27 de elevi, care au susținut examenul de atestare profesională. Cursurile au o durată de 3 ani, operatorii economici asigurând pregătirea practică, acordând burse și acoperind cheltuielile necesare pentru formarea profesională. Ulterior, acest tip de învățământ a fost extins și în alte localități din județul Ilfov (Voluntari, Ciorogârla și Snagov). În anul școlar 2022 – 2023, conform ultimelor rapoarte publice de pe site-ul ISJ Ilfov, existau 5 licee în județul Ilfov care ofereau acest tip de școlarizare – Liceul Tehnologic „Pamfil Seicaru” din Ciorogârla, Liceul Tehnologic „Barbu A. Stirbey” din Buftea, Liceul Tehnologic „Cezar Nicolau” din Brănești, Liceul Tehnologic „Nicolae Bălcescu” din Voluntari și Liceul Teoretic „Mihail Kogălniceanu” din Snagov<sup>70</sup>. În prezent, în Buftea, la Liceul Tehnologic „Barbu A. Stirbey” există o singură clasă de învățământ dual, având specializarea comerciant-vânzător și un număr de 9 elevi.<sup>71</sup>

Pentru anul școlar 2024 – 2025, nicio unitate din Buftea nu apare ca având ofertă educațională conform informațiilor publicate de Inspectoratul Județean Ilfov. Liceele care oferă acest tip de învățământ sunt: – Liceul Tehnologic „Pamfil Seicaru” din Ciorogârla, Liceul Tehnologic „Cezar Nicolau” din Brănești, și Liceul Teoretic „Mihail Kogălniceanu” din Snagov.

Beneficiile de care dispun elevii claselor de învățământ dual includ: o bursa profesională, cât și de o bursă suplimentară oferită de agentul economic, cu o valoare de cel puțin 200 RON lunar, putând ajunge la 900 RON lunar, certificat de competențe pentru o calificare profesională de nivel 3, recunoscut la nivel european, pregătire profesională practică și oportunități de angajare la agentul economic care a susținut cursurile de calificare, decontare transport/cazare, echipament de lucru și protecție, oportunitatea desfășurării stagiilor de pregătire practică într-o țară europeană, prin proiecte de mobilitate ERASMUS VET.

În anul 2019 în Buftea a fost înființat **Centrul de Excelență Eurotrading**, care promovează reforma în educație, crearea cadrului de dezvoltare personală și profesională a personalului din învățământul preuniversitar în linie cu strategiile naționale și internaționale în domeniu. Activitatea centrului este susținută de o echipă de cadre valoroase reprezentând Universitatea București, Universitatea Ovidius din Constanța, Universitatea Creștină Dimitrie Cantemir, Liceul Teoretic Ioan Petruș din Otopeni și Colegiul tehnic "Carol I" din București. Centrul a dezvoltat o **platformă educațională on-line – Profesori.ro** - facilitând schimbul de experiență, formarea și informarea cadrelor didactice pe nivele de educație (preșcolar, primar, gimnazial, liceal, învățământ tehnic și profesional) și pe subiecte de interes ce fac obiectul cursurilor promovate periodic precum: repere de aplicare a curriculumului pentru educație timpurie, strategii didactice inovative adaptate procesului de predare-învățare-evaluare, managementul organizației școlare, inovare și schimbare în managementul instituțiilor de învățământ preuniversitar, eficientizarea managementului instituțiilor de învățământ preuniversitar.

<sup>70</sup> ISJ Ilfov - Starea învățământului din județul Ilfov, anul școlar 2022 - 2023

<sup>71</sup> Date furnizate de Liceul Tehnologic „Barbu A. Stirbey”

La nivel județean, oportunități de formare profesională sunt oferite și prin intermediul site-ului [www.la-cursuri.ro](http://www.la-cursuri.ro) care promovează cursuri de pregătire personalizate pe diferite industrii prin programe ce vin în sprijinul nevoii individului și companiei în care lucrează, folosind conceptul de *coach intern* specific metodologiei companiei Siegel, cu accent pe: experiență intensivă de învățare prin accentual pus în procent de 70% pe componenta practică de exerciții și jocuri de rol, cu analizarea ulterioară a acestora în grupuri, precum și pe sesiuni de feedback cu o analiză detaliată bazată pe rapoarte electronice. La nivel județean, platforma oferă cursuri în domenii precum: construcții/instalații, comerț, comunicare și limbi străine, educație, sănătate, finanțare europeană, management, marketing, resurse umane, prestări servicii, securitatea informațiilor, contabilitate, achiziții publice, muzică, frizerie ș.a.

Parteneriatele cu operatorii economici joacă un rol important pentru dezvoltarea învățământului tehnic și crearea de perspective de angajare după absolvire.

La nivel județean, în anul 2018-2019 au fost perfectate 19 parteneriate vizând 4 licee tehnice și domenii de specializare precum mecanic auto, ospătar, comerciant, lucrător în agricultură ecologică, confecționer produse electrotehnice și tinichigiu, iar în anul 2019-2020 au fost inițiate parteneriate cu 22 de operatori economici, atât pentru învățământul profesional, cât și pentru cel dual în licee din Chiajna, Brănești, Voluntari, Dragomirești Vale și Ciorogârla (electromecanic, comerciant, preparator produse carne și pește, electronist, zugrav).

Potrivit evaluărilor la nivelul anului 2018 din cadrul PRAI al Regiunii de Dezvoltare București – Ilfov 2016-2025, populația școlară se înscrie pe un trend descendent pentru grupele de vârstă 0-2 ani (cu 1.425 persoane), 3-5 ani (cu 15.114 persoane), 6-10 ani (cu 3.149 persoane), 19-23 ani (cu 15.042 persoane) și un trend crescător pentru grupele de vârstă 11-14 ani (cu 19.130 persoane), 15-18 ani (cu 23.551 persoane), fiind necesare politici educaționale pentru încurajarea și dezvoltarea resurselor umane prin investiții circumscrise domeniilor preconizate pe piața muncii regionale. Reducerea naturală a populației tinere este accentuată și de migrația externă, generând deficit de forță de muncă tânără înalt calificată (IT, științe și tehnologie, medicină, etc.) și de lucrători cu diverse calificări profesionale (construcții, asistență socială și medicală, etc).

Buftea se confruntă cu un deficit al forței de muncă, operatorii economici solicitând primăriei sprijin pentru identificarea de candidați potriviți pentru angajare. Colaborarea cu mediul privat este foarte bună și necesită susținere continuă. Liceele din Buftea au perfectat și valorifică parteneriatele cu operatori economici pentru efectuarea instruirii practice Bergerat-Monnyeur, Elmet Group, A&A Union (parteneriate ale Liceului „Dumitru Dumitrescu”), Sc Golden Plum Srl, PF Dumitru Ionut, Sc La Mircea Măcelaru Srl, Sc Avi Chris Tavel Srl, Sc Pharaon Company Srl (parteneriate ale Liceului „Barbu A. Stirbey” dar și cu instituții de cultură, sport, organizații și fundații.

Consolidarea relațiilor cu operatorii economici și creșterea ponderii învățământului profesional și tehnic la nivel județean ar putea motiva tinerii să rămână în județ după absolvirea liceului pentru a urma stagiul de pregătire practică în perspectiva obținerii unui loc de muncă pe termen mediu și lung.

Semnificativă în acest sens, dar și pentru încurajarea dezvoltării acestui tip de învățământ profesional este și inițiativa din cadrul protocolului de cooperare dintre Consiliul Local Buftea și Consiliul Județean Ilfov prin programul “Ilfov împreună: Educația schimbă viața”, vizând acordarea unei burse lunare în cuantum de 100 lei pentru elevii din sistemul de învățământ profesional tehnic și din sistemul profesional dual. Numărul bursei a crescut de la 736<sup>72</sup> în 2021 la 920<sup>73</sup> în 2023.

<sup>72</sup> <https://cjlilfov.ro/stiri/am-suplimentat-bursele-elevilor-din-liceele-tehnologice-din-ilfov/>

<sup>73</sup> <https://viitorulilfovean.ro/burse-pentru-920-de-elevi-ilfoveni/>

## Concluzii, probleme și tendințe

- Orașul Buftea se situează favorabil la nivel județean din perspectiva mai multor evoluții pozitive aferente situației în domeniul învățământului, ce necesită valorificare în următorii ani.
- Infrastructura de educație acoperă principalele niveluri de învățământ, mai puțin cel universitar. Aceasta a fost într-un proces de modernizare în ultimii ani, mai multe proiecte fiind finalizate sau sunt în curs de implementare, în prezent.
- Unitățile de învățământ sunt în general bine dotate și dispun de facilități pentru activități extrașcolare, dar necesită investiții suplimentare pentru amenajarea de cantine, dotarea laboratoarelor, angajarea de personal specializat pentru funcționarea cabinetelor școlare, crearea de spații pentru arhive/depozitare de materiale didactice. Este în curs de amenajare o bază sportivă integrată cu 14 discipline în cadrul Clubului Sportiv care are potențial pentru a deveni cel mai mare club de profil din țară.
- Pe segmentul preșcolar grădinițele de stat au număr limitat de locuri iar cele 2 grădinițe private suplinesc neajunsurile celor de stat. Deși au fost finalizate infrastructuri noi, Primăria mai are în plan construirea de grădinițe/creșe și în cartierul pentru tineri Flămânzeni. Este necesară asigurarea de capacități suplimentare și crearea de facilități after-school precum centrul comunitar Bufkids, care deservește școlile din Buciumeni și Flămânzeni.
- Dotarea informatică a înregistrat o creștere semnificativă în ultimii ani, însă școlile gimnaziale mai au nevoie de dotare informatică adecvată, dar și de alte facilități necesare activității didactice.
- Buftea se află pe locul 2 la nivel județean după Voluntari cu cel mai mare număr de cadre didactice (230 la nivelul anului 2022), însă situația populației școlare a fost fluctuantă în ultimii ani, deși Buftea nu se confruntă cu migrația elevilor spre capitală: în perioada 2016-2022 numărul copiilor în grădinițe a crescut, în învățământul primar s-a înregistrat scădere, în ciclul gimnazial a crescut iar în învățământul preuniversitar a scăzut pe segmentul liceal dar a crescut pe segmentul de învățământ profesional. În învățământul preșcolar numărul cadrelor a crescut în ultimii 5 ani pe toate nivelurile, mai puțin pe cel liceal unde a fost înregistrată o scădere de 10 cadre didactice. Relevant că în ultimul an școlar 2023 - 2024 în toate școlile gimnaziale exceptând Școala Gimnazială Nr. 2 și liceele, numărul normelor a fost suplimentat cu 2-3. Beneficiind de o amplasare geografică favorabilă, de căi de comunicație ce asigură cu ușurință transportul dinspre celelalte localități din Ilfov, dar și cu alte județe și de o infrastructură școlară modernizată, Buftea poate atrage și acomoda populație școlară și cadre didactice pe principalele niveluri de învățământ, în special în condițiile în care în următorii ani ar crește numărul de unități școlare și s-ar extinde infrastructura pentru activități extra-curriculare. În plus, sunt create condiții pentru retenția/atragerea personalului didactic prin construirea de locuințe dedicate profesorilor (și medicilor) în colaborare cu ANL.
- Gradul de promovabilitate se înscrie în tendință pozitivă, dar a crescut gradul de nepromovabilitate la Bacalaureat, iar abandonul școlar se menține ca fenomen ce necesită monitorizare, variind de la o unitate la alta.
- Numărul absolvenților de învățământ profesional/preuniversitar tehnic, cu rol în dezvoltarea de competențe a crescut în 2021 comparativ cu 2017. Liceul „Barbu Stirbey” a avut o rată de 90% acoperire a principalelor calificări solicitate de operatorii economici în ultimul an . Totuși, numărul scăzut de absolvenți ai segmentului de învățământ tehnic riscă să genereze o scădere a numărului de specialiști pe diferite domenii de interes, fiind necesară implementarea unor măsuri atractive atât pentru elevi cât și pentru cadrele didactice.



- Pentru dezvoltarea competențelor sunt necesare măsuri adiționale vizând creșterea nivelului de digitalizare ce va permite valorificarea platformelor de pregătire personală și profesională, inclusiv pentru cadrele didactice.
- Datorită tendinței ascendente în plan economic a Regiunii București-Ilfov, optimizarea învățământului și a rețelei școlare în Buftea, pentru alinierea la cerințele pieței muncii și dezvoltarea de competențe, se circumscrie priorităților de acțiune ale autorităților locale. Gestionarea eficientă a dezvoltării resurselor umane și realizarea de investiții eficiente în capitalul uman, realizarea de intervenții integrate pentru combaterea/eradicarea abandonului școlar și redresarea situației învățământului profesional și tehnic s-ar putea realiza prin instituirea de programe de mediere și conștientizare, construire de noi facilități și valorificare susținută a parteneriatelor cu operatorii economici.
- Printre principalele provocări/nevoi pe care le întâmpină unitățile școlare, așa cum au reieșit din consultarea conducerii unor unități din Buftea în anul 2021, se numără nu doar absenteismul, abandonul școlar sau necesitatea dotării unor unități pentru creșterea motivației elevilor și profesorilor, ci și aspecte aferente sistemului de învățământ în ansamblu precum:
  - necesitatea măririi salariilor personalului didactic în raport cu suprasolicitarea la nivelul claselor prin creșterea numărului de elevi
  - necesitatea simplificării programei școlare și restrângerii multiplelor reforme educaționale și măsuri birocratice ce generează dezorientare și bulversare atât la nivelul elevilor cât și profesorilor
  - refuzul tinerilor absolvenți de a îmbrățișa o carieră în învățământ, ceea ce justifică lipsa de cadre suficiente în unele unități și creșterea în general modestă a acestora în acele școli în care corpul profesoral s-a mai extins.

## Sănătatea populației și serviciile medicale

### Infrastructura de sănătate și servicii medicale

Infrastructura medicală a orașului Buftea beneficiază de un spital modern de obstetrică – ginecologie al cărui standard de calitate a crescut în 2020 de la 5 la 2, având trei linii de gardă obstetrică, ATI și neonatologie<sup>74</sup>. Situat la limita de județ, are accesibilitate pentru teritoriile existente pe o rază de circa 40 km, cu o populație de aproximativ 100.000 de locuitori.<sup>75</sup>

Infrastructura medicală din Orașul Buftea dispune de dotări publice de sănătate cu rol de deservire a populației, ce includ, printre altele, un spital de obstetrică-ginecologie, o policlinică, o stație de ambulanță, 2 ambulatorii de specialitate, 1 dispensar medical, 2 centre medicale de specialitate, 11 cabinete de medicină de familie, 13 cabinete stomatologice, laboratoare de analize și farmacii<sup>76</sup>

Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Ilfov, care se află în subordinea Consiliului Județean Ilfov, a fost reabilitat prin fonduri nerambursabile și redeschis în anul 2012. În prezent spitalul este clasificat, conform ANCMS – Autoritatea Națională de Management a calității, cu gradul 2 din 5 în ceea ce privește calitatea serviciilor oferite. Spitalul este unul mono-specialitate și dispune de

- 70 de paturi pentru spitalizarea continuă, cu 5 secții medicale: Obstetrică-Ginecologie (37 de paturi), Compartiment de chirurgie generală (9 paturi), Compartiment de neonatologie (13 paturi), Compartiment de Anestezie și Terapie Intensivă (6 paturi) și Compartiment de Urologie (5 paturi)
- 15 paturi pentru spitalizarea de zi,
- ambulatoriu integrat cu cabinete pe specialitățile Cardiologie, Medicină Internă, Obstetrică-Ginecologie, Chirurgie Generală, Neurologie, Pediatrie, Urologie, Ortopedie și Traumatologie, R.B.M.F., Endocrinologie, Gastroenterologie, Oftalmologie, Neonatologie și A.T.I. Spitalul mai dispune și de un cabinet de planificare familială, un cabinet pentru Diabet zaharat, nutriție și boli metabolice, un cabinet de Oncologie medicală și un cabinet de Psihologie.
- bloc operator
- laboratoare de analize medicale,
- laborator de radiologie și imagistică medicală,
- laborator endoscopie digestivă
- laborator de anatomie patologică și prosectură
- serviciul Anatomie Patologică
- C.T.
- camera de gardă
- farmacie cu circuit închis<sup>77</sup>

Spitalul beneficiază de dotare cu aparatură performantă și de un personal specializat care a înregistrat în anul 2019 peste 70.000 consultații/an. Conform raportărilor pe anul 2020, spitalul a efectuat un număr de 2.708 spitalizări continue, 10.034 spitalizări de zi și un număr de 46.219 consultații în ambulatoriu integrat. Scăderea față de 2019 s-a datorat pandemiei de COVID-19.

Conform datelor furnizate de Primăria Buftea, numărul de bebeluși aduși pe lume în perioada 2018 – 2024 a evoluat după cum urmează:

<sup>74</sup> Strategia de Dezvoltare a Spitalului de obstetrică ginecologie 2012-2020

<sup>75</sup> Proiect de Management - Planificarea și organizarea serviciilor de sănătate la nivelul Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Buftea

<sup>76</sup> INSSE - SAN101B Unitati sanitare pe categorii de unitati, forme de proprietate, judete si localitati

<sup>77</sup> <https://spitalbuftea.ro/structura-spitalului/>

Tabelul 5 – Numărul copiilor aduși pe lume la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Ilfov, în perioada 2018 - iunie 2024

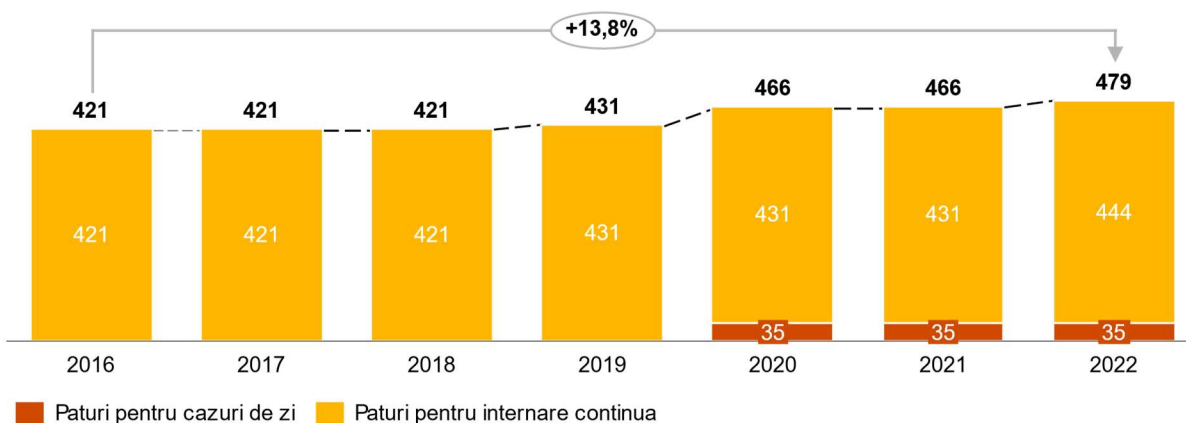
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 Iuni 2024
Număr copii aduși pe lume	606	673	723	996	820	689	423

Sursa: Primăria Buftea

Spitalul are un personal reprezentat de 70 de medici (dintre care 2 rezidenți) și 139 de cadre medii și alt personal sanitar cu studii superioare (farmacist, biochimist, chimist, kinetoterapeut, psiholog).

În prezent, 479 de paturi din cele 1.353 paturi disponibile la nivelul județului Ilfov se află în orașul Buftea, în creștere cu peste 10% față de 2016 rezultând o medie de aproximativ 19 paturi la 1.000 de locuitori dacă ne raportăm exclusiv la populația orașului.

Figura 19 – Evoluția numărului de paturi din unitățile sanitare la nivelul orașului Buftea în perioada 2016 - 2022

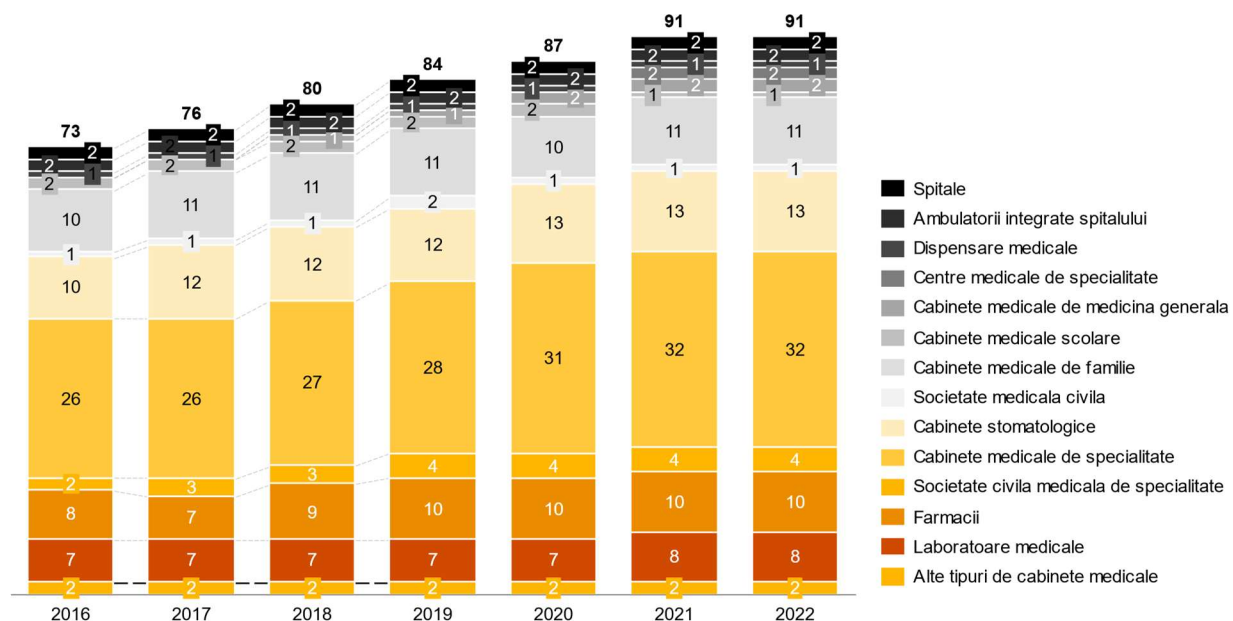


Sursa: Institutul Național de Statistică, SAN102C – Paturi în unitățile sanitare pe categorii de unități sanitare, forme de proprietate, județe și localități la 1 ianuarie

În ceea ce privește activitatea sanitară publică desfășurată pe teritoriul Orașului Buftea, aceasta este asigurată de cadrele medicale aflate în cabinetele de practică individuală existente atât în locația fostului dispensar, actuala policlinică, cât și pe principalele artere din oraș. Conform informațiilor publicate pe website-ul Casei de Sănătate, în prezent există 11 cabinete medicale individuale (medicină de familie), un cabinet stomatologic de stat (mai există și altele private) și alte câteva cabinete de specialitate, pe lângă cele ale Spitalului de Obstetrică-Ginecologie.

În ceea ce privește accesul locuitorilor la dotări medicale de bază și conexe și evoluția numărului de unități sanitare din Orașul Buftea, față de 2016 se observă o creștere a cabinetelor medicale de familie de la 10 unități în 2016 la 11 unități în 2022, dar și apariția de noi cabinete medicale private deschise pe teritoriul orașului. Totodată, s-a remarcat creșterea numărului de cabinete medicale private de specialitate cum ar fi cele de medicină dentară, oftalmologie, ortopedie sau psihiatrie de la 26 în 2016 la 32 în 2022, precum și a farmaciilor.

Figura 20 – Numărul unităților sanitare pe categorii de unități la nivelul orașului Buftea în perioada 2016 - 2022

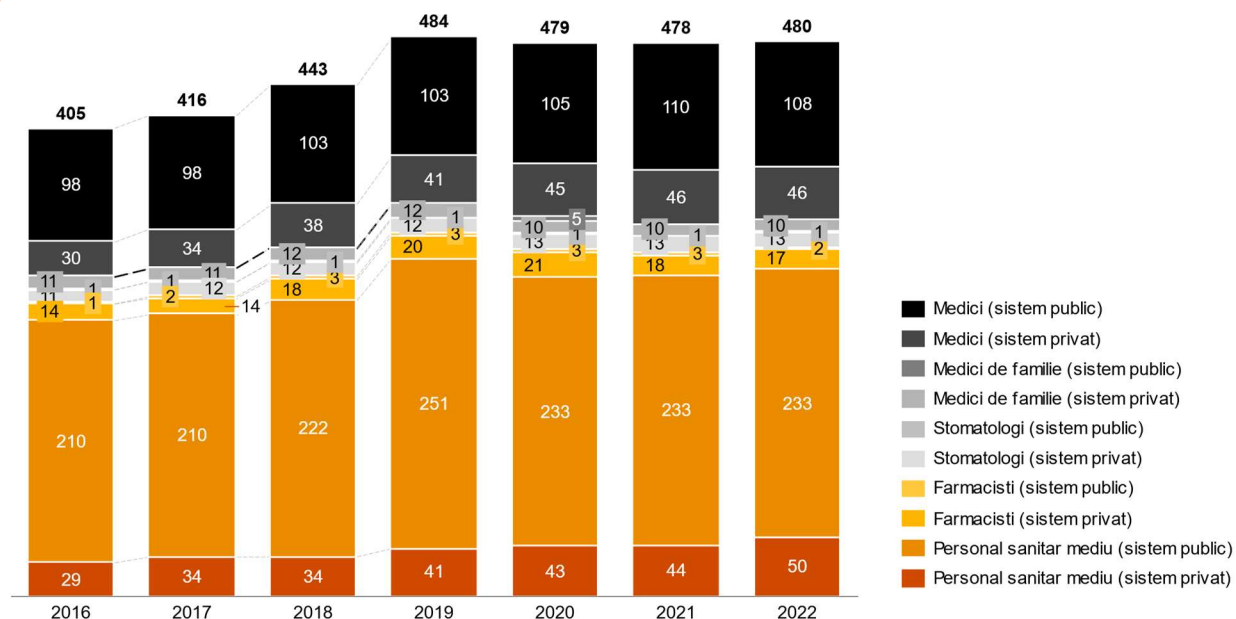


Sursa: Institutul Național de Statistică, SAN101B – Unități sanitare pe categorii de unități, forme de proprietate, județe și localități

Locuitorii Orașului Buftea pot utiliza într-o anumită măsură sistemul de telemedicină pentru comunicare în timp real cu medicii specialiști din spitalele bucureștene. Dar în cazul unor specialități sau investigațiilor medicale complexe, locuitorii Orașului Buftea rămân dependenți de infrastructura medicală a municipiului București. Situația prezintă perspective de optimizare în contextul demersurilor la nivelul Consiliului Județean Ilfov pentru implementarea unui proiect pilot de telemedicină cu rol în dezvoltarea acestui sistem la nivelul întregului județ, pentru facilitarea instalării de sisteme computerizate pe ambulanțe și dotarea medicilor de familie cu sisteme digitale în sprijinul telemedicinii.

În anul 2022, în orașul Buftea erau raportate 480 cadre medico-sanitare prezente atât în sistemul public cât și în cel privat, din care 59% erau încadrate ca personal sanitar mediu și aproape o treime erau medici. Restul de 10% se împărțeau între medici de familie, stomatologi și farmaciști.

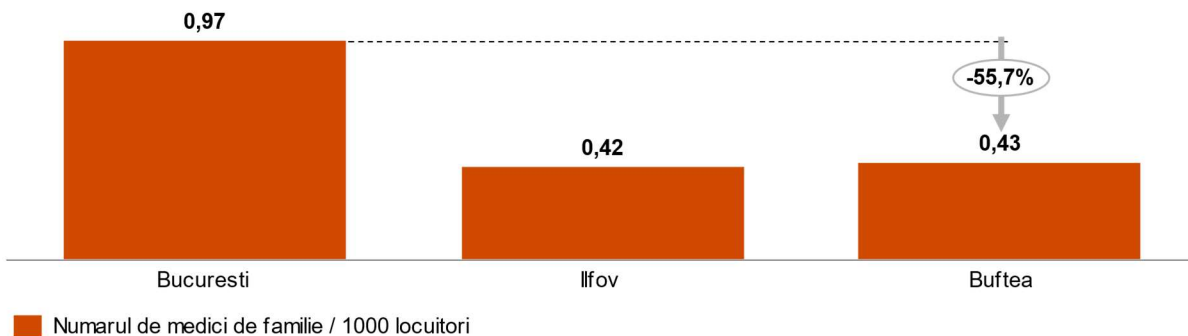
Figura 21 – Personalul medico-sanitar pe categorii și forme de proprietate la nivelul orașului Buftea în perioada 2016-2022



Sursa: Institutul Național de Statistică, SAN104B – Personalul medico-sanitar pe categorii, forme de proprietate, județe și localități

În ansamblu, numărul personalului medico-sanitar a crescut în perioada de referință, datorită deschiderii de noi cabinete, dar și transferului de medici de familie și personal sanitar mediu din domeniul public către cel privat. Se observă o creștere a tuturor categoriilor de personal medico-sanitar din mediul privat, corelată cu creșterea sectorului privat în domeniul medical.

Figura 22 – Numărul medicilor de familie în București, Ilfov și Buftea (per 1000 de locuitori) în 2022



Sursa: Institutul Național de Statistică, SAN104B – Personalul medico-sanitar pe categorii, forme de proprietate, județe și localități, POP107D – Populația după domiciliu la 1 ianuarie

Cât privește numărul persoanelor arondate unui medic de familie în orașul Buftea există mai puțin de un medic la 1.000 de locuitori (0,43 în 2022, în scădere față de 2018 când se înregistra o valoare de 0,53), valoare similară celei înregistrate la nivelul Județului Ilfov (0,42 în 2022 dar care nu a avut fluctuații semnificative în ultimii 5 ani) dar în același timp cu 56% sub media Municipiului București<sup>78</sup>. Așadar, infrastructura medicală de bază se poate dezvolta atât în sistem public, cât și prin politici de încurajare a

<sup>78</sup> INSSE SAN104B Personalul medico-sanitar pe categorii, forme de proprietate, județe și localități și POP107D POPULATIA DUPA DOMICILIULU la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe, județe și localități

antreprenorialului și mediului privat în acest domeniu.

### **Concluzii, probleme și tendințe**

- Infrastructura medicală a orașului Buftea beneficiază de un spital modern de obstetrică – ginecologie al cărui standard de calitate a crescut în 2020 de la 5 la 2, având 5 compartimente de spitalizare continuă (Obstetrică - Ginecologie, Chirurgie Generală, Neonatologie, ATI și Urologie, și deservește o populație de aproximativ 100.000 de locuitori.
- În orașul Buftea mai puțin de un medic de familie (0.43) asigură servicii de medicină de familie pentru 1.000 de locuitori, cu 56% sub media Municipiului București.
- Proximitatea față de municipiul București oferă locuitorilor Orașului Buftea posibilitatea de a utiliza sistemul de telemedicină, o alternativă modernă de comunicare în timp real și direct cu medicii specialiști din spitalele aflate în București, utilizând sisteme computerizate pe ambulanțe și la nivelul cabinetelor medicilor de familie. Buftea va susține și valorifica demersurile la nivelul Consiliului Județean Ilfov din perspectiva implementării telemedicinii în funcție de rezultatele proiectului pilot care va fi derulat în acest sens în județul Ilfov.
- Infrastructura medicală de bază trebuie dezvoltată atât în sistem public cât și prin politici de încurajare a antreprenorialului și mediului privat în acest domeniu, pentru atragerea de medici în sistem privat.

## Asistența socială pentru populația vulnerabilă

### Populația vulnerabilă

În Buftea trăiește un număr semnificativ de persoane din categoria populației vulnerabile, cu precădere copii în regim de protecție socială, bătrâni, persoane cu dizabilități și tineri dezinstituționalizați. Orașul se distinge la nivel județean cu un număr semnificativ de beneficiari ai ajutorului pentru susținerea familiei (ASF) și cu un număr ridicat de prestații sociale destinate copiilor.

La nivelul județului Ilfov se înregistrează o situație critică a persoanelor reprezentând **populație cu risc de marginalizare, excluziune sau aflată în diferite situații de vulnerabilitate**, care se confruntă cu dificultăți legate de nivelul de trai și integrarea socio-profesională, unele fiind private de masă și adăpost, precum și de servicii de formare ca persoane independente și responsabile. La finalul anului 2022, aproximativ 125.000 de persoane au beneficiat de asistență socială iar în 2023 numărul acestora a crescut la aproximativ 131.000, conform rapoartelor publicate de Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Ilfov. Principalele tipuri de beneficii de asistență socială sunt alocația de stat pentru copii, drepturi ale persoanelor cu handicap, indemnizația de creștere copil, stimulent de inserție, ajutor social (VGM / VMI), ajutor de încălzire cu lemne și alte tipuri de ajutoare.<sup>79</sup>

La finalul anului 2022, rata deprivării materiale pe regiunea București-Ilfov era de 16.3%, (în scădere de la 29.7% în 2016), iar riscul de excluziune socială sau sărăcie ajunsese la 12.6% în 2020 (ultimele date disponibile conform INSSE), o scădere semnificativă față de 32.9% cât era în 2016.<sup>80</sup>

Potrivit clasificării la nivelul autorităților de profil, așa cum este prezentată în “Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale din județul Ilfov 2018-2023”, populația vulnerabilă include: “familii cu venituri reduse (monoparentale, tineri NEETS, copii care trăiesc în familii extinse, mame minore), persoane cu dizabilități care au acces limitat la serviciile de bază, la ocupare și recuperare, persoane instituționalizate (copii din centre de plasament, adulți cu probleme severe de sănătate mintală, tineri care părăsesc centrele de plasament), persoane fără adăpost, persoane cu adicții, persoane vârstnice dependente, persoane supuse traficului de persoane”.

**Problema copiilor aflați în sistemul de protecție socială** la nivel județean în 2018 era alarmantă, numărul acestora înregistrând o creștere semnificativă în perioada 2015-2018, de la 206 la 686 și fiind dublat în perioada 2012-2018. Acest total includea copii în sistem rezidențial public și privat, al căror număr a fost relativ constant (în jur de 200), dar și copii aflați în servicii de tip familial (la asistenți maternali, la rude sau în alte familii), constatându-se că cei mai mulți sunt crescuți de rude până la gradul IV (283 în anul 2018) față de 86 copii crescuți de alte familii și 115 aflați în grija asistenților maternali profesioniști.

Începând cu anul 2020, a avut loc o scădere semnificativă a numărului de copii aflați în servicii de tip rezidențial publice și private, consecința aplicării politicii de dezinstituționalizare a copiilor, fie prin reintegrarea lor în familia naturală sau extinsă, fie adopția, fie prin înlocuirea măsurii de protecție de tip rezidențial cu una de tip familial.

<sup>79</sup> <https://ilfov.mmanpis.ro/despre-ajpis/rapoarte-si-studii/>

<sup>80</sup> INSSE SAR115B - Rata deprivării materiale și sociale severe, pe macroregiuni și regiuni de dezvoltare și SAR111C - Rata riscului de sărăcie sau excluziune socială (ARPE-Strategia UE 2020), pe macroregiuni și regiuni de dezvoltare

Tabelul 6 – Numărul copiilor aflați în sistemul de protecție specială, Județul Ilfov, în perioada 2020 - martie 2024

Anul	Copii în servicii de tip familial			Copii în servicii rezidențiale publice	Copii în servicii rezidențiale private	TOTAL
	la asistenți maternali profesioniști	la rude până la gradul IV	la alte familii/ persoane			
2020	105	212	85	65	66	533
2021	107	193	75	42	61	478
2022	108	207	82	24	70	491
2023	98	183	65	33	67	446
martie 2024	99	180	63	28	70	440

Sursa: Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adopție

Din discuțiile purtate la nivelul Direcției de Asistență Socială, în Buftea trăiesc copii în plasament – unii în centrele de profil sau în familiile substitutive iar pentru alții se încearcă relocarea la asistenți maternali (al căror număr este mic) sau către familiile de origine (care nu acceptă în special din lipsă de spațiu locativ). În perioada analizată numărul copiilor din această categorie a înregistrat o mică scădere, de la 68 de copii în 2018 la 59 în 2023 și 2024. Numărul copiilor cu părinți plecați în străinătate a înregistrat o scădere de la 97 copii în 2018 la 59 în 2024.<sup>81</sup>

De asemenea, **numărul copiilor monitorizați aflați în situații de dificultate a scăzut** în ultimii ani de la 111 cazuri în 2018 la 53 de copii în prima jumătate a anului 2024. Numărul cazurilor de violență domestică sesizate la DAS a scăzut față de 2018-2019, în 2021 nefiind sesizată nicio astfel de situație, în 2022 fiind sesizate 3 cazuri, în 2023 un caz iar până la jumătatea anului 2024 niciun caz. În general însă, aceste situații nu sunt toate aduse la cunoștința DAS. Aceștia copii provin din familii monoparentale, copii în grija bunicilor, copii cu mame minore, cu părinți în străinătate sau părăsiți.

Tabelul 7 – Numărul copiilor aflați în sistemul de protecție specială, numărul copiilor cu părinți plecați în străinătate și numărul copiilor monitorizați aflați în situații de dificultate, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 luni 2024
Copii aflați în sistemul de protecție specială	68	69	61	63	60	59	59
Copii cu părinți plecați în străinătate	97	135	110	92	63	64	59
Copii monitorizați aflați în situații de dificultate	111	238	282	23	70	100	53

Sursa: DAS Buftea

La nivelul anului 2018 în județul Ilfov numărul **copiilor cu dizabilități certificați** era 988 copii, dintre care 322 cu afecțiuni mentale, 273 cu deficiențe asociate și 232 cu afecțiuni somatice, procentele pentru alte deficiențe fiind mai scăzute. 43 de copii cu dizabilități alături de alții afectați de limitări funcționale sau tulburări de comportament sunt instituționalizați în Centrul de plasament pentru copii cu dizabilități Piticot din Periş). 46 de copii cu dizabilități erau plasați în servicii de tip familial (22 la asistenți profesioniști, 18 la rude și 6 la alte familii. Cele mai frecvente afecțiuni întâlnite la copii și adolescenți sunt: ADHD, retard

<sup>81</sup> DAS Buftea



psihic, epilepsie focală II, tetraparază spastică, ventricul unic, atrezie pulmonară, artrigripoză luxație congenital șold, ganglioneuroblastom toracal drept, diabet zaharat tip I dezechilibrat glicemic, etc. Un număr semnificativ de copii din familii sărace sau disfuncționale, supuse riscului de marginalizare, abandonează școala. În ultimii ani numărul copiilor cu dizabilități a crescut constant la nivel de județ, de la aproximativ 1.012 copii în 2019 la 1.690 copii la sfârșitul trimestrului 1 al anului 2024.<sup>82</sup>

În plus față de persoanele defavorizate, beneficiari direcți ai serviciilor sociale sunt și **tinerii dezinstituționalizați din centrele de plasament** de la Săftica, Corbeanca, Tâncăbești, Periș, Voluntari. Totodată, beneficiari direcți sunt Cantina Socială (deservește 120 persoane/zi) și Centrul rezidențial pentru tinerii din centre de plasament (care oferea găzduire pentru 16 persoane pe durată nedeterminată sau până la finalizarea studiilor, consiliere, socializare, acces la bibliotecă și internet; în prezent este nefuncțional). De servicii sociale beneficiază, dar indirect, și membrii familiilor persoanelor vârstnice care primesc sprijin pentru îngrijirea vârstnicilor, membrii familiilor persoanelor defavorizate cărora li se asigură o masă caldă și consiliere, comunitatea locală prin crearea de locuri de muncă pentru personalul centrelor sociale și comunitatea locală prin reintegrarea și incluziunea socială a persoanelor defavorizate care vor realiza venituri și vor determina creșterea economică a localității.

La nivelul orașului Buftea în ultimii ani numărul copiilor cu dizabilități (handicap grav și grav cu asistent personal) a înregistrat o creștere graduală, de la 36 de copii în 2018 la 87 în 2023 și prima jumătate a anului 2024.<sup>83</sup>

Pe segmentul persoanelor adulte, la nivelul anului 2018 statisticile înregistrau un număr de 10 758 adulți cu dizabilități în județul Ilfov, dintre care 286 instituționalizați. În procent aproape egal, o parte dintre acestea aveau un handicap grav, iar celelalte handicap accentuat și doar 603 persoane (280 cu boli cronice) aveau un loc de muncă. Pe lângă persoanele cu dizabilități, la sfârșitul anului 2017 la nivel de județ figurau 241 persoane infectate cu HIV și alte 13 persoane cu boli rare, predominant hemiplegia, paraplegia, sindromul Alzheimer, boala Parkinson, scleroza în plăci, polireumatism articular acut, accident vascular cerebral etc. La fel ca și în cazul copiilor cu dizabilități, numărul adulților cu handicap au înregistrat o creștere în ultimii ani, de la 13.345 în 2019 la 17.085 la sfârșitul primului trimestru al anului 2024. Cu toate acestea, numărul adulților instituționalizați a scăzut de la 243 în 2019 la aproximativ 186 la sfârșitul primului trimestru al anului 2024.<sup>84</sup>

Comparativ cu numărul copiilor cu dizabilități, pe segmentul adulților în Buftea trăiește un număr mult mai mare de **adulți cu dizabilități** (handicap grav și grav cu asistent personal), fiind constatată o tendință de creștere, de la 286 în anul 2018, până la 416 în prima jumătate a anului 2024.<sup>85</sup> O parte din aceștia beneficiază de asistenți personali, alții de indemnizații sau de transport plătit atât pentru persoana cu handicap, cât și pentru asistentul respectiv (doar persoanele cu handicap grav pot beneficia de asistent personal angajat al primăriei sau de o indemnizație lunară). Din aceștia, în anul 2024, 402 au optat pentru primirea indemnizației lunare, în creștere față de 2022 și 2023 când au optat 359, respectiv 389. Majoritatea persoanelor cu dizabilități trăiesc în familie, fiind asistate de membri ai familiei fără pregătire de specialitate.

**Tabelul 8 – Numărul copiilor și adulților cu dizabilități (handicap grav și grav cu asistent personal), Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024**

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 luni 2024
Numărul copiilor cu dizabilități	36	35	46	57	76	87	87

<sup>82</sup> <https://anpd.gov.ro/web/transparența/statistici/>

<sup>83</sup> DAS Buftea

<sup>84</sup> <https://anpd.gov.ro/web/transparența/statistici/>

<sup>85</sup> DAS Buftea

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 luni 2024
Numărul adulților cu dizabilități	286	324	342	399	382	406	416

Sursa: DAS Buftea

Deși apropierea de capitală ar conferi oportunități bune de angajare, la nivelul județului există multe familii care trăiesc din “munca la negru”, acestea fiind considerate tot din categoria persoanelor vulnerabile, similar celor lipsite de adăpost și afectate de deficiențe mentale, celor dependente de droguri sau care fac parte din rețelele de traficant.

Din evidențele DAS Buftea rezultă că în oraș trăiesc în prezent peste 500 de **vârstnici cu multiple nevoi de sprijin**. În ultimii ani au fost căutate permanent soluții pentru a îmbunătăți calitatea vieții acestor persoane, considerând nivelul de dependență și statutul de consumatori de servicii medicale și prestații medicale. La nivelul anului 2016 erau acordate servicii sociale la domiciliu pentru 40 persoane vârstnice prin intermediul Asociației Provita Târgoviște 2003, în baza parteneriatului încheiat în anul 2008 la nivelul Consiliului Local Buftea. În prezent nu mai există acest tip de servicii însă Compartimentul Asistența medicală comunitară și mediatori sanitari din subordinea DAS desfășoară activități și servicii de sănătate furnizate în sistem integrat cu serviciile sociale adresate persoanelor și familiilor aflate în situații de vulnerabilitate (nivel economic sub pragul sărăciei, șomaj, nivel educațional scăzut, diferite dizabilități, boli cronice, boli aflate în faze terminale, graviditate, vârsta a treia, vârsta sub 16 ani, familiile monoparentale, risc de excluziune socială).

Conform DAS, în viitor urmează să încheie un parteneriat cu asociația “Butonul care salvează vieți” (asociație de îngrijiri la domiciliu) cu scopul salvării vieții persoanelor adulte din grupurile vulnerabile și vârstnice, aflate în situație de dificultate, din evidența DAS Buftea, persoane fără familie sau fără sprijin din partea familiei/comunității care au probleme de sănătate și care necesită intervenție imediată, în vederea reducerii riscului de degradare ireversibilă a stării de sănătate sau chiar a decesului.

O altă categorie de populație care beneficiază de sprijin pe linia asistenței sociale este reprezentată de **minoritatea romă**. Deși au fost derulate acțiuni diversificate de sprijinire a acesteia, persistă diferențe între cetățenii români aparținând minorității rome și cei care nu aparțin acestei minorități.

Conform recensământului din anul 2021, din totalul populației de rezidente de 20.586 locuitori ai orașului Buftea, 249 aparțineau minorității rome<sup>86</sup>. Acest număr este în scădere comparativ cu rezultatele recensământului din 2011 când erau înregistrate 1.511 persoane din totalul de 22.187 locuitori. Conform DAS Buftea, în orașul Buftea numărul persoanelor de etnie romă care își asumă identitatea este în scădere și, datorită contactului direct cu populația majoritară, aceștia și-au pierdut foarte multe obiceiuri și tradiții specifice etniei rome, asimilând o serie de elemente de civilizație, tradiții culturale, obiceiuri caracteristice populației nerome lângă care și-au dus existența.

Din discuțiile purtate cu reprezentanții DAS a rezultat că instituția a acționat constant pe câteva direcții cheie pentru incluziunea socio-economică a cetățenilor români aparținând minorității rome la un nivel similar cu cel al restului populației, pentru asigurarea de șanse egale prin inițierea și implementarea unor politici și programe publice în domenii precum: educația, formarea profesională și ocuparea forței de muncă, sănătatea, locuirea și mica infrastructură, cultură, servicii sociale, prevenirea și combaterea discriminării, inclusiv prin proiecte și programe integrate care să vizeze problemele comunității în ansamblu:

<sup>86</sup> RPL 2021 - 2.2.2 Populația rezidentă după etnie, pe județe, municipii, orașe, comune, la 1 decembrie 2021

- Prin Compartimentul Asistență medicală comunitară și mediatori sanitari s-au promovat programe de informare sanitară cu privire la prevenirea bolilor;
- S-a acționat în vederea îmbunătățirii participării pe piața muncii a cetățenilor romi cu scopul de a apropia serviciile de ocupare de beneficiari sau de potențialii beneficiari.
- Persoanele fără studii au fost îndrumate să urmeze cursurile școlii „A doua șansă” în vederea finalizării învățământului obligatoriu.

La nivelul autorității locale activează un Grup de lucru pe problemele romilor. În ultimii ani, prin implementarea unor astfel de proiecte s-au înregistrat progrese semnificative pe linia sprijinirii populației de etnie romă. Totuși se mențin vulnerabilități precum abandonul școlar și lipsa interesului pentru un loc de muncă stabil, barierele informale și formale care conduc la excluziunea socială a romilor fiind dezinteresul pentru educație, pentru locul de muncă, sănătate și igienă. Având în vedere prevederile HG nr. 560/2022 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de Incluziune a cetățenilor români aparținând minorității romi pentru perioada 2022-2027, a fost necesară elaborarea și aprobarea Planului local de acțiune pentru perioada 2022-2027 privind incluziunea cetățenilor români aparținând minorității romi.

Principalele obiective asumate de plan au fost următoarele:

**A. Educație:**

(1) Asigurarea accesului egal, gratuit și universal al cetățenilor români aparținând minorității romi la educație de calitate la toate nivelurile în sistemul public de învățământ, pentru a sprijini creșterea economică și dezvoltarea societății bazate pe cunoaștere.

(2) Promovarea educației incluzive în cadrul sistemului educațional, inclusiv prin prevenirea și eliminarea segregării și combaterea discriminării pe baze etnice, de statut social, dizabilități sau alte criterii care afectează copiii și tinerii proveniți din grupuri dezavantajate, inclusiv romi

**B. Ocupare:** Stimularea creșterii ocupării forței de muncă a persoanelor aparținând minorității romilor și creșterea atractivității pentru investiții

**C. Sănătate:** Stimularea măsurilor de promovare a sănătății care să contribuie la creșterea accesului cetățenilor aparținând minorității romilor la serviciile de sănătate publică și la creșterea speranței de viață

**D. Locuire și infrastructură:** Asigurarea de către instituțiile centrale, locale și partenerii sociali, a condițiilor de locuit decente în comunitățile defavorizate din punct de vedere economic și social, precum și asigurarea accesului la servicii publice și mică infrastructură

**E. Cultură:** Păstrarea, dezvoltarea și afirmarea identității culturale (limba, obiceiuri, patrimoniu) a minorității romilor.

**F. Infrastructură socială:** Dezvoltarea, de către instituții, a unor măsuri care, prin serviciile pe care le oferă, răspund unor nevoi sociale ale categoriilor defavorizate, inclusiv a membrilor minorității romilor în domeniile: protecția copilului, justiție și ordine publică, administrație și dezvoltare comunitară

Activități vizând **incluziunea cetățenilor de etnie romă derulate pe parcursul ultimilor 5 ani** în orașul Buftea au mai inclus:

- îndrumare din partea DAS pentru soluționarea problemelor cu care se confruntă și informare cu privire la beneficiile de asistență socială la care au dreptul conform legislației în vigoare
- medierea relației dintre beneficiarii de etnie romă și medicii de familie cu sprijinul mediatorilor sanitari; informări asupra importanței prevenirii bolilor, igienei, alimentației și prevenirii contactării virusurilor gripale; consiliere cu privire la administrarea tratamentelor medicale, prepararea hranei pentru sugari, îngrijirea copiilor nou-născuți, efectuarea de către femeile însărcinate a controlului regulat la medicul specialist;
- sprijin susținut din partea ONG-urilor: Asociația „Șansa Ta”, Crucea Roșie- filiala Ilfov și SOS Satele Copiilor.

- tichete sociale pentru grădiniță, ajutoare de înmormântare, hrană caldă la cantina socială; sprijin în obținerea actelor de identitate și a certificatelor de naștere, și altele.

Din punct de vedere al prestațiilor sociale, în urma diagnozei realizate de DAS în perioada 2018 - 2024 a rezultat următoarea situație numerică pe principalele categorii de prestații:

**Tabelul 9 – Situația acordării prestațiilor sociale în perioada 2018 - iunie 2024**

Categoriile prestații	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 luni 2024
Alocații nou născuți	238 dosare	223 dosare	231 dosare	136 dosare	234 dosare	203 dosare	75 dosare
Indemnizații creștere copil /stimulent de inserție	167/105 dosare	152/95 dosare	129/86 dosare	88/68 dosare	159/95 dosare	116/86 dosare	51/49 dosare
Ajutor pentru susținerea familiei (ASF)	109 persoane	290 persoane	290 persoane	214 persoane	181 persoane	92 persoane	-
Indemnizație handicap	195 persoane	232 persoane	252 persoane	299 persoane	450 persoane	493 persoane	503 persoane
Alocații	238 dosare	223 dosare	231 dosare	136 dosare	243 persoane	203 persoane	75 persoane
Ajutoare de urgență	186 persoane	242 persoane	281 persoane	284 persoane	283 persoane	333 persoane	292 persoane

Sursa: DAS Buftea

În 2023 Buftea era pe locul 7 în Ilfov în ceea ce privește numărul de beneficiari ai indemnizației creștere copil/ stimulent de inserție, pe locul 10 în ceea ce privește numărul de beneficiari de ajutor social (venit minim garantat) dar pe locul 2 în ceea ce privește numărul de beneficiari ai ASF, după Găneasa. Din punct de vedere al beneficiarilor alocației de stat, potrivit evidențelor AJPIS Ilfov, Buftea se situează pe locul 6 cu cel mai mare număr de beneficiari după Voluntari, Popești Leordeni, Chiajna, Bragadiru și Pantelimon, deși în trecut ocupa locul 3.<sup>87</sup>

**Tabelul 10 – Situația persoanelor care beneficiază de venitul minim garantat (VMG) în perioada 2018 - 2024**

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Persoane beneficiare de venit minim garantat (VMG)	77	123	110	97	98	72	-
Persoane beneficiare de venit minim de incluziune (VMI)	-	-	-	-	-	-	235

Sursa: AJPIS Ilfov

Începând cu 1 ianuarie 2024 a intrat în vigoare venitul minim de incluziune (VMI), un program unic de asistență socială, creat pentru a ajuta persoanele și familiile vulnerabile să depășească obstacolele financiare pe care le întâmpină și să-și îmbunătățească viața. VMI înlocuiește prestațiile anterioare, respectiv, venitul minim garantat (VMG) și alocația pentru susținerea familiei (ASF). Măsurile adoptate prin această lege fac parte din Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), capitolul 13

<sup>87</sup> Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Ilfov - Plăți efectuate de AJPIS

”Reforme sociale” jalonul 384, având scopul de a reduce sărăcia în rândul persoanelor vulnerabile, totodată diminuând sarcinile administrative pentru administrația locală și beneficiari.<sup>88</sup>

Din punct de vedere al cheltuielilor, din datele furnizate de DAS Buftea, în perioada 2018-2020 bugetul total cumulativ alocat persoanelor cu handicap s-a ridicat la aproximativ 63,6 mil RON, cu o creștere a cuantumului de la un an la altul, de la ~5,2 mil. RON în 2018, la ~13 mil. RON în 2023. Excepționând abonamente gratuite transport în comun persoane cu handicap și însoțitorii acestora, toate celelalte categorii de costuri au înregistrat o creștere.

**Tabelul 11 – Categoriile de cheltuieli incluse în bugetul DAS pentru perioada 2018-2023 (execuție buget) și 2024 (buget în an), RON**

An	Asistenți personali ai persoanelor cu handicap și indemnizații de handicap	Abonamente gratuite transport în comun persoane cu handicap și însoțitorii acestora	Tichete de grădiniță	Ajutor de urgență și înmormântare	Hrană cantină	Asociația SOS	Cabinete medicale școlare, asistente medicale și mediatori sanitari
2018	5.296.800	313.123	20.000	239,527	-	27.500	589.650
2019	7.101.000	301.972	10.033	359,843	77.627	27.500	708.820
2020	7.575.230	267.411	5.000	439,970	167.891	27.500	698.500
2021	7.224.350	232.889	30.000	399,830	136.109	27.500	491.385
2022	9.575.986	202.700	540	429.608	134.882	27.316	438.495
2023	12.937.795	188.022	6000	459.835	172.713	27.500	530.929
2024	13.952.000	168.000	16.000	526.100	200.000	50.000	632.600

Sursa: DAS Buftea

## Infrastructura și situația serviciilor de asistență socială

Orașul Buftea înregistrează un nivel mai avansat de dezvoltare a asistenței sociale față de alte localități din județul Ilfov, însă necesită măsuri de extindere a infrastructurii pentru acoperirea unor nevoi importante în special pentru populația cu dizabilități.

La nivelul anului 2019 oferta de servicii sociale a județului Ilfov era reprezentată de 64 de furnizori privați acreditați (39 ONG-uri, 25 societăți comerciale, oferind 29 de servicii licențiate) și 11 publici. În iulie 2024, pe lista Ministerului Muncii figurează 133 de furnizori de servicii sociale acreditați, dintre care 14 publici (Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov - deține evidența pentru copiii care sunt asistați în centrele de plasament, copiii care se află în plasament/încredințați la rude până la gradul IV, copiii care se află în plasament/încredințați la alte familii/persoane, copiii care se află în încredințare în vederea adopției, copiii dați în plasament/încredințare la asistenții maternali), Centrul Județean Ilfov de Asistență Medico - Socială Pentru Bolnavi Cronici, Direcțiile de Asistență Socială (DAS) din Buftea, Pantelimon și Chitila, Direcția Protecția Copilului și Tineret din Primăria Voluntari, Serviciile Publice de Asistență Socială / Compartimente asistență socială din Ciorogârla, Tunari, Vidra, Clinceni, Găneasa, Gruiu și Snagov. Față de anul 2016, numărul furnizorilor privați a crescut de 8 ori, fiind constatată

<sup>88</sup> Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Ilfov

pondere mare a companiilor care acordă servicii de asistență cu precădere vârstnicilor. Separat, situația adulților cu handicap se află în evidențele Comisiei de evaluare a persoanelor cu handicap, iar a copiilor cu handicap în evidențele Comisiei pentru protecția copilului.

În orașul Buftea activează 1 singur furnizor public reprezentat de DAS și 7 privați, care acordă servicii pentru copii și familiile cu copii, tineri în dificultate, persoane în risc de sărăcie și vârstnici, conform listei de mai jos<sup>89</sup>:

Tabelul 12 – Furnizorii de servicii sociale din Orașul Buftea

Furnizor public/ privat	Denumire furnizor	Denumire serviciu	Tipul serviciului
Privat	Asociația Hercules	Centrul de zi "Bufkids"	Centre de zi pentru copii: copii în familie, copii separați sau în risc de separare de părinți
Privat	Asociația SOS - Satele Copiilor Romania	Centru pentru copii	Servicii primare de prevenire a separării copiilor de familie; asociația are un punct de lucru în Buftea
Privat	Asociația Șansa	Centru pentru copii	Servicii sociale pentru familiile numeroase și pentru tinerii defavorizați, în special cei care părăsesc sistemul de protecție socială; asociația are un punct de lucru în Buftea
Public	Direcția Asistență Socială	Cantina socială "Sfântul Andrei"	Centre de preparare și distribuire a hranei pentru persoane în risc de sărăcie
Privat	SC Căminul Martha SRL	Cămin pentru persoane vârstnice "Martha"	Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice (cu Alzheimer)
Privat	SC Căminul Sfântul Nicolae SRL	Cămin de bătrâni	Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice
Privat	Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Sf. Ioachim și Ana nr. 3 (Map House SRL)	Cămin de bătrâni	Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice
Privat	Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Inimi Frumoase (Luca House SRL)	Cămin de bătrâni	Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice

Sursa: Ministerul Muncii și Protecției Sociale

Spectrul vast al problemelor la nivelul copiilor din categoria populației vulnerabile reclamă concentrarea eforturilor pentru asigurarea infrastructurii și serviciilor adaptate tuturor nevoilor. În perioada 2011-2016 DGASPC a beneficiat de finanțare din fonduri structurale POR, realizând **proiecte de reabilitare, modernizare, extindere și echipare a mai multor structuri** din subordine la nivel județean precum Centrul de plasament nr. 6 Voluntari (2012-2014), Centrul Maternal Săftica (2011-2015), Centrul de Îngrijire și asistență socială Ciolpani (2011-2015), Centrul de Plasament nr. 5 Periș, Centrul de asistență

<sup>89</sup> Date obținute de la Ministerul Muncii și Protecției Sociale

medico-socială pentru bolnavi cronici Domnești (2012-2016). Principalele centre care acomodează copiii fără sprijin parental sunt Centrul de plasament nr. 1 și nr. 5 din Periș și Centrul de plasament nr. 6 Voluntari<sup>90</sup>.

Datele furnizate de DAS Buftea relevă că, în urma trecerii în anul 1999 la procesul de restructurare a instituțiilor rezidențiale pentru copiii defavorizați prin adoptarea modelului de îngrijire de tip familial, în orașul Buftea au fost luate măsuri pentru transformarea vechilor instituții prin crearea unor instituții de talie mică sau restructurarea unor spații din diferite instituții prin transformarea în module pentru găzduirea unui număr mic de copii. Procesul de dezinstituționalizare a luat amploare în perioada 2001-2002 prin reintegrarea copiilor în familia naturală sau acordarea protecției prin alternative de tip familial.

Pentru a răspunde nevoilor imediate ale copiilor, în perioada 2018-2019 a fost construit BuffKids, centru de zi situat în cartierul Buciumeni, unde trăiește o comunitate extrem de vulnerabilă a orașului Buftea. Centrul deservește copiii de la Școala nr. 4 din Buciumeni și Școala nr. 3 din Flămânzeni. Sărăcia și condițiile grele de locuire afectează puternic dezvoltarea și educația copiilor în aceste cartiere, riscul de abandon școlar fiind ridicat. Centrul are o capacitate de 200 copii și a fost realizat pe un teren pus la dispoziție de primăria Buftea, cu implicarea Asociației Hercules unui grup de voluntari ai companiei Penny și organizației Habitat for Humanity, susținuți de mari companii străine cu operațiuni în România. În prezent aici studiază în regim pre și after-school 50 copii între 6 și 14 ani. Centrul oferă atât o masă caldă, cât și servicii de sprijin pentru pregătirea temelor, organizarea de cursuri de educație non-formală și sesiuni de consiliere psihologică, sub administrarea Asociației Hercules. Totodată, BuffKids oferă cluburi de lectură și informatică, cursuri de dezvoltare a abilităților sociale, ajutor material (cărți, rechizite, acces la servicii medicale, consiliere psihologică) și dezvoltarea abilităților parentale ale părinților.<sup>91</sup>

La nivel județean există discrepanțe între UAT-urile care depun eforturi permanente pentru îmbunătățirea asistenței sociale și UAT-urile în care sunt neajunsuri majore. **Buftea** se înscrie în prima categorie, având **un nivel mai avansat de dezvoltare a serviciilor sociale**, deși nu figurează printre cele mai dezvoltate precum Voluntari, Popești-Leordeni și Pantelimon. Comparativ cu localități care nu dispun cămine pentru bătrâni, Buftea acordă atenție particulară populației vârstnice și a luat hotărârea de a transforma Centrul rezidențial pentru tineret (actualmente nefuncțional) în Centrul de zi pentru seniori "Sf. Andrei", care ar putea să devină operațional până în 2027. Având în vedere situația particulară a populației vârstnice și nevoile specifice de asistență, în ultimii ani **au fost construite și două noi facilități în regim privat**:

- **Căminul pentru persoane vârstnice Martha** (48 locuri) destinat bătrânilor cu probleme medicale acute, în principal Alzheimer; oferă servicii de evaluare a stării de sănătate, administrarea medicației și hranei, realizarea de exerciții fizice în funcție de starea pacientului, tratamente stomatologice, terapie cu animale de companie. La jumătatea anului 2024, numărul de beneficiari din centru era de 33.
- **Căminul de bătrâni Sf. Nicolae** (27 locuri) care oferă cazare, masă și îngrijire persoanelor vârstnice, fiind dotat la standarde moderne pentru asigurarea condițiilor de petrecere a timpului de calitate pentru beneficiarii seniori. La jumătatea anului 2024, centru acomoda 22 de seniori.
- **Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Sf. Ioachim și Ana nr. 3** – este al treilea punct de lucru, două alte cămine fiind în Mogoșoaia. Acesta oferă cazare, masă și îngrijire persoanelor vârstnice și pune la dispoziție cadre medicale (asistent medical, medic, psiholog, kinetoterapeut). La jumătatea anului 2024, numărul de beneficiari din centru era de 15.
- **Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Inimi Frumoase (28 de locuri)** – este un cămin de bătrâni care oferă găzduire, hrană de calitate, îngrijire specială precum și activități ocupaționale, excursii și activități creative. La jumătatea anului 2024, centrul găzduia 27 de vârstnici.

<sup>90</sup> Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale din județul Ilfov 2018-2023

<sup>91</sup> Date preluate din următoarele surse: <http://bufteni.ro/centrul-de-zi-buffkids-buftea> și <https://asociațiahercules.ro/centrul-de-zi-buffkids>

Serviciile publice de asistență socială sunt în general bine dezvoltate, acoperind multe nevoi în regim relativ integrat, cu accent pe servicii de bază. Neajunsuri se regăsesc pe segmentul serviciilor acordate copiilor instituționalizați și cu dizabilități.

Pe lângă demersurile de dezvoltare a infrastructurii pentru acordarea de servicii în regim privat, în ultimii ani DAS Buftea a adoptat o serie de măsuri pentru optimizarea serviciilor sociale. Conform datelor puse la dispoziție de reprezentanții acestei instituții, printre cele mai relevante se numără:

- 2018 – înființarea în subordinea DAS a **Serviciului Social Centru rezidențial pentru tinerii din centre de plasament** (4 dormitoare și 32 locuri disponibile) și perfectarea unui parteneriat cu DGASP pentru asigurarea unor măsuri adecvate de prevenire a excluziunii sociale a tinerilor care părăsesc sistemul de protecție a copilului și de intervenție pentru protecția lor, a găzduirii beneficiarilor în condiții de viață adecvate, în baza evaluării nevoilor individuale și situației personale a fiecăruia și acordarea unor servicii în baza unui plan individualizat de intervenție în vederea integrării/reintegrării sociale a acestora. Tinerii care părăsesc sistemul de protecție au dreptul la beneficii sociale și servicii de sprijin pentru integrare socială, însă majoritatea sunt interesați doar de obținerea beneficiilor precum venit minim garantat (VMG), alocație de susținere a familiei, stimulente educaționale, ajutoare de încălzire, indemnizație pentru persoanele cu handicap. În pofida condițiilor oferite, s-a constatat creșterea ponderii tinerilor dezinteresați de procesul educațional, nepreocupați de finalizarea cursurilor, aceasta fiind condiție de accesare a serviciilor centrului rezidențial. Pe fondul acestei situații și în lipsa beneficiarilor eligibili (nu există niciun tânăr în acest centru), în anul 2021 DAS a decis și a înștiințat DGASPC despre intenția transformării acestuia în **Centrul de zi pentru seniori „Sfântul Andrei” având ca obiectiv acordarea de asistență și protecție socială persoanelor vârstnice** prin servicii/terapii de recuperare/reabilitare funcțională conform recomandărilor din planul individualizat de asistență și îngrijire, prin activități de petrecere a timpului liber, consiliere psihosocială într-un cadru organizat în scopul dezvoltării unor aptitudini de socializare colectivă. Centrul pentru seniori ar urma să fie deschis până la finalul acestui an (2022), în funcție de alocarea bugetului aferent, fiind întreprinse deja toate procedurile necesare asigurării funcționării noului centru.
- 2019 – inaugurarea proiectului **Cantina Socială „Sf. Andrei”**, continuat și în 2020, 2021 cu adaptarea activității la noile reguli impuse de situația creată de pandemie. De la un număr total de 180 beneficiari la nivelul anului 2019 și 2020, la nivelul lunii iunie 2022 Cantina deservea 159 de persoane. În contextul pandemiei, 1078 de persoane de peste 65 de ani, izolate la domiciliu, au primit pachete alimentare sau hrană caldă de la această cantină.
- 2020 - **Asigurarea transportului în comun al persoanelor cu handicap** prin prelungirea Contractului încheiat între Consiliul Local Buftea, DGASPC Ilfov și Regia Autonomă de Transport București pentru stabilirea condițiilor în care se asigură transportul gratuit beneficiarilor din Buftea pe liniile urbane și preorășenești cu mijloacele de transport în comun de suprafață, cu excepția liniilor expres și a celor speciale; în anul 2017, au fost acordate **abonamente gratuite pentru transportul urban** cu mijloace de transport în comun pentru 256 persoane cu handicap și însoțitori. Numărul beneficiarilor scăzuse la finalul anului 2018 la 198 persoane.
- 2020 – **Constituirea unei echipe mobile pentru intervenții de urgență în cazuri de violență domestică** (au fost incluși și reprezentanți ai poliției locale, ai serviciului public de asistență medicală comunitară, reprezentanți ai diferiților furnizori privați de servicii sociale). În anul 2020 s-au înregistrat 5 cazuri, victimele violenței în familie fiind consiliate și sprijinite privind măsurile de protecție imediată, posibilitatea găzduirii într-un centru destinat victimelor violenței domestice sau, după caz, pentru identificarea unor persoane din familie la care ar putea solicita ajutor. În prezent, echipei mobilă și-a încetat activitatea însă reprezentanți ai poliției locale împreună cu alte autorități (după caz), intervin în astfel de situații
- 2017-2019 – Avizarea unui mare număr de **dosare de acordare a indemnizației lunare** pentru persoanele cu handicap grav care au optat pentru această prestație în locul asistentului personal. 203



dosare erau în plată la jumătatea anului 2019; acordarea de **Carduri-legitimație pentru locurile gratuite de parcare, ajutoare de urgență** și distribuirea de **pachete cu produse alimentare/nealimentare** donate de către Filiala de Cruce Roșie Ilfov la familii ce au membri din categoria persoanelor cu handicap.

Pe lângă aceste demersuri, continuă să persiste **neajunsuri în special în privința serviciilor necesare copiilor din categoria vulnerabilă în general și copiilor și adulților cu dizabilități**, în particular. În cadrul consultărilor derulate cu reprezentanți DAS au rezultat următoarele lipsuri:

- copiii cu afecțiuni/dizabilități nu beneficiază de serviciile de recuperare necesare (psihoterapie, logopedie, terapie ocupațională), părinții transportându-i pentru tratamente la București
- copiii cu dizabilități din cadrul familiilor nu beneficiază de monitorizare suficientă decât în cazuri deosebite (abuz, divorț al părinților etc).
- copiii, dar și adulții cu dizabilități accesează greu serviciile stomatologice (medicii necesită pregătire de specialitate pentru interacțiunea adecvată cu persoane cu afecțiuni severe/mentale)
- transportul public nu este adaptat particularităților copiilor cu dizabilități
- serviciile sunt insuficient calibrate nevoilor în perspectiva pregătirii copiilor pentru a deveni independenți, iar activitățile recreative și de socializare lipsesc
- serviciile de consiliere, orientare școlară, educație remedială pentru copiii în risc de abandon școlar lipsesc, fiind parțial suplinite de unele școli și grădinițe prin parteneriate cu ONG-uri sau biserici.

Un aspect pozitiv îl reprezintă **accesul copiilor cu dizabilități la programe în școlile de masă**, cu tendință ascendentă în ultimii ani (215 copii la nivelul anului 2017 față de 65 copii în anul 2015), însă numărul cadrelor didactice specializate pentru astfel de copii se menține la nivel scăzut (1 profesor la aproximativ 21 de copii, situația cadrelor fiind problematică și la nivel de județ - 12 posturi de profesor de sprijin în anul 2017). Pentru stimularea participării în învățământul preșcolar a copiilor provenind din familii defavorizate, pentru anul școlar 2019-2020, 15 copii din orașul Buftea au beneficiat de **tichete sociale pentru grădiniță** în valoare de 50 lei/tichet/lună. În ultimii ani, numărul copiilor beneficiari de tichete sociale a fluctuat de la 17 copii în 2018 la 23 de copii până la jumătatea anului 2024. Potrivit DAS, în ultimii ani au fost distribuite rechizite școlare și ghiozdane tuturor copiilor înscriși la școală (peste 2000 pe an).

Tabelul 13 – Numărul copiilor beneficiari de tichete sociale, Buftea, în perioada 2018 – iunie 2024

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 luni 2024
Numărul copiilor beneficiari de tichete sociale	17	17	15	23	14	16	23

Sursa: DAS Buftea

Un segment important al asistenței sociale la nivelul orașului îl reprezintă serviciile de **asistență medicală comunitară** asigurate de Compartimentul Asistenți Medicali Comunitari, mediatori din cadrul DAS și care au ca principali beneficiari persoane cu nivel de trai și educațional scăzut și cele cu risc de excluziune socială. Acestea joacă un rol important în cadrul comunității persoanelor vulnerabile și au fost semnificativ intensificate în contextul generat de pandemie. Potrivit datelor puse la dispoziție de DAS, în anul 2022 au fost identificate 458 de persoane vulnerabile din punct de vedere medical, număr care a crescut în 2023 la 493 și până la jumătatea anului 2024 la 503.

De asemenea, între 2022 și 2024, au fost acordate servicii de mediere a relației dintre beneficiarii de etnie romă și medicii de familie/reprezentanții DAS, au fost identificați copii și adulți neînscrisi pe listele medicilor de familie iar 5 copii, respectiv 3 adulți au fost sprijiniți să obțină calitatea de asigurat de sănătate în scopul asigurării accesului acestora la servicii medicale. În această perioadă au fost mobilizați

pentru vaccin antigripal peste 200 de copii și adulți și au fost mobilizați pentru vaccin copiii cu vârsta cuprinsă între 0-4 ani, conform solicitărilor medicilor de familie.

În ceea ce privește numărul copiilor și vârstnicilor monitorizați la domiciliu în perioada 2022 – 2024, acesta a crescut de la 452 la 506 și, până la jumătatea lui 2024, a ajuns la 469. Numărul de persoane sprijinite pentru pregătirea dosarelor vizând obținerea unui certificat de încadrare în grad de handicap în perioada 2022 – 2024 a fost și el în creștere de la 458 (2022) la 493 (2023) și 503, până la jumătatea anului 2024. În această perioadă s-au efectuat controale periodice la domiciliu pentru persoanele nedeplasabile și s-a acordat consiliere medicală pe diferite segmente tuturor categoriilor de persoane vulnerabile medical.

Digitalizarea serviciului DAS este în curs de implementare, o parte din beneficiile și prestațiile sociale ce vizează VMI, alocații și indemnizații creștere copii, Observatorul copilului urmând a fi parte din programul digital.

Relevant de menționat că în toate școlile din Buftea există **spații cu destinația de cabinet medical, însă acestea nu sunt funcționale din lipsă de personal.**

În context, reprezentanții DAS au mai evidențiat că o parte relevantă a serviciilor sociale acordate în Buftea este cea aferentă **ajutoarelor pentru sănătate și înmormântare**, acordate din bugetul local persoanelor lipsite de venituri, fiind înregistrată următoarea situație în ultimii ani:

**Tabelul 14 – Numărul beneficiarilor de ajutoare pentru sănătate și înmormântare și bugetul acordat, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024**

Anul	Număr beneficiari	Buget acordat (RON)
2018	186	239.527
2019	242	359.843
2020	281	439.970
2021	284	399.830
2022	283	429.608
2023	333	459.835
6 luni 2024	292	450.000

Sursa: DAS Buftea

**Alte tipuri de servicii** acordate la nivelul ultimilor ani vizează:

- Activități pentru prevenirea marginalizării sociale și sprijinirea pentru integrare / reintegrarea socială
- Servicii de consiliere, informare socială și îndrumare socio-administrativă
- Transportul la și de la centru al vârstnicilor care întâmpină dificultăți la deplasare
- Programe de supraveghere și menținerea sănătății funcționale.

Anul 2022 a adus preocupări și activități suplimentare pentru DAS Buftea, generate de contextul geopolitic determinat de războiul din Ucraina și criza refugiaților. Autoritățile locale au desfășurat o misiune umanitară de strângere de donații constând în produse de strictă necesitate pentru refugiații ucraineni și au fost deschise centre de primire a refugiaților din Ucraina, cu asigurarea spațiilor de cazare pentru 250 de persoane, spații aparținând domeniului public sau privat de pe raza orașului Buftea. Prin intermediul Cantinei sociale Sfântul Andrei a fost asigurată hrană constând în trei mese calde și pachete cu fructe și dulciuri, alimentele fiind asigurate din donații ale persoanelor fizice sau private de pe raza orașului Buftea.

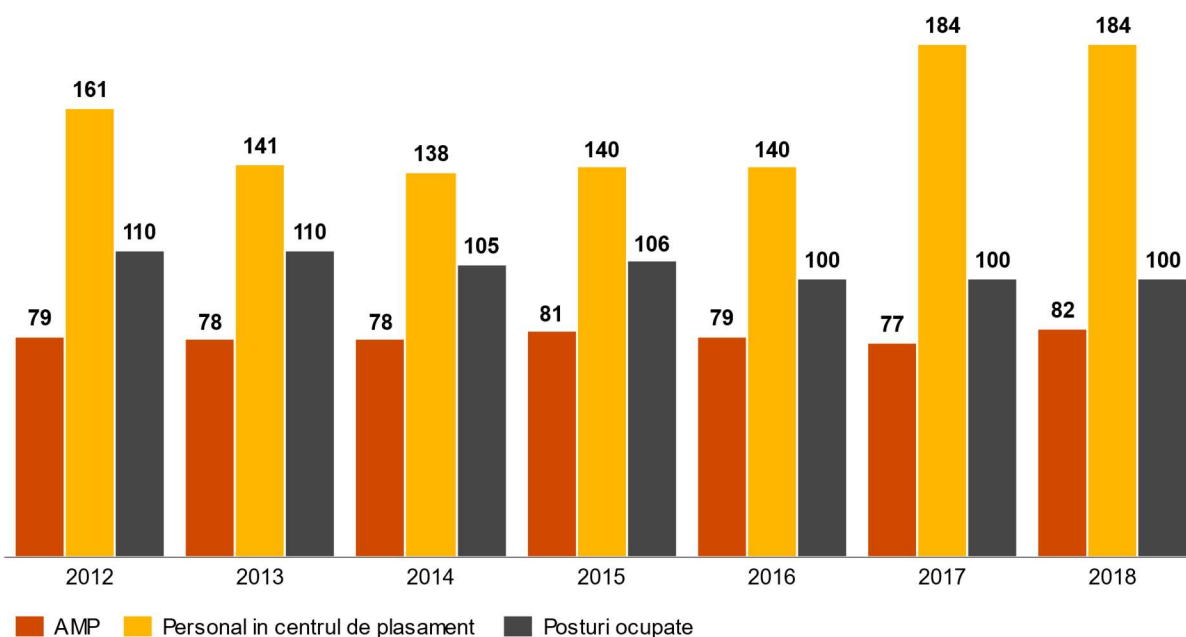
## Situația personalului de specialitate

Personalul DAS implicat în acordarea serviciilor de asistență socială, deși nu foarte numeros, reușește să asigure în bune condiții serviciile necesare populației vulnerabile. O îmbunătățire din perspectiva creșterii numărului de personal s-a înregistrat pe segmentul asistenței medicale comunitare.

În ceea ce privește numărul **personalului de specialitate**, potrivit “Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale din județul Ilfov 2018-2023”, acesta este al treilea din țară după Tulcea și Botoșani care înregistrează cel mai mic număr de angajați de specialitate în departamentul Protecția Copilului din cadrul DGASPC.

În general, la nivel județean există o discrepanță semnificativă între numărul persoanelor cu nevoi și cel al asistenților, singura constantă sub aspect numeric fiind înregistrată în perioada 2015-2018 în cazul asistenților maternali profesioniști. În plus, posturile aparținând DGASPC disponibile în centrele de profil depășesc numărul celor ocupate, conform graficului următor:

Figura 23 – Numărul personalului din aparatul propriu al DGASPC, în serviciile de AMP și centre rezidențiale în perioada 2012-2018



Sursa: DGASPC

În anul 2018 în cadrul DAS activau 91 asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, dintre care 77 angajați la rude până la gradul IV (cu o creștere până la 81 la finalul aceluiași an și o scădere la 79 în 2019). Ulterior, numărul de asistenți a înregistrat o creștere, urmând ca până la jumătatea anului 2024 să ajungă la 101 asistenți (aceasta a fost și media în ultimul an), din 110 posturi aprobate.

Tabelul 15 – Numărul asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	6 Iuni 2024
Numărul asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav	91	97	99	98	98	104	101

Sursa: DAS Buftea

În ceea ce privește evoluția încadrării asistenților personali pe categorii de beneficiari, respectiv copii și adulți cu handicap sever/grav și pe grade de rudenie, la finalul anului 2017, 92 de asistenți personali aveau în îngrijire 15 copii și 77 adulți cu handicap grav, situație menținută numeric și în anii 2018 și 2019. Din discuțiile purtate la nivelul DAS Buftea a rezultat că gradul de rudenie reprezintă o pondere în rândul asistenților personali ceea ce subliniază caracterul familial al serviciilor prestate de această categorie profesională. Perioada analizată evidențiază o evoluție constantă, fără schimbări majore din perspectiva creșterii numărului asistenților personali, în general cu o distribuție de 1 asistent la 1 persoană cu handicap (distribuirea stipulată în legislația de profil prevede 1 asistent social la 13 beneficiari). Pregătirea profesională foarte bună a asistenților activi permite acoperirea în bune condiții a solicitărilor și nevoilor existente la nivelul diferitelor categorii de populație vulnerabilă.

Pe segmentul **serviciilor de asistență medicală comunitară** activează în prezent 3 medieri sanitari, 1 asistent medical comunitar, 4 asistenți medicali de medicină școlară, un medic și un cabinet școlar, situația fiind îmbunătățită comparativ cu anul 2019 când asistența medicală comunitară era asigurată de 3 medieri sanitari și 1 asistent medical comunitar angajat cu ½ normă. În anul 2020, medierii sanitari au facilitat accesul non-discriminatoriu al persoanelor din grupul țintă la serviciile de sănătate publică, contribuind la îmbunătățirea comunicării dintre autoritățile sanitare/medicale și beneficiar.

#### **Activități realizate de DAS în perioada 2022 – 2024 pe multiple paliere pentru sprijinirea persoanelor vulnerabile, aflate în situație de deprivare socială:**

- Prin compartimentul asistență medicală comunitară și medieri sanitari au fost promovate programe de informare sanitară cu privire la prevenirea bolilor.
- Persoanele fără studii au fost îndrumate să urmeze cursurile școlii „A doua șansă” în vederea finalizării învățământului obligatoriu, fiindu-le facilitată întocmirea dosarelor de înscriere.
- Persoanele de etnie romă au fost îndrumate pentru soluționarea problemelor cu care se confruntă, totodată fiind informați cu privire la beneficiile de asistență socială la care au dreptul conform legislației în vigoare.

În evidența compartimentului medieri și asistenți medicali comunitari au fost monitorizate și consiliate aproximativ 1.600 de persoane în decursul ultimilor 3 ani pentru care:

- s-a realizat medierea relației dintre beneficiarii de etnie romă și medicii de familie cu sprijinul mediatorilor sanitari;
- femeile cu vârsta între 15-45 ani au fost informate asupra importanței prevenirii bolilor cu transmitere sexuală, importanța igienei personale și a locuinței, a alimentației, precum și informarea acestora cu privire la prevenirea contactării virusurilor gripale;
- s-a făcut consiliere cu privire la administrarea tratamentelor medicale, prepararea hranei pentru sugari, îngrijirea copiilor nou-născuți, efectuarea de către femeile însărcinate a controlului regulat la medicul specialist
- au fost înscriși la medicul de familie 5 copii și 3 adulți;
- au fost mobilizați pentru vaccin antigripal peste 200 copii și adulți;
- au fost mobilizați pentru vaccin copiii cu vârsta cuprinsă între 0-4 ani, conform solicitărilor medicilor de familie;

- s-a efectuat control epidemiologic în școli și grădinițe la solicitarea cadrelor didactice;
- pentru persoanele nedepasabile aflate în evidențele medicilor de familie, la solicitarea acestora, s-au obținut rețete și biletele de trimitere către medicul specialist;
- au fost ajutați și consiliați în întocmirea dosarului necesar obținerii gradului de handicap persoane adulte și copii. O parte dintre aceștia au fost însoțiți de mediatorul sanitar la Comisia de evaluare a persoanelor cu handicap, în vederea stabilirii gradului de handicap;
- 283 de persoane în anul 2022, 333 de persoane în anul 2023 și 292 de persoane în anul 2024 cu venituri reduse sau fără venituri, care suferă de boli grave dovedite cu acte medicale care aveau nevoie de investigații medicale, intervenții chirurgicale, medicamente au beneficiat de ajutoare de urgență;
- părinții au beneficiat de consiliere în vederea înscrierii copiilor la un medic de familie, găsirea unui loc de muncă, precum și îmbunătățirea condițiilor de trai pentru copii și în special a celor de igienă, prin oferirea de produse de curățenie;
- mai multe familii sau persoane singure au primit sprijin, astfel:
  - copiii au primit sprijin material (haine, alimente, medicamente, rechizite, jucării, îmbrăcăminte, încălțăminte, produse de igienă personală și tichete sociale);
  - 5 familii au primit sprijin pentru îmbunătățirea condițiilor de viață;
  - 45 copii au primit susținere pentru educație (rechizite, monitorizare situații școlare, suport înscriere copii la școală și grădiniță).
- În baza **Legii 226/2021 privind stabilirea măsurilor de protecție socială pentru consumatorul vulnerabil de energie, care** prevede acordarea de ajutoare pentru încălzirea locuinței cu energie termică furnizată în sistem centralizat, pentru încălzirea cu gaze naturale, cu energie electrică și pentru încălzirea cu combustibili solizi și/sau petrolieri, pe perioada sezonului rece, precum și acordarea unui supliment pentru energie pe tot parcursul anului, au fost întocmite **88 de dosare** ce cuprind documente prezentate de solicitanții de ajutor pentru încălzirea locuinței și/sau de supliment pentru energie, cetățeni români și străini sau apatrizi, respectiv cererea și declarația pe propria răspundere privind componența familiei, veniturile realizate de membrii acesteia, bunurile mobile și imobile deținute, sistemul de încălzire utilizat, aplicarea procedurilor specifice de stabilire a nivelului consumului individual de energie termică/gaze naturale/energie electrică în cazul beneficiarilor de ajutor pentru încălzire, transmiterea documentelor emise de furnizori și de asociațiile de proprietari/locatari care au stat la baza calculului ajutorului efectiv de care beneficiază familia ori persoana singură, aplicarea formulelor de calcul pe baza cărora furnizorii de energie termică calculează ajutorul efectiv de care beneficiază familia ori persoana singură, transmiterea documentelor pe baza cărora agențiile pentru plăți și inspecție socială județene decontează sumele cu titlu de ajutor pentru încălzirea locuinței și virează sumele aferente în conturile deschise de furnizori. În vederea urmării respectării condițiilor de acordare a dreptului la ajutor pentru încălzire și la suplimentul pentru energie, s-a dispus efectuarea de anchete sociale de către reprezentanții DAS la interval de 6 luni sau ori de câte ori este nevoie.
- Au fost luate o serie de **măsuri pentru prevenirea, diminuarea și atenuarea efectelor negative ale caniculei** precum și ale fenomenelor meteorologice periculoase ce se pot produce în perioada de vară. Personalul din cadrul Direcției Asistență Socială Buftea- Compartimentul asistenți medicali comunitari și medietori sanitari, precum și personalul medical din cabinetele medicale școlare a fost mobilizat pentru asigurarea activităților de prevenție, de avertizare a populației și de diseminare a măsurilor de prevenire pe grupe de risc a persoanelor aflate în dificultate, respectiv persoane vârstnice, persoane cu handicap, gravide și nou-născuți aflați în monitorizare. De asemenea, a fost actualizată lista cu persoanele care prezintă risc crescut de evoluție nefavorabilă a stării de sănătate în perioadele caniculare (copiii și persoanele vârstnice, precum și persoanele cu handicap aflate în evidențele DAS Buftea), fiind luate măsurile necesare de informare și îndrumare pentru reducerea

efectelor nedorite cauzate de temperaturile ridicate.

Direcția de Asistență Socială Buftea oferă în general servicii primare, al căror scop principal este protejarea familiilor și a grupurilor expuse riscului de excluziune socială și derulează o activitate intensă concretizată cu rezultate foarte bune, cu personal considerat suficient pentru actualele nevoi. Însă, serviciile specializate care au drept scop dezvoltarea capacităților persoanelor vulnerabile necesită personal adițional calificat și specializat, precum și mijloace financiare suplimentare.

## Parteneriate în sprijinul populației vulnerabile

Parteneriatele cu ONG-uri compensează o parte a nevoilor de asistență pentru populația vulnerabilă, fiind necesară diversificarea acestor colaborări pentru continuarea demersurilor de optimizare a serviciilor și acoperire a unor neajunsurilor.

La nivelul orașului Buftea, DAS întreprinde anual demersuri și acțiuni concrete circumscrise optimizării situației pe palierul asistenței sociale pentru evaluarea nevoilor sociale ale comunității, coordonarea măsurilor de prevenire și combatere a situațiilor de marginalizare și excludere socială, acordarea beneficiilor de asistență socială și furnizarea serviciilor, colaborarea cu serviciile publice deconcentrate și cu reprezentanții furnizorilor privați de servicii sociale. În acest sens, un rol important în asigurarea serviciilor sociale îl joacă parteneriatele perfectate cu diferite ONG-uri/furnizori de servicii sociale. Asociația Șansa ta, SOS Satele Copiilor, Asociația Hercules, Crucea Roșie Română – filiala Ilfov, Asociația pentru diagnosticarea și intervenția precoce a copilului cu autism.

**Asociația Șansa Ta** are ca obiectiv inițierea și dezvoltarea unor servicii sociale pentru familiile numeroase și pentru tinerii defavorizați, în special cei care părăsesc sistemul de protecție socială. Au fost realizate atât proiecte și programe de prevenire a abandonului școlar, cât și programe de incluziune socială. 50 de copii din familii sărace au beneficiat de sprijin semnificativ prin proiecte precum:

- *Bucuria copilăriei*: organizarea de excursii, tabere, sesiuni de consiliere, acordarea sprijinului material; Primăria Buftea a pus la dispoziția asociației spațiul necesar pentru desfășurarea activității de inițiere în folosirea calculatorului a unui număr de 15 copii, activitatea fiind temporar întreruptă în 2020 pe fondul pandemiei. Se are în vedere reluarea acestui proiect într-un format care să respecte normele igienico-sanitare și de distanțare socială.
- *Coșul cu alimente*: 30 de copii din familii nevoiașe au beneficiat de produse alimentare în perioada pandemiei pe parcursul anului 2020.
- *Îmbracă un suflet*: în urma punerii la dispoziție de către Primăria Buftea a unui spațiu pentru instalarea unui container de haine, populația donează săptămânal îmbrăcăminte pentru familiile cu mulți copii. Până în prezent, 30 de familii au beneficiat în cadrul acestui proiect de ajutor constând în îmbrăcăminte, încălțăminte, lenjerie de pat.
- *Zâmbetul din cutie*: acordarea de cadouri copiilor (60 beneficiari). În anul 2020, din cauza pandemiei, proiectul a fost regândit prin trimiterea pachetelor cu cadouri acasă la copiii în situații vulnerabile.
- *Sprijin acordat Cantinei sociale din Buftea* pentru cei aproximativ 180 de beneficiari cu produse alimentare, cu sprijinul Băncii de alimente, Fundația Prețuiește Viața și Kaufland Romania.

În 2023, asociația a participat la predarea/primirea pentru distribuire către familiile nevoiașe aflate în evidența DAS Buftea, beneficiare la Cantina socială "Sf. Andrei", a diferite produse de bază, alimentare și de igienă.

Proiectele sunt adresate persoanelor sau grupurilor sociale aflate în situații de risc și au drept scop implicarea comunității în acțiuni filantropice și de promovare a dreptului la o viață mai bună pentru copiii și tinerii care urmează să părăsească sau au părăsit centrele de plasament, prevenind instituționalizarea acestora.

**Asociația SOS - Satele Copiilor Romania** acordă servicii primare de prevenire a separării copiilor de familie prin intermediul centrului de consiliere –SOS Centrul de Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți București, cofinanțarea fiind asigurată din bugetul local prin bugetul Direcției Asistența Socială Buftea alocat anual în acest scop. Din anul 2016 până în prezent acest parteneriat a fost reînnoit anual prin hotărâri ale Consiliului Local, asigurându-se continuitate serviciilor primare oferite pentru prevenirea separării copiilor de familie (2017-2022). Din datele puse la dispoziție de reprezentanții DAS, au rezultat următoarele rezultate pozitive obținute datorită acestui parteneriat la nivelul anului 2023 și în perioada 2020-2022:

- 2023 - 28 de copii au rămas alături de familie (în 2020 – 64 au rămas alături de familie, pentru 3 s-a încercat reintegrarea; în 2021- 64 de copii au rămas alături de familie; în 2022 - 66 de copii au rămas alături de familia lor, iar pentru 3 copii s-a încercat reintegrarea în familia extinsă)
- 2023 - 12 copii școlari și preșcolari și 2 tineri au fost înscriși într-o formă de învățământ și au primit susținere pentru continuarea școlii (în 2020 – 51 preșcolari; în 2021 - 42 de copii școlari și preșcolari au fost sprijiniți pentru înscrierea într-o formă de învățământ susținuți pentru a frecventa școala; în 2022 - 51 de copii școlari și preșcolari au fost înscriși într-o formă de învățământ)
- 2023 - 17 părinți/ persoane de îngrijire au fost consiliați cu privire la drepturile copiilor și obligațiile față de copii (în 2021 - 36 părinți au fost consiliați; în 2022 - 35 de părinți, 3 bunici și o mătușă au fost consiliați cu privire la drepturile copiilor și obligațiile față de copii)
- 2023 - 11 familii au beneficiat de servicii sociale în funcție de nevoi
- 2022 - 4 familii, inclusiv o mama minoră, cu 12 copii au fost preluați în îngrijire
- 15 copii au beneficiat de Burse școlare cu valoare medie de 2000 lei/copil/an școlar pe parcursul anului 2020 - 2021, respectiv 18 copii pe parcursul anilor școlari 2018 -2019 și respectiv 2019 – 2020
- 10 copii au primit burse din partea asociației pe parcursul anilor școlari 2016-2017 și 2017-2018 în valoare de 1000 și 2350 lei/an pentru 11 copii
- În anul 2020 fiecare copil de vârstă școlară a primit: îmbrăcăminte în valoare de 381 lei; încălțăminte în valoare de 80 lei; rechizite școlare- ghiozdan, caiete, penare, instrumente de scris, truse geometrice, seturi desen, etc.

Programele derulate prin acest parteneriat au mai inclus următoarele tipuri de servicii:

- **sprijin pentru educație, inclusiv on-line și acasă** (în 2021 - acordare de burse în valoare de 2000lei/copil/an școlar pentru 15 copii, 2 copii înscriși în programul “A doua șansă”, 7 copii susținuți cu tablete și laptop, rechizite, îmbrăcăminte, încălțăminte; în 2022 - 51 de copii înscriși la grădiniță / școală au fost susținuți constant pentru a frecventa școala în sistemul de învățământ on-line (fiecare copil a primit îmbrăcăminte și încălțăminte în valoare de 200 RON și rechizite școlare); în 2023 - 14 copii înscriși la grădiniță/școală au fost susținuți (fiecare copil a primit îmbrăcăminte și încălțăminte în valoare de 300 RON și rechizite școlare), 3 copii și un tânăr au beneficiat de burse pentru susținerea educației în valoare totală de 7.522 RON, pe tot parcursul anului școlar 2022-2023 și continuă și în anul școlar 2023 – 2024, 1 copil a primit un laptop, 3 copii beneficiari și 1 tânăr au primit Burse Talentino și 1 tânăr a beneficiat de meditații în valoare de 2240 RON pentru Bacalaureat și admiterea la facultate
- **activități pentru copii și părinți** - perioada 2020 – 2022: 6 copii au primit câte 1 bicicletă, prin colaborare cu proiectul “Donează o bicicletă”, 9 copii au participat la ateliere de mișcare și joc, în timpul vacanței de vară, cu măsuri de protecție speciale și în aer liber, 38 copii au primit jucării și materiale educative, cadouri de Crăciun). În 2023 - 20 de copii au primit jucării și diverse cărți educative, 1 tânăr a participat într-o excursie de 1 zi la Constanța, 1 tânăr a participat într-o excursie în stațiunea Eforie Nord, 10 mame au primit pachete-cadou cu ocazia zilei de 8 Martie, și altele
- **sprijin pentru condiții de trai și de igienă mai bune** - în 2021, 39 de familii cu 110 copii au primit sprijin constând în obiecte casnice și de igienă, alimente și tichete de asistență socială în valoare de 100 lei, în 2022 - 5 familii cu 23 copii au primit materiale de construcții necesare pentru renovări, 2 familii cu 14 copii au fost incluse în proiectul “Hands of Help”, sponsorizat de Fundația BricoDépôt, în

vederea renovării și consolidării locuințelor alimente și tichete de asistență socială, în medie de 100 lei/copil, oferite tuturor copiilor din proiect și alte donații; în 2023 - 3 familii cu 10 copii au primit materiale de construcții pentru renovări în valoare de 2500 RON, 1 familie cu doi copii a primit o mașină de spălat, au fost oferite alimente și tichete de asistență socială, în valoare de 150 lei/copil, tuturor copiilor din proiect

- **sprijin medical** - în 2022 - 21 de familii au beneficiat de servicii medicale primare sau de prevenție, inclusiv decontare de medicamente în valoare de 3.000lei/an și plata asigurării de sănătate în valoare de 1.330 lei pentru 1 an pentru 2 mame cu grave probleme medicale; în 2023 - 12 familii cu 42 de copii au primit seturi de materiale igienico-sanitare, au fost decontate medicamente și investigații medicale în valoare totală de 2.800lei/an, au fost achiziționate scutece copii, în valoare de 2.615 RON și a fost acordată consiliere și prevenție privind sănătatea
- **consiliere** - 2021 - 36 părinți tineri au beneficiat de consiliere vocațională, 26 părinți și-au găsit/menținut locul de muncă, 3 părinți au fost sprijiniți să plece cu forme legale să lucreze în Belgia; în 2022 - 15 părinți/tineri au beneficiat de consiliere vocațională, 11 părinți și-au găsit/menținut locul de muncă, 1 adolescentă a participat la un curs organizat de către Johnson&Johnson – “Youth Can”; în 2023 - 4 părinți au fost consiliați și au reușit să-și mențină locul de muncă, 1 tânăr și o adolescentă au participat la “Youth Can”, 1 tânăr și o adolescentă au participat la diverse ateliere de dezvoltare personală și profesională, 1 tânăr a fost sprijinit cu donații de rechizite și materiale în valoare de 1972 RON, și altele

**Asociația Hercules administrează Centrul de zi BufKids având ca beneficiari 50 de copii** - Scopul proiectului este să ofere copiilor șansa la o copilărie mai fericită și la un viitor mai demn – sub forma unui centru de zi cu focus pe servicii socio-educative. BufKids oferă acces la educație de calitate, online și offline, o masă caldă pe zi, ocazii de socializare, sprijin emoțional (consiliere psihologică permanentă) și sprijin pentru ameliorarea sărăciei copiilor (pe lângă hrană, toate rechizitele, cărțile, hainele și încălțările necesare copiilor).

Pe termen mediu și lung se are în vedere reducerea ratei de abandon școlar în comunitate și analfabetismul funcțional al viitoarelor generații, oferind copiilor alternative educaționale moderne și atrăgătoare, care să le dezvolte abilități, să le crească motivația și interesul pentru învățare. În acest an (2022), va fi deschisă o cantină care va completa dieta copiilor din acest centru. De asemenea, activitățile pe timpul vacanței de vară vor continua, printre acestea înscriindu-se cele tematice, organizate în excursii și tabere în diferite locații din țară.

În prezent, DAS Buftea urmărește încheierea unui acord de parteneriat cu Asociația Hercules, în vederea obținerii unei finanțări în cadrul programului: “Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027” pentru comunitățile din județul Ilfov, pentru care în mod tradițional nu se alocă fonduri nerambursabile pentru acest tip de servicii. Acest program este benefic pentru comunitate, ducând la crearea de servicii sociale în scopul prevenirii separării copiilor de familiile lor din cauza sărăciei și în vederea susținerii reintegrării în familie a copiilor proveniți din sistemul de protecție. Valoarea totală eligibilă a unui proiect poate fi de minim 201.000 euro și poate ajunge până la maxim 2.000.000 euro. Perioada de implementare este de maxim 36 de luni.

Diversificarea acestor colaborări este benefică pentru continuarea demersurilor de optimizare a serviciilor și acoperire a unor neajunsuri financiare și de personal calificat din cadrul structurilor de asistență socială, precum și în scopul abordării integrate a problemelor educaționale și sociale ale copiilor, a îmbunătățirii colaborării în general între furnizorii privați și instituții publice în interesul copiilor.

**Crucea Roșie Română- filiala Ilfov** se implică activ în acordarea unor produse de strictă necesitate (hrană, igienă, îmbrăcăminte) familiilor cu nevoi. În perioada aflului de refugiați, Crucea Rosie Română a luat parte la acțiunea desfășurată pentru deschiderea centrelor de refugiați, sprijinind cu produse alimentare, igienă, paturi, saltele, lenjerii, prosoape, îmbrăcăminte etc. această acțiune umanitară desfășurată pe raza orașului Buftea.



Autoritățile locale continuă să susțină și să valorifice parteneriatele pentru optimizarea serviciilor sociale în linie cu prioritățile și nevoile fiecărei categorii vulnerabile.

## Bugetul alocat asistenței sociale

Serviciile de asistență socială pentru persoanele cu dizabilități reprezintă cea mai mare alocare în bugetul de profil al DAS. Cu un număr al beneficiarilor în creștere, problema persoanelor cu handicap necesită o atenție particulară, atât din perspectiva evoluției numerice, cât și a nevoilor concrete în anii următori.

Din datele puse la dispoziție de conducerea DAS, prezentate în următorul tabel, rezultă că serviciile de asistență socială din Buftea beneficiază de alocări importante pe 7 capitole bugetare acoperind majoritatea palierele de vulnerabilitate: persoane cu dizabilități, copii, persoane lipsite de venituri sau cu venituri mici, asigurarea hranei pentru persoane cu nevoi și vârstnice, asistența medicală comunitară și parteneriatul de lungă durată cu SOS-Satele Copiilor.

Asistența pentru persoanele cu dizabilități are ponderea cea mai mare din perspectiva alocării și a înregistrat o creștere semnificativă în ultimii ani comparativ cu 2018, evidențiind acutizarea situației la nivelul populației din această categorie, numărul persoanelor cu handicap fiind în creștere. Pe locul al doilea din punct de vedere al bugetului alocat se înscrie asistența medicală, însă, deși în anii 2019 și 2020 suma a înregistrat creștere, în anul 2021 bugetul a scăzut și până în 2024 nu a mai atins valorile din 2019. Pe celelalte segmente alocarea bugetară a crescut, înregistrând mici fluctuații în ultimii ani, mai puțin tichetele sociale pentru grădiniță, care au avut fluctuații mai mari.

**Tabelul 16 – Alocările bugetare pentru principalele capitole ale asistenței sociale în perioada 2018 - 2024, RON**

An	Asistenți personali ai persoanelor cu handicap și indemnizații de handicap	Abonamente gratuite transport în comun persoane cu handicap și însoțitorii acestora	Tichete sociale grădiniță	Ajutoare de urgență (ajutor de sănătate și ajutor de înmormântare pentru cei fără venituri sau cu venituri mici)	Hrană Cantina Socială Sfântul Andrei	Cabinete medicale școlare, asistente medicale și medietori sanitari	Buget cofinanțare SOS- Satele Copiilor
<b>2018</b>	5.296.800	313.123	20.000	239.527	-	589.650	27.500
<b>2019</b>	7.101.000	301.972	10.033	359.843	77.627	708.820	27.500
<b>2020</b>	7.575.230	267.411	5.000	439.970	167.891	698.500	27.500
<b>2021</b>	7.224.350	232.889	30.000	399.830	136.109	491.385	27.500
<b>2022</b>	9.575.986	202.700	540	429.608	134.882	438.495	27.316
<b>2023</b>	12.937.795	188.022	6000	459.835	172.713	530.929	27.500
<b>2024</b>	13.952.000	168.000	16.000	526.100	200.000	632.600	50.000

Sursa: DAS Buftea

Creșterea presiunii asupra serviciilor sociale pe fondul crizei economice, dinamicii demografice în schimbare, modificărilor privind stilul de viață și îmbătrânirii populației va necesita demersuri de introducere a unor noi servicii ce lipsesc din paleta acordată în special persoanelor cu dizabilități, copiilor

și vârstnicilor, implică noi alocări bugetare. Direcția de Asistență Socială Buftea acționează pentru consolidarea relației cu DGASPC Ilfov în vederea obținerii sprijinului în aplicarea metodologiei specifice de lucru, precum și pentru extinderea paletei serviciilor pe zone deficitare precum: obținerea asistenței tehnice de specialitate în domeniul protecției copilului; instituționalizarea persoanelor vârstnice și a celor cu boli psihice, sprijin în monitorizarea cazurilor cu grad ridicat de dificultate și pentru organizarea unor campanii de informare.

## Concluzii, probleme și tendințe

- Acordarea serviciilor sociale reprezintă un segment critic ce comportă multiple neajunsuri la nivelul județului Ilfov, de la infrastructura insuficientă și deficitul de personal specializat pentru deservirea centrelor sociale până la subdimensionarea acestora, absența și ponderea insuficientă a unor servicii (recuperare, consiliere etc). Dar, comparativ cu alte localități, orașul Buftea se remarcă prin demersurile susținute ale autorităților, inclusiv în colaborare cu furnizori privați de servicii, ce au permis în ultimii ani concretizarea unor noi proiecte pentru extinderea infrastructurii de profil (publică și privată) și suplimentarea serviciilor destinate copiilor și adulților, inclusiv persoanelor vârstnice. DAS continuă să întreprindă acțiuni pentru a răspunde nevoilor sociale individuale sau de grup pentru prevenirea și soluționarea situațiilor de dificultate, vulnerabilitate sau dependență pentru protecția persoanei, prevenirea marginalizării și excluziunii sociale și în scopul creșterii calității vieții.
- Buftea este unul dintre UAT-urile din Ilfov care are o cantina socială, a luat măsuri de asigurare a transportului în comun pentru persoanele cu dizabilități și a făcut demersuri pentru extinderea facilităților de infrastructură pentru vârstnici (Centrul pentru seniori Sf. Andrei, ce urmează să devină operațional până în anul 2027).
- Copiii și adulții cu dizabilități sunt lipsiți de anumite servicii importante (recuperare, servicii stomatologice adaptate, orientare profesională etc). Numărul beneficiarilor ajutorului de stat VMG și ASF a scăzut în ultimii 5 ani, dar se menține număr ridicat de copii în sistem de protecție socială.
- În Buftea trăiesc aproximativ 3.000 de vârstnici (persoane cu vârsta peste 65 de ani) cu multiple nevoi de sprijin, iar fenomenul îmbătrânirii are tendință de accentuare. Deși în ultimii ani s-au concretizat proiecte binevenite, deopotrivă publice și private, cu adresabilitate către populația vârstnică, capacitatea relativ redusă a centrelor pentru seniori în raportul cu trendul ascendent al îmbătrânirii populației reclamă considerarea unor măsuri de extindere a acestei infrastructuri.
- Furnizorii privați de servicii sociale au pondere majoritară (Asociația Hercules, Asociația No stress Center, Căminul "Martha", Căminul "Sf. Nicolae" și Centrele rezidențiale pentru persoane vârstnice "Sf. Ioachim și Ana nr. 3" și "Inimi frumoase"), singurul furnizor public fiind DAS. Serviciile publice de asistență socială sunt bine dezvoltate și funcționale în regim relative integrat, deși personalul de specialitate nu este foarte numeros.
- Deși la nivel județean există discrepanță între numărul persoanelor cu nevoi sociale și cel al asistenților sociali, perioada analizată evidențiază o evoluție la nivelul DAS Buftea din perspectiva numărului asistenților personali (101 în prezent, de la 91 în 2018), cu o distribuție de 1 asistent la 1 persoană cu handicap. Pe segmentul serviciilor de asistență medicală comunitară situația personalului a înregistrat o îmbunătățire în ultimii ani (în prezent 3 mediatori sanitari, 1 asistent medical comunitar, 4 asistenți medicali de medicină școlară, un medic și un cabinet școlar). Personalul de specialitate necesită măsuri dedicate de suplimentare a numărului de specialiști în funcție de nevoile concrete ce ar putea fi indicate de DAS, precum și pentru optimizarea nivelului de pregătire a acestora, în special în condițiile în care gradul de rudenie reprezintă o pondere în rândul asistenților personali, multe persoane vulnerabile fiind îngrijite la domiciliu de rude fără pregătire în domeniu.
- În Buftea rămân de adresat câteva probleme critice: de la situația tinerilor provenind din plasament în condițiile dezinteresului acestora față de formarea personală și perspectiva profesională, cu centrarea preocupărilor doar pentru obținerea beneficiilor sociale, până la insuficiența acoperirii a nevoilor terapeutice și de alte naturi ale copiilor cu dizabilități. Problema tinerilor se cere rezolvată neîntârziat, având în vedere creșterea riscului de

excluziune socială a acestora, fiind necesară consiliere psihologică intensă cu asigurarea unui spațiu de socializare adecvat obiectivelor de remediere.

- Având în vedere problemele diverse cu care se confruntă copiii din categoria vulnerabilă, în pofida unor demersuri cu rezultate pozitive adoptate în ultimii ani, e necesar să fie elaborat un plan concret având ca scop acoperirea tuturor nevoilor acestor copii. Necesită a fi analizate pentru posibilă implementare următoarele potențiale măsuri:
  - soluții pentru facilitarea transportului copiilor cu dizabilități
  - crearea facilităților necesare acordării serviciilor terapeutice pe plan local
  - crearea unor centre pentru servicii integrate de asistență socială deopotrivă pentru copii și părinți și a unor programe de consolidare a capacității de a gestiona problemele sociale complexe aferente marginalizării sociale
  - suplimentarea personalului social pentru acordarea de servicii complementare de suport (educație parentală, orientare profesională etc).
- Programele implementate cu sprijinul parteneriatelor necesită continuitate și diversificare. Acestea conferă atât avantajul de acoperire a unei părți din finanțarea necesară serviciilor sociale, cât și implicarea unor persoane specializate, cu experiență pe diverse segmente de asistență (sprijin pt. educație, igienă și condiții de trai, consiliere, sprijin medical, orientare profesională). În acest sens, paleta parteneriatelor ar putea fi extinsă și valorificată activ, inclusiv pentru constituirea unor echipe interinstituționale, cu implicarea societății civile și ONG-urilor pentru prevenirea, limitarea sau înlăturarea efectelor situațiilor care pot genera marginalizarea sau excluziunea socială. În prezent, DAS Buftea urmărește încheierea unui acord de parteneriat cu Asociația Hercules, în vederea obținerii unei finanțări prin PoIDS - Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027. Această colaborare are rolul de optimizare a serviciilor și acoperire a unor neajunsuri financiare și de personal calificat din cadrul structurii de asistență socială precum și scopul de a aborda într-un mod integrat problemelor educaționale și sociale ale copiilor.
- În anul 2020 Direcția Asistență Socială din subordinea Consiliului Local Buftea și-a redefinit misiunea în scopul armonizării practicilor în domeniul furnizării serviciilor de asistență socială cu legislația europeană și națională, cu prevederile strategiilor naționale și județene privind incluziunea socială, reducerea sărăciei, promovarea și respectarea drepturilor grupurilor vulnerabile. Măsurile luate și proiectele realizate în ultimii 4 ani sunt aliniate unor prevederi ale “Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2018-2023” elaborată de DGASPC Ilfov. Însă, analizând asistența socială corelată cu educația, ocuparea forței de muncă, locuirea socială, sănătatea și capacitatea locală de dezvoltare socială a furnizorilor publici și privați de servicii sociale, este necesară dezvoltarea de noi servicii aliniate proiectelor sociale propuse în strategiile și planurile de profil la nivel județean.
- Considerând spectrul vast al problemelor aferente populației vulnerabile (de natură socială, educațională, profesională, medicală), orașul Buftea și-ar putea redefini într-o dinamică pozitivă asistența socială prin crearea unei rețele integrate de servicii tip centru comunitar multifuncțional sau dezvoltarea unor echipe comunitare de intervenție integrată pentru furnizarea serviciilor sociale de educație, ocupare, sănătate, programe de intermediere socială, în special în zonele mai sărace ale orașului.

## Dezvoltarea economică și mediul de afaceri

### Contextul economic regional

Indicatorii macroeconomici poziționează regiunea București-Ilfov în rândul regiunilor dezvoltate, județul Ilfov situându-se în top 10 județe din perspectiva valorii produsului intern brut pe cap de locuitor, având totuși un statut aparte în rândul județelor din România datorită proximității față de Municipiul București.

Conform ultimelor date publicate de Institutul Național de Statistică, regiunea București-Ilfov, una dintre cele opt regiuni de dezvoltare ale României, constituită din Municipiul București și județul Ilfov, deține o pondere de 27,9% din totalul economiei naționale în anul 2021, înregistrând o valoare a produsului intern brut de 332,2 miliarde lei<sup>92</sup>, în creștere cu 63% față de valoarea înregistrată la nivelul anului 2016, respectiv 396,5 milioane lei în 2022<sup>93</sup>.

La nivelul produsului intern brut regional pe cap de locuitor, regiunea București-Ilfov se menține în topul regiunilor de dezvoltare, înregistrând în anul 2021 o valoare de 144.590 lei pe locuitor<sup>94</sup>, cu mult peste media înregistrată la nivel național de 62.170 lei produs intern brut pe locuitor, în timp ce din perspectiva produsului intern brut de la nivel județean, datele statistice la 2021<sup>95</sup> plasează județul Ilfov pe locul al șaselea, după Municipiul București, respectiv județele Cluj, Timiș, Brașov și Constanța.

Cu o concentrare de 24% a întreprinderilor active la nivel național, regiunea București-Ilfov reprezintă o zonă propice pentru mediul de afaceri, susținută de un bazin de forță de muncă semnificativ și caracterizată de o rată a șomajului cu mult sub media înregistrată la nivel național.

Regiunea București-Ilfov conduce clasamentul la nivel național și din perspectiva numărului de întreprinderi active<sup>96</sup>, înregistrând cele mai multe întreprinderi active în anul 2022 (24% din total, respectiv 162.030 din totalul de 671.900 întreprinderi active pe plan național), cu o densitate a întreprinderilor active de 71,4 la 1.000 de locuitori, cu mult peste media înregistrată la nivel național (35,3 întreprinderi la 1.000 de locuitori).

Din perspectiva demografică, regiunea București-Ilfov înregistrează la nivelul anului 2022 un număr de 2.268.268 locuitori<sup>97</sup>, reprezentând aproximativ 12% din totalul populației României. În profil teritorial, regiunea ocupă locul al cincilea după regiunile Nord-Est, Sud-Muntenia, Nord-Vest și Sud-Est, în timp ce județul Ilfov ocupă locul unsprezece la nivel național în statistica județelor, cu o populație rezidentă de peste jumătate de milion de persoane (545.403 persoane, populație rezidentă în 2022).

În ceea ce privește resursele de muncă ale regiunii București-Ilfov, populația ocupată civilă însumează

<sup>92</sup> Institutul Național de Statistică, CON103I – PIB pe macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe - calculat conform CAEN Rev.2 - SEC 2010

<sup>93</sup> Eurostat, nama\_10r\_3gdp

<sup>94</sup> Institutul Național de Statistică, CON103H – Produsul intern brut (PIB) regional pe locuitor - prețuri curente - calculat conform CAEN Rev.2 - SEC 2010

<sup>95</sup> Institutul Național de Statistică, CON103I – PIB pe macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe - calculat conform CAEN Rev.2 - SEC 2010; POP105A – Populația rezidentă la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe și medii de rezidență, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

<sup>96</sup> Institutul Național de Statistică, INT101O – Întreprinderi active, pe activități ale economiei naționale la nivel de secțiune CAEN Rev.2, clase de mărime după numărul de salariați, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

<sup>97</sup> Institutul Național de Statistică, POP105A – Populația rezidentă la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe și medii de rezidență, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

1,5 milioane persoane la nivelul anului 2022<sup>98</sup>, cu o pondere de 18,7% în totalul populației ocupate civile de la nivel național. În județul Ilfov, populația ocupată deține o pondere de aproximativ 15% în cadrul regiunii București-Ilfov, clasându-se însă pe locul unsprezece la nivel național în rândul județelor, cu 212 mii persoane ocupate.

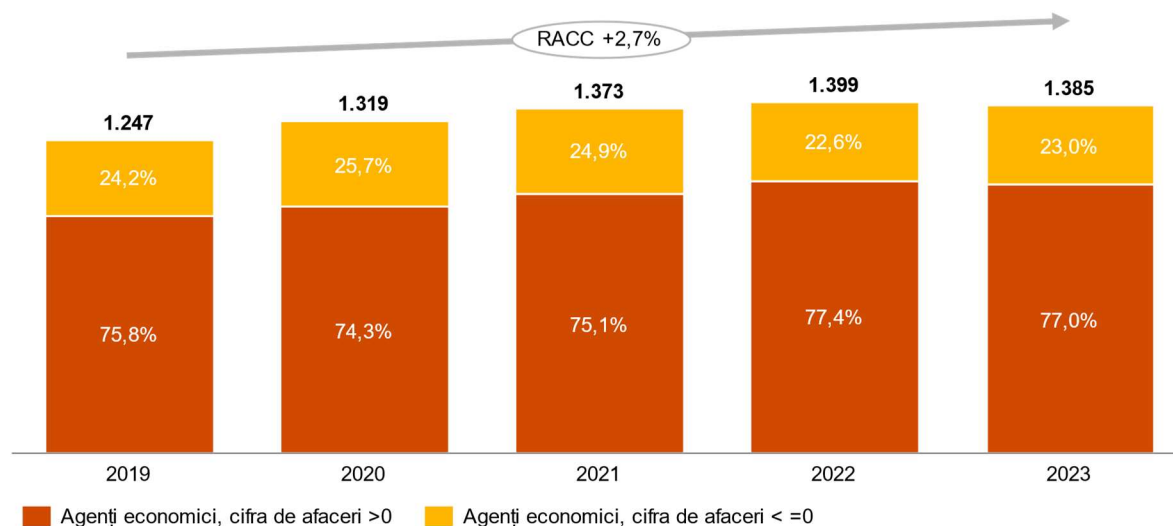
Un aspect distinct pentru regiunea București-Ilfov este reprezentat de rata redusă a șomajului, regiunea având o rată medie a șomajului de 1% în 2021, cu mult sub media națională de 3%<sup>99</sup>. La nivel național, județul Ilfov se plasează pe primul loc din perspectiva acestui indicator, cu cea mai mică rată a șomajului dintre toate județele țării, rata șomajului ajungând la 0,4% în 2021 în județul Ilfov, fiind urmat de județul Timiș (0,8%), în timp ce Municipiul București a înregistrat o rată a șomajului de 1,1% în 2021.

## Contextul economic local

Proximitatea orașului Buftea față de Municipiul București, atrage după sine pe de o parte avantaje în ceea ce privește potențiala existență a unei piețe de desfacere mai mari, dar și dezavantaje generate de competiție crescută atât pentru forța de muncă disponibilă cât și pentru produsele și serviciile agenților economici activi.

În orașul Buftea, numărul agenților economici a fost de 1.385 companii în 2023<sup>100</sup>, circa 77% dintre aceștia raportând o cifră de afaceri mai mare de zero. În perioada 2019-2023 numărul de agenți economici a crescut cu 138 față de 2019, mai exact 314 companii, traducându-se într-o rată anuală de creștere de peste 2% în ultimii 5 ani, respectiv 3% în cazul companiilor cu o cifră de afaceri mai mare de zero (o evoluție pozitivă de +122 de companii în ultimii 5 ani).

Figura 24 – Evoluția numărului de agenți economici din orașul Buftea, în perioada 2019-2023, număr companii



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

<sup>98</sup> Institutul Național de Statistică, FOM103D – Populația ocupată civilă pe activități ale economiei naționale la nivel de secțiune CAEN Rev.2, sexe, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

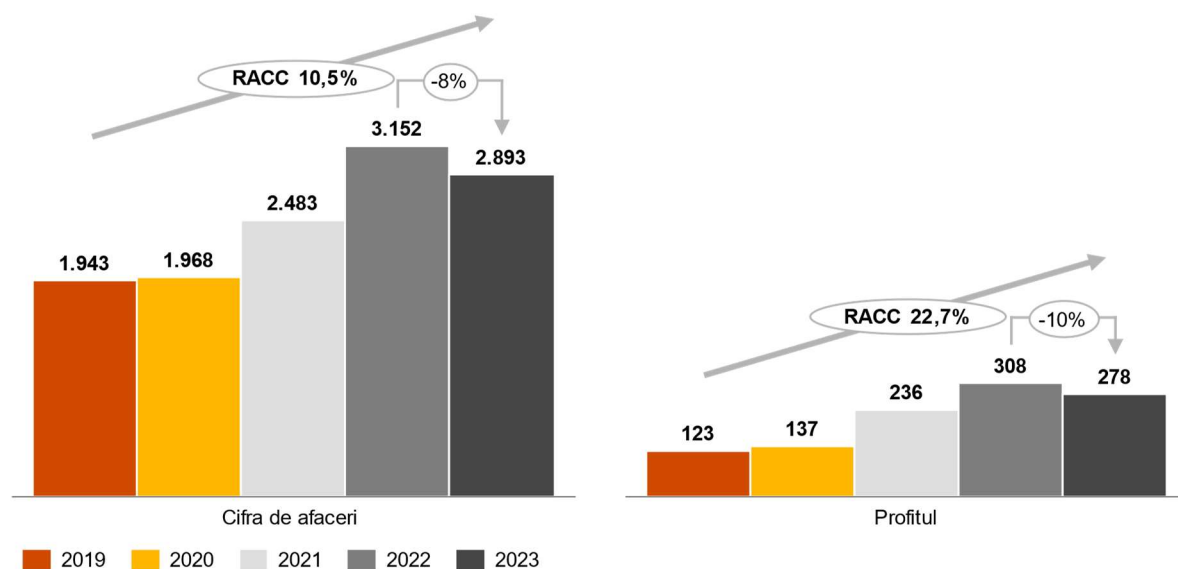
<sup>99</sup> Institutul Național de Statistică, SOM103A – Rata șomajului pe sexe, macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe

<sup>100</sup> Agenți economici care au depus situații financiare pentru anul 2023, indiferent de starea acestora, conform bazei de date BORG Design (Listă Firme)

Performanța principalilor indicatori ai mediului economic din orașul Buftea în perioada analizată indică o tendință pozitivă atât în ceea ce privește performanțele economice (cifra de afaceri și profitul net realizat) cât și din perspectiva numărului de angajați.

Analiza comparativă a principalilor indicatori ai mediului economic din orașul Buftea relevă o tendință pozitivă atât în ceea ce privește cifra de afaceri cât și profitul per ansamblul perioadei analizate. Astfel, cifra de afaceri a înregistrat o creștere în valoare absolută de peste 950 milioane lei (10,5% rată anuală de creștere 2019 - 2023), în timp ce profitul net înregistrat de operatorii economici în 2023 a fost de 2,3 ori mai mare față de 2019 (22,7% rată anuală de creștere 2019 - 2023). Este important de menționat faptul că, în ciuda crizei provocate de COVID-19, care a reprezentat un șoc major pentru economia națională, nu au fost sesizate perturbări semnificative ale performanțelor agenților economici. Cu toate acestea, în 2023 se observă un declin atât al cifrei de afaceri cât și al profitului agenților economici, cu o diminuare a cifrei de afaceri de 259 milioane lei față de anul anterior și o diminuare a profitului net de 30 milioane lei.

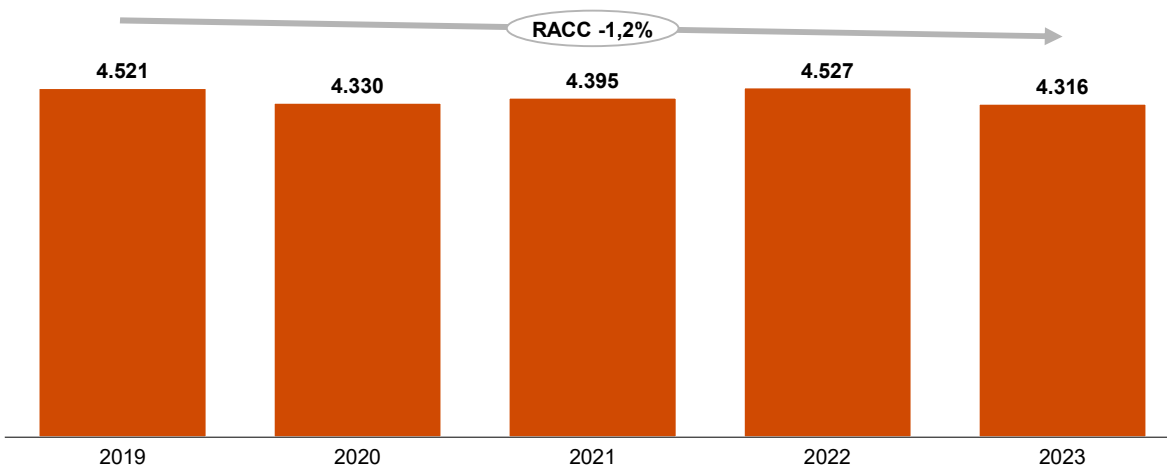
Figura 25 – Evoluția principalilor indicatori economici în orașul Buftea în perioada 2019-2023, milioane lei



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

Per ansamblu, în perioada 2019-2023, numărul de angajați ai agenților economici activi a înregistrat o scădere (-1,2% rată anuală de creștere), de la 4.521 angajați în 2019 la 4.316 angajați în 2023.

Figura 26 – Numărul de angajați ai agenților economici din orașul Buftea, în perioada 2019-2023, număr



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

Din perspectiva cifrei de afaceri per angajat, acest indicator a înregistrat o evoluție pozitivă, de la 430 mii lei per angajat în 2019 la 670 mii lei în 2023, cu o rată anuală de creștere de 11,7% în perioada analizată.

Comaniile cu un număr între 50 – 249 de angajați, reprezentând circa 1% din totalul agenților economici de la nivelul orașului Buftea, generează mai mult de 37% din cifra de afaceri de la nivelul orașului, în timp ce companiile cu până la 9 angajați care dețin o pondere covârșitoare de peste 77% din totalul agenților economici contribuie cu aproximativ 20% la cifra de afaceri, ceea ce indică un potențial de expansiune a agenților economici care să conducă la performanțe economice mai ridicate.

Analiza agenților economici pe clase de mărime arată că în perioada analizată companiile cu până la 9 angajați, (asimilate microîntreprinderilor dacă ar fi să se considere doar numărul de angajați), dețin cea mai mare pondere, reprezentând mai mult de 90% din numărul de companii; mai mult, numărul acestora a crescut în perioada 2019-2023, observându-se o variație pozitivă de 152 companii în valoare absolută. Această clasă este urmată de agenții economici cu un număr între 10 – 49 angajați (asimilați întreprinderilor mici după numărul de angajați) care dețin o pondere de 4% în 2023, într-o ușoară scădere din perspectiva numărului acestora în totalul agenților economici (-14 companii față de 2019).

În cadrul ultimelor două clase de mărime, numărul companiilor cu un număr între 50 – 249 angajați (asimilate întreprinderilor mijlocii după numărul de angajați) și respectiv cu peste 250 angajați (întreprinderile mari și foarte mari după numărul de angajați) a rămas relativ constant, observându-se o creștere a numărului de companii din cadrul primei clase menționate (de la 13 în 2019 la 14 companii în 2022, ulterior fiind înregistrate 13 în 2023), în timp ce în cazul celei de-a doua clase este vorba doar de o singură companie activă pe întreaga perioadă analizată.



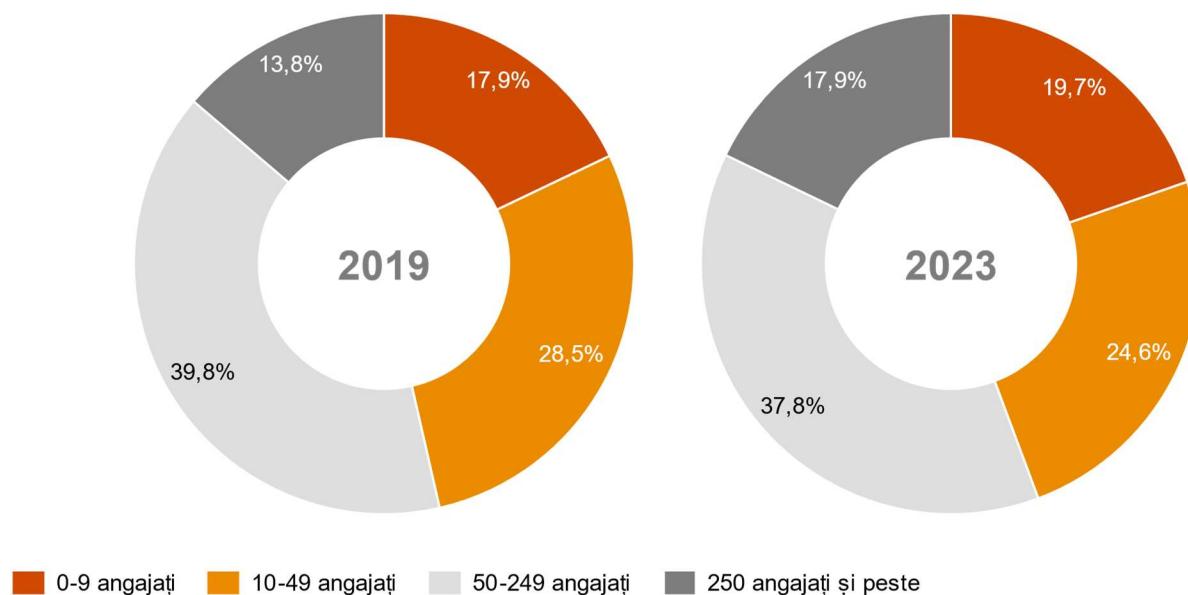
Tabelul 17 – Distribuția agenților economici<sup>101</sup> la nivelul orașului Buftea în funcție de clasele de mărime, după numărul de angajați, în perioada 2019-2023, număr

Clase de mărime	2019	%	2020	%	2021	%	2022	%	2023	%
0 – 9 angajați	1.163	93,3%	1.240	94,0%	1.296	94,4%	1.319	94,3%	1.315	94,9%
10 – 49 angajați	70	5,6%	64	4,9%	62	4,5%	65	4,6%	56	4,0%
50 – 249 angajați	13	1,0%	14	1,1%	14	1,0%	14	1,0%	13	0,9%
>250 angajați	1	0,1%	1	0,1%	1	0,1%	1	0,1%	1	0,1%
<b>Total</b>	<b>1.247</b>	<b>100%</b>	<b>1.319</b>	<b>100%</b>	<b>1.373</b>	<b>100%</b>	<b>1.399</b>	<b>100%</b>	<b>1.385</b>	<b>100%</b>

Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

Pe de altă parte, din perspectiva distribuției cifrei de afaceri în funcție de clasele de mărime, după numărul de angajați, companiile cu un număr între 50 – 249 de angajați continuă să dețină cea mai mare pondere, chiar dacă se poate observa o diminuare a acesteia în 2023 față de 2019 de circa 2pp. Tot o diminuare a ponderii în totalul cifrei de afaceri se observă și în cazul companiilor cu un număr între 10 – 49 de angajați (-3.9 pp). Aceste contracții sunt compensate de creșterea ponderilor deținute de compania cu peste 250 angajați (de la 13,8% în 2019 la 17,9% în 2023, unde este prezentă o singură companie), și respectiv companiile cu până la 9 angajați au înregistrat o creștere în total cifră de afaceri de aproximativ 2 pp.

Figura 27 – Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea în funcție de clasele de mărime, după numărul de angajați, în perioada 2019 și respectiv 2023, procent



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

<sup>101</sup> Agenți economici care au depus situații financiare în anul respectiv, indiferent de starea acestora (de exemplu, în funcțiune, faliment, suspendare temporară a activității etc.), conform bazei de date BORG Design (Listă Firme)

Economia la nivelul orașului Buftea este dominată de comerț care înregistrează cele mai ridicate ponderi în ceea ce privește numărul agenților economici, dar și din perspectiva cifrei de afaceri, fiind secondată de industria prelucrătoare (principalele trei sectoare cu o pondere de aproximativ 53% în 2023 fiind fabricarea produselor de morărit, a macaroanelor, tăițelilor, cus-cus-ului și a altor produse făinoase similare e și respectiv a produselor din material plastic) din perspectiva cifrei de afaceri generată.

Analiza firmelor active din orașul Buftea, luând în considerare activitățile economiei naționale după obiectul principal de activitate, arată că secțiunea CAEN G Comerț cu ridicata și cu Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor înglobează cel mai mare număr de agenți economici (27,6% în 2019 și respectiv 26,6% în 2023), fiind urmată de CAEN F Construcții (13,2% în 2019 și respectiv 12,3% în 2023), activitate susținută și de perspectivele aduse de dezvoltarea infrastructurii din proximitatea orașului (noua autostradă de centură a Municipiului București - A0). Acesta din urmă a condus la creșterea dezvoltărilor industriale, mai precis parcuri logistice, ca urmare a viitoarei conectivității rutiere îmbunătățite datorită inelului A0.

Topul principalelor domenii de activitate este completat de către secțiunile CAEN J Informații și comunicații (11,1% în 2019 și respectiv 12,7% în 2023), în special datorită firmelor care prestează activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune (influențate în principal Studiourile Buftea, administrate de o companie privată) urmat de CAEN M Activități profesionale, științifice și tehnice (8,5% în 2019 și 8,7% în 2023), domeniu în care se profilează serviciile de consultanță pentru afaceri, contabilitate și respectiv inginerie și consultanță tehnică, fiind de așteptat ca oferta pentru astfel de servicii să fie influențată puternic de proximitatea față de Municipiul București, CAEN C Industria prelucrătoare (8,3% în 2019 și respectiv 7,4% în 2023), și respectiv CAEN H Transport și depozitare (7,9% atât în 2019 cât și în 2023), datorită companiilor care realizează transporturi rutiere de mărfuri.

**Tabelul 18 – Distribuția agenților economici la nivelul orașului Buftea în funcție de activitățile economiei naționale, în perioada 2019 și respectiv 2023, număr agenți economici, pondere % în număr total)**

Activitate economică (secțiune CAEN)	2019	%	2023	%
A Agricultură, silvicultura și pescuit	16	1,3%	15	1,1%
B Industria extractivă	-	-	-	-
C Industria prelucrătoare	104	8,3%	102	7,4%
D Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	-	-	1	0,1%
E Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare	5	0,4%	6	0,4%
F Construcții	164	13,2%	170	12,3%
G Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor	344	27,6%	368	26,6%
H Transport și depozitare	99	7,9%	109	7,9%
I Hoteluri și restaurante	48	3,8%	60	4,3%
J Informații și comunicații	138	11,1%	176	12,7%
K Intermedieri financiare și asigurări	11	0,9%	8	0,6%
L Tranzacții imobiliare	27	2,2%	39	2,8%

Activitate economică (secțiune CAEN)	2019	%	2023	%
M Activități profesionale, științifice și tehnice	106	8,5%	120	8,7%
N Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	61	4,9%	77	5,6%
O Administrație publică și apărare; asigurări sociale din sistemul public	1	0,1%	1	0,1%
P Învățământ	14	1,1%	21	1,5%
Q Sănătate și asistență socială	29	2,3%	33	2,4%
R Activități de spectacole, culturale și recreative	31	2,5%	26	1,9%
S Alte activități de servicii	49	3,9%	53	3,8%
U Activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.247</b>	<b>100%</b>	<b>1.385</b>	<b>100%</b>

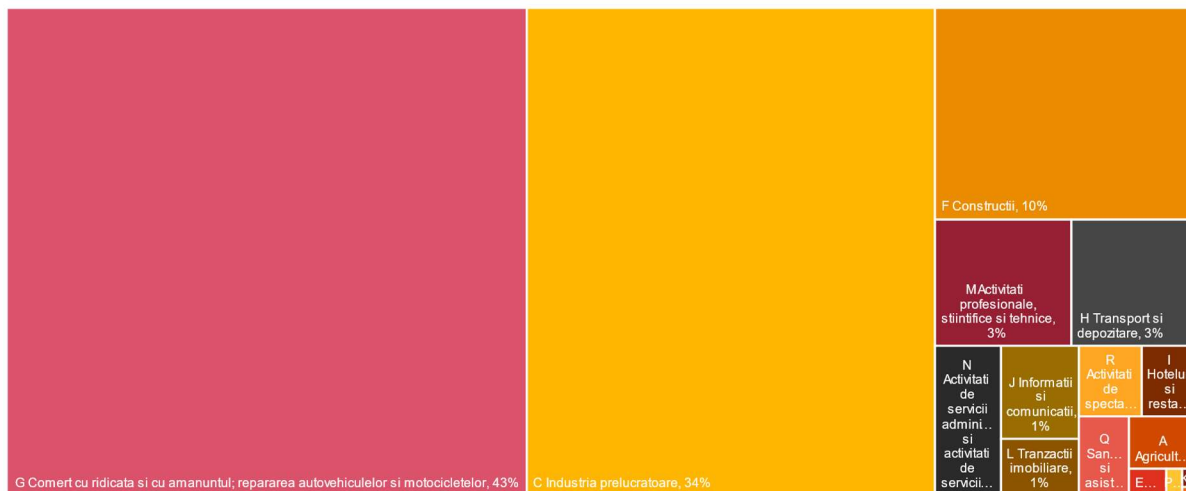
Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

Analiza distribuției cifrei de afaceri a agenților economici locali indică o economie înclinată spre sectorul terțiar, în special datorită activităților de comerț care dețin o pondere de aproximativ 46,4% la nivelul întregii economii locale în 2023.

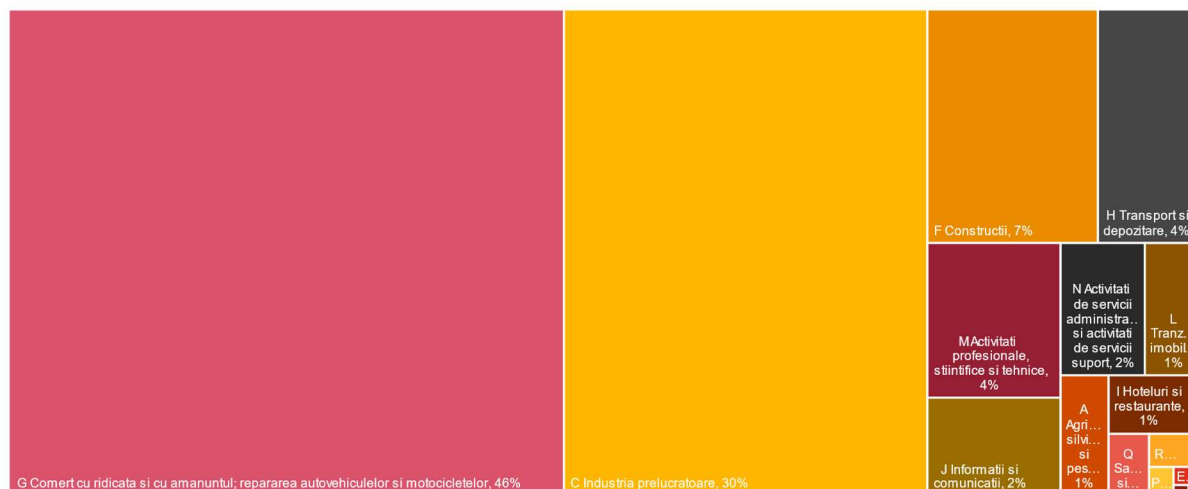
Pe de altă parte, și sectorul secundar are o reprezentativitate bună, susținută în principal de industria prelucrătoare cu o contribuție de peste 30% la nivelul întregii economii locale, în descreștere de la 34% în 2019, pe fondul creșterii mai puțin accentuate a cifrei de afaceri în comparație cu celelalte sectoare active la nivelul local.

Figura 28 – Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea în funcție de activitățile economiei naționale în perioada 2019 față de 2023, % din total cifră de afaceri

Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea, 2019, pondere procentuală în total



Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea, 2023, pondere procentuală în total



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

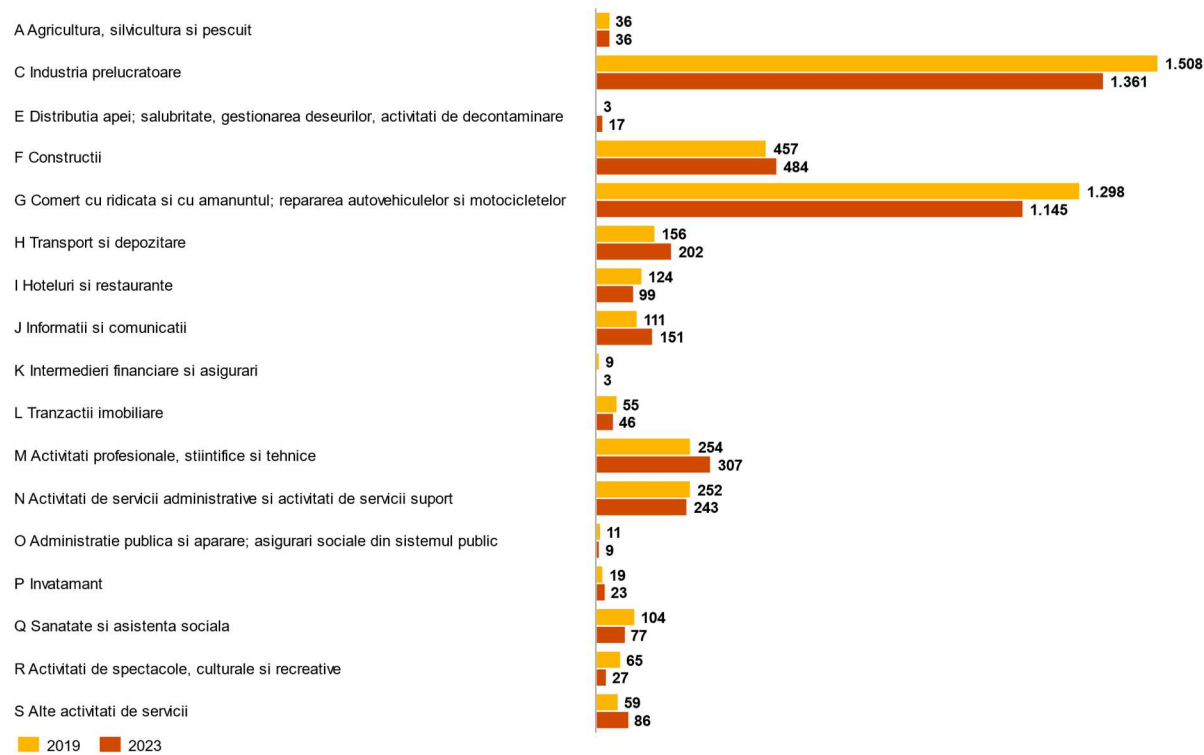
În orașul Buftea, cei mai mulți angajați se regăsesc în comerț, industria prelucrătoare și respectiv construcții, însumând circa 69% din totalul angajaților în anul 2023.

Industria prelucrătoare angrenează cei mai mulți angajați (1.508 în 2019, și respectiv 1.361 în 2023), dintre principalele sub sectoare angajatoare sunt: fabricarea produselor din carne (155 angajați în 2023, cu o pondere de 11,4% în totalul angajaților industriei prelucrătoare), fabricarea altor produse din material plastic (135 angajați în 2023, cu o pondere de 9,9% în totalul angajaților industriei prelucrătoare), fabricarea produselor de morărit (127 angajați în 2023, cu o pondere de 9,3%), fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare (105 angajați în 2023, cu o pondere de 7,7% în totalul angajaților industriei prelucrătoare) și respectiv fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie (98 angajați în 2023, cu o pondere de 7,2% în totalul angajaților industriei prelucrătoare).

În 2023, a doua cea mai mare activitate economică după numărul de angajați este comerțul cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor, care angajează 1.145 de persoane. Această activitate, similar cu industria prelucrătoare care a suferit o contracție de aproximativ -10%, a înregistrat și ea o scădere semnificativă a numărului de angajați de 12% față de anul 2019.

Următoarele trei activități ale economiei naționale după numărul de angajați, construcții (484 angajați în 2023), activități profesionale, științifice și tehnice (307 angajați în 2023) și respectiv activități de servicii administrative și activități de servicii suport (243 angajați în 2023) însumând în total puțin sub numărul angajaților din comerț.

Figura 29 – Numărul de angajați în cadrul operatorilor economici, în funcție de activitățile economiei naționale, la nivelul orașului Buftea în 2019 față de 2023, număr



Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

Din perspectiva aportului agenților economici de pe raza UAT-ului Buftea la bugetul local, cele mai mari contribuții datorate de agenții economici în anul 2023 au fost pentru impozitul pe clădiri (aproximativ 71% din total contribuții datorate de agenții economici în 2023), impozite pe teren construcții intravilan (aproximativ 8% din total contribuții datorate de agenții economici în 2023) și respectiv impozite pe mijloacele de transport (aproximativ 9% din total contribuții datorate de agenții economici în 2023), celelalte contribuții datorate (cu o pondere de circa 12%) reprezentând regularizări taxe autorizație de construire, impozite spectacole, taxe afișaj în scop de reclamă și publicitate la sediul firmei, amenzi precum și alte impozite și taxe.

Cifra de afaceri a primelor 15 companii din orașul Buftea indică o dependență relativ ridicată de cele două activități economice principale: comerțul și industria prelucrătoare. Pe de altă parte, din perspectiva numărului de salariați se poate observa însă un grad de dependență mai scăzut.

Principalele 15 de companii prin prisma performanțelor financiare (cifra de afaceri) obținute în 2023, reprezintă 66% din cifra de afaceri totală la nivelul orașului Buftea, evidențiind astfel gradul ridicat de dependență al economiei locale față de un număr relativ mic de agenți economici (1,1% din numărul de companii active la nivel local).

Mai mult decât atât, la nivelul celor mai importante sectoare, comerțul și industria prelucrătoare, se poate observa un grad relativ ridicat de dependență. În cazul comerțului, în top 15 se regăsesc 6 companii care însumat dețin circa 80% la cifra de afaceri din 2023 a acestui sector. Dintre acestea, primele două companii dețin peste 55% din cifra de afaceri a sectorului. Prima companie din orașul Buftea, după cifră de afaceri, deține și o facilitate de producție cu o suprafață de aproximativ 3.000 de metri pătrați în

Bănești, conform informațiilor disponibile pe website-ul său, în timp ce a doua companie clasată după cifră de afaceri este specializată în comerțul cu adevizi, adresându-se piețelor de construcții, consum și industriale.

În ceea ce privește industria prelucrătoare, în top 15 companii se regăsesc 5 companii care contribuie cu aproximativ 73% la cifra de afaceri din 2023 a acestei industrii. Dintre aceste companii, primele trei dețin 52% din cifra de afaceri a industriei. Pe prima poziție este deținută de o companie specializată în fabricarea produselor de morărit, cu o istorie de peste 30 de ani. Aceasta este urmată de un important producător de ambalaje biodegradabile și compostabile din Europa Centrală și de Est. A treia companie din top 3 în industria prelucrătoare se ocupă de producția de produse făinoase.

Din perspectiva numărului de angajați în cadrul principalelor 15 companii de la nivel local, se poate observa un grad mai redus de dependență, acestea angrenând aproximativ 31% de angajați din totalul angajaților companiilor active la nivelul orașului. La nivelul celor două sectoare importante, se observă o concentrare ușor mai ridicată a angajaților, aproximativ 49% în cazul sectorului comerțului și respectiv 39% în cazul industriei prelucrătoare.

Tabelul 19 – Topul companiilor din orașul Buftea în funcție de cifra de afaceri și numărul de salariați în 2023, și respectiv dinamica 2019 față de 2023

#	Companie	Activitate economică (secțiune CAEN, denumire clasă CAEN)	Cifră de afaceri mil. lei 2023	% cifră afaceri în secțiune CAEN 2023	Angajați 2023	% angajați în secțiune CAEN 2023	RACC cifră de afaceri '19 –23	RACC angajați '19 –23
1	Companie#1	(G) Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice	516,6	38,5%	266	23,2%	17,9%	1,4%
2	Companie#2	(G) Comerț cu ridicata a produselor chimice	268,2	20,0%	137	12,0%	7,2%	-1,2%
3	Companie#3	(C) Fabricarea produselor de morărit	231,7	26,3%	127	9,3%	11,4%	4,1%
4	Companie#4	(G) Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor	157,8	11,8%	37	3,2%	25,4%	-6,3%
5	Companie#5	(C) Fabricarea altor produse din material plastic	121,9	13,9%	135	9,9%	11,0%	10,7%
6	Companie#6	(C) Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cus-cus-ului și a altor produse făinoase similare	106,8	12,1%	105	7,7%	18,6%	0,5%
7	Companie#7	(C) Fabricarea ambalajelor ușoare din metal	101,7	11,6%	94	6,9%	13,6%	0,8%
8	Companie#8	(C) Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic	84,0	9,5%	73	5,4%	54,5%	15,5%

#	Companie	Activitate economică (secțiune CAEN, denumire clasă CAEN)	Cifra de afaceri mil. lei 2023	% cifra afaceri în secțiune CAEN 2023	Angajați 2023	% angajați în secțiune CAEN 2023	RACC cifra de afaceri '19 –23	RACC angajați '19 –23
9	Companie#9	(F) Dezvoltare (promovare) imobiliară	76,4	38,8%	17	3,5%	-3,5%	3,2%
10	Companie#10	(H) Alte activități anexe transporturilor	54,0	45,1%	14	6,9%	23,5%	6,2%
11	Companie#11	(G) Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele	54,0	4,0%	20	1,7%	27,8%	22,1%
12	Companie#12	(G) Comerț cu ridicata nespecializat	36,4	2,7%	22	1,9%	44,9%	53,1%
13	Companie#13	(G) Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne	35,9	2,7%	81	7,1%	9,9%	1,3%
14	Companie#14	(M) Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea	34,5	34,0%	106	34,5%	12,5%	4,8%
15	Companie#15	(M) Activități de contabilitate și audit financiar; consultanță în domeniul fiscal	33,5	33,0%	113	36,8%	17,6%	6,5%

Sursa: Baza de date BORG Design (Listă Firme)

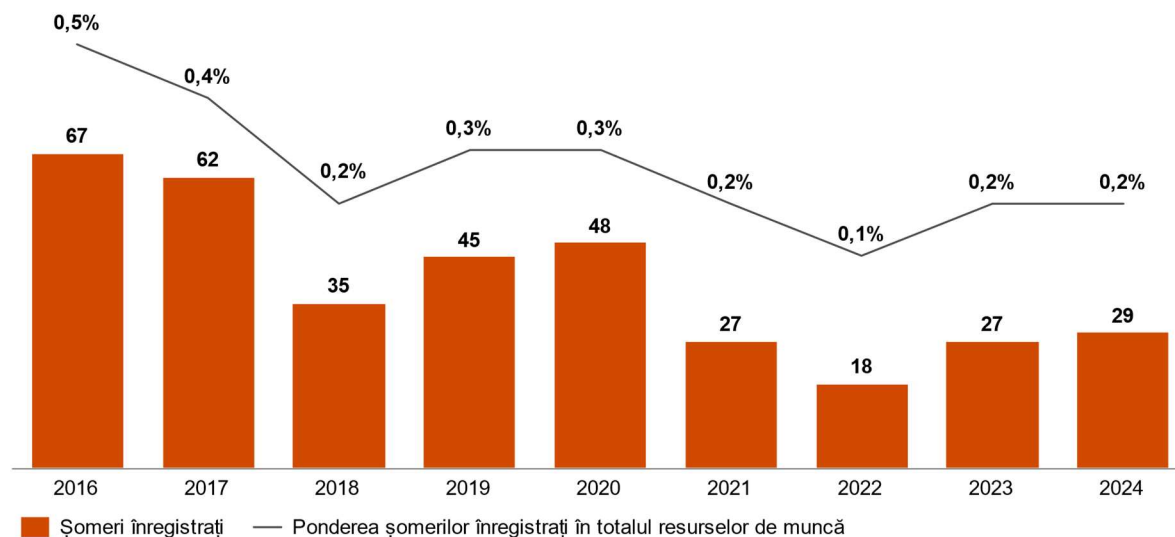
Din perspectiva aprovizionării cu produse alimentare și nealimentare, locuitorii orașului Buftea se aprovizionează din piețele orașului (de exemplu, Piața Centrală Buftea inaugurată în 2016, cu o suprafață desfășurată de 2.257 de mp, care prevede hale pentru legume și fructe precum și magazine de carne, brânzeturi, pește în zona parter și un etaj parțial pentru confecții și alte produse nealimentare, administrată de către societatea Buftea Admin Cons cu asociat unic UAT Buftea, și respectiv Piața Studioului), din magazinele de proximitate (de exemplu, Profi City, Shop&Go) precum și din supermarketuri (Penny Market – 2 magazine, Lidl și Kaufland Crevedia - Buftea).

În orașul Buftea se află sucursale și agenții ale principalelor bănci din România, precum: CEC Bank, BRD, Banca Transilvania, Raiffeisen Bank, BCR.

Orașul Buftea înregistrează o rată redusă a șomajului (0,2% în 2023), demonstrând în același timp un deficit de forță de muncă și respectiv o capacitate limitată de a răspunde nevoilor angajatorilor actuali și potențiali. Cu toate acestea, există perspective de atragere a forței de muncă din județele învecinate cum ar fi Dâmbovița și Prahova.

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în mai 2024, rata șomajului în orașul Buftea era printre cele mai scăzute la nivel național. În 2023, numărul șomerilor în oraș era de 27, în timp ce în mai 2024 s-a înregistrat o ușoară creștere, ajungând la 29 de persoane fără loc de muncă.

Figura 30 – Numărul șomerilor înregistrați și ponderea acestora în totalul resurselor de muncă în perioada 2016 - 2024<sup>102</sup>, număr, procent



Sursa: Institutul Național de Statistică, SOM101E – Șomeri înregistrați la sfârșitul lunii, pe sexe, județe și localități; SOM101F – Ponderea șomerilor înregistrați la sfârșitul lunii în totalul resurselor de muncă, pe sexe, județe și localități

În ceea ce privește locurile de muncă vacante la nivelul orașului Buftea, la data elaborării analizei existau 13 de locuri de muncă vacante aflate în evidența AJOFM, prezentate în tabelul de mai jos:

Tabelul 20 – Locuri de muncă vacante aflate în evidența AJOFM

Ocupația	Locuri de muncă disponibile	Nivel educație
LUCRATOR COMERCIAL	1	Liceu teoretic
SPECIALIST SIG/IT	1	Învățământ superior
MANIPULANT MARFURI	2	Învățământ gimnazial
COFETAR	2	Școala profesională
LUCRATOR BUCATARIE (SPALATOR VASE MARI)	1	Învățământ gimnazial
PIZZAR	3	Școala profesională
BUCATAR	3	Școala profesională

Sursa: Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă (ANOFM), Locuri de muncă vacante Buftea, informații accesate la data de 22 iulie 2024

<sup>102</sup> Date la mai 2024



Având în vedere demararea lucrărilor viitoarei autostradă de centură a Municipiului București - A0, orașul Buftea este optim poziționat pentru atragerea de noi investiții, susținute și de dezvoltarea parcurilor logistice din cadrul UAT-ului.

Din perspectiva infrastructurii suport pentru afaceri, orașul Buftea este poziționat pe harta hub-urilor logistice din jurul Municipiului București, beneficiind de o conectivitate sporită, fiind traversat de drumurile naționale DN1A (București – Ploiești) și DN7, și începând cu 2026 va fi străbătut și de Autostradă de centură a Municipiului București (A0), aflată în construcție. De asemenea, Buftea se află la doar 4 kilometri de șoseaua de centură a Municipiului București (DNCB), prin intermediul căreia are acces facil la rețeaua de autostrăzi în operare (A1 București - Ploiești, A2 București - Constanța și A3 București - Ploiești). Astfel, în ultimii ani, au fost dezvoltate o serie de astfel de spații logistice care oferă facilități de depozitare și distribuție pentru companii, dintre care pe raza orașului Buftea, ELI Parks.

### Concluzii, probleme și tendințe

- Numărul de agenți economici a crescut cu aproximativ 11% în perioada 2016-2023, de la 1.247 companii în 2016 la 1.385 companii în 2023.
- Cifra de afaceri a agenților economici din orașul Buftea a înregistrat o creștere în valoarea absolută de circa 950 milioane lei între 2016-2023, în timp ce profitul în 2020 a fost de circa 2,2 ori mai mare față de rezultatele din 2016. În ciuda crizei provocate de COVID-19, per ansamblu, nu au fost sesizate perturbări semnificative ale performanțelor agenților economici în anul 2020, fiind observată o evoluție pozitivă a cifrei de afaceri până în 2022, cu un declin de circa 8% în 2023.
- Economia locală este înclinată spre sectorul terțiar, în special datorită activităților de comerț (care dețin o pondere de aproximativ 46% la nivelul întregii economii locale în 2023). O reprezentativitate bună este observată și în cazul sectorului secundar susținută în principal de industria prelucrătoare cu o contribuție de peste 30% la nivelul întregii economii locale, în descreștere de la 34% în 2019, pe fondul creșterii mai puțin accentuate a cifrei de afaceri în comparație cu celelalte sectoare active la nivelul local.
- Companiile cu un număr între 50 - 249 de angajați, reprezentând circa 1% din totalul agenților economici de la nivelul orașului Buftea, generează mai mult de 37% din cifra de afaceri de la nivelul orașului, în timp ce companiile cu până la 9 angajați care dețin o pondere covârșitoare de peste 77% din totalul agenților economici contribuie cu aproximativ 20% la cifra de afaceri.
- Per ansamblu, în perioada 2019-2023, numărul de angajați ai agenților economici activi a înregistrat o scădere (-1,2% rată anuală de creștere), de la 4.521 angajați în 2019 la 4.316 angajați în 2023.
- Orașul Buftea înregistrează o rată redusă a șomajului (0,2% în 2023), demonstrând în același timp un deficit de forță de muncă și respectiv o capacitate limitată de a răspunde nevoilor angajatorilor actuali și potențiali.
- Principalele 15 de companii prin prisma performanțelor financiare (cifra de afaceri) obținute în 2023, reprezintă 66% din cifra de afaceri totală la nivelul orașului Buftea, evidențiind astfel gradul ridicat de dependență al economiei locale de un număr relativ mic de agenți economici (1,1% din numărul de companii active la nivel local).
- Din perspectiva numărului de angajați în cadrul principalelor 15 companii de la nivel local, se poate observa un grad mai redus de dependență, acestea angrenând aproximativ 31% de angajați din totalul angajaților companiilor active la nivelul orașului.
- Din perspectiva infrastructurii suport pentru afaceri, orașul Buftea este poziționat pe harta hub-urilor logistice din jurul Municipiului București, hub-ul logistic ELI Parks, dezvoltat în ultimii ani, fiind poziționat în vecinătatea autostrăzii de centură a Bucureștiului, A0, aflată în construcție, și în apropierea autostrăzilor A1 (Nord-Vest), A2 (Est) și A3 (Nord), la 4 kilometri distanță de centura Bucureștiului DN CB, traversată de drumurile naționale DN1A și DN7.

## Dezvoltarea urbană, infrastructura edilitară și de transport

### Teritoriul administrativ și fondul locativ

Suprafața terenului intravilan de la nivelul teritoriului administrativ al orașului Buftea a crescut cu peste 2.650 hectare în ultimii 20 de ani, dezvoltare susținută de extinderea suprafețelor perimetrului constructibil și de dezvoltarea activităților economice.

Teritoriul administrativ al orașului Buftea este de 5.487 hectare, cu o pondere a terenului intravilan de 58,2%, reprezentând 3.196 hectare. Orașul Buftea deține a doua cea mai mare suprafață de teren intravilan din mediul urban al județului Ilfov, după orașul Măgurele (cu 4.017 hectare intravilan în 2022), și a doua poziție din perspectiva densității, calculată drept suprafață de teren intravilan raportată la numărul de locuitori (138 hectare la 1.000 locuitori înregistrați după domiciliu în orașul Buftea la nivelul anului 2022, conform INS, față de 326 hectare la 1.000 locuitori în orașul Măgurele). Suprafața de teren intravilan a orașului Buftea reprezintă 16% din suprafața totală de teren intravilan a orașelor din județul Ilfov<sup>103</sup>.

După modul de folosință, suprafața fondului funciar a orașului Buftea se împarte în 2.556 hectare suprafață agricolă (46,6% în totalul fondului funciar) și 2.931 hectare terenuri neagricole (53,4%). Suprafața agricolă este preponderent arabilă (2.538 hectare), în timp ce terenurile neagricole sunt ocupate cu păduri și altă vegetație forestieră (2.144 hectare), construcții (502 hectare), ape și bălți (132 hectare), căi de comunicații și căi ferate (119 hectare) și terenuri degradate și neproductive (34 de hectare)<sup>104</sup>.

Cele mai importante modificări ale suprafeței intravilane au avut loc în anii 2000, când suprafața de teren intravilan s-a extins de la 539 hectare la 1.400 hectare, și 2009, când suprafața de teren intravilan a orașului a crescut cu 1.796 hectare, de la 1.400 hectare la 3.196 hectare, ca urmare a reactualizării Planului Urbanistic General (aprobat prin HCL nr. 9/2009) în 2013 (aprobată prin HCL nr. 136/2013<sup>105</sup>). Principalele obiective urmărite de Planul Urbanistic General au constat în stabilirea și delimitarea zonelor funcționale prin separarea funcțiunilor urbane principale (funcțiunea rezidențială de funcțiunea industrială), stabilirea și delimitarea zonelor constructibile și extinderea suprafețelor perimetrului constructibil, precum și stimularea dezvoltării activităților economice în lungul căilor de circulație majoră în vederea asigurării spațiilor necesare dezvoltării unui parc industrial și a dezvoltării activităților de tranzit în lungul viitoarei autostrăzi de centură.

Din perspectiva fondului construit, se disting cinci zone funcționale la nivelul orașului Buftea: zone rezidențiale de locuire individuală, zone rezidențiale de locuire colectivă, zone mixte (locuire, servicii, comerț), zone industriale, de transport și de depozitare, precum și o viitoare zonă de agrement și activități sportive (planificată):

- Principalele cartiere de la nivelul orașului Buftea sunt Centru, Studio, Buciumeni, Atârnați, Săbăreni, Oțetărie, precum și cartierul Flămânzeni, cu o suprafață de aproximativ 20 de hectare, în cadrul căruia sunt construite locuințe pentru tineri (proiectul ANL "Locuințe pentru Tineri", cu loturi de 250 mp de teren puse la dispoziție gratuit tinerilor între 18 și 35 de ani de către Consiliul Local Buftea în baza legii 15/2003).

<sup>103</sup> Institutul Național de Statistică, GOS102A – Suprafața intravilană a municipiilor și orașelor, pe județe și localități

<sup>104</sup> Institutul Național de Statistică, AGR101B – Suprafața fondului funciar după modul de folosință, pe județe și localități (până la finalizarea acțiunii de cadastrare a țării, de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, seriile de date prezentate de către Institutul Național de Statistică sunt blocate la nivelul anului 2014)

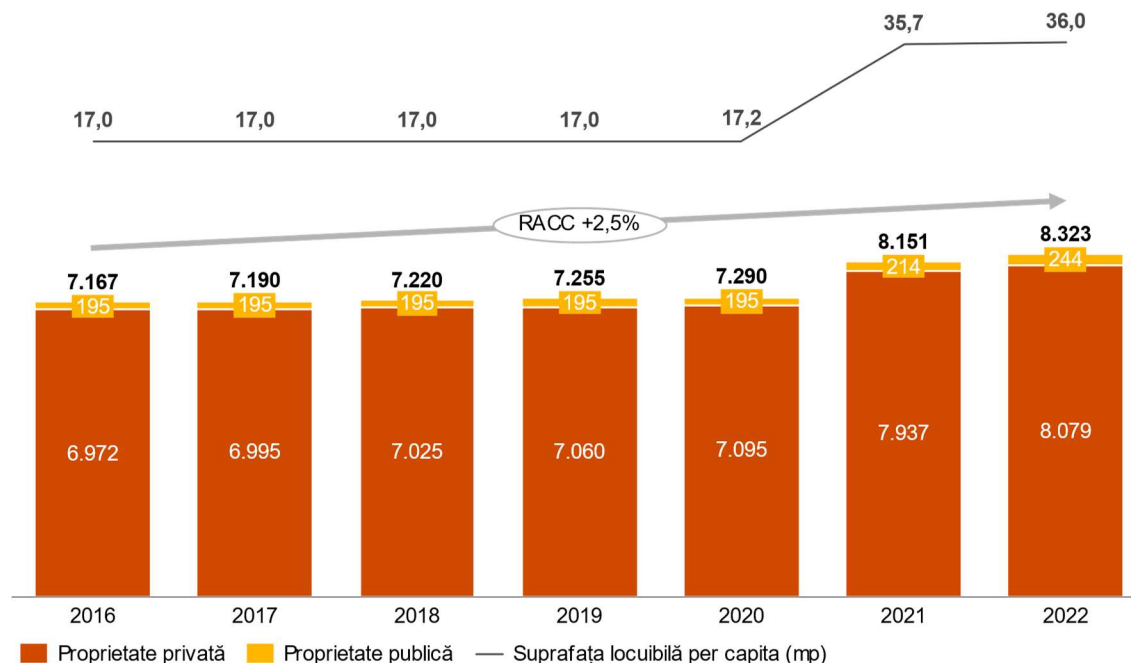
<sup>105</sup> <http://www.primariabuftea.ro/hcl/2013/136.pdf>

- Zonele rezidențiale de locuire colectivă sunt prezente punctual, fiind amplasate preponderent în cartierele Centru și Studio, precum și, parțial, în cartierele Săbăreni (Str. Răsăritului, DN7 spre Chitila) și Buciumeni; majoritatea locuințelor colective au o vechime de peste 40 de ani.
- Zonele mixte (locuire, servicii și comerț) sunt concentrate de-a lungul drumului național DN1A București – Ploiești, precum și în cartierul Centru.
- Zonele industriale, de transport și de depozitare sunt concentrate în zona drumului național DN7 (București – Pitești).
- O viitoare zonă de agrement și activități sportive.

Din perspectiva fondului locativ, în perioada 2016-2022, au fost finalizate 524 de locuințe noi în orașul Buftea, fondul de locuințe ajungând la 8.323 în anul 2022.

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, la nivelul anului 2022 în orașul Buftea fondul de locuințe număra 8.323 locuințe<sup>106</sup>, dintre care 244 în proprietate publică. Comparativ cu situația înregistrată la nivelul anului 2016, se constată, la nivelul anului 2022, o creștere cu 11,6% a numărului de locuințe existente și cu aproximativ 222% a suprafeței locuibile, care a atins 834.311 mp în 2022<sup>107</sup>. De asemenea, suprafața locuibilă per capita a înregistrat o creștere majoră în anul 2021, ajungând la 35,67 mp de la 17,15 mp în 2020. Conform autorităților locale, creșterea spectaculoasă înregistrată cu precădere în anul 2021 a avut loc în contextul limitărilor impuse de pandemia de COVID-19 și a deciziei locuitorilor marilor orașe, precum Bucureștiul, de a-și muta reședința în orașe mai mici unde s-a înregistrat o creștere a numărului de solicitări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire pentru locuințe individuale.

Figura 31 – Evoluția numărului de locuințe și a suprafeței locuibile per capita în perioada 2016 - 2022, număr de locuințe, suprafață exprimată în mp, RACC – rata anuală compusă de creștere



<sup>106</sup> Institutul Național de Statistică, LOC101B – Locuințe existente la sfârșitul anului pe forme de proprietate, județe și localități

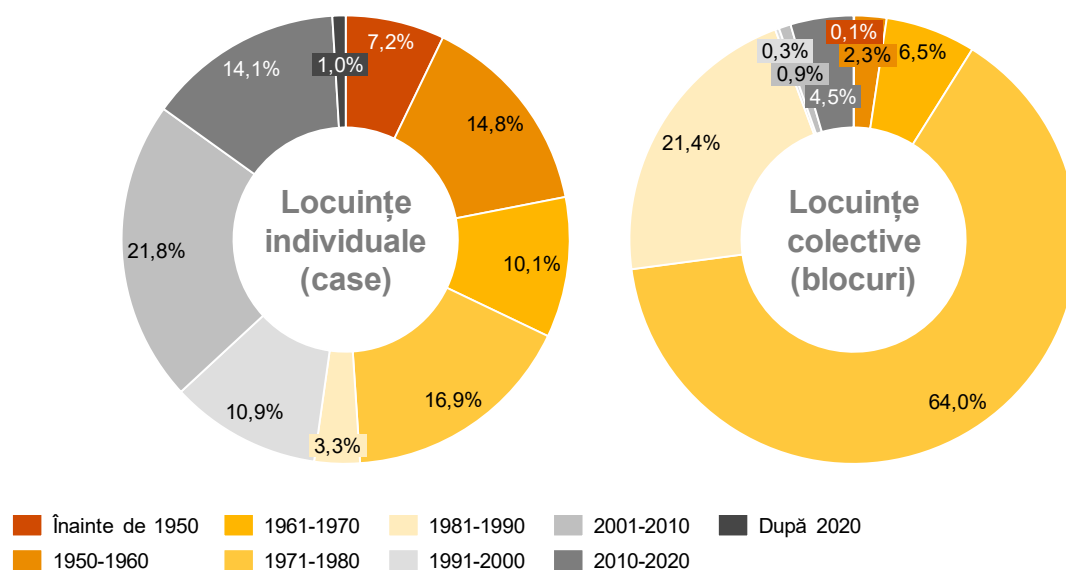
<sup>107</sup> Institutul Național de Statistică, LOC103B – Suprafața locuibilă existentă la sfârșitul anului pe forme de proprietate, județe și localități

Sursa: Institutul Național de Statistică, LOC101B – Locuințe existente la sfârșitul anului pe forme de proprietate, județe și localități; LOC103B – Suprafața locuibilă existentă la sfârșitul anului pe forme de proprietate, județe și localități

Tot conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în perioada 2016-2022, în orașul Buftea au fost finalizate 524 de locuințe noi<sup>108</sup>, cele mai multe în 2021 (147 de locuințe) și 2022 (174 de locuințe). Marea majoritate a acestora, 494, au fost construite din fonduri private (fondurile populației), în timp ce 30 dintre locuințele finalizate în 2022 au fost construite din fonduri publice. Totodată, în anul 2023, au fost eliberate 97 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (cele mai puține din perioada 2017 – 2023) și 1 pentru alte tipuri de clădiri<sup>109</sup>.

Din perspectiva vechimii locuințelor cu destinație rezidențială, datele furnizate de UAT Buftea indică o distribuție relativ echilibrată pentru locuințele individuale (45% construite până în anii '90), în timp ce 85% din locuințele colective (blocuri de locuințe) sunt construite între anii 1971-1990 (64% între 1971-1980 și 21% între 1981-1990). Din perspectiva utilităților (instalații de apă curentă, canalizare, electrice și încălzire – condiții cumulative<sup>110</sup>), locuințele colective (clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice) sunt dotate în procent de 100%, în timp ce doar aproximativ 67% din locuințele individuale întrunesc, în iulie 2024, acest criteriu cumulativ, conform datelor oferite de UAT Buftea.

Figura 32 – Vechimea locuințelor în funcție de tipul acestora (% locuințe individuale/ colective din total locuințe în funcție de anul construcției)



Sursa: Primăria Buftea

Orașul Buftea are în administrare, prin Consiliul Local, și un număr de apartamente construite de Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), proprietate de stat. Astfel, funcționarii publici, angajați în instituțiile publice locale, cadrele medicale și cele didactice din orașul Buftea au la dispoziție locuințe de serviciu prin intermediul programului “Construcția de locuințe de serviciu”. De asemenea, tinerii între 18 și 35 de ani beneficiază de locuințe prin intermediul programului ANL “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”.

<sup>108</sup> Institutul Național de Statistică, LOC104B – Locuințe terminate în cursul anului pe surse de finanțare, județe și localități

<sup>109</sup> Institutul Național de Statistică, LOC108B – Autorizații de construire eliberate pentru clădiri pe tipuri de construcții, județe și localități

<sup>110</sup> Conform articolului 457 din Codul Fiscal privind calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru realizarea acestor spații locative, autoritățile locale pun la dispoziție terenurile necesare și realizează lucrările de infrastructură rutieră și de branșare la utilități.

În perioada 2016 – iulie 2024, au fost finalizate investiții privind renovarea energetică a 49 de blocuri de locuințe.

Începând din 2016, au fost derulate multiple proiecte de investiții privind reabilitarea termică a clădirilor rezidențiale multifamiliale (blocurile de locuințe) și a clădirilor publice. Până în iulie 2024, a fost finalizată renovarea energetică a 49 de blocuri de locuințe prin investiții co-finanțate din POR 2014-2020 și din Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe. De asemenea, prin intermediul fondurilor nerambursabile disponibile în cadrul POR 2014-2020, au fost efectuate investiții vizând creșterea eficienței energetice pentru mai multe clădiri publice, printre care Școala Gimnazială Nr. 3 și Corpul C5 al Liceului Tehnologic Dumitru Dumitrescu.

Pentru perioada 2024-2030, este avută în vedere derularea de proiecte dedicate eficientizării energetice pentru minimum 29 de blocuri din cartierele Centru, Studio și Săbăreni. De asemenea, vor fi derulate investiții privind renovarea energetică a cel puțin 15 clădiri publice, printre care Școala Gimnazială nr. 2, grădinițele Căsuța Copilăriei și Rază de Soare, dispensarele din cartierele Studio și Centru, Primăria Buftea, Poliția Locală Buftea, clădirile Parchetului de pe lângă Tribunalul Ilfov (str. Știrbei Vodă nr. 18) și Parchetului de pe lângă Judecătoria Buftea (str. Eroilor nr. 52) și clădirile administrative de pe strada Vlăsiei și strada Știrbei Vodă nr. 4.

Pentru reducerea cheltuielilor energetice, scăderea nivelului de emisii de gaze cu efect de seră, creșterea ponderii energiei produse din surse regenerabile și consolidarea autonomiei energetice, o parte din clădirile publice de mai sus vor beneficia, în perioada 2024-2030, de investiții privind instalarea și punerea în funcțiune de centrale electrice fotovoltaice a căror producție de energie electrică va fi folosită pentru consum propriu.

Anumite categorii de proprietari, persoane fizice (persoane cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreținere, veterani de război și soți/soții supraviețuitori/supraviețuitoare ai/ale acestora, pensionari cu venituri medii nete lunare pe persoană singură / membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie, persoane singure / familii care, în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană singură / membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie; persoane aflate în sărăcie energetică, inclusiv persoane identificate drept consumatori vulnerabili de energie) beneficiază de finanțarea, din bugetul local Buftea, a cotei de contribuție proprie a proprietarilor pentru realizarea investițiilor privind renovarea energetică clădirilor rezidențiale.

## Infrastructura de utilități publice

### Rețeaua de alimentare cu apă și rețeaua de canalizare

Infrastructura de apă-canal de la nivelul orașului Buftea a beneficiat de investiții care au vizat creșterea calității apei potabile și au constat în extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare și în realizarea unei stații de epurare în Buftea, precum și în reabilitarea și extinderea surselor de captare și tratare a apei potabile.

Orașul Buftea este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) „Apă – Canal Constanța”<sup>111</sup>, o asocierie de 71 de UAT-uri din județele Constanța, Ialomița, Călărași, Bacău, Brașov, Dâmbovița și Ilfov, constituită în 2009 în scopul „reglementării, înființării, organizării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de dezvoltare a acestuia”<sup>112</sup>.

RAJA S.A., companie al cărei capital social este deținut integral de UAT-urile membre ale ADI „Apă – Canal Constanța”, este, conform prezentării de pe propriul site, cel mai mare operator public regional din România în domeniul alimentării populației cu apă potabilă și al epurării apelor uzate<sup>113</sup>. La momentul august 2024, RAJA S.A. asigură alimentarea cu apă a 170 de localități (conduce de aducțiune și distribuție cu apă în lungime totală de aproximativ 4 298 km), colectarea și evacuarea apelor uzate menajere și meteorice în 47 de localități (rețea de canalizare în lungime totală de 2.507 km), epurarea și evacuarea apelor uzate în 23 de stații de epurare. Centrul zonal Buftea al RAJA S.A. (Str. Studioului nr. 3) deservește 5 localități din județul Ilfov, 15 din județul Dâmbovița și 8 din județul Ialomița.

### Rețeaua de alimentare cu apă potabilă

Necesarul de apă potabilă în orașul Buftea este asigurat cu ajutorul a 5 fronturi de captare, prin intermediul a 39 de foraje de alimentare cu apă, dintre care 25 de foraje funcționale (19 foraje vechi și 6 foraje în frontul nou „Dârja-Crevedia”, realizat prin investiția “Sursa de apă și stația de tratare Crevedia” în cadrul proiectului regional de dezvoltare al infrastructurii de apă și apă uzată în perioada 2014-2020), dotate cu echipamente de captare / electropompe, acestea având instituite zone de protecție sanitară. Apa preluată din puțuri este dirijată în rezervoarele de înmagazinare prin intermediul rețelei de aducțiune și înmagazinată în rezervoarele de înmagazinare din cadrul celor 2 uzine de apă (Uzina de apă nr. 1 și 2). Uzina de apă nr. 1 este situată pe teritoriu UAT Crevedia (sat Mănăstirea), aceasta stocând apa în rezervoare din beton armat / metalice, uzina dispunând de o capacitate totală de înmagazinare de 1.000 mc la nivel de rezervor, în timp ce Uzina de apă nr. 2, situată pe teritoriul UAT Buftea, este aflată în prezent în conservare. Volumul de apă extrasă din sursa Buftea este de circa 973.607 mc pe an.

Clorinarea apei se realizează cu clor gazos, deferizarea și demanganizarea fiind realizate prin intermediul unei stații de tratare dotate cu 5 module a câte 2 filtre sub presiune. Pentru creșterea PH-ului apei brute, în vederea eficientizării reducerii fierului și manganului, se utilizează soluție de hidroxid de sodiu 30-33%. Pentru deferizarea – demanganizarea apei extrase din sursa Buftea, s-a extins stația de filtrare din cadrul Uzinei de apă nr. 1 situate pe teritoriu UAT Crevedia pentru tratarea unui debit total de apă de 320 mc/h.

<sup>111</sup> <https://adiapacanalct.ro/wp-content/uploads/2021/09/ACT-CONSTITUTIV.pdf>

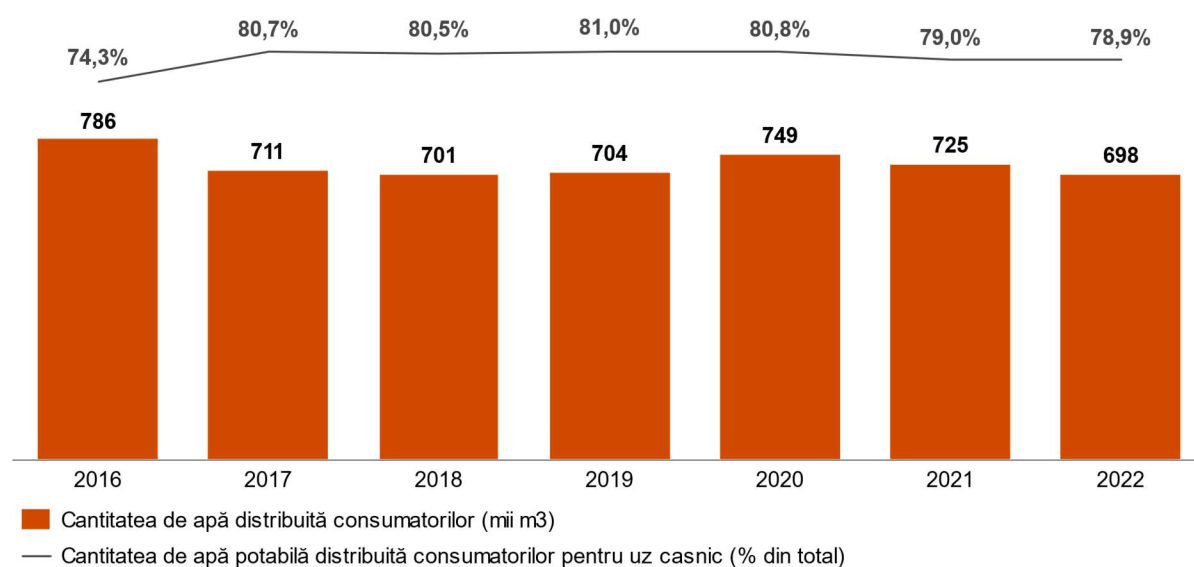
<sup>112</sup> <http://adiapacanalct.ro/despre-noi/>

<sup>113</sup> <https://rajac.ro/activitati/>

Rețeaua de distribuție a apei potabile este formată, în principal, din conducte de polietilenă de înaltă densitate, precum și, în mai mică măsură, din conducte din oțel, fontă sau azbociment. Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile din Buftea era de 78,6 km în 2022<sup>114</sup> (o creștere de 3,6 km față de anul 2016 și de 1,1 km față de 2020), fiind a doua cea mai extinsă rețea din județ, după cea a orașului Voluntari (164,0 km în 2022). În ceea ce privește capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile, aceasta era de 8.100 mc pe zi în 2022, ultima creștere a acestei capacități fiind înregistrată în 2016, când debitul a crescut de la 5.904 la 8.100 mc pe zi<sup>115</sup>.

Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor a înregistrat o scădere în ultimii ani, de la 786 mii mc în 2016 la 698 mii mc în 2022<sup>116</sup>, în timp ce același parametru a cunoscut o creștere accelerată la nivelul județului Ilfov: de la 8.738 mii mc în 2016 la 15.221 mii mc în 2022. În același interval, ponderea cantității de apă distribuită consumatorilor pentru uz casnic a crescut de la 74,3% în 2016 (584 mii mc) la 78,9% în 2022 (551 mii mc).

**Figura 33 – Evoluția cantității de apă potabilă distribuită consumatorilor și a ponderii distribuite pentru uz casnic în perioada 2016 - 2020, mii metri cubi, % apă potabilă distribuită pentru uz casnic din total**



Sursa: Institutul Național de Statistică, GOS108A – Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor, pe județe și localități

Direcția de Sănătate Publică Ilfov monitorizează calitatea apei potabile din rețelele stradale ale orașului Buftea, prelevând probe din diferite zone ale orașului. Rezultatul analizelor realizate de Laboratorul de Apa Potabilă Palas sunt publicate lunar pe site-ul RAJA S.A.<sup>117</sup>.

### Rețeaua de canalizare și tratarea apelor uzate

Apele uzate din orașul Buftea sunt colectate prin intermediul rețelei de canalizare de tip unitar (recent fiind implementat și sistemul divizor) și epurate în cadrul Stației de Epurare Buftea (o stație de epurare de tip SBR (reactor cu funcționare secvențială), ce permite realizarea de procese tehnologice de tipul

<sup>114</sup> Institutul Național de Statistică, GOS106B – Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile, pe județe și localități

<sup>115</sup> Institutul Național de Statistică, GOS107A – Capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile, pe județe și localități

<sup>116</sup> Institutul Național de Statistică, GOS108A – Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor, pe județe și localități

<sup>117</sup> <https://rajac.ro/analize-buftea/>



nitrificare-denitrificare biologică și defosforizare chimică<sup>118</sup>). Lungimea totală a conductelor de canalizare din Buftea era de 71,9 km în 2022, în creștere cu 0,6 km față de 2020 și mai mult decât dublă față de valoarea din 2015 (35,3 km)<sup>119</sup>.

Stația de Epurare Buftea a fost inaugurată în 2016 și a beneficiat de fonduri nerambursabile acordate prin Programul Operațional Sectorial (POS) Mediu 2007-2013 (proiectul “Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată regiunea Constanța-Ilfov”). Stația asigură tratarea debitelor de apă uzată din localitățile Buftea, Corbeanca, Petrești, Tamași și Ostratu, fiind dimensionată pentru o populație de aproximativ 53,5 mii persoane. Operarea și supravegherea stației se realizează prin intermediul unui sistem de măsură și control SCADA, asigurând separarea și îndepărtarea elementelor impurificatoare conținute în apele uzate, aducându-le la limitele admise pentru a fi descărcate, cu îndepărtare avansată a azotului și fosforului. Volumul mediu anual de ape uzate tratat de Stația de Epurare Buftea este de aproximativ 1.678.345 mc.

După epurare, apa uzată este evacuată, printr-o gură de descărcare, în emisarul râul Colentina, aval de barajul Acumulării Buciumeni. Deșeurile rezultate din activitate sunt asimilabile deșeurilor municipale, fiind stocate temporar în containere amplasate pe suprafețe betonate până la predarea acestora către agenții economici de salubritate autorizați.

Investițiile realizate în infrastructura de apă-canal începând din 2012, finanțate prin fonduri nerambursabile în POS Mediu 2007-2013 și POIM, nu au fost corelate cu lucrări de reabilitare a rețelelor interioare / comune de la nivelul clădirilor rezidențiale (multifamiliale și individuale), a căror reparație și întreținere revine în sarcina proprietarilor. Vechimea mare a rețelelor interioare de la nivelul blocurilor determină ruginirea, colmatarea și chiar spargerea conductelor de apă, fapt ce afectează debitul și calitatea apei potabile livrate consumatorilor casnici.

Municipalitatea are în derulare un proiect de investiții vizând realizarea unui prim tronson de canalizare dedicat exclusiv apelor pluviale. În perioada 2024-2030, va fi derulat un doilea proiect pentru extinderea acestui sistem, fiind vizată construirea a minimum 4 km de rețea de canalizare dedicată exclusiv apelor pluviale până în 2030.

## Alimentarea cu gaze naturale

Majoritatea gospodăriilor din orașul Buftea sunt deservite de rețea de distribuție a gazelor naturale, fiind în fază de execuție sau de proiectare o serie de investiții privind extinderea rețelei.

Infrastructura de distribuție a gazelor naturale de pe raza Buftea este administrată de operatorul Distrigaz Sud Rețele SRL. Rețeaua de distribuție a gazelor naturale a cunoscut o dezvoltare susținută în ultimii ani, lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor fiind cu 38% mai mare în anul 2022 (73,5 km) față de anul 2016 (53,1 kilometri)<sup>120</sup>. La nivelul anului 2022, rețeaua de distribuție a gazelor naturale din Buftea reprezenta 2,8% din rețeaua județului Ilfov (2.625,2 km).

În perioada 2016-2022, cantitatea de gaze distribuită consumatorilor a înregistrat o creștere de 10%, ajungând la 10.929 mii mc în 2022<sup>121</sup> (reprezentând 3,3% din cantitatea totală de gaze naturale distribuite consumatorilor la nivelul județului Ilfov în 2022). Din cantitatea totală de gaze naturale distribuite consumatorilor în 2022, 5.682 mii mc au fost distribuiți consumatorilor pentru uz casnic (cantitate

<sup>118</sup> <https://www.coralconstructii.ro/statia-de-epurare-buftea/>

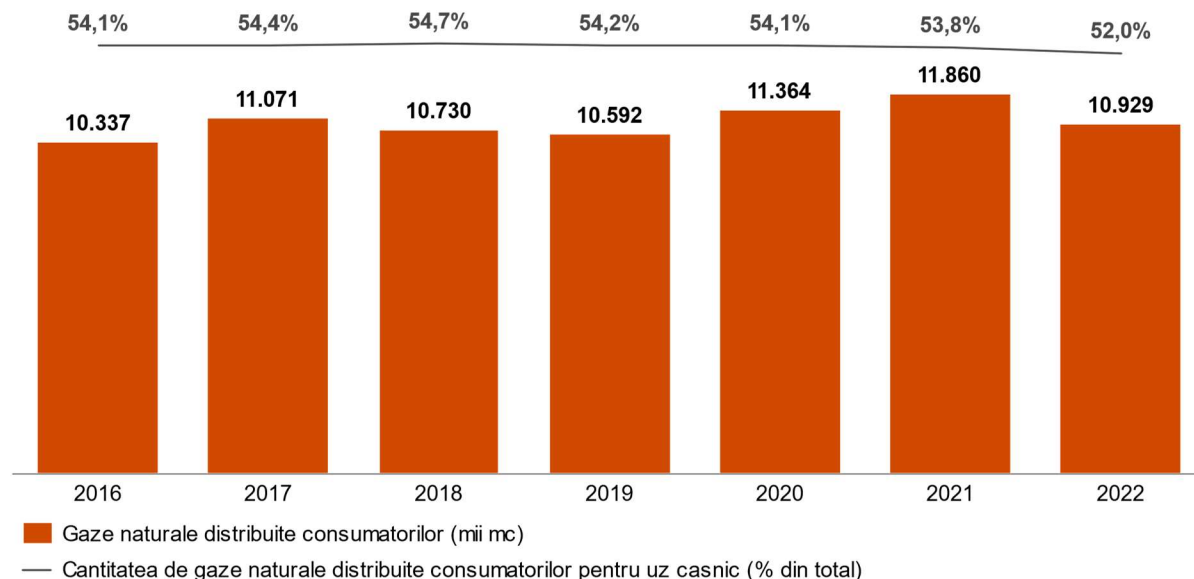
<sup>119</sup> Institutul Național de Statistică, GOS110A – Lungimea totală simplă a conductelor de canalizare, pe județe și localități

<sup>120</sup> Institutul Național de Statistică, GOS116A – Lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor, pe județe și localități

<sup>121</sup> Institutul Național de Statistică, GOS118A – Gaze naturale distribuite, după destinație, pe județe și localități

comparabilă cu cea din 2016: 5.597 mc). Ponderea consumului pentru uz casnic din total consum gaze naturale la nivelul Buftea a fost de aproximativ 52% în 2022, cu un consum mediu anual de gaze naturale pentru uz casnic de aproximativ 245 mc pe locuitor în 2022, cu mult sub media înregistrată la nivelul județului Ilfov (466 mc).

Figura 34 – Evoluția cantității de gaze naturale distribuită consumatorilor și a ponderii cantității de gaze naturale distribuite pentru uz casnic în orașul Buftea în perioada 2016 - 2022, mii mc, % gaze naturale distribuite pentru uz casnic din total



Sursa: Institutul Național de Statistică, GOS118A – Gaze naturale distribuite, după destinație, pe județe și localități

Majoritatea gospodăriilor din orașul Buftea sunt deservite în prezent de rețea de distribuție a gazelor naturale. De asemenea, sunt în curs de execuție sau de proiectare proiecte privind extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale pe străzile Aleea Salcânilor, Zambilelor, Safirului, Narcisei și 23 august.

### Alimentarea cu energie termică

Distribuția centralizată a agentului termic în orașul Buftea a fost sistată în anul 2005.

Furnizarea de energie termică în sistem de alimentare centralizată a orașului Buftea a fost sistată în anul 2005<sup>122</sup>. Începând din 2006, gospodăriile își asigură energia necesară pentru procesele de încălzire / răcire prin sisteme individuale de tipul centralelor termice, sobelor, pompelor de căldură etc.

<sup>122</sup> Institutul Național de Statistică, GOS109A – Energia termică distribuită pe județe și localități

## Alimentarea cu energie electrică și iluminatul public

Pe raza orașului Buftea, nu sunt operate centrale electrice din surse regenerabile de energie și nici nu există proiecte de construire a unor astfel de centrale pentru care Primăria Buftea să fi emis Certificat de Urbanism sau Autorizație de Construire.

Alimentarea cu energie electrică pe raza orașului Buftea este operată de compania de distribuție a energiei electrice Rețele Electrice Muntenia S.A. (parte a grupului PPC), rețeaua fiind majoritar de tip aerian. Preponderența liniilor electrice aeriene (LEA) afectează aspectul orașului, ce are de suferit din cauza rețelelor de cabluri care decorează o parte a spațiilor publice.

Pe raza orașului Buftea nu sunt operate centrale electrice din surse regenerabile de energie și nici nu există, la momentul august 2024, proiecte de construire a unor astfel de centrale pentru care Primăria Buftea să fi emis Certificat de Urbanism sau Autorizație de Construire.

32 de străzi din cartierul Tineri nu beneficiază de iluminat public. Un proiect de investiții aflat în derulare vizează extinderea infrastructurii de iluminat public pe 21 dintre acestea.

Sistemul de iluminat public al orașului Buftea este format din rețele electrice de joasă tensiune supraterane sau subterane destinate iluminatului public, stâlpi de susținere a rețelei, respectiv a corpurilor de iluminat, posturi de transformare și cutii de distribuție aeriene, terane sau supraterane, echipamente de comandă, automatizare, măsurare și control, corpuri de iluminat, console și accesorii. Sistemul este deținut de UAT Buftea, operatorul autorizat pentru întreținerea sistemului de iluminat fiind Serviciul de Utilități Publice Buftea prin intermediul companiei General Public Serv SA<sup>123</sup>, înființată prin asocierea dintre orașul Buftea (prin Consiliul Local al orașului Buftea) și SC Buftea Admin Cons SRL (societate la care orașul Buftea este asociat unic).

Rețeaua subterană de distribuție a energiei electrice pentru iluminatul public de pe raza Buftea se află în proprietatea UAT Buftea. Rețeaua aeriană de distribuție a energiei electrice pentru iluminatul public, inclusiv posturile de transformare și stâlpii de susținere, aparține operatorului de distribuție a energiei electrice, Rețele Electrice Muntenia S.A. Sistemul de iluminat public este format din 46.929 m de rețea subterană (linii electrice subterane – LES), 23 puncte de aprindere la sol care deservește 53 de străzi, 1.379 de stâlpi metalici (dintre care 1.277 sunt echipați cu corpuri de iluminat cu vapori de sodiu la înaltă presiune și 102 cu corpuri de iluminat de tip Light-Emitting Diode (LED)), și 1.884 de corpuri de iluminat (dintre care 1.724 cu corpuri cu vapori de sodiu și 160 tip LED).

La momentul august 2024, este în curs de execuție un proiect privind extinderea rețelei de iluminat public pentru un număr de 21 străzi din cartierul Tineri: Mesteacănului, Alunului, Ulmului, Magnoliei, Salviei, Salciei, Nuferilor, Porumbarului, Măceșului, Viorelelor, Lujerului, Dafinului, Trestiei, Gutuiului, Ciocârliei, Dropiei, Căținei, Frasinului, Trifoiului, Codrului și Viitorului. În același timp, alte 11 străzi din cartierul Tineri nu beneficiază de iluminat public: Păcii, Zamfirescu, Daliei, Iasomieii, Lotusului, Turturelelor, Rândunelelor, Panselor, Toporașilor, Gladiolei și Anemonelor.

Un alt proiect major de investiții vizează modernizarea, extinderea și eficientizarea energetică a sistemului de iluminat public pe 18 străzi: Aleea Bazei, Str. Șaua Verde, Intrarea Șaua Verde, Str. Știrbei Vodă, Intrarea Horia, Str. Lacului, Str. Mărășești, Str. Trandafirilor, Str. Lacului, Șos. București-Târgoviște zona N și S, Str. Pădurii, Str. Prunului, Bd. Mihai Eminescu, Str. Mălinului, Str. Gladiolei, Str. Milano, Str. Toporașilor și Str. Speranței. Proiectul a beneficiat de finanțare prin POR 2014-2020 care nu

<sup>123</sup> Înființată prin HCL 41 din 31.05.2011

a fost însă accesată din cauza nefinalizării investiției până la finalul lui 2023. Este vizată accesarea de fonduri nerambursabile prin PR BI 2021-2027.

## Rețele de telefonie, internet și cablu TV

Rețelele de telecomunicații (telefonie fixă și mobilă, internet, cablu TV etc.) sunt preponderent de tip aerian pe teritoriul orașului Buftea.

Rețeaua de telecomunicații la nivelul UAT Buftea este preponderent de tip aerian, aceasta fiind amplasată pe stâlpi comuni cu cei care deservesc rețelele electrice de joasă tensiune. Pe raza orașului, sunt prezenți principalii operatori de comunicații fixe și mobile din România: RCS & RDS, Vodafone, Orange, Telekom. Preponderența cablurilor aeriene de telecomunicații afectează aspectul orașului.

Conform INS, 85,7% din gospodăriile din România aveau acces la internet în 2023 (89,8% în mediul urban și 80,3% în cel rural). La nivelul regiunilor de dezvoltare, 92,9% din gospodăriile din regiunea București-Ilfov aveau acces la internet în anul 2023, cel mai mare procent dintre toate cele 8 regiuni de dezvoltare<sup>124</sup>. Nu sunt disponibile date statistice la nivelul orașului Buftea sau al județului Ilfov.

## Serviciul public de salubritate

Gradul de conectare a populației la serviciile de salubritate este de peste 96%. Pe raza orașului, nu există nici un depozit sau stație de sortare a deșeurilor. Există o problemă legată de depozitarea ilegală a deșeurilor pe spațiile publice, cu precădere în zonele periferice. Ponderea deșeurilor reciclate din cele colectate a cunoscut o scădere semnificativă, de la 30%-40% în perioada 2020-2022 la 7,6% în 2023%.

Orașul Buftea este membru în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Ilfov (ADIGIDI<sup>125</sup>), o asocierie de 34 de UAT-uri din județul Ilfov constituită în scopul înființării, organizării, reglementării, exploatarei, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de salubritate pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și în scopul realizării în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, pe baza strategiei de dezvoltare a serviciului de salubritate, inclusiv a proiectului Sistem de Management Integrat a Deșeurilor în județul Ilfov.

La nivelul orașului Buftea, serviciul public de salubritate este concesionat prin contractul de delegare de gestiune 26048 / 13.12.2019<sup>126</sup> și prin HCL 142/2022 către compania Iridex Group Salubritate S.R.L.<sup>127</sup>. Obiectul contractului prevede colectarea, compactarea, transportul și depozitarea deșeurilor solide, inclusiv a deșeurilor municipale fracția umedă și fracția uscată de la utilizatori casnici, agenți economici și instituții publice de pe raza orașului Buftea; măturatul, stropitul, spălatul, și întreținerea căilor publice; curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice; colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase, neasimilabile celor menajere (de exemplu, mobilier).

În cadrul orașului Buftea, nu funcționează un depozit sau o stație de sortare a deșeurilor, deșeurile municipale fiind transportate la unul dintre cele două depozite de deșeuri conforme din județul Ilfov: Depozitul Ecologic de Deșeuri Solide Urbane și Industriale Asimilabile Vidra, operat de Eco Sud S.A.

<sup>124</sup> [https://insse.ro/cms/sites/default/files/com\\_presa/com\\_pdf/tic\\_r2023.pdf](https://insse.ro/cms/sites/default/files/com_presa/com_pdf/tic_r2023.pdf)

<sup>125</sup> [https://adigidi.ro/wp-content/uploads/2021/07/Statut-ADIGIDI-cf-GDPR\\_web-1.pdf](https://adigidi.ro/wp-content/uploads/2021/07/Statut-ADIGIDI-cf-GDPR_web-1.pdf)

<sup>126</sup> <http://www.primariabuftea.ro/hcl/2019/237.pdf>

<sup>127</sup> HCL Buftea 142/2022

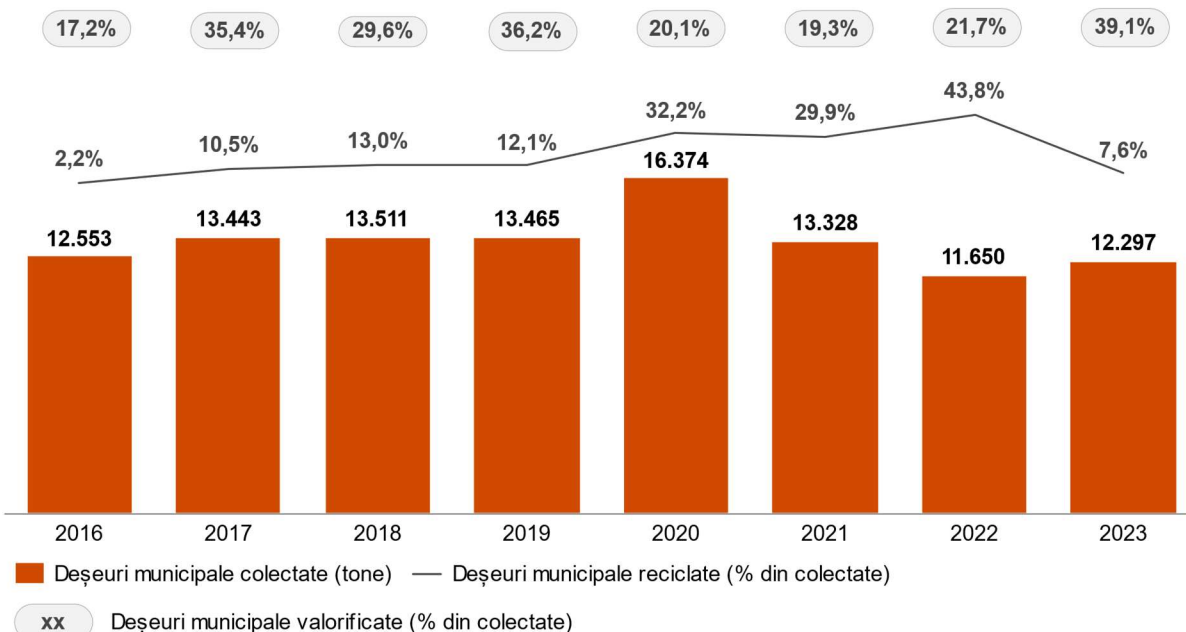
Conform Primăriei Buftea, cantitatea de deșuri municipale colectate la nivelul anului 2023 în oraș a fost de aproximativ 12.297 tone (aproximativ 538 kg / locuitor).

Colectarea deșeurilor menajere de pe raza orașului Buftea se face distinct pentru deșeurile fracție umedă (deșuri reziduale, nereciclabile, deșuri biodegradabile) și deșeurile fracție uscată (deșuri reciclabile, de tipul deșuri din hârtie și carton, deșuri din plastic, deșuri din metal, deșuri din sticlă), pubelele individuale de colectare fiind puse la dispoziția gospodăriilor de către operatorul serviciului de salubritate. Colectarea deșeurilor se efectuează separat pentru fracția umedă și fracția uscată, la nivel de cartier, atât pentru persoanele fizice (gospodării individuale / asociații de locatari din blocuri de locuințe), cât și pentru agenții economici și instituțiile publice din oraș<sup>128</sup>. În cazul blocurilor de locuințe, pubelele sunt amplasate în zone dedicate, pe fracții.

Din perspectiva colectării separate a deșeurilor pe domeniul public al orașului Buftea, aceasta se realizează, prin aport voluntar, prin intermediul a 9 sisteme de tip Smart Bins. Acestea sunt module supraterane de containere, dotate cu gestiune electronică a colectării, care permit colectarea deșeurilor pe 5 fracții: menajer, hârtie/carton, plastic/PET, aluminiu, sticlă. Sistemele Smart Bins sunt amplasate în zone intens circulate ale orașului (Aleea Școlii, Strada Știrbei Vodă, Piața Mihai Eminescu etc.).

Deși colectarea deșeurilor se face distinct pentru deșeurile fracție umedă și deșeurile fracție uscată, gradul de reciclare (7,6% în 2023) și cel de valorificare a deșeurilor municipale (39,1% în 2023) sunt destul de reduse. Cu precădere ponderea deșeurilor reciclate din cele colectate a cunoscut o scădere semnificativă în 2023, ajungând la 7,6% de la valori de 30%-40% în perioada 2020-2022. În schimb, față de 2022, cantitatea de deșuri depozitate direct s-a dublat în 2023, ajungând să reprezinte 50,6% din total deșuri municipale colectate.

Figura 35 – Evoluția cantității de deșuri municipale colectate și a ponderii deșeurilor reciclate și a celor valorificate în perioada 2016 - 2023, tone, % deșuri reciclate din total<sup>129</sup>, % deșuri valorificate din total



<sup>128</sup> <http://www.primariabuftea.ro/program-de-colectare-deseuri-municipale-din-orasul-buftea-persoane-fizice-agenti-economici-institutii-publice-asociaii-de-locatari/>

<sup>129</sup> Cantitate fracție reciclabilă (tratate mecanică și sortare) și încredințate spre reciclare. Nu include deșuri depozitate, fracția depozitată sau compostată (tratate mecanică și sortare) sau tratată biologic

Sursa: Primăria Buftea

Persoanele fizice cu domiciliul în orașul Buftea care nu au încheiat contract de salubritate cu operatorul serviciului public de salubritate, persoanele fizice care dețin o proprietate pe raza orașului, dar care nu au domiciliul sau reședința în orașul Buftea, și gospodăriile care au în componență mai mult de 4 persoane achită taxa de salubritate către serviciul de impozite și taxe locale, sumele încasate fiind constituite la venitul bugetului local al orașului. O taxă este instituită și în cazul persoanelor juridice (instituții publice, agenți economici) care nu au încheiat contracte de salubritate.

Gradul de conectare a populației la serviciile de salubritate în orașul Buftea este de peste 82% (19.049 de persoane beneficiau de serviciul de salubritate în august 2024), numărul de contracte încheiate și facturate, la momentul august 2024, fiind de 3.338 pentru gospodării individuale (6.578 de persoane fizice) și de 95 cu asociații proprietari (12.471 de persoane persoane), conform informațiilor oferite de Iridex Grup Salubritate S.R.L.

În Buftea, există o problemă legată de depozitarea ilegală a deșeurilor pe spațiile publice, cu precădere în zonele periferice.

## Infrastructura de transport și mobilitatea urbană

### Infrastructura rutieră

Orașul Buftea este străbătut de 2 drumuri naționale și de 3 drumuri județene:

- DN1A (tronsonul București – Ploiești) traversează zona central-estică a orașului Buftea, de la sud la nord, având 1 bandă pe sens și conectând orașul:
  - La sud, de comuna Mogoșoaia, șoseaua de centură a Municipiului București (DNCB), cartierul Bucureștii Noi al Capitalei și magistrala de metrou M4 (Terminalul Multimodal Străulești)
  - La nord, de comuna Crevedia din județul Dâmbovița și de municipiul Ploiești (la 45 km)
- DN7 (tronsonul București – Pitești, din care se desprinde, la mai puțin de 10 km de limita nord-vestică a UAT-ului Buftea, DN71, principala legătură rutieră dintre București și Târgoviște) traversează zona de vest a orașului, de la sud la nord, având 2 benzi pe sens și conectând orașul:
  - La sud, de orașul Chitila, DNBCB și cartierul Chitila al Capitalei
  - La nord, de comuna Tărtășești din județul Dâmbovița, municipiul Târgoviște (la 53 km, via DN71), orașele Titu și Găești și municipiul Pitești (la 90 km, via DN7)
- DJ 101A, care pornește din DNA1, traversează zona de est de a orașului, apoi localitățile Tamași și Corbeanca, intersectează DN1 (tronsonul București – Ploiești) și continuă în direcția Moara Vlăsiei – Sitaru
- DJ 602, care pornește din DNA1, traversează zona de vest a orașului, intersectează DN7, traversează localitățile Săbăreni (județul Giurgiu), Ciorogârla și Domnești (Ilfov), pentru a intersecta, apoi, tronsonul sudic al DNBCB
- DJ 602A, care unește DJ 602 de zona nordică a orașului, la limita cu comuna Crevedia (județul Dâmbovița).

În lipsa centurii ocolitoare, traficul greu tranzitează orașul fie de-a lungul DN1A, fie de-a lungul DN7, contribuind astfel la ridicarea nivelului de emisii poluante de gaze cu efect de seră.

Absența unei variante ocolitoare este una dintre principalele probleme cu care se confruntă în prezent orașul Buftea. Autovehiculele care transportă marfă pe direcțiile București – Târgoviște și București – Titu (Pitești) traversează zona vestică a orașului Buftea, pe DN 7. Cele care fac legătura București – Ploiești pe DN1A străbat orașul la sud la nord (în zona centrului administrativ, cea mai intens populată) pe o singură bandă de circulație pe sens, provocând niveluri ridicate de emisii poluante de gaze cu efect de seră, disconfort sonor și reducând semnificativ viteza medie de deplasare a celorlalte autovehicule.

**Variante ocolitoare a orașului Buftea (VO Buftea)**, în lungime de 5,7 km, cu o bandă pe sens, va traversa terenuri aflate în extravilan, amplasate în zona de est a orașului, și va fi conectată la DNA1 prin intermediul a 2 sensuri giratorii amplasate în zona de sud a orașului (cartier Buciumeni, la limita cu comuna Mogoșoaia, în proximitatea viitorului nod rutier cu autostrada A0) și pe strada Metalurgiei, în zona de nord a orașului, la limita cu comuna Crevedia, în proximitatea centrului comercial Kaufland. În ianuarie 2024, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR) a anunțat câștigătorul licitației privind contractul de proiectare (10 luni) și execuție (24 de luni) a VO Buftea, finanțat din Programul Transport (PT) 2021-2027): constructorul Porr Construct SRL, cu o ofertă de 281 milioane RON. În august 2024, contractul nu era încă semnat. **Este de așteptat ca viitoarea VO Buftea să preia traficul de tranzit, inclusiv cel de marfă, care în prezent străbate orașul Buftea pe DN1A.**

Până în 2030, e de așteptat ca Buftea să fie conectată la autostrada de centură a Bucureștiului (A0) și la drumul expres București – Târgoviște (Valahia Express).

Conform proiectării, **secțiunea nordică a autostrăzii de centură a Bucureștiului (A0 Nord) va traversa zona sudică a orașului Buftea**. Lotul 1 al A0 Nord, ce va avea o lungime de 17.5 km și va conecta autostrada A1 (București – Pitești, nodul rutier cu DJ 601 Dragomirești Vale – Bâcu) de DN1 (pe raza localității Corbeanca) are prevăzute două noduri rutiere pe raza orașului Buftea: unul în zona sud-vestică (conexiune cu DN7, la limita cu orașul Chitila) și unul în zona sudică (conexiune cu DN1A, la limita cu comuna Mogoșoaia). Contractul pentru proiectarea (12 luni) și execuția (22 de luni) tronsonului a fost semnat în septembrie 2023 de CNAIR cu asocierea Pizzarotti-Retter, ordinul de începere a lucrărilor pentru faza de proiectare fiind semnat în octombrie 2023. Termenul estimat pentru finalizare este anul 2026. După finalizarea celor 4 tronsoane ale A0 Nord, orașul Buftea va fi conectat, prin intermediul autostrăzii de centură a Bucureștiului, cu autostrăzile A1 (tronsonul București – Pitești), A2 (București – Constanța) și A3 (tronsonul București – Ploiești).

Varianta finală de traseu pentru viitorul **drum expres (DEX) București – Târgoviște (Valahia Express)** a fost aprobată de CNAIR în decembrie 2023 în cadrul elaborării Studiului de Fezabilitate. Traseul, în lungime de 62 de km, va traversa estul UAT Buftea. Din informațiile publice disponibile, Studiul de Fezabilitate va fi finalizat în 2024, urmând ca apoi să fie lansată licitația pentru proiectarea și execuția viitorului DEX, termenul estimat pentru finalizarea investiției fiind 2028.

În iulie 2023, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) a semnat contractul pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate pentru **Orbital București Drumul Radial 4 Nord-Expres (DR4 Nord-Expres)**<sup>130</sup>. În lungime de 12,59 km și realizat la profil de 4 benzi, DR4 Nord-Expres va face legătura dintre comuna Corbeanca, A0, DN1A și Bulevardul Poligrafiei din Municipiul București. Drumul va porni din DJ 101 (segmentul Buftea – Corbeanca), funcționând și ca o continuare a VO Buftea. Finalizarea elaborării studiului de fezabilitate este programată pentru partea a doua a anului 2024.

Construirea unei supratraversări a magistralei feroviare 1.000, pe DJ 101, va duce la scăderea duratei călătoriei dintre Buftea și Corbeanca.

Lipsa unei subtraversări / supratraversări a magistralei feroviare 1.000 București – Ploiești crește durata călătoriei dintre Buftea și Corbeanca / DN1 / Aeroportul Internațional Henri Coandă. După finalizarea Studiului de Fezabilitate, Consiliul Județean Ilfov a lansat, în septembrie 2023, licitația pentru proiectarea și execuția unei supratraversări a magistralei feroviare 1.000 în lungime de 363 de metri, cu două benzi de circulație, în proximitatea Gării Buftea, de-a lungul DJ 101, între străzile Viilor și Tamași. Finalizarea investiției ar putea avea loc în 2026.

<sup>130</sup> <https://www.adizmb.ro/noutati/s-a-semnat-contractul-pentru-drumul-radial-4-nord-expres/>

O altă problemă a orașului este infrastructura stradală insuficientă în raport cu traficul rutier. În acest sens, municipalitatea, CJ Ilfov și CNAIR vizează realizarea câtorva investiții până în 2030. Pentru tronsoanele din Buftea a 3 dintre drumurile naționale și județene care străbat orașul, DN7, DJ 602 și DJ 101, până în 2030, vor fi realizate lucrări de modernizare ce vor presupune refacerea carosabilului, a trotuarelor și a sistemului de iluminat public, precum și realizarea unui sistem de canalizare pentru apele pluviale și construirea de piste de bicicletă. De asemenea, este avută în vedere lărgirea de la 2 la 4 benzi a DJ 101 pe raza UAT Buftea și construirea unui nou drum de legătură între DN1A (în zona viitorului nod rutier cu autostrada A0) și DJ101. În același timp, este avută în vedere fluidizarea traficului pe DN7 și DN1A prin construirea unor sensuri giratoriu la intersecțiile DN7 – DJ 602 (Strada Milano) și DN1A – DJ 602 (Strada Știrbei Vodă) și a unui pasaj pietonal supratelan la intersecția DN1A – Bd Mihai Eminescu. În fine, sunt vizate construirea unui pasaj subteran/supratelan pe strada Recoltei/strada Rândunelelor la intersecția cu magistrala feroviară 1.000 București – Ploiești și lărgirea podului de pe râul Colentina.

În orașul Buftea există 43 km de străzi orășenești nemodernizate dintr-un total de 124 km.

La nivelul orașului Buftea există 124 km de străzi orășenești, dintre care 81 km sunt străzi orășenești modernizate și 43 km au nevoie de lucrări de modernizare. Starea multora dintre străzile din cartierul Tineri este în prezent necorespunzătoare. Pentru a remedia situația, este în prezent în derulare un proiect pentru modernizarea a 21 de străzi neasfaltate din aceasta zonă: Mesteacănului, Viitorului, Magnoliei, Ulmului, Nuferilor, Alunului, Lujerului, Dafinului, Trestiei, Porumbarului, Gutuiului, Ciocârliei, Dropiei, Codrului, Salciei, Trifoiului, Salviei, Cătinei, Frasinului, Viorelelor, Măceșului). Este de așteptat finalizarea proiectului în 2025.

Un alt proiect, pentru care a fost realizat studiul de fezabilitate și care va fi implementat în următorii ani, vizează modernizarea a 18 străzi: Horia Romoșanu, Intrarea Horia, Înfrățirii, Liceului, Lacului, Trandafirilor, Intrarea Teilor, Rândunelelor, Aleea Salcânilor, Recoltei, Toporașilor, Milano, Berzei, Lotusului, Iasomiei, Daliei, Lavandei, Gladiolei. În fine, un al treilea proiect ce va fi finalizat înainte de 2030 este dedicat modernizării a 7 străzi și alei din cartierul Studio: Strada Studioului, Aleea Școlii, Aleea Constructorului, Aleea Tineretului, Intrarea Constructorului, Aleea Plopiilor, Aleea Parc.

## Transportul public

UAT Buftea este parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov care are drept scop exercitarea și realizarea competențelor referitoare la furnizarea/ prestarea și delegarea serviciului de transport public călători.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov (TPBI) a fost înființată în 2017, prin asocierea Municipiului București, a Consiliului Județean Ilfov și a celor 40 de Consilii Locale din județul Ilfov. TPBI este singura Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) care cuprinde toate UAT-urile din județul Ilfov. Entitate cu personalitate juridică de drept privat și statut de utilitate publică, TPBI are ca scop<sup>131</sup>, printre altele:

- Exerțarea și realizarea în comun a competențelor UAT membre referitoare la furnizarea / prestarea și delegarea serviciului de transport public călători;
- Stabilirea politicilor privind planificarea strategică, monitorizarea și avizarea activităților privind autorizarea, organizarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor publice de transport de călători

<sup>131</sup> Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov"



În regiunea București-Ilfov pentru transportul cu autobuze, troleibuze, tramvaie, metrou, trenuri regionale, transport naval și alte mijloace de transport terestre, pe apă și suspendate, inclusiv alte sisteme de transport alternativ

Conform art.132 din Codul Administrativ (OUG nr.57/03.07.2019), primarul orașului Buftea este membru de drept al Asociației Generale a Acționarilor (AGA) TPBI. Prin Hotărârea AGA a TPBI nr. 1/15.02.2021, primarul Buftea, Gheorghe Pistol, a fost ales și membru al Consiliului Director al TPBI.

Compania SC Regio Serv Transport SRL (la care UAT Buftea deține 51% cotă de participare) este unul dintre cei 4 operatori de transport local de călători care funcționează la nivelul regiunii București-Ilfov.

În prezent, pe raza regiunii București – Ilfov, funcționează 4 operatori de transport care au încheiat cu TPBI contracte de delegare de gestiune a serviciului public de transport de călători: Societatea de Transport București – STB SA (cu sediul în Municipiul București), SC Regio Serv Transport SRL (cu sediul în orașul Buftea), Serviciul Transport Voluntari – STV SA (cu sediul în orașul Voluntari) și Ecotrans STCM SRL (cu sediul în orașul Chitila).

SC Regio Serv Transport SRL a fost înființată în 2019<sup>132</sup> și are ca obiect principal de activitate transportul urban de călători. Societatea s-a înființat prin asocierea UAT oraș Buftea, prin Consiliul Local Buftea (cotă de participare: 51%), și UAT comuna Corbeanca, prin Consiliul Local Corbeanca (cotă de participare: 49%).

SC Regio Serv Transport SRL operează un parc format din 7 autobuze: 4 autobuze Isuzu Citimark, categorie M3, produse în 2011 (standard de emisii Euro 5), 2 autobuze VDL, categorie M3, produse în 2012 (Euro 5) și 1 autobuz VDL, categorie M3, produs în 2013 (Euro 5). Autobuzele au fost date în folosință gratuită companiei de către Orașul Buftea prin HCL 66 / 28.04.2021<sup>133</sup>, HCL 125 / 31.08.2022<sup>134</sup> și HCL 111 / 11.08.2023<sup>135</sup>, în vederea utilizării lor pe perioada efectuării serviciului public de transport persoane. La punctul de lucru deschis pe strada Pepinierei nr. 7, Buftea<sup>136</sup>, pe un teren de 2.000 m<sup>2</sup> aflat în domeniul privat al orașului Buftea, dat în folosință gratuită către SC Regio Serv Transport SRL prin HCL 66 / 28.04.2021 pe perioada efectuării serviciului de transport public persoane, compania SC Regio Serv Transport SRL beneficiază de o autobază.

În mai 2022, TPBI și SC Regio Serv Transport SRL au semnat contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București – Ilfov nr 8 / 13.05.2022<sup>137</sup>. Contractul are o durată de 10 ani. Conform Actului Adițional nr. 3 / 01.03.2024<sup>138</sup>, contractul are valoarea totală de 36.650.843,03 RON fără TVA, reprezentând remunerația totală pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului convenită Regio Serv Transport SRL.

<sup>132</sup> Hotărârea Consiliului Local (HCL) Buftea nr 123 / 15.07.2019 privind înființarea societății Regia Serv Transport S.R.L. ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca

<sup>133</sup> HCL Buftea 66 / 28.04.2021 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 44 / 11.03.2020 și darea în folosință gratuită către S.C. Regio Serv Transport S.R.L a unor bunuri necesare efectuării serviciului public de transport persoane

<sup>134</sup> HCL Buftea 125 / 31.08.2022 privind darea în folosință gratuită către S.C. Regio Serv Transport S.R.L a unor bunuri necesare efectuării serviciului public de transport persoane

<sup>135</sup> HCL Buftea 111 / 11.08.2023 privind darea în folosință gratuită către S.C. Regio Serv Transport S.R.L a unui autobuz necesar efectuării serviciului public de transport persoane

<sup>136</sup> HCL Buftea 172 / 30.08.2019 privind aprobarea înființării unui punct de lucru al SOCIETĂȚII REGIO SERV TRANSPORT S.R.L. în județul Ilfov, orașul Buftea, str. Pepinierei nr. 7, în vederea amenajării unui garaj autovehicule

<sup>137</sup> <https://tpbi.ro/file/2023/05/Raport-cumulativ-2022-0.pdf>

<sup>138</sup> <https://tpbi.ro/file/2024/05/AA3-Regio-semnat.pdf>

Transportul public de călători în Buftea este asigurat prin intermediul a 3 linii regionale de autobuz, operate de SC Regio Serv Transport SRL și de STB, care conectează orașul de Municipiul București (Terminalul Multimodal Străulești și cartierele Bucureștii Noi și Chitila), orașul Chitila și comuna limitrofă Mogoșoaia.

În prezent, transportul public de călători pe raza orașului Buftea este asigurat prin intermediul a trei linii regionale de autobuz, ale căror coordonate de funcționare sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabelul 21 – Liniile de transport public de călători din Buftea

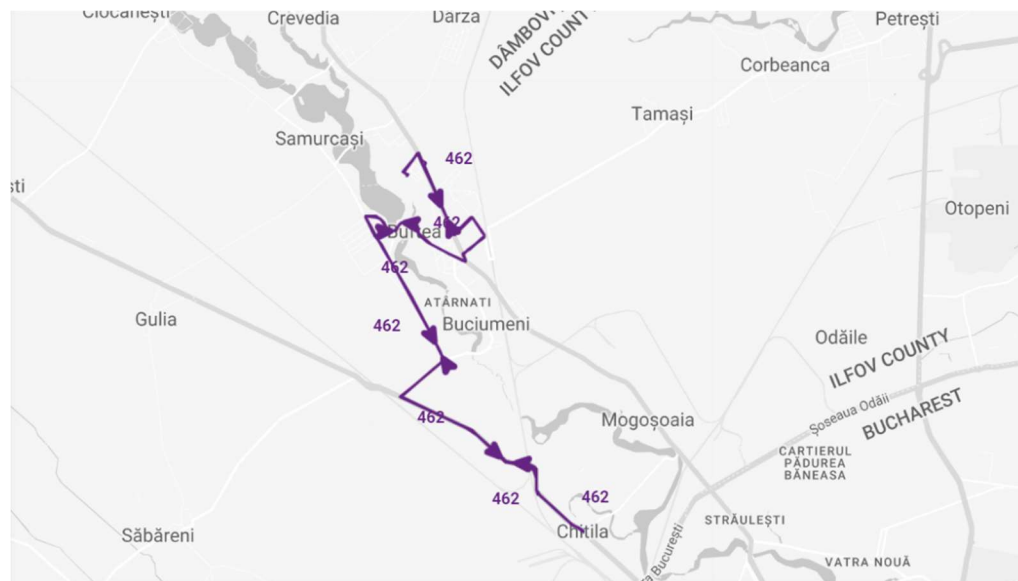
Linie	Operator	Rută	Număr de curse zilnice	Interval de operare	Frecvență medie	Observații
436	STB SA	<b>Buftea cartier Studio</b> (oraș Buftea – Poșta - Buciumeni) – <b>Mogoșoaia</b> (Stadion FRF – Primăria Mogoșoaia – Palatul Brâncovenesc) – <b>București cartier Bucureștii Noi</b> (CFR Centura – Doi cocoși – Terminal Multimodal Străulești)	87 (în zilele lucrătoare)	05:00 - 23:00 (oră de plecare de la Terminal Multimodal Străulești)	13 minute	Străbate orașul Buftea de la nord la sud
462	SC Regio Serv Transport SRL	<b>Buftea cartier Studio</b> (Studiourile Buftea – Poșta – Gara Buftea – Tribunalul Buftea – Independenței – cartier Săbăreni - REMAT Buftea) – <b>Chitila</b> (Pasaj CFR Chitila 7 – Primăria Chitila)	19 (în zilele lucrătoare)	04:50 - 22:04 (oră de plecare de la Studiourile Buftea)	50 minute	Străbate orașul Buftea pe direcția nord-est-vest
466	SC Regio Serv Transport SRL	<b>Buftea cartier Studio</b> (Studiourile Buftea – Poșta – Gara Buftea – Vlăsiei – Școala Generală nr. 4 – cartier Săbăreni - REMAT Buftea) – <b>Chitila</b> (Pasaj CFR Chitila 7 – Primăria Chitila)	11	04:40 - 21:34 (oră de plecare de la Studiourile Buftea)	1 oră și 30 de minute	Străbate orașul Buftea pe direcția nord-est-vest

Sursa: Website-ul STB SA (<https://info.stbsa.ro>) și website-ul Regio Serv Transport SA (<https://regioserv.ro/trasee/>)

Dimineața și după-amiaza, autobuzul 436 circulă cu o frecvență de 10 minute, asigurând legătura între orașul Buftea (stația Poșta) și Terminalul Multimodal Străulești (conexiune la magistrala de metrou M4) în aproximativ 22-25 de minute. Orarul autobuzului favorizează naveta locuitorilor din Buftea care lucrează în București.

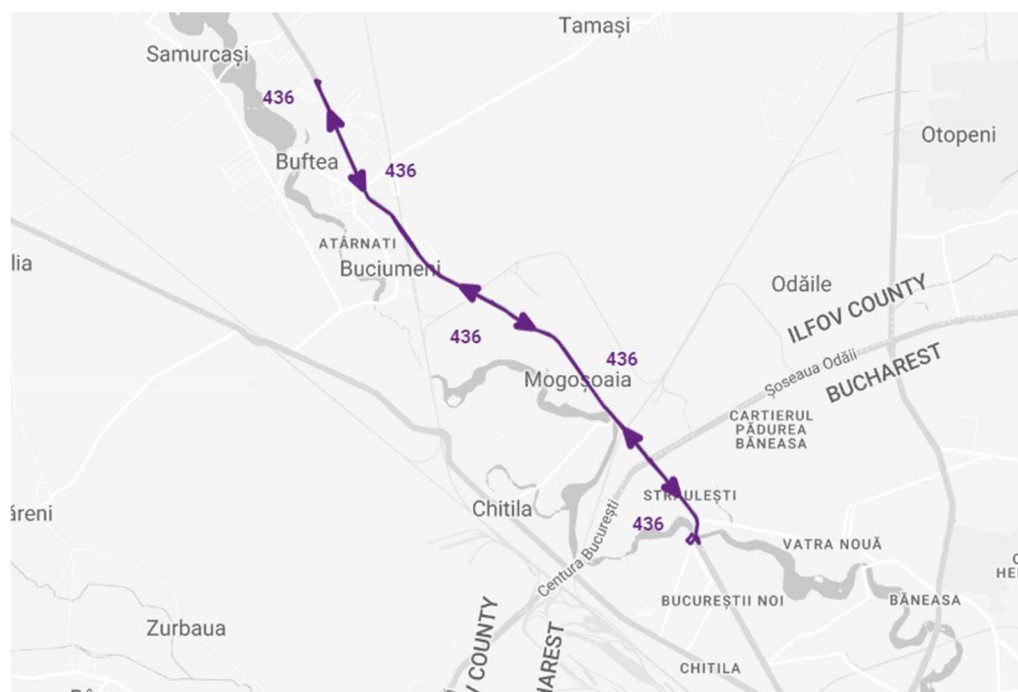
Traseele autobuzelor 462 și 436 sunt prezentate mai jos.

Figura 36 – Traseul autobuzului 462



Sursa: <https://info.stbsa.ro>

Figura 37 – Traseul autobuzului 436



Sursa: <https://info.stbsa.ro/>

Începând din august 2021, a fost introdusă integrarea tarifară la nivelul regiunii București – Ilfov. Astfel, prețul unui bilet valabil timp de 90 de minute pentru călătoriile multiple cu toate mijloacele de transport de suprafață din regiunea București-Ilfov este de 3 RON, în timp un bilet valabil pentru 120 de minute costă 5 RON și asigură călătoriile multiple atât cu toate mijloacele de transport de suprafață din regiunea București-Ilfov, cât și cu metroul. Un abonament săptămânal pentru toate liniile de suprafață costă 30 RON, în timpul ce prețul unuia lunar este de 80 RON. Există, de asemenea, abonamente anuale în

valoare de 700 RON (metropolitane de suprafață, pentru mijloacele de transport de suprafață) și de 1.200 RON (metropolitane integrate, pentru mijloacele de transport de suprafață și metrou).

Din punct de vedere al transportului public, legătura orașului cu zona Corbeanca – DN1 (București – Ploiești) – Aeroportul Internațional Henri Coandă nu există. Achiziția de autobuze nepoluante și modernizarea depoului din str. Pepinieriei sunt principalele direcții de dezvoltare pentru compania de transport public de persoane Regio Serv Transport SRL.

În ciuda faptului că operatorul de transport Regio Serv Transport SRL este deținut de UAT Buftea (51%) și UAT Corbeanca (49%), legătura prin intermediul transportului public dintre cele două localități nu există, linia de autobuz 402, operată de STB, care făcea legătura între cele două localități, fiind suspendată de TPBI în mai 2023 din lipsă de călători. În același timp, deși distanța dintre centrul orașului Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă Otopeni este de doar 15 km, nu există o conexiune directă, prin intermediul mijloacelor de transport în comun, între Buftea și cel mai mare aeroport din țară.

Conform Programului integrat de transport public de călători pentru regiunea București – Ilfov<sup>139</sup>, elaborat în 2021 de TPBI, linia regională de autobuz 463 ar trebui să facă legătura între Buftea (Studiouri) și Corbeanca – Petrești (Mega Image), asigurând conexiunea cu autobuzele liniilor STB ce conectează Corbeanca de Aeroportul Internațional Henri Coandă Otopeni. În prezent, linia nu este operată.

Achiziția de material rulant nou (8 autovehicule nepoluante - autobuze electrice / hibrid din gama 10 metri) reprezintă principala direcție de dezvoltare pentru compania Regio Serv Transport SRL și unul dintre principalele obiective de dezvoltare pentru transportul local la nivelul orașului Buftea. Proiectul achiziționării autobuzelor a fost depus de municipalitate pentru obținere de finanțare nerambursabilă.

În același timp, se impune extinderea autobazei de pe strada Pepinieriei nr. 7 de la 2.000 la 4.000 m<sup>2</sup> pentru realizarea de 8 spații de parcare, modernizarea acesteia și dotarea cu infrastructură de încărcare a autobuzelor electrice.

De asemenea, până la nivelul anului 2030, este vizată realizarea coridorului de Transport Rapid cu Autobuzul pe ruta Buftea-Străulești (13 km).

În afara companiilor Regio Serv Transport SRL și STB SA, pe teritoriul UAT Buftea, următoarele societăți de transport au primit aprobare pentru a efectua transportul rutier contra cost de persoane prin servicii regulate speciale, în stații de îmbarcare-debarcare altele decât stațiile publice de transport călători:

- SC Global Development Solutions SRL, pe traseul Cornești (Dâmbovița) – Buftea – Mogoșoaia
- SC Madcom Impex SRL
- SC Millenium Trans Impex SRL

Acest tip de transport prin servicii regulate speciale este folosit în baza unui contract încheiat între Prestator (societatea transportatoare) și Beneficiar (societatea ai cărei angajați beneficiază de transport de la domiciliu către locul de muncă).

Începând din martie 2021, pe raza orașului Buftea, nu mai sunt operate curse de călători cu mijloace de transport de tip maxi-taxi.

În prezent, la nivelul UAT Buftea, nu există străzi cu bandă unică/prioritară pentru transportul public de persoane.

<sup>139</sup> Programul integrat de transport public de călători pentru regiunea București – Ilfov, TPBI, 2021

## Parcul auto și locurile de parcare amenajate

La nivelul orașului Buftea, există 9.647 de autoturisme înregistrate și 2.360 de locuri de parcare amenajate.

Conform datelor furnizate de Direcția Taxe și Impozite Locale a orașului Buftea, în Buftea erau înregistrate 11.607 autovehicule în august 2024, deținute de persoane fizice sau juridice, principalele categorii de autovehicule înregistrate fiind următoarele:

- Autoturisme: 9.647
- Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată < 12 tone: 1.172
- Motociclete: 261
- Scutere: 162
- Motorete: 22
- Vehicule cu 2 axe: 167
- Tractoare: 25
- Vehicule cu 4 axe: 18
- Vehicule cu 3 axe: 17
- Autobuze: 12
- Microbuze: 12

Conform datelor furnizate de Primăria Buftea, pe raza orașului existau, în august 2024, 2.360 de locuri de parcare amenajate. 2.280 dintre acestea erau locuri în parcuri publice de reședință și 80 locuri pentru parcare ocazională (de uz general).

Locurile de parcare sunt administrate de **SC Buftea Admin Cons SRL**, societatea înființată în 2010, al cărei unic asociat este Consiliul Local Buftea.

În orașul Buftea, nu există nici o parcare de tip park & ride. În proximitatea Gării Buftea, pe un teren deținut de CL Buftea, există o platformă betonată pe care sunt parcate, zilnic, aproximativ 50 de autovehicule aparținând localnicilor care fac naveta. În zona Gării Săbăreni, nu există locuri de parcare amenajate.

Primăria Buftea are în vedere construirea unui Terminal Multimodal de tip Park & Ride în vecinătatea Gării Buftea.

Pentru perioada 2024-2030, Primăria Buftea are în vedere construirea unui Terminal Multimodal de tip park & ride în vecinătatea Gării Buftea, pe strada Liceului, în apropierea Liceului Tehnologic Barbu Stirbey. Terminalul va avea zone de parcare pentru autovehicule și biciclete, legătura cu peroanele Gării Buftea urmând a fi realizată prin intermediul pasajului pietonal care subtraversează magistrala feroviară 1.000. Terminalul va fi, de asemenea, conectat la rețeaua regională de transport public.

## Infrastructura pentru autovehiculele electrice

Pe raza orașului Buftea, nu există, în prezent, infrastructură pentru încărcarea autovehiculelor electrice. În 2019, într-un răspuns la o adresă a Consiliului Județean Ilfov, Consiliul Local Buftea a identificat două parcuri publice fezabile pentru instalarea infrastructurii de alimentare cu energie electrică a autovehiculelor:

- Una amplasată în zona de nord, cartierul Studio, în vecinătatea benzinăriei Petrom
- Cealaltă amplasată în zona centrală, lângă centrul comercial Pharaon

Ambele amplasamente se află în proximitatea DN1A, primul dintre ele fiind situat în vecinătatea nodului rutier ce va fi realizat între strada Metalurgiei și viitoarea VO Buftea. Până în 2030, municipalitatea are în plan realizarea a cel puțin 6 stații de încărcare a autovehiculelor electrice pe raza orașului.

## Infrastructura feroviară

Orașul Buftea este străbătut de două magistrale feroviare majore, deservite de cele 2 gări ale orașului.

- Gara Buftea, amplasată în zona estică, la 1 km de centrul orașului, deservește magistrala M1000 (București Nord – Ploiești), parte din magistralele M300 (București – Ploiești – Brașov – Cluj – Oradea) și M500 (București – Ploiești – Buzău – Bacău – Suceava). Toate cele 3 magistrale sunt incluse în rețeaua europeană Ten-T Core (cu excepția tronsonului Cluj – Oradea). Magistralele CFR M1000 și, parțial, M300 sunt, de asemenea, parte din coridorul european de transport Rin – Dunăre
- Gara Săbăreni, amplasată în extremitatea vestică a orașului, deservește magistrala M901 (București Nord – Titu – Pitești – Slatina – Craiova), parte din rețeaua europeană Ten-T Comprehensive

La orele dimineții, trenurile pe ruta Buftea – București se succed la o frecvență medie de 25 de minute, durata călătoriei fiind, în general, de 13-18 minute. Frecvența se păstrează după-amiaza și seara, în sens opus, orarul trenurilor favorizând naveta locuitorilor din Buftea care lucrează în București.

Transportul feroviar de călători pe ruta București (București Nord și București Basarab) – Gara Buftea (și retur) este asigurat de trei operatori de călători: CFR Călători, Regio Călători și Transferoviar Călători. De luni până vineri, legătura este asigurată zilnic de 32 de garnituri care pleacă din Capitală spre Buftea în intervalul 4:45 – 22:10 și de 33 de garnituri care pleacă din Gara Buftea spre București în intervalul 5:17 – 22:11.

Frecvența cea mai mare a garniturilor pe ruta Buftea – București este înregistrată dimineața, în intervalul 5:23 – 9:31 (10 trenuri, frecvență medie de 25 de minute). În sens invers, cele mai multe călătorii sunt programate după-amiaza și seara: 11 curse în intervalul 15:46 – 20:36 (frecvență medie de 26 de minute). Durata minimă a unei călătorii (fără oprire) este de 13-15 minute, iar cea a unei călătorii cu oprire în gara Chitila este de 18-20 minute.

Prețurile unei călătorii la clasa II-a sunt prezentate în tabelul de mai jos. Utilizatorii CFR Călători pot beneficia de reducere de 25% la fiecare achiziționat folosind Cardul TrenPlus, ce are o valabilitate de 1 an de zile și costă 160 lei. În cazul Regio Călători, un abonament lunar pe această rută costă 121 lei.

Tabelul 22 – Numărul de garnituri de tren care fac zilnic legătura între București (stațiile București Nord și București Basarab) și Gara Buftea; R = tren Regio; IR = tren Inter Regio

Plecare	Sosire	Curse zilnice Luni-Vineri	Curse zilnice Weekend	Număr operatori	Durata minimă	Durata maximă	Preț clasa a 2-a (lei)			
							CFR Călători IR	CFR Călători R	Regio Călători R	Transferoviar Călători R
București	Buftea	32	29	3	13 min	25 min	11,0	5,5	5,5	5,5
Buftea	București	33	29	3	15 min	23 min	11,0	5,5	5,5	5,5

Sursa: <https://www.infofer.ro/>

Pe ruta București (Gara de Nord sau Gara Basarab) – Gara Săbăreni (și retur), CFR Călători operează 8 trenuri de luni până vineri și 7 în zilele de sfârșit de săptămână. Durata unei călătorii variază între 19 minute (cu o singură oprire, în gara Chitila) și 31 de minute (cu 5 opriri, în 4 halte de pe raza Municipiului București și în Gara Chitila).

**Tabelul 23 – Numărul de garnituri de tren care fac zilnic legătura între București (stațiile București Nord și București Basarab) și Gara Săbăreni; R = tren Regio**

Plecare	Sosire	Curse zilnice Luni-Vineri	Curse zilnice Weekend	Număr operatori	Durata minimă	Durata maximă	Preț clasa a 2-a (lei) CFR Călători R
București	Săbăreni	8	7	1	19	31	5,5
Săbăreni	București	8	7	1	19	35	5,5

Sursa: <https://www.infofer.ro/>

### Infrastructura pentru biciclete

Pe raza orașului Buftea, se aflau, în august 2024, două piste de bicicletă: una pe strada Studioului (450 ml) și o alta pe strada Independenței (1058 ml). Pentru perioada următoare, se impune dezvoltarea accelerată a infrastructurii de transport cu mijloace de transport rutier nemotorizate (biciclete, trotinete etc.). În acest sens, se află la faza de proiectare o investiție care vizează dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde, în cadrul căreia vor fi amenajate piste de bicicletă în cartierul Tineri (pe străzile Liliacului, Anemonelor, Codrului, Măceșului, Ulmului, Cerbului, Fulgerului) și în zona Tamași. De asemenea, în cadrul proiectelor care vizează modernizarea tronsoanelor din Buftea a DN7, DJ 602 și DJ 101, până în 2030, vor fi realizate, printre altele, piste de bicicletă de-a lungul acestor șosele. În total, până în 2030, vor fi realizați 11 km de piste pentru bicicletă în Buftea.

### Conectivitatea regională

#### Conexiunea cu municipiul București

Principala localitate din proximitatea orașului Buftea este municipiul București. Conexiunea cu Capitala este realizată prin intermediul liniei de transport în comun (linia de autobuz 436) operate de STB SA, a trenurilor care circulă pe magistralele CFR 1.000 și 901 și a autoturismelor personale.

Din punct de vedere al deplasării cu autoturismul, călătoria din zona centrală a orașului Buftea (zona Poștei) spre zona centrală a Capitalei (Piața Victoriei) poate dura, în funcție de momentul zilei, între 22 și 70 de minute.

**Tabelul 24 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului București**

Traseu	București (Piața Victoriei) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - București (Piața Victoriei)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	28-60	30-75
17:30	40-80	26-55
19:30	26-50	22-40

Sursa: <https://www.google.com/maps>

Autobuzul 436, operat de STB SA, asigură o frecvență medie de o cursă la 13 minute în zilele de luni – vineri între centrul orașului Buftea și Terminalul Multimodal Străulești (legătură cu magistrala M4 de metrou) din cartierul Bucureștii Noi al Bucureștiului, durata călătoriei fiind între 22 și 30 de minute.

**Tabelul 25 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și Terminalul Multimodal Străulești din București**

Traseu	București (Terminalul Multimodal Străulești) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - București (Terminalul Multimodal Străulești)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	22	26
17:30	23	30
19:30	24	30

Sursa: stbsa.ro

Conform informațiilor prezentate în secțiunea Infrastructura feroviară, cele două gări din Buftea (Gara Buftea și Gara Săbăreni) asigură legături directe cu stațiile București Nord și București Basarab, durata călătoriei variind între 13 și 25 de minute din Gara Buftea și între 19 și 31 de minute din Gara Săbăreni.

### Conexiunea cu principalele localități limitrofe

#### Mogoșoaia

În funcție de ora de plecare și traseul ales, durata unei călătorii cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Mogoșoaia, desfășurată pe DN1A, poate varia între 6 și 14 minute.

**Tabelul 26 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Mogoșoaia**

Traseu	Mogoșoaia (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Mogoșoaia (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	6 - 10	6 - 10
17:30	7 - 14	6 - 12
19:30	6 - 10	6 - 9

Sursa: <https://www.google.com/maps>

În același timp, durata unei călătorii cu autobuzul 436, operat de STB SA, variază între 8 și 12 minute. De menționat că, dimineața și după-amiaza, autobuzul 436 circulă cu o frecvență de 10 minute, la nivelul întregii zile frecvența medie de 13 minute.

**Tabelul 27 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Mogoșoaia**

Traseu	Mogoșoaia (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Mogoșoaia (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	10	10
17:30	12	8
19:30	9	8

Sursa: <https://www.google.com/maps>



## Chitila

Durata unei călătorii cu autoturismul personal între centrul orașului Buftea și cel al orașului Chitila, desfășurată pe DN1A, poate varia între 10 și 22 minute.

Tabelul 28 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al orașului Chitila

Traseu	Chitila (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Chitila (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	10 - 22	10 - 22
17:30	10 - 20	10 - 20
19:30	10 - 16	10 - 16

Sursa: <https://www.google.com/maps>

Autobuzele 462 și 466 (operate de Regio Serv Transport SRL) asigură legătura zilnică între orașele Buftea și Chitila. Durata unei călătorii poate varia între 32 și 40 minute.

Tabelul 29 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și cel al orașului Chitila

Traseu	Chitila (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Chitila (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	33	37
17:30	32	41
19:30	40	40

Sursa: Orarul curselor operate de Regio Serv Transport SRL

Buftea și Chitila sunt, de asemenea, conectate prin intermediul căii ferate. O călătorie cu trenul între Gara Buftea și Gara Chitila durează 6-7 minute, în timp ruta Gara Săbăreni – Gara Chitila poate fi străbătută în 5-7 minute, în ambele cazuri conexiunile fiind fără oprire.

## Crevedia

Singurul mijloc de transport disponibil pentru a face legătura între Buftea și comuna dâmbovițeană Crevedia este mașina personală. În funcție de ora de deplasare, durata unei călătorii poate varia între 6 și 12 minute.

Tabelul 30 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Crevedia

Traseu	Crevedia (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Crevedia (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	6 - 12	5 - 10
17:30	6 - 9	6 - 12
19:30	5 - 8	5 - 9

Sursa: <https://www.google.com/maps>

## Corbeanca

Durata unei călătorii cu autoturismul personal între centrul orașului Buftea și intersecția dintre DJ 101 și DN1 (plasată în proximitate magazinului Mega Image din cadrul satului Petrești, parte a comunei Corbeanca), poate varia între 14 și 28 minute.

Tabelul 31 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și magazinul Mega Image din satul Petrești, comuna Corbeanca, amplasat în vecinătatea DN1

Traseu	Corbeanca (Petrești – Mega Image – DN1) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Corbeanca (Petrești – Mega Image – DN1)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	16 - 28	14 - 24
17:30	14 - 26	18 - 35
19:30	14 - 22	14 - 20

Sursa: <https://www.google.com/maps>

### Conexiunea cu alte mari orașe din proximitate

#### Municipiul Ploiești

Aflat la 45 de kilometri de Buftea, municipiul Ploiești (reședința județului Prahova) poate fi accesat atât cu mașina personală, cât și cu trenul (din Gara Buftea). În funcția de momentul deplasării, o călătorie cu autoturismul între centrul celor două orașe poate dura între 40 și 80 de minute.

Tabelul 32 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Ploiești

Traseu	Ploiești (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Ploiești (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	45 - 70	45 - 80
17:30	45 - 75	45 - 75
19:30	40 - 70	40 - 70

Sursa: <https://www.google.com/maps>

În același timp, ruta Gara Buftea – Ploiești Vest sau Ploiești Sud poate fi străbătută, cu trenul, într-un interval variind între 29 și 70 de minute.

Tabelul 33 – Durata medie a deplasării cu trenul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Ploiești

Traseu	Ploiești - Buftea (Gară)	Buftea (Gară) - Ploiești
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	52	50
17:30	45	38
19:30	58	41

Sursa: infofer.ro

### Municipiul Târgoviște

Distanța de aproximativ 66 de kilometri dintre centrul orașului Buftea și cel al municipiului Târgoviște (reședința județului Dâmbovița) poate fi parcursă atât rutier, cât și feroviar. În funcție de oră și de nivelul de trafic, călătoria cu automobilul poate dura între 55 și 90 de minute.

Tabelul 34 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Târgoviște

Traseu	Târgoviște (Primărie) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Târgoviște (Primărie)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	55 - 85	55 - 90
17:30	55 - 85	55 - 85
19:30	55 - 75	55 - 80

Sursa: <https://www.google.com/maps>

Cele 5 garnituri de tren care fac zilnic legătura între Gara Săbăreni și Târgoviște parcurg distanța într-un interval variind între 89 și 100 de minute.

Tabelul 35 – Durata medie a deplasării cu trenul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Târgoviște

Traseu	Gara Târgoviște – Gara Săbăreni	Gara Săbăreni – Gara Târgoviște
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
05:40	100	96
17:30	99	89
19:30	99	/

Sursa: [infofer.ro](http://infofer.ro)

### Conexiunea cu Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni)

Principalul mijloc de deplasare între Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni) este autoturismul. În funcție de momentul zilei, o călătorie poate dura între 14 și 40 de minute.

Tabelul 36 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă

Traseu	Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni)
Oră plecare	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	16 - 26	18 - 35
17:30	22 - 45	16 - 30
19:30	16 - 26	14 - 24

Sursa: <https://www.google.com/maps>

În lipsa unei conexiuni directe prin intermediul mijloacelor de transport în comun cu Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni), locuitorii orașului Buftea pot alege să folosească fie două călătorii cu trenul (pe rutele Gara Buftea / Gara Săbăreni – Gara de Nord și Gara de Nord – Aeroportul Internațional Henri Coandă), fie o soluție hibrid (autobuzul 436 până în sudul comunei Mogoșoaia și apoi trenul pe ruta Parc Mogoșoaia - Aeroportul Internațional Henri Coandă). Tabelul de mai jos rezumă duratele acestor variante de transport, la orele selectate, conform informațiilor oferite de <https://www.google.com/maps>.

Tabelul 37 – Durata medie a deplasării cu mijloacele de transport în comun (autobuz, tren) între centrul orașului Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă

Traseu Oră plecare	Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni) - Buftea (Poștă)	Buftea (Poștă) - Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni)
	Timp (minute)	Timp (minute)
08:00	56	66
17:30	64	61
19:30	65	56

Sursa: <https://www.google.com/maps>

### Concluzii, probleme și tendințe

- Teritoriul administrativ al orașului Buftea este de 5.487 hectare, cu o pondere a terenului intravilan de 58,2%, reprezentând 3.193 hectare. Suprafața terenului intravilan de la nivelul teritoriului administrativ al orașului Buftea a crescut cu peste 2.650 hectare în ultimii 20 de ani, dezvoltare susținută de extinderea suprafețelor perimetrului constructibil și de dezvoltarea activităților economice.
- Din perspectiva fondului construit, se disting cinci zone funcționale la nivelul orașului Buftea: zone rezidențiale de locuire individuală, zone rezidențiale de locuire colectivă, zone mixte (locuire, servicii, comerț), zone industriale, de transport și de depozitare, precum și o viitoare zonă de agrement și activități sportive.
- Din perspectiva fondului locativ, în perioada 2016-2022, au fost finalizate 524 locuințe noi în orașul Buftea, fondul de locuințe ajungând la 8.323 în anul 2022.
- Din punct de vedere al vechimii locuințelor cu destinație rezidențială, datele furnizate de UAT Buftea indică o distribuție relativ echilibrată pentru locuințele individuale (45% construite până în anii '90), în timp ce 85% din locuințele colective (blocuri de locuințe) sunt construite între anii 1971-1990 (64% între 1971-1980 și 21% între anii 1981-1990). Din perspectiva utilităților (instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire – condiții cumulative), locuințele colective (clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice) sunt dotate în procent de 100%, în timp ce aproximativ 67% din locuințele individuale întrunesc acest criteriu cumulativ.
- Orașul Buftea are în administrare, prin Consiliul Local, un număr de apartamente construite de Agenția Națională pentru Locuințe (ANL),
- Începând din 2016, au fost derulate multiple proiecte de investiții privind reabilitarea termică a clădirilor rezidențiale multifamiliale (blocurile de locuințe) și a clădirilor publice. Până în iulie 2024, a fost finalizată renovarea energetică a 49 de blocuri de locuințe și a mai multor clădiri publice, printre care Școala Gimnazială Nr. 3 și Corpul C5 al Liceului Tehnologic Dumitru Dumitrescu.
- Infrastructura de apă-canal de la nivelul orașului Buftea a beneficiat de investiții care au vizat creșterea calității apei potabile și au constat în extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare și în realizarea unei stații de epurare în Buftea, dar și în reabilitarea și extinderea surselor de captare și tratare a apei potabile.
- Investițiile realizate în infrastructura de apă-canal începând din 2012, finanțate prin fonduri nerambursabile disponibile prin POS Mediu 2007-2013 și POIM 2014-2020, nu au fost corelate cu lucrări de reabilitare a rețelelor interioare / comune de la nivelul clădirilor rezidențiale, a căror reparație și întreținere revine în sarcina proprietarilor. Vechimea mare a rețelelor interioare de la nivelul blocurilor determină ruginirea, colmatarea și chiar spargerea conductelor de apă, fapt ce afectează debitul și calitatea apei potabile livrate consumatorilor finali.
- Municipality are în derulare un proiect de investiții vizând realizarea unui prim tronson de canalizare dedicat exclusiv apelor pluviale, sistemul urmând să fie extins în perioada 2024-2030.
- Majoritatea gospodăriilor din orașul Buftea sunt deservite de rețea de distribuție a gazelor naturale, fiind în fază de execuție sau de proiectare o serie de investiții privind extinderea rețelei.
- Furnizarea de energie termică în sistem de alimentare centralizată a orașului Buftea a fost sistată în anul 2005, gospodăriile asigurându-și energia necesară pentru procesele de încălzire / răcire prin sisteme individuale de tipul centralelor termice, sobelor, pompelor de căldură.

- Pe raza orașului Buftea, nu sunt operate centrale electrice din surse regenerabile de energie și nici nu există proiecte de construire a unor astfel de centrale pentru care Primăria Buftea să fi emis Certificat de Urbanism sau Autorizație de Construire.
- Este în curs de execuție o investiție privind extinderea rețelei de iluminat public pentru un număr de 21 străzi din cartierul Tineri, alte 11 străzi din aceeași zonă nebeneficiind de acest serviciu.
- Rețeaua de telecomunicații la nivelul UAT Buftea este preponderent de tip aerian, aceasta fiind amplasată pe stâlpi comuni cu cei deservind rețelele electrice de joasă tensiune. Preponderența cablurilor aeriene de telecomunicații afectează aspectul orașului.
- Colectarea deșeurilor menajere de pe raza orașului Buftea se face distinct pentru deșeurile fracție umedă (de exemplu, deșeuri vegetale, resturi alimentare) și deșeurile fracție uscată (de exemplu, deșeuri de hârtie/ carton, plastic, metal, sticlă).
- Gradul de conectare a populației la serviciile de salubritate este de peste 82%. Pe raza orașului, nu există nici un depozit sau stație de sortare a deșeurilor. Există o problemă legată de depozitarea ilegală a deșeurilor pe spațiile publice, cu precădere în zonele periferice. Ponderea deșeurilor reciclate din cele colectate a cunoscut o scădere semnificativă, de la 30%-40% în perioada 2020-2022 la 7,6% în 2023%.
- Orașul Buftea este străbătut de 2 drumuri naționale și 3 drumuri județene. În lipsa centurii ocolitoare, traficul greu tranzitează orașul fie de-a lungul DN1A, fie de-a lungul DN7, contribuind astfel la ridicarea nivelului de emisii poluante de gaze cu efect de seră.
- În următorii ani, va fi construită Varianta Ocolitoare (VO) Buftea. De asemenea, orașul va fi conectat la viitorul inel nordic al autostrăzii de centură a Bucureștiului (A0), până în 2026, și la viitorul drumul expres București - Târgoviște. Este de așteptat ca VO Buftea să preia traficul greu care în prezent străbate orașul Buftea de-a lungul DN1A, DEx București – Târgoviște să preia traficul greu care în prezent străbate orașul Buftea de-a lungul DN7 și A0 să conecteze Buftea de autostrăzile A1 (tronsonul București – Pitești), A2 (București – Constanța) și A3 (tronsonul București – Ploiești).
- Construirea unei supratraversări a magistralei CFR 1.000 în zona Gării Buftea, pe DJ 101, ce va conecta străzile Viilor și Tamași, va duce la scăderea duratei călătoriei dintre Buftea și Corbeanca, DN1 și Aeroportul Internațional Henri Coandă.
- UAT Buftea este parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București (TPBI), care a introdus integrarea tarifară și coordonează transportul public de călători la nivelul întregii regiuni București-Ilfov.
- Compania SC Regio Serv Transport SRL (la care UAT Buftea deține 51% cotă de participare) este unul dintre cei 4 operatori de transport local de călători care funcționează la nivelul regiunii București – Ilfov. Compania SC Regio Serv Transport SRL are nevoie de investiții pentru achiziție de material rulant, fiind necesară schimbarea parcului actual de 7 autobuze și cumpărarea a cel puțin 8 autobuze electrice / hibride pentru a opera toate cele 3 rute pentru care compania a primit delegarea serviciului de transport local de călători din partea TPBI. De asemenea, se impune extinderea, modernizarea și dotarea cu infrastructură de încărcare a autobuzelor electrice a autobazei de care beneficiază SC Regio Serv Transport SRL pe strada Pepinierei.
- Cele 3 linii de transport public de călători care deservește orașul (1 operată de STB SA și 2 de Regio Serv Transport) asigură un nivel ridicat de conectivitate cu București (inclusiv cu Terminalul Multimodal Străulești – legătură cu magistrala M4 de metrou), Chitila și Mogoșoaia și unul nesatisfăcător cu comuna Corbeanca, DN1 și Aeroportul Internațional Henri Coandă.

- Orașul Buftea este străbătut de 2 magistrale feroviare majore, deservite de cele 2 gări ale orașului (Buftea și Săbăreni). La orele dimineții, trenurile pe ruta Gara Buftea – București se succed la o frecvență medie de 25 de minute, durata călătoriei fiind de 13-18 minute. Frecvența se păstrează după-amiaza și seara, în sens opus, orarul trenurilor favorizând naveta locuitorilor din Buftea care lucrează în București.
- La nivelul orașului Buftea, există 9.647 autoturisme înmatriculate și 2.360 de locuri de parcare amenajate (dintre care 2.280 de reședință), administrate de SC Buftea Admin Cons SRL, companie deținută integral de UAT Buftea. Primăria Buftea are în vedere construirea unui Terminal Multimodal de tip park & ride în vecinătatea Gării Buftea, pe strada Liceului, ce va include parcări pentru autovehicule și biciclete și va fi conectat la rețeaua regională de transport public.
- În prezent, în Buftea nu există infrastructură pentru încărcarea autovehiculelor electrice. Până în 2030, se are în vedere amenajarea a 6 puncte de încărcare a autovehiculelor electrice în spații publice, cu acces general, și realizarea unei infrastructuri de încărcare a autobuzelor electrice în autobaza operată de Regio Serv Transport pe Strada Pepinieriei.
- Pe raza orașului Buftea, se află în prezente 2 piste de bicicletă, cu o lungime totală de aproximativ 1,5 km. Primăria Buftea are în vedere construirea a 10 km de piste de bicicletă până în 2030, atât pe partea carosabilă a drumurilor publice, cât și în zona de spațiu verde a orașului, inclusiv în pădurile de pe raza UAT Buftea.

## Patrimoniul, cultura, sportul, turismul și agrementul

### Patrimoniul

Conform Listei monumentelor istorice a județului Ilfov, publicată de Ministerul Culturii, pe raza orașului Buftea există un ansamblu arhitectural monument istoric de clasă A (de valoare națională sau universală), ce cuprinde 5 monumente istorice de clasă A, și alte 28 de monumente istorice de clasă B (reprezentative pentru patrimoniul cultural local)<sup>140</sup>.

Tabelul 38 – Lista monumentelor istorice din cadrul UAT Buftea

Nr. crt.	Categorii	Denumire & Datare	Adresă
1	IF-I-s-B-15130	Așezare – Sec IX-XI	În punct “La Sălcii”, pe malul est al lacului Buftea
2	IF-I-s-B-15131	Situl arheologic de la Buftea	În punct “La Abator”, pe malul est al lacului Flămânzeni
3	IF-I-s-B-15131.01	Așezare – Sec VI	În punct “La Abator”, pe malul est al lacului Flămânzeni
4	IF-I-s-B-15131.02	Așezare – Sec IX-XI	În punct “La Abator”, pe malul est al lacului Flămânzeni
5	IF-I-s-B-15131.03	Așezare – Sec III-IV	În punct “La Abator”, pe malul est al lacului Flămânzeni
6	IF-I-s-B-15132	Așezare – Eneolitic târziu	În punct “La Gropi”, pe malul est al lacului Buciumeni
7	IF-I-s-B-15133	Situl arheologic de la Buftea	În punct “La Gutui”, pe malul est al lacului Buciumeni
8	IF-I-s-B-15133.01	Așezare – Sec X-XI	În punct “La Gutui”, pe malul est al lacului Buciumeni
9	IF-I-s-B-15133.02	Așezare – Sec III-IV	În punct “La Gutui”, pe malul est al lacului Buciumeni
10	IF-I-s-B-15134	Situl arheologic de la Buftea	În punct “Calul Bălan”, pe malul sud-vest al lacului Buftea
11	IF-I-s-B-15134.01	Așezare - Sec XVIII	În punct “Calul Bălan”, pe malul sud-vest al lacului Buftea
12	IF-I-s-B-15134.02	Așezare - Sec I f.e.n. – Sec I e.n.	În punct “Calul Bălan”, pe malul sud-vest al lacului Buftea
13	IF-I-s-B-15135	Situl arheologic de la Buftea	În punct “La Cârna”, pe malul vestic al lacului Buftea
14	IF-I-s-B-15135.01	Biserică (Ruine) – Sec XVI	În punct “La Cârna”, pe malul vestic al lacului Buftea
15	IF-I-s-B-15135.02	Așezare – Sec XIV - XVI	În punct “La Cârna”, pe malul vestic al lacului Buftea
16	IF-I-s-B-15135.03	Necropolă - Sec XIV - XVI	În punct “La Cârna”, pe malul vestic al lacului Buftea

<sup>140</sup> Anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea Anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei Monumentelor Istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice Dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015.



17	IF-I-s-B-15135.04	Așezare - Sec VI - VII	În punct "La Cârna", pe malul vestic al lacului Buftea
18	IF-I-s-B-15135.05	Așezare - Sec III-IV	În punct "La Cârna", pe malul vestic al lacului Buftea
19	IF-I-s-B-15135.06	Necropolă - Sec III-IV	În punct "La Cârna", pe malul vestic al lacului Buftea
20	IF-I-s-B-15156	Situl arheologic de la Buciumeni	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la circa 1 km sud de complexul de locuințe al fostei Fabrici de oxigen; pe malul drept al pârâului Colentina, la nord-vest de CFR București-Ploiești
21	IF-I-s-B-15156.01	Așezare - Sec XVIII - XIX	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la circa 1 km sud de complexul de locuințe al fostei Fabrici de oxigen; pe malul drept al pârâului Colentina, la nord-vest de CFR București-Ploiești
22	IF-I-s-B-15156.02	Așezare - Sec II - I î.e.n.	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la circa 1 km sud de complexul de locuințe al fostei Fabrici de oxigen București-Ploiești
23	IF-I-s-B-15156.03	Așezare – Epoca bronzului	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la circa 1 km sud de complexul de locuințe al fostei Fabrici de oxigen
24	IF-I-s-B-15156.04	Așezare - Sec XVI - XVII	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la nord-vest de CFR București-Ploiești
25	IF-I-s-B-15156.05	Așezare - Sec III - IV	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la nord-vest de CFR București-Ploiești
26	IF-I-s-B-15156.06	Așezare – Epoca neolitică, Cultura Gumelnița	Cartier Buciumeni, pe malul drept al pârâului Colentina, la nord-vest de CFR București-Ploiești
27	IF-II-m-B-15267	Biserica Sfinții Împărați, fostă biserică de curte – 1787	Str. Agricultori 116, cartier Buciumeni
28	IF-II-a-A-15257	Ansamblul fostului Palat Știrbei – mijlocul sec. XIX	Str. Știrbei Vodă 36
29	IF-II-a-A-15257.01	Palat – mijlocul sec. XIX	Str. Știrbei Vodă 36
30	IF-II-a-A-15257.02	Capelă – mijlocul sec. XIX	Str. Știrbei Vodă 36
31	IF-II-a-A-15257.03	Parc – mijlocul sec. XIX	Str. Știrbei Vodă 36
32	IF-II-a-A-15257.04	Turn de apă – începutul sec XX	Str. Știrbei Vodă 36
33	IF-II-a-A-15257.05	Pavilion de Poartă – sfârșitul sec XIX	Str. Știrbei Vodă 36
34	IF-III-m-B-15321	Crucea comemorativă a Eroilor căzuți în primul război mondial - 1928	La intersecția străzilor Știrbei Vodă și Mihai Eminescu

Sursa: Anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea Anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei Monumentelor Istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice Dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015.

### **Ansamblul fostului Palat Știrbei / Domeniul Știrbei**

Ansamblul fostului Palat Știrbei, alături de Palat, Capelă, Parc, Turnul de apă și Pavilionul de poartă, sunt singurele monumente istorice de valoare națională sau internațională (Grupa A pe Lista Monumentelor Istorice) din Buftea. Ansamblul a fost achiziționat, în 2022, de compania Dream Film Production Company SRL, care va realiza, în perioada 2024-2027, lucrări de conservare și revitalizare a obiectivului.

Acoperind o suprafață de 24 de hectare și plasat pe malul estic al lacului de acumulare Buftea, într-o zonă cu copaci multisecolari, Ansamblul fostului Palat Știrbei de pe str. Știrbei Vodă nr. 36, cunoscut și sub denumirile Domeniul Știrbei sau Palatul și Parcul Știrbei, este una dintre principalele atracții turistice ale orașului. Atât Ansamblul, cât și Palatul, Capela, Parcul, Turnul de apă și Pavilionul de poartă pe care acesta le include, sunt clasificate ca monumente istorice din Grupa A.

Datând din 1864, Palatul Știrbei din Buftea a fost construit după planurile arhitectului Joseph Hartl. Devenit loc de refugiu pentru Regina Maria în timpul Primului Război Mondial, ulterior rechiziționat de armata germană, Palatul Știrbei a găzduit, în martie 1918, semnarea Tratatului de Pace de la Buftea dintre România, pe de o parte, Imperiul German și Austro-Ungaria, pe de cealaltă. Revenit în proprietatea familiei Știrbei după război, Palatul a fost preluat de Partidul Comunist Român în 1946.

În Capela Sfânta Treime, cunoscută și sub denumirea Capela Palatului, construită în stil neogotic, după planurile arhitectului de origine daneză Theophil von Hansen, se află mormântul domnitorului Barbu Dimitrie Știrbei (domn al Țării Românești între 1849-1853 și 1854-1856) și cel al nepotului său, prințul Barbu Alexandru Știrbei, născut în Palatul Știrbei, om de afaceri și politician, apropiat al Casei Regale. Pictura interioară a Capelei a fost realizată de Gheorghe Tătăărăscu.

Retrocedat moștenitorilor familiei Știrbei în 2006, Domeniul Știrbei a fost cumpărat, în 2007, de compania Bucharest Arena SA, ce avea ca principal obiect de activitate gestionarea sălilor de spectacole. Conform surselor publice, suma tranzacției a fost de aproximativ 9 milioane de euro. Cu datoriile totale de peste 100 de milioane de lei, compania Bucharest Arena SA a intrat în insolvență în 2018 și în faliment în 2019, Ansamblului fostului Palat Știrbei fiind scos la vânzare. În 2020, firma a avut o cifră de afaceri de aproximativ 9 milioane de lei și pierderi de 9.8 milioane de lei, acumulând datoriile și către autoritățile locale ale orașului Buftea.

Prin adresele 1.641 / 05.03.2021 și 1.943 / 11.03.2022, Ministerul Culturii a informat că nu își exercită dreptul de preempțiune asupra Ansamblului fostului Palat Știrbei, transferând dreptul de preempțiune autorităților locale. Prin Hotărârea 56 / 31.03.2021, Consiliul Local Buftea a hotărât neexercitarea dreptului de preempțiune. Printr-o Hotărâre adoptată în martie 2021<sup>141</sup>, Consiliul Județean Ilfov a decis să își exercite dreptul de preempțiune și să cumpere Ansamblul fostului Palat Știrbei, scos la vânzare pentru suma de 7.3 milioane de lei. Ulterior, prin Hotărârea 57 / 31.03.2022, CJ Ilfov a revocat Hotărârea citată mai sus și a decis neexercitarea dreptului de preempțiune.

În iulie 2022, urmare a organizării unei licitații, Ansamblul fostului Palat Știrbei a fost achiziționat de compania cu capital privat Dream Film Production Company SRL, valoarea tranzacției fiind, conform informațiilor publice, de aproximativ 8 milioane de lei<sup>142</sup>. În perioada 2024 – 2027, vor fi executate lucrări de conservare și revitalizare ale Domeniului Știrbei în valoare totală de aproximativ 3 milioane de euro.

<sup>141</sup> Hotărârea privind exercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean Ilfov referitor la cumpărarea imobilului "Ansamblul fostului Palat Știrbei" – 25 / 24.03.2021

<sup>142</sup> <https://www.profit.ro/povesti-cu-profit/real-estate-constructii/exclusiv-foto-domeniul-stirbei-detinut-de-o-apropiata-a-familiei-lui-dan-voiculescu-intra-in-renovare-se-pregatesc-restaurante-cafenele-si-terenuri-de-sport-acoperite-istoria-domeniului-21409955>

Conform site-ului oficial, domeniul este „cel mai vast domeniu pentru evenimente din România”<sup>143</sup>, putând găzdui evenimente corporate și private atât în saloanele din cadrul Palatului Știrbei, cât și în pavilioanele amplasate în cadrul Parcului: Grand Ballroom Regina Maria, Pavilionul Prințul Știrbei, Pavilionul Prințesa Nadeja, Pavilionul Prințesa Maria, Pavilionul Prințesa Ecaterina și Pavilionul Știrbei Vodă (plasat pe malul lacului Buftea). De asemenea, în cadrul Domeniului Știrbei, funcționează restaurantul Palatul Știrbei.

Publicul larg are acces în cadrul Domeniului Știrbei doar în zilele de sâmbătă și duminică în baza achiziționării unui voucher de 50 de lei de persoană, valabil la restaurantul Palatul Știrbei.

În luna august, Domeniul Știrbei găzduiește Summer Well, unul dintre cele mai importante festivaluri muzicale anuale din regiunea București – Ilfov, ajuns în 2024 la a 13-a ediție.

## Infrastructură și evenimente culturale

Situată în Piața Mihai Eminescu Nr. 2 din centrul orașului, Casa de Cultură Buftea a fost supusă, în perioada 2018-2023, unui amplu proces de reabilitare, modernizare și dotare. Prin Hotărârea CL Buftea 100/2023, numele imobilului a devenit Palatul Cultural Buftea. În noiembrie 2023, sala de spectacole de Palatul Cultural, cu o capacitate de aproape 250 de locuri, a fost redeschisă publicului cu o reprezentație a unui spectacol de teatru.

Conform INS, în 2023, 5 dintre cele 94 de biblioteci publice din județul Ilfov se aflau pe raza orașului Buftea<sup>144</sup>. Conform aceleiași surse, în cele 5 biblioteci, au activat, în 2023, doar 3 angajați<sup>145</sup>, instituțiile fiind frecventate de 1.564 de cititori activi<sup>146</sup> (aproximativ 9% din total cititori activi la nivelul județului Ilfov). Principala bibliotecă a orașului, Biblioteca Orășenească Buftea, este găzduită de clădirea Palatului Cultural Buftea.

Centrul Cultural Buftea, cu sediul pe strada Știrbei Vodă, a fost înființat în 2013<sup>147</sup> ca instituție publică cu personalitate juridică în subordinea CL Buftea. Anual, Centrul organizează evenimente culturale prilejuite de Ziua Națională, Ziua Culturii Naționale, Ziua Copilului, Ziua Mondială a Teatrului și cu ocazia altor zile și momente festive. Sub egida Centrului, sunt organizate și pelerinaje la obiective religioase (Catedrala Metropolitană din Iași). De asemenea, Centrul organizează ateliere de dansuri (populare, moderne, balet), actorie, muzică, limbi străine, precum și concursuri de pictură (Iarna pe uliță, Culorile toamnei), pian (Sonoris), teatru (Art Buftea) și poezie (Floare albastră). Sub egida Centrului, funcționează, de asemenea, ansamblul folcloric Doina Ilfovului și Biblioteca Centrului Cultural Buftea.

Biserica Sfinții Împărați din cartierul Buciumeni este înscrisă pe Lista Monumentelor Istorice. CL Buftea intenționează derularea unui proiect de restaurare și punere în valoare a lăcașului de cult.

Evenimentul cultural cu cea mai mare notorietate organizat în Buftea este festivalul Summer Well, organizat anual, în luna august, în cadrul Domeniului Știrbei. Summer Well este unul dintre cele mai importante festivaluri muzicale anuale din regiunea București – Ilfov.

## Studiourile Buftea

Studiourile cinematografice Buftea au fost construite în perioada 1950 - 1957 în zona de nord a orașului, pe o suprafață de 56 hectare amplasată pe malul estic al lacului Buftea, în proximitatea Domeniului Știrbei. În anii '70-'80 ai secolului trecut, la Buftea se turnau în medie 25-30 de filme anual, în majoritate producții naționale, dar și coproducții.

<sup>143</sup> <https://palatulstirbey.ro/>

<sup>144</sup> Institutul Național de Statistică, ART101B - Biblioteci pe categorii de biblioteci, județe și localități

<sup>145</sup> Institutul Național de Statistică, ART121A – Personalul angajat din biblioteci pe județe și localități

<sup>146</sup> Institutul Național de Statistică, ART107A - Cititori activi la biblioteci pe județe și localități

<sup>147</sup> Hotărârea Consiliului Local Buftea 21/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Centrului Cultural Buftea

După reculul în domeniul producției cinematografice înregistrat la începutul anilor '90, în 1998, studiourile au fost cumpărate de trustul de presă MediaPro, devenind Studiourile MediaPro. Perioada a fost marcată de producerea câtorva producții internaționale cu buget mare, realizate de regizori importanți și în care au fost distribuite vedete ca Jeremy Irons sau Andy Garcia.

În 2015, acțiunile companiei care deținea studiourile, MediaPro Entertainment Romania SA, au fost preluate de un grup de investitori internaționali, care l-a numit pe cineastul Bobby Păunescu director al studiourilor. În 2016, studiourile au fost transferate companiei Bucharest Film Studios SA, deținută, în proporție, de 92.21% de MediaPro Entertainment Romania SA. 4.5% din acțiuni sunt deținute de statul roman prin Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului.

Simbol al orașului Buftea, Studiourile cinematografice sunt în prezent deținute de o companie privată.

În 2018, compania a depus cerere de insolvență, pe care a retras-o după doar o săptămână. Totuși, la finalul lui 2018, Bucharest Film Studios SA a intrat în insolvență. Conform informațiilor publice, acționarii majoritari, reprezentați de producătorul american de film Donald Kushner, se află în litigiu civil și cu directorul companiei, Bobby Păunescu<sup>148</sup>, pe care îl acuză de management defectuos.

În cadrul Studiourilor, care dispun de 19 scene de sunet și 4 bazine de apă interioare<sup>149</sup>, se turnează în prezent lungmetraje românești, clipuri publicitare și emisiuni de televiziune și se organizează evenimente private. Studiourile pot fi vizitate de grupuri organizate de minimum 25 de persoane.

## Infrastructură și evenimente sportive

În Buftea, există în prezent o sală de sport și un stadion administrate de autoritățile locale, precum și un complex sportiv deținut de Federația Română de Fotbal. În următorii ani, vor fi construite un bazin de înot și două săli de sport.

Pe raza orașului Buftea, se află Sala Sporturilor Buftea, pe strada Știrbei Vodă, și Stadionul Orășenesc Constantin Bălălău, pe strada Șantierului. Acestea sunt folosite, în principal, de sportivii și cursanții Asociației Club Sportiv de Sănătate (ACSS) Voința Buftea. Înființată în 2012, ACSS Voința Buftea are 14 secții în cadrul cărora sunt legitimați peste 700 de sportivi. În cadrul sălii de sport a Liceului Tehnologic Dumitru Dumitrescu Buftea, activează secția de gimnastică artistică feminină. Prin HCL Buftea 191/2022, se fac demersurile pentru ca o clădire din apropierea liceului să devină sală de gimnastică, urmând să găzduiască Academia de gimnastică Buftea.

Clubul sportiv Shagya a fost înființat în 2016 de Asociația Crescătorilor și Proprietarilor de Cai de Rasă Shagya Arab din România. Având sediul administrativ pe strada Lalelelor din Buftea și baza sportivă în comuna Sălcișoara din județul Dâmbovița, clubul desfășoară activități sportive ecvestre. Clubul organizează Cupa Shagya Arab, eveniment ajuns în 2024 la ediția a 13-a, care reunește, anual, mai multe competiții naționale și internaționale de anduranță ecvestră ce se desfășoară fie la Buftea, fie la Sălcișoara.

Cu o capacitate de 1.500 de locuri și beneficiind de gazon natural, Stadionul Orășenesc nu este momentan folosit de nici o echipă de fotbal de seniori. Până în 2012, arena a găzduit meciurile echipei locale CS Buftea, care a promovat până în liga a 2-a, fiind ulterior desființată.

<sup>148</sup> <https://www.news.ro/entertainment/proprietarii-studiourilor-buftea-il-acuza-bobby-paunescu-management-defectuos-actualul-manager-bucura-increderea-i-acordat-2016-fiindca-loc-relansare-obtinut-insolventa-1922402704012020101419502412>

<sup>149</sup> <http://studiourilebuftea.ro/stages/>

La nivelul infrastructurii educaționale, există 7 săli de sport în liceele și școlile din oraș. De asemenea, pe raza Buftea, funcționează și Clubul Sportiv Școlar Ilfov, unitate de învățământ cu program sportiv suplimentar.

În zona de sud a orașului, se află Centrul Național de Fotbal (CNF) Buftea, complex dat în folosință în 2011. Deținut de Federația Română de Fotbal, complexul este cantonamentul reprezentativelor de juniori și junioare ale României, găzduind antrenamente, meciuri amicale și partide oficiale ale acestora.

Prin intermediul Companiei Naționale de Investiții (CNI), se află în fază de execuție realizarea unei Baze sportive de tip 1 pe Strada Panselor din cartierul Atârnați, în proximitatea Parcului dintre Flori și a Lacului Buciumeni. Baza va include un teren pentru fotbal, un altul, multifuncțional, pentru handbal, baschet, volei și tenis, vestiar, parcare și spații verzi. Stadiul fizic de realizare a investiției era de 70% în august 2024, fiind așteptată finalizarea sa în 2025. Pe lista de sinteză a CNI (listă care conține investițiile selectate în etapa preliminară a promovării lor spre finanțare), se află realizarea unei Baze sportive de tip 2 pe str. Liceului (în apropierea Liceului Barbu Știrbei și a Gării Buftea), care va include un teren multifuncțional pentru handbal, baschet, volei și tenis, vestiare, alei pietonale și spații verzi.

Pe lista de sinteză a CNI, se află, de asemenea, o investiție privind construirea primului bazin de înot de pe raza orașului Buftea. Bazinul de înot didactic, pentru care a fost emis certificatul de urbanism și au fost obținute toate avizele solicitate în cadrul acestuia și pentru care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici, va fi amplasat în zona de sud a orașului, pe strada Aviației, în proximitatea Centrului Național de Fotbal Buftea și a viitorului Parc Aviației, va avea 25 de metri lungime și adâncimea variind între 1,2 și 1,8 metri.

Tot prin intermediul CNI, municipalitatea vizează realizarea unei Săli de Sport, cu o tribună cu o capacitate de 180 de locuri, pe Aleea Școlii în cartierul Studio. În valoare de aproximativ 11 milioane de lei, investiția, pentru care a fost emis certificatul de urbanism și au fost obținute toate avizele solicitate în cadrul acestuia, a depășit faza aprobării indicatorilor tehnico-economici<sup>150</sup>.

Pe termen lung, municipalitatea vizează realizarea a 3 investiții majore în domeniul infrastructurii sportive: o Sală Polivalentă de 15.000 de locuri, un hipodrom și un teren de hochei.

## Turism

Conform datelor INS din 2023, în orașul Buftea există o singură structură de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică (o pensiune turistică) dintr-un total de 19 înregistrate în județul Ilfov. În orașul Otopeni sunt înregistrate 7 astfel de structuri, în timp ce în orașul Voluntari și în comuna Snagov sunt înregistrate câte 3<sup>151</sup>.

Din punctul de vedere al capacității de cazare, datele INS indică, pentru Buftea, o capacitate de 22 de locuri în anul 2020 (dintr-un total de 1.640 de locuri disponibile la nivel de județ), 17 locuri în 2021 (total pe Ilfov: 2.292), 17 locuri în 2022 (total pe Ilfov: 2.178) și 17 locuri în 2023 (total pe Ilfov: 2.182)<sup>152</sup>.

Pe de altă parte, conform datelor Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului actualizate în iulie 2024<sup>153</sup>, orașul Buftea beneficiază de 7 structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare, cu o capacitate totală de 138 de locuri de cazare. Dintre acestea, una este de tip pensiune turistică (Pensiunea de Vis, clasificată la 4 stele), una oferă căsuțe tip camping (Bokaa, 4 stele), patru sunt

---

<sup>150</sup> <https://www.cni.ro/proiecte/proiecte>

<sup>151</sup> Institutul Național de Statistică, TUR101C - Structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică pe tipuri de structuri, județe și localități

<sup>152</sup> Institutul Național de Statistică, TUR102C - Capacitatea de cazare turistică existentă pe tipuri de structuri de primire turistică, județe și localități

<sup>153</sup> Lista structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare - actualizare 16.07.2024 – Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului

capacități de cazare de tip camere de închiriat (Bavaria, Studio B, Studio B8 și Studio B9, toate clasificate la 3 stele) și una e de tip vilă turistică (Calul Bălan, clasificată la 2 stele).

În același timp, datele disponibile la nivelul Primăriei Buftea sunt asemănătoare cu cele de la Ministerul Economiei, cu diferența că, în locul structurii de primire turistică Studio B, apare unitatea Hanul Vlăsiei și că numărul total de locuri de cazare disponibile este de 178.

Anual, în unitățile de cazare cu funcțiuni turistice din Buftea, se cazează mai puțin de 1% din totalul turiștilor înregistrați la nivelul județului Ilfov.

Conform INS, în 2023, 208.442 de turiști s-au cazat cel puțin o noapte în structurile de primire turistice cu funcțiuni de cazare din Ilfov<sup>154</sup>. Dintre aceștia, 667 s-au cazat în Buftea (0,3%), în timp ce 162.559 (80%) au preferat structurile de cazare din Otopeni, 13.980 (6,7%) pe cele din Snagov, 9.536 (4,6%) pe cele din Voluntari și 3.825 (1,8%) pe cele din Bragadiru.

Numărul de înnoptări în structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare din orașul Buftea a fost de 1.184 nopți în 2023.

Cele mai importante atracții turistice ale orașului, Ansamblul fostului Palat Știrbei și Studiourile cinematografice, au un program limitat cu publicul. Spectatorii care participă la principalul eveniment cultural al orașului, Summer Well, înnoptează fie la București, fie în spațiul de camping special amenajat în cadrul Domeniului Știrbey. Impactul economic al celor trei atracții turistice asupra bugetului local este limitat.

## Agrement

În Buftea există, în prezent, trei parcuri, fiind în curs de amenajare alte două.

La finalul anului 2014, a fost inaugurat Parcul Dintre Flori, amplasat pe strada Zambilelor, pe malul estic la lacului de acumulare Flămânzeni. Amenajat pe locul unei foste gropi de gunoi, parcul, cu o suprafață de aproximativ 3 hectare, a beneficiat de finanțare din fonduri UE și din bugetul de stat prin Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013. În aceeași perioadă, a fost amenajat Parcul Flămânzeni amplasat la vest de lacul cu același nume. De asemenea, în zona de nord a orașului, în cartierul Studio, se află Parcul Raja.

În zona de sud a orașului, în apropierea Centrului Național de Fotbal Buftea, a fost amenajat Parcul Aviației, dat în folosință în octombrie 2023. Investiția, în valoare totală de 10,84 milioane lei, a beneficiat de finanțare din fonduri UE și din bugetul de stat în valoare totală de aproximativ 10,6 milioane de lei, prin POR 2014-2020. Parcul, având o suprafață de aproape 3 hectare, cuprinde o zonă de parc de recreere și o zonă de sport, incluzând, între altele, un amfiteatru în aer liber, terenuri de tenis, skatepark și pistă de biciclete.

În august 2024, mai multe investiții privind infrastructura de agrement a orașului se află în diferite etape de proiectare și execuție, având asigurată finanțarea din fonduri nerambursabile. E vorba de locuri de agrement pentru copii în cartierele Centru (strada Luceafărului și strada Mihai Eminescu) și Studio.

<sup>154</sup> Institutul Național de Statistică, TUR 104E - Sosiri ale turiștilor în structuri de primire turistică pe tipuri de structuri, pe județe și localități

Pe strada Știrbei Vodă, în apropierea Domeniului Știrbei și a Sălii de sport, municipalitatea are în vedere amenajarea unui Parc Integrat pentru Recreere, Sport și Agrement. Acoperind o suprafață de aproximativ 7 hectare și având acces la malul estic al lacului de acumulare Flămânzeni, parcul, pentru care a fost realizat studiul de fezabilitate, a beneficiat de finanțare din fonduri UE și din bugetul de stat prin POR 2014-2020 în valoare totală actualizată 30,37 milioane lei, care nu a fost însă accesată din cauza nefinalizării investiției până la finalul lui 2023. Municipalitatea intenționează să obțină fonduri nerambursabile pentru finanțarea investiției în cadrul PR BI 2021-2027.

De asemenea, pentru perioada 2024 – 2030, municipalitatea vizează și realizarea altor parcuri: Parc Lac Buftea (în vecinătatea malului stâng al râului Colentina) și Promenada Buftea (în vecinătatea malului stâng al râului Colentina și al lacurilor Buciumeni și Flămânzeni). Este, de asemenea, avută în vedere și amenajarea celorlalte maluri ale celor 3 lacuri de pe raza Buftea și dotarea acestora cu ambarcațiuni electrice. De asemenea, este planificată realizarea unui loc de agrement pentru copii în cartierul Săbăreni. În fine, municipalitatea vizează crearea unei păduri urbane ce va popula cu o diversitate de arbori și arbuști din specii native.

Investițiile privind dezvoltarea infrastructurii de agrement în zona lacurilor din Buftea sunt împiedicate de probleme vizând drepturile de proprietate și de administrare.

În 2014, Administrației Naționale Apele Române a solicitat, în instanță, obligarea primăriei Buftea de a îi lăsa, în proprietate și posesie, imobilele construcții hidrotehnice Acumulare Buftea și Acumulare Buciumeni, precum și constatarea nelegalității cărților funciare privind zone din vecinătatea lacurilor de acumulare din Buftea. Procesul se află, în prezent, în faza de rejudecare la nivelul Curții de Apel București. Până la rezolvarea litigiului, investițiile în infrastructura de agrement de pe malul lacurilor din Buftea nu pot fi realizate.

### **Concluzii, probleme și tendințe**

- Ansamblul fostului Palat Știrbei, alături de Palat, Capelă, Parc, Turnul de apă și Pavilionul de poartă, sunt singurele monumente istorice de valoare națională sau internațională din Buftea. Ansamblul a fost achiziționat, în 2022, de compania Dream Film Production Company SRL care va realiza, în perioada 2024-2027, lucrări de conservare și revitalizare a obiectivului.
- După ce a fost supusă unui vast program de reabilitare și modernizare, Palatul Cultural Buftea a fost redeschis în octombrie 2023.
- Centrul Cultural Buftea derulează anual câteva zeci de evenimente cultural-educative.
- Summer Well, unul dintre cele mai importante festivaluri muzicale anuale din regiunea București – Ilfov, este organizat în luna august în incinta Domeniului Știrbei.
- Studiourile cinematografice sunt în prezent deținute de o companie privată.
- În Buftea, există în prezent o sală de sport și un stadion administrate de autoritățile locale, precum și un complex sportiv deținut de Federația Română de Fotbal. Municipality intenționează să construiască un bazin de înot, două baze sportive și o nouă sală de sport. Pe termen lung, municipalitatea vizează realizarea a 3 investiții majore în domeniul infrastructurii sportive: o Sală Polivalentă de 15.000 de locuri, un hipodrom și un teren de hochei.
- Cele mai importante atracții turistice ale orașului, Ansamblul fostului Palat Știrbei și Studiourile cinematografice, au un program limitat cu publicul. Spectatorii care participă la principalul eveniment cultural al orașului, Summer Well, înnoptează fie la București, fie în spațiul de camping special amenajat în cadrul Domeniului Știrbei. Impactul economic al celor trei atracții turistice asupra bugetului local este limitat.
- Anual, în unitățile de cazare cu funcțiuni turistice din Buftea, se cazează mai puțin de 0,5% din totalul turiștilor înregistrați la nivelul județului Ilfov.
- În Buftea există, în prezent, trei parcuri, fiind în curs de amenajare alte două și o pădure urbană.
- Investițiile privind infrastructura de agrement pe lacurile din Buftea sunt îngreunate de litigii juridice vizând drepturile de proprietate și de administrare.

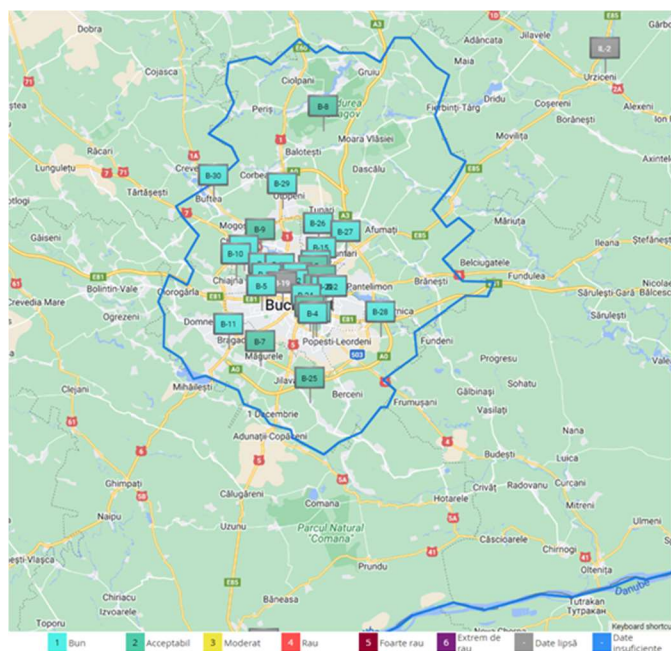


## Calitatea factorilor de mediu

Concentrațiile medii anuale pentru poluanții monitorizați se încadrează în valorile-limită la nivelul celor două stații de monitorizare din cadrul Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului. Cu toate acestea, arderea în aer liber a deșeurilor, neîntreținerea salubrității domeniului public precum și depozitarea inadecvată a reziduurilor industriale și/ sau a deșeurilor menajere poate reprezenta o sursă de poluare permanentă.

Conform Planului de Menținere a Calității Aerului 2019-2023<sup>155</sup>, județul Ilfov este încadrat în regimul de gestionare II (cu excepția orașului Măgurele – pentru indicatorul PM10), definit pentru zonele în care nivelurile pentru dioxid de azot (NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>), dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), particule în suspensie (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) plumb (Pb), benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), monoxid de carbon (CO) sunt mai mici decât valorile limită prevăzute în Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, similar cu valorile pentru arsen (As), cadmiu (Cd), nichel (Ni) și benzo(a)piren care sunt și ele mai mici decât valorile țintă prevăzute. Tot conform Planului de Menținere a Calității Aerului 2019-2023, județul Ilfov este încadrat în regimul de evaluare A privind calitatea aerului înconjurător, în care nivelul este mai mare decât pragul superior de evaluare pentru indicatorii particule în suspensie (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) și dioxid de azot/ oxizi de azot (NO<sub>2</sub>/NO<sub>x</sub>), precum și în regimul de evaluare C privind calitatea aerului înconjurător, în care nivelul este mai mic decât pragul inferior de evaluare pentru indicatorii dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), monoxid de carbon (CO), nichel (Ni), plumb (Pb), cadmiu (Cd) și arsen (As).

Figura 38 – Stațiile de monitorizare din cadrul Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA) amplasate în regiunea București-Ilfov, date actualizate la 8 august 2024, ora 12:00



Sursa: Rețeaua Națională de monitorizare a Calității Aerului<sup>156</sup>

<sup>155</sup> <http://apmif.anpm.ro/documents/22999/36385962/PMCA+ILFOV+2019+2023+aprobat.pdf/19851eef-8492-4855-8aed-855dfb6567ef>

<sup>156</sup> [https://www.calitateaer.ro/public/home-page/?\\_\\_locale=ro](https://www.calitateaer.ro/public/home-page/?__locale=ro)

În conformitate cu prevederile legislației privind calitatea aerului înconjurător (Legea nr. 104/2011, cu modificările ulterioare), responsabilitatea privind monitorizarea calității aerului înconjurător în România revine autorităților pentru protecția mediului. Astfel, la nivel național sunt amplasate peste 152 stații de monitorizare continuă a calității aerului, dotate cu echipamente automate pentru măsurarea concentrațiilor principalilor poluanți atmosferici. Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului cuprinde 41 de centre locale (aflate la Agențiile locale pentru Protecția Mediului) care colectează și transmit panourilor de informare a publicului datele furnizate de stații, iar după validarea primară le transmit spre certificare Centrului de Evaluare a Calității Aerului (CECA) din cadrul Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

La nivelul județului Ilfov, realizarea monitorizării calității factorilor de mediu se desfășoară prin intermediul a 10 stații de monitorizare. Pentru monitorizarea poluanților NO, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub> se folosesc analizoare automate (serverul preia concentrațiile medii orare înregistrate la stații), iar pentru Pb, Cd, Ni și particule PM<sub>10</sub> și PM<sub>2,5</sub> se recoltează probele pentru a se analiza în laborator, după care datele sunt introduse manual în baza de date.

**Tabelul 39 – Rețeaua de monitorizare a calității aerului din județul Ilfov**

Nr. crt.	Stație	Informații generale	Poluanți măsurați
1	Stația Măgurele (B-7)	Stația de monitorizare Măgurele este amplasată în incinta Facultății de Fizică Măgurele din orașul Măgurele, într-o zonă construită, la cca. 50 m de drumul județean București-Măgurele. Tipul stației: fond suburban.	SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , NO, O <sub>3</sub> (cu analizoare automate), date medii orare PM 10, Pb, Cd, Ni (cu prelevatoare automate, analiza în laborator), date medii zilnice
2	Stația Balotești (B-8)	Stația de monitorizare Balotești este amplasată în extravilanul comunei Balotești, pe un dâmb de pământ înalt de aproximativ 3 m, într-o mică pajiște cu diametrul de aproximativ 200 m, situată în pădurea Balotești – incintă unitatea militară Balotești. Tipul stației: fond regional	SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> , NO, NO <sub>x</sub> , O <sub>3</sub> , PM 2,5, benzen, o-xilen, m,p-xilen, toluene, etilbenzen, 1,3-butadienă (cu analizoare automate), date medii orare PM 10, Pb, Cd, Ni (cu prelevatoare automate, analiza în laborator), date medii zilnice
3	Stația Chiajna (B-10)	Stația de monitorizare Chiajna este amplasată satul Dudu din Chiajna Tipul stației: fond urban.	PM 2,5, PM 10, NO <sub>2</sub>
4	Stația Bragadiru (B-11)	Stația de monitorizare Bragadiru este amplasată în Șos. Alexandriei nr. 249. Tipul stației: trafic	NO, NO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , PM 10, PM 2
5	Stația Sintești (B-25)	Stația de monitorizare Sintești este amplasată în curtea Grădinița nr.4 din Sintești. Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5
6	Stația Voluntari (B-26)	Stația de monitorizare este amplasată în curtea Grădiniței Școlii nr. 3, Voluntari Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5
7	Stația Voluntari – Primărie (B-27)	Stația de monitorizare este amplasată în curtea Primăriei Voluntari Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5

Nr. crt.	Stație	Informații generale	Poluanți măsurați
8	Stația Glina (B-28)	Stația de monitorizare este amplasată în incinta Primăriei Glina. Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5
9	Stația Otopeni (B-29)	Stația de monitorizare este amplasată în incinta Liceului Ioan Petruș, Otopeni Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5
10	Stația Buftea (B-30)	Stația de monitorizare este amplasată în Piața Mihai Eminescu, Buftea Tipul stației: fond urban	PM 10, PM 2,5

Sursa: APM Ilfov

Pe lângă cele zece stații de la nivelul județului Ilfov, mai există și un senzor independent acoperit de rețeaua Airly<sup>157</sup>, o rețea independentă care monitorizează calitatea aerului în România și în alte 29 de țări, care măsoară în timp real concentrația a trei dimensiuni de particule nocive PM, respectiv PM1, PM2.5 și PM10, la nivelul orașului Buftea fiind monitorizate particulele prin doi senzori (Intrarea Mărășești și respectiv Strada Independenței).

De asemenea, platforma aerlive.ro<sup>158</sup> creată de Centrul pentru Politici Durabile Ecopolis și Fundația ETA2U, alături de mai multe organizații partenere prin care colectează și publică în mod coerent date despre calitatea aerului în București. Rețeaua aerlive.ro înseamnă peste 40 de senzori, amplasați în București și Ilfov, la nivelul orașului Buftea fiind monitorizați poluanții CO, NO2, SO2, PM2.5 și PM10, prin senzorul amplasat la Liceul Barbu Știrbey.

Conform rapoartelor anuale ale Agenției pentru Protecția Mediului, pe parcursul anului 2023<sup>159</sup>, concentrațiile medii anuale pentru poluanții monitorizați s-au încadrat în valorile-limită, însă prin metoda automată (cu analizoare automate de particule model Derenda), au fost determinate depășiri ale valorii-limită zilnice pentru PM10, pentru mai mult de 35 de zile, pentru stația B27 – Primăria Voluntari județul Ilfov (37 zile).

Cu toate acestea, arderea în aer liber a deșeurilor (menajere, cauciucuri uzate, mase plastice, deșeuri stradale etc.) precum și neîntreținerea salubrității domeniului public și depozitarea inadecvată a reziduurilor industriale și/ sau a deșeurilor menajere poate reprezenta o sursă de poluare permanentă.

Conform Planului de Management actualizat (2021) al spațiului hidrografic Argeș-Vedea, corpurile de apă subterană din zona Tărtășești, Crevedia, Buftea, Chitila se află în stare calitativă slabă, ca urmare a depășirilor semnificative ale standardului de calitate înregistrate la azotați.

Rețeaua hidrografică de la nivelul orașului Buftea este formată din acumulările formate pe râul Colentina prin baraje artificiale – Buftea și Buciumeni, fiind administrată de Direcția Bazinală Argeș-Vedea.

Spațiul hidrografic Argeș-Vedea este situat în partea de sud a țării, învecinându-se în partea de nord și de vest cu bazinul hidrografic Olt, în est cu bazinul hidrografic al Ialomiței, în sud cu fluviul Dunărea. Din punct de vedere administrativ, spațiul hidrografic Argeș-Vedea cuprinde teritorii din 7 județe și municipiul București, respectiv: Argeș, Giurgiu, Teleorman, Ilfov și părți mai mici din județele Dâmbovița, Olt și Călărași.

<sup>157</sup> <https://airly.org/map/en/>

<sup>158</sup> <https://aerlive.ro/>

<sup>159</sup> <http://www.anpm.ro/web/apm-ilfov/rapoarte-anuale1>

Barajul Buftea este primul din salba de lacuri de pe râul Colentina, fiind situat în amonte de acumularea Buciumeni.

- **Lacul de acumulare Buftea**, situat pe râul Colentina, la altitudinea de 105 metri, cu o suprafață de 189,5 ha, adâncimea medie 5 metri, lungime baraj frontal 594 de metri, fiind utilizat pentru irigații, alimentare apă potabilă (orașul Buftea), agrement și/ sau piscicultură.
- **Lacul de acumulare Buciumeni** este situat pe râul Colentina, la altitudinea de 91 metri, cu o suprafață de 40 ha, adâncimea medie de 4 metri, lungime baraj frontal 135 metri, fiind utilizat pentru agrement și/ sau piscicultură.

Conform Planului de Management actualizat (2021) al spațiului hidrografic Argeș-Vedea<sup>160</sup>, pânza freatică din zona Tărtășești, Crevedia, Buftea, Chitila se află în stare calitativă slabă, ca urmare a depășirilor semnificative ale standardului de calitate înregistrate la azotați. Aceste depășiri se pot datora activităților industriale, agricole, a depozitelor de deșeuri, aglomerărilor umane neconectate la rețeaua de colectare, aglomerărilor umane conectate la rețeaua de colectare fără sistem de epurare.

Pe raza UAT Buftea, principala sursă de poluare fonică este reprezentată de traficul rutier, peste 1.160 de locuințe urmând să beneficieze de izolare fonică, conform planurilor de acțiune pentru reducerea zgomotului generat de traficul rutier elaborate de CNAIR.

Principala sursă de poluare fonică este reprezentată de traficul rutier, datorită amplasării caselor în imediata apropiere a drumurilor naționale precum și datorită intensificării traficului rutier prin creșterea numărului de autovehicule. Principalele zone afectate fonic de traficul de tranzit sunt zonele de locuit amplasate în vecinătatea sau proximitatea drumului Național DN1A și a DN7, dar și din proximitatea căilor ferate.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (CNAIR S.A.) a publicat în 2020 cartarea strategică a zgomotului<sup>161</sup> pentru trei segmente de drum care traversează UAT Buftea, fiecare segment beneficiind de câte un plan de acțiune pentru reducerea zgomotului generat de traficul rutier.

Astfel, sectoarele de drum analizate au fost:

- sectorul de drum DN7, km 13+100 – km 30+808 (drum național de 525,446 km care leagă în ordine localitățile: București, Titu, Găiești, Pitești, Râmnicu Vâlcea, Sibiu, Sebeș, Deva, Lipova, Arad (Varianta Nord), Nădlac, frontiera cu Ungaria)<sup>162</sup>
- sectorul de drum DN1A, km 12+260 – km 19+450 (drum național de 185,895 km care leagă în ordine localitățile: București, Buftea, Ploiești, Vălenii de Munte, Cheia, Săcele. Traversează o zonă cu relief de câmpie, deal și munte. Sectorul în cauză se află între localitățile Mogoșoia și Buftea)<sup>163</sup>
- sectorul de drum DN1A, km 19+450 – km 39+400 (drum național de 185,895 km care leagă în ordine localitățile: București, Buftea, Ploiești, Vălenii de Munte, Cheia, Săcele. Traversează o zonă cu relief de câmpie, deal și munte)<sup>164</sup>

<sup>160</sup> [https://agwater.ro/wp-content/uploads/2021/07/Text-proiect-Plan-Management-Actualizat-2021\\_spatiu-hidrografic-Arges-Vedea.pdf](https://agwater.ro/wp-content/uploads/2021/07/Text-proiect-Plan-Management-Actualizat-2021_spatiu-hidrografic-Arges-Vedea.pdf)

<sup>161</sup> Anul 2007 a marcat prima cartare oficială a zgomotului provocat de traficul rutier pe drumurile naționale. Hărțile strategice de zgomot elaborate de CNAIR acoperă doar sectoarele de drum național cu un trafic de peste 3 milioane de treceri anuale și în cazul localităților zone de până la 500m de o parte și de cealaltă parte a drumului.

<sup>162</sup> [http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%207%2013+100-30+808/DN7\\_013+100\\_030+808\\_2020.pdf](http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%207%2013+100-30+808/DN7_013+100_030+808_2020.pdf)

<sup>163</sup> [http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%201A%2012+260-19+450/DN1A\\_012+260\\_019+450\\_2020.pdf](http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%201A%2012+260-19+450/DN1A_012+260_019+450_2020.pdf)

<sup>164</sup> [http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%201A%2019+450-39+400/DN1A\\_019+450\\_039+400\\_2020.pdf](http://213.177.10.50:5858/zgomotrutier/2017/HARTI%202017/DN%201A%2019+450-39+400/DN1A_019+450_039+400_2020.pdf)

În situația sectoarelor de drum analizate, printre factorii care determină depășirea limitelor admise ale nivelului de zgomot generat de trafic rutier se regăsesc numărul mare de autovehicule din trafic și viteza de deplasare a autovehiculelor.

Tabelul 40 – Estimarea numărului de persoane și de clădiri expuse la zgomotul generat de traficul rutier în urma realizării cartării zgomotului la nivelul UAT Buftea<sup>165</sup>

Interval zgomot (Db)	Sectorul de drum	Persoane expuse (Lzsn)	Persoane expuse (Ln)	Locuințe (Lzsn)	Locuințe (Ln)	Clădiri
45-50	DN1A, km 12+260 – km 19+450	988	697	319	223	0
50-55	DN1A, km 12+260 – km 19+450	829	820	265	267	0
55-60	DN1A, km 12+260 – km 19+450	665	737	215	239	0
60-65	DN1A, km 12+260 – km 19+450	876	205	286	65	0
65-70	DN1A, km 12+260 – km 19+450	563	1	180	0	0
70-75	DN1A, km 12+260 – km 19+450	85	0	27	0	0
>75	DN1A, km 12+260 – km 19+450	0	0	0	0	0
45-50	DN1A, km 19+450 – km 39+400	1.300	646	421	209	0
50-55	DN1A, km 19+450 – km 39+400	812	512	264	166	1 (spital Lzsn)
55-60	DN1A, km 19+450 – km 39+400	642	571	207	179	0
60-65	DN1A, km 19+450 – km 39+400	459	260	148	83	1 (clădire administrativă Ln)
65-70	DN1A, km 19+450 – km 39+400	523	13	165	4	0
70-75	DN1A, km 19+450 – km 39+400	179	0	57	0	1 (clădire administrativă Lzsn)
>75	DN1A, km 19+450 – km 39+400	4	0	1	0	0
45-50	DN7, km 13+100 – km 30+808	271	194	94	69	0
50-55	DN7, km 13+100 – km 30+808	241	241	87	78	0
55-60	DN7, km 13+100 – km 30+808	217	181	73	58	0
60-65	DN7, km 13+100 – km 30+808	211	69	68	22	1 (clădire administrativă Ln)
65-70	DN7, km 13+100 – km 30+808	159	7	52	2	0
70-75	DN7, km 13+100 – km 30+808	47	0	15	0	1 (clădire administrativă Lzsn)
>75	DN7, km 13+100 – km 30+808	0	0	0	0	0

Sursa: Planuri de acțiune pentru reducerea zgomotului generat de traficul rutier, 2020, CNAIR

<sup>165</sup> În cazul drumurilor principale, nivelul mediu de zgomot acceptat de Comisia Europeană este de 70 Db în cazul indicatorului de zgomot asociat disconfortului general zi-seară-noapte – Lzsn, respectiv de 60 dB în cazul indicatorului de zgomot pentru perioada de noapte – Ln.

Astfel, în localitățile în care s-au înregistrat depășiri ale limitelor de zgomot admise, CNAIR SA își propune să demareze acțiuni în vederea izolării fonice a clădirilor rezidențiale care au cel puțin o fațadă expusă la zgomot pe timpul nopții mai mare sau egal cu 50 dB. În situația UAT Buftea, numărul de persoane beneficiare ale implementării măsurii propuse la nivelul celor trei segmente de drum analizate este prezentat în tabelul următor.

**Tabelul 41 – Numărul aproximativ de persoane și de clădiri rezidențiale din UAT Buftea care au cel puțin o fațadă expusă la zgomot pe timpul nopții mai mare sau egal cu 50 dB și care vor beneficia de izolare fonică**

Nr. crt.	Segment de drum	Persoane beneficiare	Locuințe propuse
1	Sectorul de drum național DN7, 013+100 – km 030+808	498	160
2	Sectorul de drum național DN1A, km 12+260 – km 19+450	1.763	571
3	Sectorul de drum național DN1A km 19+450 - km 39+400	1.356	432

Sursa: Planuri de acțiune pentru reducerea zgomotului generat de traficul rutier, 2020, CNAIR

Pentru minimizarea efectelor adverse ale zgomotului generat de traficul rutier asupra populației riverane, strategia pe termen lung prevede printre altele extinderea rețelei de autostrăzi și drumuri expres, construcția de variante ocolitoare, accelerarea înnoirii parcului auto cu vehicule electrice și hibrid prin extinderea punctelor de încărcare pe rețeaua de drumuri naționale și autostrăzi, precum și lucrări de așternere de covoare asfaltice fonoabsorbante, realizarea de insule de calmare a traficului și montarea de panouri fonoabsorbante în zonele unde comunitățile locale agreează aceste măsuri iar specificul amplasamentului permite astfel de lucrări.

## Riscuri naturale și tehnologice

Conform Schemei cu Riscurile Teritoriale din județul Ilfov-2016<sup>166</sup>, riscurile specifice pentru orașul Buftea sunt inundațiile, cutremurele, accidentele, avariile, incendiile și exploziile, avariile la utilitățile publice, epidemiile precum și epizootiile/zoonozele.

Orașul Buftea este încadrat în zona de risc natural la inundații. Datorită schimbărilor climatice (în special în perioada caldă a anului) se pot produce inundații preponderent în zonele depresionare de pe teritoriul orașului, unde în caz de ploi abundente se poate acumula o cantitate mai mare de apă care nu poate fi drenată din cauza configurației reliefului. Pe teritoriul orașului nu există zone supuse riscului alunecărilor de teren.

Teritoriul orașului este influențat de cutremurele intermediare produse în Carpații de Curbură din zona Vrancea.

Posibilitatea producerii incendiilor de pădure este relativ ridicată, mai ales în perioadele secetoase, riscul de incendiu fiind determinat de combustibilitatea ridicată a lemnului în anumite perioade ale anului și în anumite condiții, activitățile de întreținere și exploatare precum și activități mecanizate desfășurate în fondul forestier, arderea resturilor vegetale sau a ierbii uscate. Din perspectiva surselor de aprindere, acestea pot varia de la descărcări electrice, la ruperea liniilor de transport energie electrică, raze solare (autoaprindere cu cioburi de sticlă prin efectul de lupă) până la focul deschis lăsat nesupravegheat sau acțiuni intenționate.

<sup>166</sup> <https://isubif.ro/local/wp-content/uploads/2017/11/Schema-Riscuri-Teritoriale-Ilfov.pdf>

Teritoriul orașului este străbătut de conducte de transport gaze naturale și produse petroliere (benzină, motorină, combustibil lichid ușor) prin intermediul a trei conducte de la Ploiești la București, care traversează orașul de la nord la sud.

Pe teritoriul orașului se află un număr relativ redus de operatori economici care desfășoară activități care prezintă pericole de accidente sau accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (de exemplu, agenți economici cu domeniul de activitate în producție spume poliuretanică, distribuție izolanți profesionali, respectiv hale de depozitare sau stații carburanți care prezintă risc de incendiu, explozie)<sup>167</sup>.

### Concluzii, probleme și tendințe

- Concentrațiile medii anuale pentru poluanții monitorizați se încadrează în valorile-limită la nivelul celor zece stații de monitorizare din cadrul Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului. Conform rapoartelor anuale ale Agenției pentru Protecția Mediului, pe parcursul anului 2023, concentrațiile medii anuale pentru poluanții monitorizați s-au încadrat în valorile-limită, însă prin metoda automată (cu analizoare automate de particule model Derenda), au fost determinate depășiri ale valorii-limită zilnice pentru PM10, pentru mai mult de 35 de zile, pentru stația B27 – Primăria Voluntari județul Ilfov (37 zile).
- Cu toate acestea, arderea în aer liber a deșeurilor (menajere, cauciucuri uzate, mase plastice, deșeuri stradale etc.) precum și neîntreținerea salubrității domeniului public și depozitarea inadecvată a reziduurilor industriale și/ sau a deșeurilor menajere poate reprezenta o sursă de poluare permanentă.
- Rețeaua hidrografică de la nivelul orașului Buftea este formată din acumulările formate pe râul Colentina prin baraje artificiale – Buftea și Buciumeni, fiind administrată de Direcția Bazinală Argeș-Vedea. Conform Planului de Management actualizat (2021) al spațiului hidrografic Argeș-Vedea, corpurile de apă subterană din zona Tărtășești, Crevedia, Buftea, Chitila se află în stare calitativă slabă, ca urmare a depășirilor semnificative ale standardului de calitate înregistrate la azotați.
- Pe raza UAT Buftea, principala sursă de poluare fonică este reprezentată de traficul rutier, locuințele vizate urmând să beneficieze de izolare fonică, conform planurilor de acțiune pentru reducerea zgomotului generat de traficul rutier elaborate de CNAIR.
- Conform Schemei cu Riscurile Teritoriale din județul Ilfov-2016, riscurile specifice pentru orașul Buftea sunt inundațiile, cutremurele, accidentele, avariile, incendiile (posibilitatea producerii incendiilor de pădure fiind relativ ridicată) și exploziile, avariile la utilitățile publice, epidemiile precum și epizootiile/zoonozele.
- Pe teritoriul orașului se află un număr relativ redus de operatori economici care desfășoară activități care prezintă pericole de accidente sau accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase.

<sup>167</sup> <https://isubif.ro/local/wp-content/uploads/2015/06/2.PAAR-Ilfov.pdf>

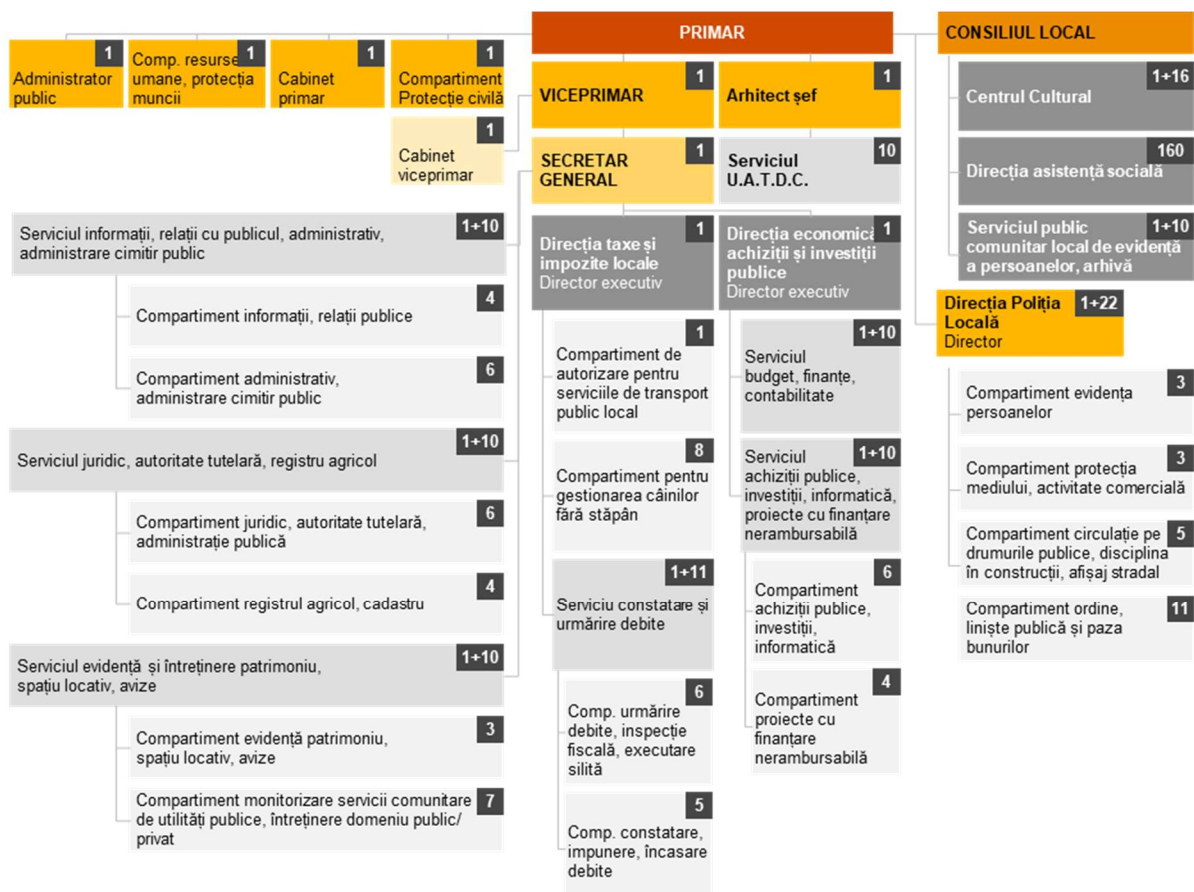
## Administrația

### Primăria și instituțiile administrației locale

Instituțiile administrației locale din Buftea sunt subdimensionate în raport cu estimatul capacității necesare (total posturi), evidențiind o pondere limitată a forței de muncă la nivel local și insuficientă acoperire a tuturor calificărilor necesare.

În cadrul primăriei din Buftea, alături de Primar, Viceprimar și Secretar General își desfășoară activitatea 105 angajați (dintr-un total de 131 posturi), dintre care 2 funcții de demnitate publică, 12 funcții publice de conducere (din care 9 ocupate), 89 de funcții publice de execuție (din care 71 ocupate) și respectiv 28 de funcții contractuale (1 de conducere, și 27 de execuție din care 22 funcții ocupate). De asemenea, în subordinea Consiliului Local (format din 19 consilieri conform informațiilor disponibile pe site-ul primăriei) își desfășoară activitatea Direcția asistență socială (130 angajați din 160 posturi) și Centrul Cultural (5 angajați din 17 posturi).

Figura 39 – Organigrama Primăriei Orașului Buftea în 2024



Sursa: Primăria Orașului Buftea

Tot în domeniul administrației publice, în orașul Buftea funcționează un tribunal cu parchet, 3 birouri notariale, 2 birouri de executori judecătorești.



În subordinea primăriei (a Consiliului Local Buftea) activează 3 companii aflate în relație contractuală cu instituția:

- **General Public Serv Buftea** – înființată prin asocierea orașului Buftea, prin Consiliul Local al orașului Buftea (99% din capitalul social), cu SC Buftea Admin Cons SRL (1% din capitalul social), prestează servicii de utilitate publică, respectiv administrarea domeniului public și privat al orașului Buftea, conform contractului de delegare a gestiunii nr. 86 / 04.04.2022 (cod CAEN 8130 Activități de întreținere peisagistică);
- **Buftea Admin Cons S.R.L** - înființată în 2010, cu unic asociat Consiliul Local Buftea, administrează locurile de parcare (cod CAEN 8411 Servicii de administrare publică generală);
- **SC Regio Serv Transport SRL** - înființată în 2019, prin asocierea UAT oraș Buftea prin Consiliul Local Buftea (cotă de participare: 51%) cu UAT comuna Corbeanca prin Consiliul Local Corbeanca (cotă de participare: 49%), are ca obiect principal de activitate transportul urban de călători (cod CAEN 4931 Transporturi urbane, suburbani și metropolitan de călători).

## Resursele umane și perfecționarea personalului Primăriei

Analizând evoluția personalului la nivelul Primăriei și instituțiilor din subordinea acesteia în perioada 2016-2024 se observă o creștere a numărului de posturi disponibile de la un total de 275 posturi în 2016 la cele patru instituții ale administrației locale până la un total de 316 posturi în 2024. În același timp, numărul de angajați fie a rămas constant (în cazul Primăriei Orașului Buftea), fie a înregistrat creșteri (în cazul Direcției Asistență Socială și a Serviciului pentru Utilități Publice) sau a scăzut (în cazul Centrului Cultural). Per ansamblu se observă o subdimensionare a personalului, numărul acestuia fiind mai mic decât numărul posturilor disponibile. În anii 2023 și 2024, s-au înregistrat printre cele mai scăzute grade de ocupare la nivel agregat, cu 75% în 2023 și 76% în 2024.

Deși în perioada menționată personalul primăriei a înregistrat fluctuații moderate, acesta a rămas constant la 105 angajați atât în 2024, cât și în 2016, în timp ce în anii 2019 și 2022, personalul a ajuns la 115 angajați. În aceeași perioadă, numărul de posturi a înregistrat o creștere modestă de la 121 în 2016 la 131 în 2024, atingând un număr maxim de 144 posturi în anii 2022 - 2023. O creștere mai semnificativă s-a înregistrat la nivelul DAS de la 104 angajați în anul 2016 la 130 în 2024. Cu toate acestea, se menține tendința de subdimensionare, personalul existent situându-se sub capacitatea disponibilă de 160 posturi (situație care a fost observată pe întreaga perioadă analizată, cu fluctuații ale gradului de ocupare al posturilor între 73% în 2018 și respectiv 85% în 2022, ajungând la 81% în 2024). Centrul Cultural nu a avut mai mult de 9 angajați în intervalul analizat, dintr-un total de 16 posturi disponibile până în 2021. În 2024, înregistrează 5 angajați din 17 posturi. În cadrul Serviciului pentru utilități publice activează un singur angajat începând cu anul 2021, dintr-un total de 8 posturi.

Tabelul 42 – Situația posturilor ocupate și vacante la nivelul instituției Administrației locale

Instituția	Primăria orașului Buftea		Direcția Asistență Socială		Centrul Cultural		Serviciul pentru Utilități Publice Buftea	
	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate
2016	121	105	138	104	16	6	0	0
2017	121	109	139	113	16	9	0	0
2018	121	107	150	109	16	8	0	0
2019	121	115	150	115	16	9	0	0

Instituția	Primăria orașului Buftea		Direcția Asistență Socială		Centrul Cultural		Serviciul pentru Utilități Publice Buftea	
	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate	Total posturi	Ocupate
2020	138	108	150	119	16	8	0	0
2021	140	113	150	123	16	9	8	1
2022	144	115	150	127	16	7	8	1
2023	144	108	160	132	17	6	8	1
2024	131	105	160	130	17	5	8	1

Sursa: Primăria Orașului Buftea

Din discuțiile purtate la nivelul Primăriei a rezultat că, în raport cu actualele nevoi prin prisma spectrului de activități ce revin competențelor instituției, în prezent **personalul este insuficient pe anumite segmente, fiind necesare resurse suplimentare**, precum și necesitatea de perfecționare a angajaților pe domeniul specific fiecărui serviciu.

Situația înregistrată la nivelul personalului aduce în atenție necesitatea perfecționării/specializării salariaților. Cu toate acestea, la nivelul primăriei există competențele necesare pentru valorificarea oportunităților de obținere a fondurilor nerambursabile pentru realizarea de proiecte.

În anul 2016, unul dintre principalele obiective ale primăriei, incluse în Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2016-2020, a fost perfecționarea tuturor salariaților prin cursuri derulate pe o durată de cel puțin 15 zile pe an, până în anul 2018. Astfel, din acest punct de vedere s-a înregistrat o reducere semnificativă a oportunităților (cursuri, vizite) având ca obiectiv creșterea nivelului de pregătire a personalului. Comparativ cu anul 2016, când angajații primăriei au beneficiat de 68 de programe de pregătire, urmate de 71 de programe în anul 2017, în timp ce în anul 2023 au avut loc doar 12, în creștere de la doar 4 cursuri în anul 2021 (în anii 2020-2021 astfel de activități fiind semnificativ influențate de restricțiile impuse în context pandemic). Până la jumătatea anului 2024, nu au fost realizate cursuri de perfecționare a salariaților administrației locale, conform informațiilor transmise de Primăria orașului Buftea). Tabelul următor prezintă evoluția organizării cursurilor de pregătire în ultimii 6 ani.

Tabelul 43 – Situația cursurilor de perfecționare efectuate în ultimii ani

Instituția	Primăria orașului Buftea	Direcția Asistență Socială	Centrul Cultural	Serviciul pentru Utilități Publice Buftea
2016	68	6	6	0
2017	71	8	4	0
2018	12	1	1	0
2019	11	0	0	0
2020	6	0	0	0
2021	4	0	0	0
2022	10	0	0	0

Instituția	Primăria orașului Buftea	Direcția Asistență Socială	Centrul Cultural	Serviciul pentru Utilități Publice Buftea
An				
2023	12	0	0	0
2024	0	0	0	0

Sursa: Primăria orașului Buftea

În context, la nivelul primăriei, ca instituție în subordinea căreia funcționează celelalte structuri, se impune evaluarea necesarului de personal din perspectiva nevoii de competențe/specializări suplimentare, precum și pentru planificarea adecvată a unor cursuri de specializare, nu doar pentru aprofundarea cunoștințelor existente, ci și pentru dobândirea unor noi, în linie cu evoluțiile de actualitate pe domeniile de interes pe plan național și la nivel european.

Personalul din cadrul primăriei dispune de expertiza necesară pentru pregătirea corespunzătoare a aplicațiilor pentru Programele Operaționale Regionale. În perioada 2016 – 2020 au fost depuse 18 aplicații dintre care:

- 3 aplicații proiecte implementate și finalizate (POR);
- 10 aplicații proiecte în curs de implementare (9 POR și 1 prin Administrația Fondului pentru Mediu);
- 4 aplicații în curs de evaluare (2 Anghel Saligny și 2 PNRR)
- 1 aplicație cu status: Admis după verificarea administrativă și a eligibilității (POR)

În timp ce, în perioada 2022 – 2023, au mai fost depuse 10 aplicații, detaliate în tabelul următor:

**Tabelul 44 – Situația aplicațiilor depuse în perioada 2022 - 2023**

Nr. Crt.	Programul	Titlul proiectului	Valoare totală (lei)	Perioada de implementare	Stadiul implementării
1	PNRR C5-B1-2017 /10.10.2022	Eficientizare energetică – Corp C3, orașul Buftea, Județul Ilfov	15.674.644,74	36 luni	Depusă
2	PNRR C5-A3.1-2166 / 10.10.2022	Eficientizare energetică LOT 3- Studio-Blocuri, Bl. 13, Bl. 15, Bl. 19, Bl. 24, Bl. 29, Bl. 35, orașul Buftea, județul Ilfov (+8 stații încărcare)	21.200.080,13	24 luni	Depusă
3	PNRR C10-I1.1-638/14.02.2022	„Achiziționarea de vehicule nepoluante pentru transportul public Buftea – autobuze electrice din gama de 10 m”	19.139.457,60	24 luni	Depusă
4	PNRR /2023/C15/ME DU/110	Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi	31.171.704,00	24 luni	Fază contractare
5	PNRR /2022/C10/I1.4 I1.3/ 30.06.2022	Dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde - piste de biciclete în Orașul Buftea, județul Ilfov	21.309.170,00	24 luni	În implementare
6	PNRR /2023/C15/515 1/ Nr.1396DOT din 23/08/2023	Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar din orașul Buftea, județul Ilfov	8.802.948,06	16 luni	În implementare
In parteneriat					
7	PNRR /2022/C10/I1.2 I1.3/28.06.2022	Sistem ITS integrat Smart & Green Mobility pentru regiunea București-Ilfov - Informarea călătorilor în stațiile de transport public	778.540,51	36 luni	În implementare

Nr. Crt.	Programul	Titlul proiectului	Valoare totala (lei)	Perioada de implementare	Stadiul implementării
8	PNRR C5-A3.1/ 10.10.2022	„Eficientizare energetică Lot 1 – Centru – Blocuri PM1, PM2, PM3, PM8, Vile Judecătore, orașul Buftea, județul Ilfov”	15.517.079,75	24 luni	Depusă
9	PNRR C5-A3.1/ 10.10.2023	„Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și Scara B, orașul Buftea, județul Ilfov”	6.483.648,79	24 luni	Depusă
10	PNRR C5-A3.1/ 10.10.2024	„Eficientizare energetică Lot 4 - Studio Blocurile 36, 7, 7bis, 12 bis (scara B), 6, 21, orașul Buftea, județul Ilfov”	15.137.808,55	24 luni	Depusă

În plus, în cadrul apelurilor deschise în anul 2024 pe Programul Regional București Ilfov (PR BI), UAT oraș Buftea a mai depus 1 cerere de finanțare dedicată infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar și respectiv 3 cereri de finanțare dedicate renovării energetice a clădirilor rezidențiale.

### Stadiul digitalizării Primăriei (infrastructură, servicii și pregătirea personalului)

Digitalizarea instituțiilor publice a devenit o prioritate în special în contextul pandemiei, autoritățile publice la nivel central și local intensificându-și demersurile pentru implementarea de măsuri concrete pentru optimizarea activității în general și a interacțiunii cu cetățenii, în particular. În condițiile determinate de pandemia COVID-19, digitalizarea este direcția de dezvoltare a unei comunități inteligente pe trei paliere: la nivel intern, intra-instituțional și la nivel extern, în relația cu cetățenii și cu alte instituții. În acest sens, Consiliul Județean Ilfov s-a implicat activ pentru adoptarea de măsuri vizând optimizarea relației cu cetățenii, unul dintre proiectele importante depuse pentru finanțare prin POCA fiind „Platforma online pentru eficientizarea serviciilor publice oferite cetățenilor din UAT Județul Ilfov” având ca obiectiv principal reducerea birocrăției prin implementarea unui sistem informativ adaptat nevoilor județene din perspectiva transparentizării relației cu cetățenii. Totuși, nu există un sistem dedicat de interconectare a Consiliului Județean cu fiecare primărie, decât prin intermediul emailului, cum este și cazul comunicării între primării și instituțiile publice din fiecare jurisdicție.

Autoritățile din Buftea au întreprins în ultimii ani măsuri în direcția digitalizării serviciilor publice, în vederea asigurării accesibilității și eficientizării interacțiunii cetățean – instituție publică.

În ultimii ani administrația locală a primit o serie de competențe suplimentare ce au necesitat pregătirea personalului și adaptarea la noi proceduri de lucru, în special în contextul pandemic. Acțiunile și măsurile propuse, conform ultimei strategii de dezvoltare a orașului Buftea pentru perioada 2016-2020, au inclus:

- Informatizarea completă a fiecărui loc de muncă, inclusiv a funcționarilor cu muncă pe teren - realizat
- Asigurarea rețelei informatice integrate ce permite comunicarea și transmiterea de informații/ documente între diferite departamente din cadrul primăriei - realizat
- Implementarea unui sistem de colectare a taxelor și impozitelor on-line - realizat
- Implementarea și activarea platformei Ghișeul.ro. - realizat

Serviciile publice nu sunt complet digitalizate, în unele cazuri existând particularități ce nu permit un astfel de demers (de exemplu, în cazul căsătoriei, procedurile reclamă prezența fizică a persoanei pentru declarațiile pe proprie răspundere). Certificatele de urbanism continuă să fie printate și arhivate la dosar fizic. Se folosește în continuare registrul fizic pentru acordarea numerelor aferente diferitelor documente. Având în vedere recente reglementări oficiale ce interzic autorităților publice să solicite persoanelor fizice

documente emise de alte autorități/instituții și demersurile care vizează implementarea unui sistem național de interconectare interinstituțională (tip cloud guvernamental) pentru acces direct la astfel de documente, inclusiv în rețeaua instituțională aferentă sistemului medical, digitalizarea tuturor serviciilor publice nu este necesară.

Personalul primăriei dispune de echipamente electronice necesare exercitării activității (100% din personal, dar acestea trebuie reînnoite, conform informațiilor furnizate de Primăria oraș Buftea). Pentru consilierii locali au fost achiziționate tablete prin intermediul cărora se transmit în timp real documentele necesare ședințelor Consiliului Local și alte materiale de interes.

Personalul dispune de competențele digitale necesare folosirii echipamentelor din dotare, fiind asigurată în cadrul primăriei pregătirea de profil a persoanelor nou angajate (în caz de necesitate) sau pentru utilizarea unor tipuri noi de echipamente și programe.

Demersurile pe linia digitalizării vor fi continuate în vederea dezvoltării potențialului de reziliență și facilitării interacțiunilor cu cetățenii orașului în situații neprevăzute ce ar putea surveni în viitor. O prioritate și o nevoie imediată o reprezintă implementarea unui registru electronic de înregistrare a documentelor, precum și crearea Portalului Cetățeanului prin intermediul căruia orice locuitor al orașului Buftea ar putea accesa on-line informații de interes personal și obține documente precum adeverințe, certificate etc.

În cadrul programului Buftea - Oraș Inteligent, Primăria a făcut demersuri și continuă eforturile pentru implementarea conceptului smart city prin accesarea de fonduri nerambursabile pentru proiecte vizând: dezvoltarea de platforme pentru optimizarea interacțiunii cetățenilor cu orașul, dotarea orașului cu senzori și camere, digitalizarea serviciilor publice locale (arhivare, semnătură digitală, interoperabilitatea proiectelor de digitalizare a serviciilor publice, inițiative open data etc.)

## Capacitatea financiară a Primăriei Orașului Buftea

Începând din anul 2018 Primăria a înregistrat o capacitate sporită de atragere de fonduri nerambursabile ce completează resursele de finanțare naționale, echilibrând bugetul total de venituri al orașului Buftea.

Veniturile la bugetul local al Orașului Buftea sunt formate din următoarele categorii:

Tabelul 45 – Situația veniturilor la bugetul local

Nr. crt.	Categorii	
1	Venituri fiscale	Impozit pe venit, profit si câștiguri din capital de la persoane juridice Impozit pe venit, profit si câștiguri din capital de la persoane fizice Impozite și taxe pe proprietate Impozite și taxe pe bunuri si servicii Alte impozite și taxe fiscale
2	Venituri nefiscale	Venituri din concesiuni si închirieri Venituri din amenzi, penalități si confiscări Venituri din recuperarea cheltuielilor in procesele de executare silita
3	Venituri din capital	Venituri din valorificarea unor bunuri
4	Operațiuni financiare	Încasări din rambursarea împrumuturilor acordate

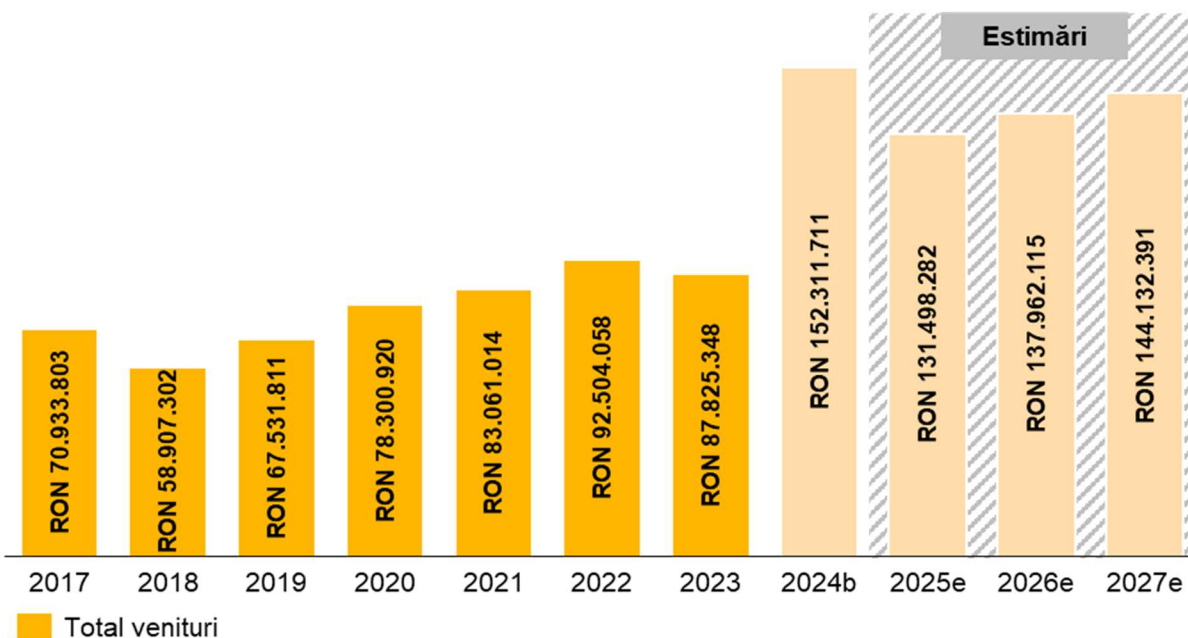
Nr. crt.	Categorii
5	Subvenții Subvenții de la bugetul de stat Subvenții de la alte administrații
6	Sume primite de la Uniunea Europeană în contul plăților efectuate

Sursa: Primăria orașului Buftea

Potrivit informațiilor privind veniturile totale transmise de către Primăria oraș Buftea, veniturile încasate au înregistrat o rată de creștere de 4% (rată anuală compusă de creștere) în perioada 2017-2023, ajungând la 87,8 milioane lei în 2023 de la 70,9 milioane lei în 2017.

La nivelul orașului Buftea, în perioada 2017-2023, veniturile la bugetul local au avut o evoluție pozitivă per ansamblu crescând cu aproximativ 17 milioane lei în valoare nominală. În general și evoluția anuală a fost una pozitivă, cu excepția anilor 2018 când s-a înregistrat o scădere de 17% față de anul anterior, și respectiv 2023 cu o scădere de 5% față de 2022.

Figura 40 – Venituri totale ale UAT Buftea în perioada 2017-2023, bugetul 2024 și estimarea pentru perioada 2025–2027



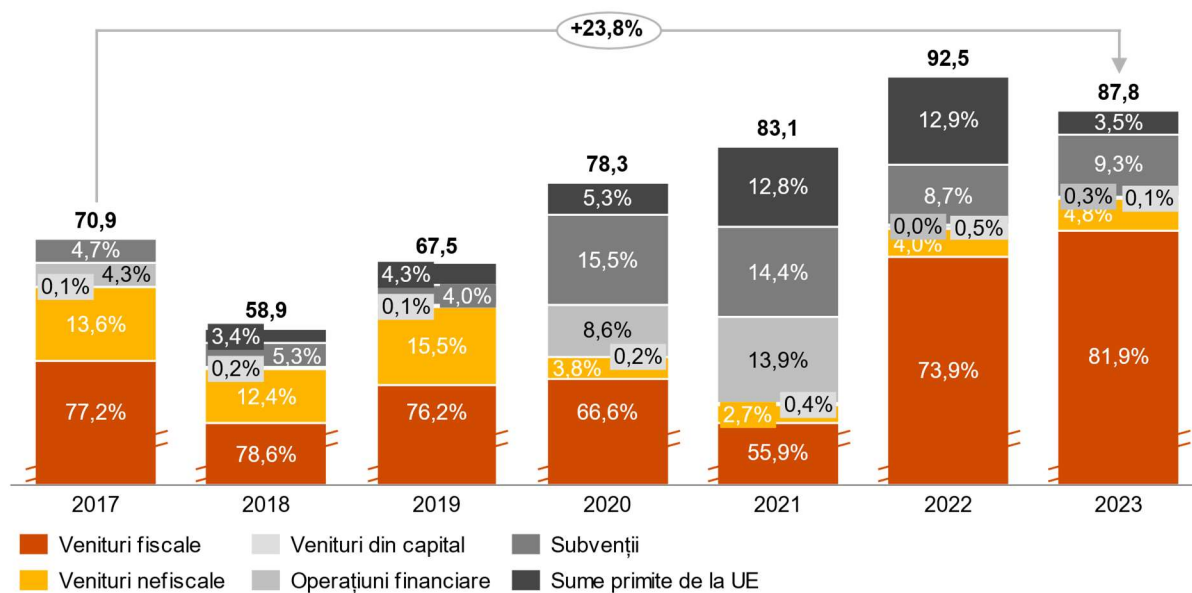
Sursa: Primăria Orașului Buftea

Pentru anul 2024 a fost aprobat un buget de 152,3 milioane lei, încasările la 30 iunie 2024 fiind în cuantum de 56,9 milioane lei.

În ceea ce privește veniturile fiscale, respectiv cote și sume defalcate din impozitul pe venit, impozite și taxe pe clădiri și terenuri, sume defalcate din TVA, impozite pe mijloace de transport, acestea au înregistrat o scădere de 15% față de anul de referință 2017.

Principalele surse de finanțare ale bugetului local au fost în anul 2023: veniturile fiscale (81,9% din total venituri), și subvenții de la bugetul de stat și de la alte administrații (9,3% din total venituri), în timp ce sumele primite de la UE au înregistrat cea mai pondere din ultimii 5 ani.

Figura 41 – Evoluția veniturilor totale la bugetul local al Orașului Buftea în perioada 2017-2023 (milioane lei)



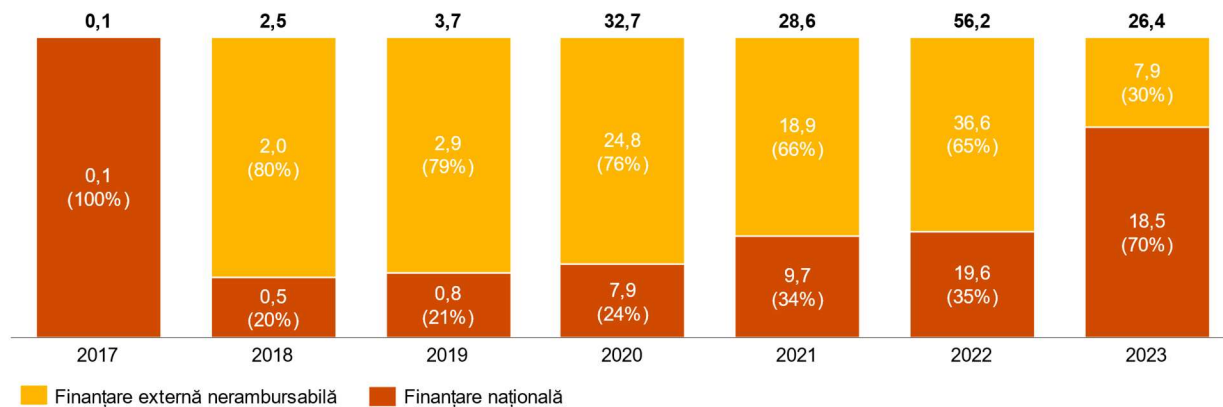
Sursa: Primăria Orașului Buftea, HCL nr. 22, 26,30, 43, 72, 88 și 41

În perioada 2017-2023, veniturile fiscale au constituit sursa principală de finanțare a bugetului local. În ultimii doi ani, aceste venituri au înregistrat o creștere semnificativă, atât în termeni nominali de la 46,5 milioane lei în 2021 la aproape 72 milioane lei în 2023 cât și ca proporție în bugetul local de la 55,9% în 2021 la 81,9% în 2023.

În ansamblu, bugetul local a crescut cu aproximativ 24% din 2017, atingând 87,8 milioane lei în 2023. Aceasta marchează o ușoară scădere față de valoarea maximă de 92,5 milioane lei înregistrată în 2022.

În ceea ce privește orașul Buftea, volumul fondurilor europene atrase în perioada 2017-2023 este de 93.115.950 lei, la care se adaugă 57.010.031 lei din fonduri naționale, rezultând un total de peste 150 milioane lei pe parcursul celor 7 ani analizați (figura de mai jos). Pentru anul 2023, ponderea finanțării externe în totalul bugetului de investiții este de 30%, respectiv 7.897.583 lei, în scădere considerabilă față de 2022 când au înregistrat o valoare de 36.590.153 lei.

Figura 42 – Evoluția bugetului de investiții în perioada 2017-2023 (milioane lei)



Sursa: Primăria Orașului Buftea

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 25/29.02.2024, a fost aprobat bugetul general al orașului Buftea pentru anul 2024, și respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 88/28.06.2024 cu referire la prevederile bugetare aprobate la finalul perioadei de raportare pe următoarele coordonate:

- Total venituri: 152.311.711 lei
- Venituri curente: 86.086.070 lei
  - Venituri fiscale: 81.610.070 lei
  - Impozit pe venit, profit și câștiguri din capital: 41.616.000 lei
  - Impozite și taxe pe proprietate: 9.415.000 lei
  - Impozite și taxe pe bunuri și servicii: 30.414.070 lei
  - Alte taxe și impozite fiscale: 165.000 lei
- Total cheltuieli: 152.311.711 lei
- Cheltuieli curente: 93.783.335 lei

Conform bugetului general aprobat prin HCL 25/29.02.2024, sunt prevăzute programe cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2021-2027 și PNRR, pentru anul 2024 în valoare de 27.458.347 lei, din care:

- Pentru continuarea proiectelor în derulare – 18.392.047 lei
- Pentru investiții noi – 202.000 lei
- Pentru alte cheltuieli – 8.864.300 lei

Investiții cu finanțare de la bugetul local pentru anul 2024 – 52.303.376 lei, din care:

- Pentru continuarea proiectelor în derulare – 21.501.226 lei
- Pentru investiții noi: 29.326.150 lei
- Pentru alte cheltuieli: 1.476.000 lei.

Primăria Orașului Buftea a derulat o activitate susținută pentru elaborarea și implementarea unor proiecte importante cu finanțare nerambursabilă, precum:

- eficientizarea energetică a clădirilor publice: corp laboratoare – corp C5 Liceu Tehnologic Dumitru Dumitrescu (2017- 2021)
- eficientizarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială nr.3 (2017- iunie 2021)
- parc integrat pentru recreere, sport și agrement strada Știrbei Vodă (2019 - decembrie 2021)



- eficiența energetică și gestionare inteligentă a energiei pentru iluminat public în Orașul Buftea (2021 - octombrie 2022)
- eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale LOT 2 (2019 - mai 2023) eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale LOT 3 (2019 - aprilie 2022)
- eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale LOT 1 (2019 - mai 2023)
- extindere cu săli de clasă, anexe, sală de sport și dotarea acestora – Școala Gimnazială nr.1 (2019- octombrie 2023)
- extindere cu sală de sport și anexe (prin desființare Corp C3), dotarea acestora și realizare împrejurimi Școala Gimnazială nr.3 (2019 - octombrie 2023)
- construirea unei infrastructuri noi pentru învățământul preșcolar – creșă/grădiniță cu program prelungit și dotarea, prin desființarea corpului vechi (C1) al grădiniței nr. 5 (2019 - decembrie 2023)
- amenajare Parc Aviatiei, orașul Buftea, județul Ilfov (2018 - decembrie 2023)
- construire grădiniță cu program normal (2018 - decembrie 2023)
- sistem ITS integrat Smart & Green Mobility pentru regiunea București-Ilfov - Informarea călătorilor în stațiile de transport public (2023 - ianuarie 2026, în derulare)
- dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde - piste de biciclete în Orașul Buftea, județul Ilfov (2022 - decembrie 2024, în derulare)
- Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar din orașul Buftea, județul Ilfov (2023 - decembrie 2024, în derulare)

În ultimii ani activitatea Primăriei a fost centrată pe realizarea unor obiective specifice pe domenii de interes:

- susținerea educației (reabilitarea și modernizarea școlilor, construirea de unități pentru învățământul preșcolar, finanțarea competițiilor școlare, asigurarea unor nevoi medicale în școli, continuarea procesului de digitalizare a instituțiilor școlare, acordarea de burse elevilor și cadrelor didactice)
- sănătate și servicii sociale (sprijinirea medicilor de familie, construirea de noi facilități, acordarea de ajutoare de urgență, asigurarea transportului gratuit pentru persoane din categoria vulnerabilă)
- crearea unui mediu curat și sănătos (amenajare de parcuri, aliniamente stradale, colectare selectivă a deșeurilor)
- eficientizarea energetică a clădirilor (unități școlare și blocuri de locuințe)
- modernizarea sistemului de iluminat
- dezvoltarea culturii și sportului
- dezvoltarea urbană (Construirea de bazine de înot, săli sportive, locuințe pentru tineri, locuințe de serviciu)
- dezvoltarea infrastructurii și transportului (reabilitarea infrastructurii, realizarea de sensuri giratorii, realizarea de proiecte cuprinse în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă București-Ilfov)
- sprijinirea activităților agroindustriale

Primăria își propune să continue demersurile de dezvoltare și modernizare a orașului prin accesarea de fonduri europene și implicarea cetățenilor orașului în inițiativele locale, vizând atât gospodărirea urbană (realizarea de noi amenajări și construcții), cât și siguranța cetățenilor (paza unor obiective, sisteme de supraveghere video).

## Relații de cooperare și parteneriate

Parteneriatele încheiate de Primărie cu ONG-uri, Consiliul Județean Ilfov și alte autorități naționale sau regionale, precum și instituții medicale contribuie semnificativ la realizarea unor obiective locale pe domenii importante, precum optimizarea serviciilor acordate pe linia asistenței sociale și creșterea nivelului de implicare a administrației locale în realizarea de proiecte cu impact pentru comunitatea locală.

În județul Ilfov anumite probleme comune la nivel teritorial sunt abordate prin intermediul formelor asociative locale precum asociațiile de dezvoltare intercomunitară și grupurile de acțiune locală, care sprijină și implementarea de proiecte cu finanțare nerambursabilă (Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov). Pe lângă astfel de acțiuni derulate în cadru județean, orașul Buftea a perfectat parteneriate de colaborare cu ONG-uri, cu sprijinul cărora au fost și sunt în derulare proiecte relevante cu impact pentru comunitatea locală. Cel mai important este cel încheiat de către Consiliul Local al Orașului prin Direcția de Asistență Socială cu Asociația SOS Satele Copiilor, inițiat în luna februarie 2016 și prelungit anual până în prezent (conform Hotărârii nr. 185 din 28 decembrie 2023). Detalii privind proiectele derulate cu sprijinul acestui ONG sunt detaliate în subcapitolul privind asistența socială).

Potrivit informațiilor furnizate de Primăria Orașului Buftea, în perioada 2023 – 2024 au fost încheiate următoarele parteneriate și protocoale de cooperare:

- Protocol de cooperare „Ilfov fără țăntări” încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local, Județul Ilfov - Consiliul Județean și Serviciul Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov – Hotărârea Consiliului local nr.4/25.01.2023
- Protocol de cooperare încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local, Județul Ilfov - Consiliul Județean și Colegiul Medicilor Stomatologi Ilfov pentru realizarea proiectului de interes public „Ilfov Zâmbește” - Hotărârea Consiliului local nr.17/06.03.2023
- Protocoale de colaborare încheiate între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local pentru implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS” Cod MySmis 130963. - Hotărârea Consiliului local nr.18/06.03.2023
- Protocol de cooperare încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local, Județul Ilfov - Consiliul Județean Ilfov, Spitalul Clinic Județean de Urgență Ilfov, Spitalul de Obstetrică Ginecologie Buftea și Tensa Art Design S.A. în vederea realizării proiectului de interes public „Ilfov, prin ochii tăi” - Hotărârea Consiliului local nr.62/31.05.2023
- Protocol de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială orașul Buftea din județul Ilfov și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Ilfov – Consiliul Județean, în vederea depunerii proiectului „Microbuze electrice pentru elevii din județul Ilfov”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15: Educație, Reforma 6: Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar - Hotărârea Consiliului local nr.78/16.06.2023
- Protocol de cooperare încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Buftea - Consiliul local și Județul Ilfov - Consiliul Județean în vederea implementării Programului „Ilfov împreună: Educația schimbă vieți”, pentru anul școlar 2023-2024. Hotărârea Consiliului local nr.160/28.11.2023
- Parteneriat încheiat între Consiliul local al orașului Buftea și Asociația de Peisagistică Arhitecturală – Cu ochii pe verde, în vederea realizării proiectului „Amenajăm grădina din curtea școlii”, în incinta Școlii Gimnaziale nr. 1 Buftea - Hotărârea Consiliului local nr.28/06.03.2023
- Prelungirea parteneriatului încheiat între Consiliul local al orașului Buftea, prin Direcția Asistență Socială și Asociația SOS Satele Copiilor-România încheiat la data de 29.02.2016 - Hotărârea Consiliului local nr.185/28.12.2023

În plus, Orașul Buftea mare încheiate protocoale de colaborare, după cum urmează:

- Protocol încheiat între Orașul Buftea și Asociația Columbofilă Buftea pentru promovarea și dezvoltarea practicării sportului columbofil
- Asocierea Orașului Buftea – Consiliului Local Buftea cu Județul Ilfov – Consiliul Județean Ilfov și Asociația Club Sportiv Shagya pentru organizarea evenimentului Cupa Shagya

### Concluzii, probleme și tendințe

- Situația la nivelul Primăriei orașului Buftea și al celorlalte instituții din subordine se înscrie în tendința întâlnită la nivelul mai multor UAT-uri din Ilfov, fiind caracterizată prin subdimensionare din perspectiva personalului, înregistrând mai multe posturi vacante. Deși, în ultimii 5 ani, numărul posturilor disponibile a crescut anual, s-a menținut constant un număr de posturi vacante.
- Oportunitățile de perfecționare a personalului au scăzut în ultimii ani. Dintre cele 4 instituții principale, în ultimii 5 ani doar la nivelul Primăriei au fost organizate câteva cursuri. Scăderea acestor oportunități s-a înregistrat înainte de izbucnirea pandemiei, fiind necesară o evaluare a politicilor de formare sau perfecționare profesională în raport cu necesitatea de suplimentare a personalului și cu nevoile concrete de specializare pe anumite domenii în linie cu prioritățile actuale în vederea redresării situației printr-o planificare riguroasă. De remarcat, însă, că în pofida neajunsurilor, personalul primăriei deține bune competențe pentru pregătirea aplicațiilor aferente proiectelor cu finanțare nerambursabilă.
- Autoritățile din Buftea au întreprins în ultimii ani măsuri în direcția digitalizării serviciilor publice, în vederea asigurării accesibilității și eficientizării interacțiunii cetățean – instituție publică. Totuși, serviciile publice nu sunt complet digitalizate
- Un aspect pozitiv îl reprezintă și dotarea personalului, cu echipamentele digitale necesare derulării activității (computer, laptop, tabletă), fiind create condiții și pentru realizarea sarcinilor în sistem telemuncă pentru personalul din anumite departamente.
- Deși, în general, capacitatea județului de atragere de fonduri nerambursabile este limitată, potrivit evaluărilor din cadrul ultimei Strategii de dezvoltare a județului Ilfov, începând din anul 2018 Primăria din Buftea a înregistrat o capacitate sporită de atragere de fonduri nerambursabile, echilibrând bugetul total de venituri al orașului. Volumul fondurilor nerambursabile atrase în perioada 2017-2023 a fost de 67.502.419 lei, la care s-au adăugat 57.010.031 lei din fonduri naționale, rezultând un total de 150.125.981 lei pe parcursul celor 7 ani analizați. Pentru anul 2023, ponderea finanțărilor nerambursabile în totalul bugetului de investiții este de 30%, înregistrând cea mai mică pondere din perioada analizată. Pentru anul 2024 sunt prevăzute finanțări externe în valoare de 27.458.347 lei, un buget ușor mai redus față de valorile înregistrate în anii anteriori.
- În perioada 2017-2023, veniturile la bugetul local au avut o evoluție pozitivă per ansamblu crescând cu aproximativ 17 milioane lei în valoare nominală. În general și evoluția anuală a fost una pozitivă, cu excepția anilor 2018 când s-a înregistrat o scădere de 17% față de anul anterior, și respectiv 2023 cu o scădere de 5% față de 2022. În perioada 2017-2023, veniturile fiscale au constituit sursa principală de finanțare a bugetului local. În ultimii doi ani, aceste venituri au înregistrat o creștere semnificativă, atât în termeni nominali de la 46,5 milioane lei în 2021 la aproape 72 milioane lei în 2023 cât și ca proporție în bugetul local de la 55,9% în 2021 la 81,9% în 2023.
- Parteneriatele încheiate cu ONG-uri, Consiliul Județean Ilfov și alte autorități naționale sau regionale, precum și instituții medicale, contribuie semnificativ la realizarea unor obiective locale pe domenii importante, precum optimizarea serviciilor acordate pe linia asistenței sociale și creșterea nivelului de implicare a administrației locale în realizarea de proiecte cu impact pentru comunitatea locală.

## Capitolul 3.

# Rezultatele consultării opiniei publice

---

În cadrul acestei secțiuni sunt prezentate rezultatele chestionarelor aplicate populației din orașul Buftea și mediului de afaceri local. Pentru fiecare dintre aceste două grupuri țintă a fost definit câte un chestionar cu întrebări specifice.

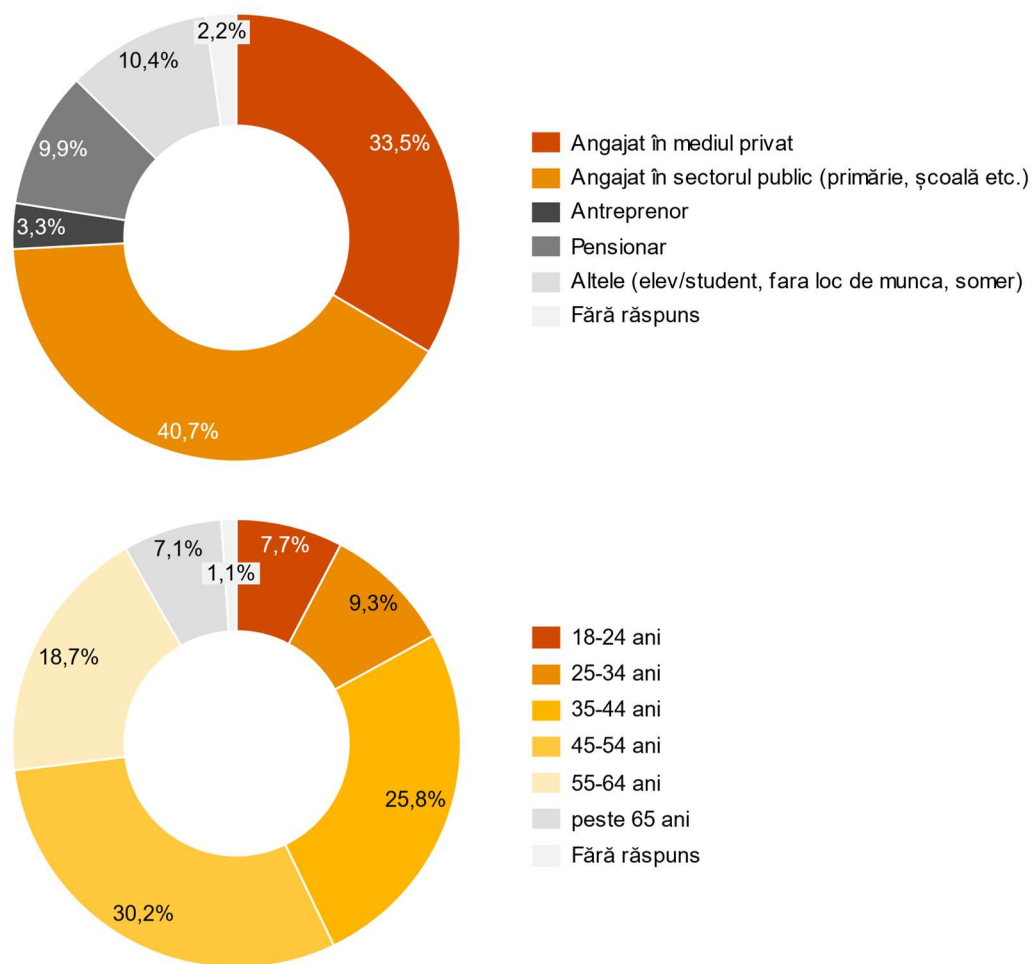
## Consultarea populației

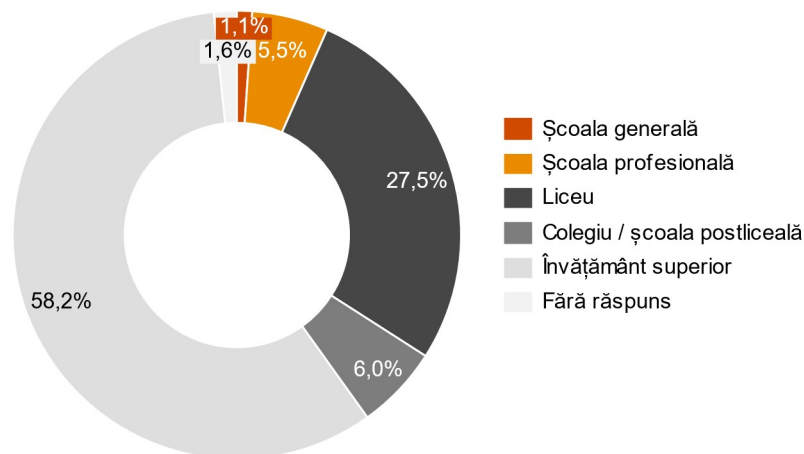
Consultarea populației s-a realizat în perioada 23 iulie 2024 – 12 august 2024, utilizând chestionarul de opinie ca metodă de colectare a datelor. Chestionarul distribuit populației a înregistrat un număr de 182 răspunsuri.

Sondajul dedicat populației a urmărit să surprindă percepția locuitorilor orașului Buftea asupra mediului în care trăiesc, cu evidențierea aspectelor pozitive și negative, respectiv a aspectelor de îmbunătățit. În acest scop, chestionarul a cuprins întrebări cu privire la: calitatea infrastructurii (drumuri, parcuri, alimentarea cu apă, alimentarea cu gaze, iluminatul public, infrastructura de sănătate și educație); oportunitățile de angajare; serviciile de asistență socială; modalitatea de petrecere a timpului liber; asigurarea ordinii publice; colaborarea cu administrația publică, etc.

Grupul țintă al sondajului l-a constituit publicul general din Orașul Buftea (+18 ani). Profilul respondenților care au dat curs consultării publice este prezentat mai jos.

Figura 43 – Profilul respondenților în funcție de categoria de ocupație, vârstă și studii absolvite (% din total număr respondenți, n=182)





Persoanele care au completat chestionarul de opinie au următorul profil majoritar: preponderent angajați în sectorul privat și public (76% din respondenți), cu vârsta între 35-54 ani (57% din respondenți), absolvenți de studii superioare (59% din respondenți).

Dintre aceștia, 72% au declarat că locuiesc în orașul Buftea de peste 20 de ani, 21% locuiesc de 10-19 ani, în timp ce doar 7% locuiesc de mai puțin de 9 ani<sup>168</sup>.

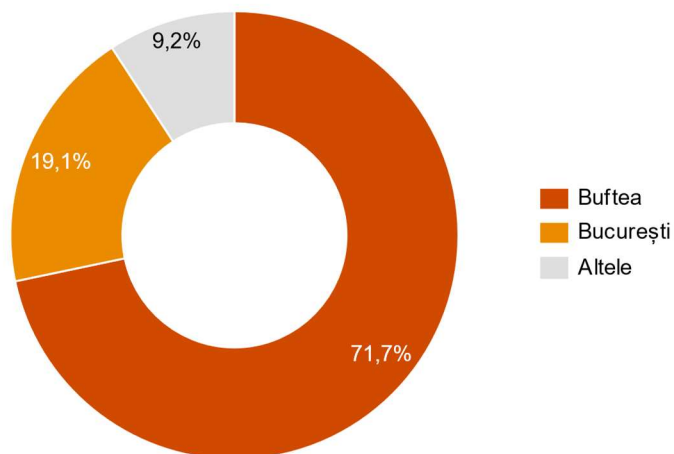
Din perspectiva primului lucru la care respondenții se gândesc atunci când se menționează numele localității Buftea, se evidențiază în general aspecte pozitive precum: locul numit "acasă", oraș asociat cu producția cinematografică, curățenia, liniștea, multitudinea parcurilor și a spațiilor verzi ("oraș verde"), locuri istorice (printre care preponderent enunțat Palatul și domeniile Știrbey, dar și baza de agrement Calul Bălan), siguranța, proximitatea față de capitală, precum și câteva dintre instituțiile din oraș (cum ar fi tribunalul sau spitalul).

În opinia respondenților, următoarele aspecte caracterizează și descriu cel mai bine viața în orașul Buftea: liniștea, familia, comunitatea, siguranța.

Locul de muncă sau respectiv studii al respondenților angajați/ antreprenori/ studenți sau elevi este Buftea pentru aproximativ 72% dintre aceștia, în timp ce circa 19% au indicat Municipiul București, iar 9% au indicat alte localități, cum ar fi: Mogoșoaia, Corbeanca, Chitila sau Crevedia.

<sup>168</sup> 9 respondenți (5%) au ales să nu răspundă la întrebarea: Vă rugă să indicați de câți ani locuiți în orașul Buftea.

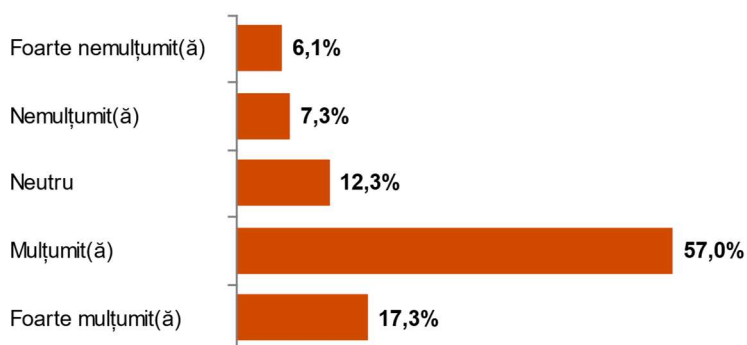
Figura 44 – Localitatea unde este situat locul de muncă/ studii al respondenților (% din total număr respondenți, n=152<sup>169</sup>)



Pentru respondenții care muncesc sau studiază în orașul Buftea, deplasarea se face preponderent cu mașina personală urmat de deplasarea pe jos. Mașina personală reprezintă principalul mijloc de transport și pentru respondenții care fac naveta pentru muncă/ studii în afara orașului Buftea, în timp ce ceilalți respondenți indică mijloace publice de transport, cum ar fi autobuzul sau trenul, un singur respondent indicând microbuzul asigurat de angajator ca și mijloc de transport.

Aspectele legate de starea infrastructurii rutiere sunt percepute în general drept pozitive, 74% dintre respondenți declarându-se mulțumiți (sau foarte mulțumiți) de drumurile din oraș, în timp ce doar 13% se arată nemulțumiți și foarte nemulțumiți. Opinia legată de numărul și calitatea parcărilor este de asemenea favorabilă pentru 66% dintre respondenți, ceea ce indică o infrastructură de parcare satisfăcătoare. De asemenea, 71% dintre respondenți sunt mulțumiți de conexiunile oferite de sistemul de transport public cu Municipiul București, sub 8% din respondenți arătându-se nemulțumiți.

Figura 45 – Gradul de satisfacție față de starea drumurilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=179)



<sup>169</sup> 152 respondenți încadrați în categoria angajați/ antreprenori/ studenți sau elevi, conform răspunsurilor furnizate la întrebarea: Care este, în prezent, ocupația dumneavoastră?



Figura 46 – Gradul de satisfacție față de numărul și calitatea parcarilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=181)

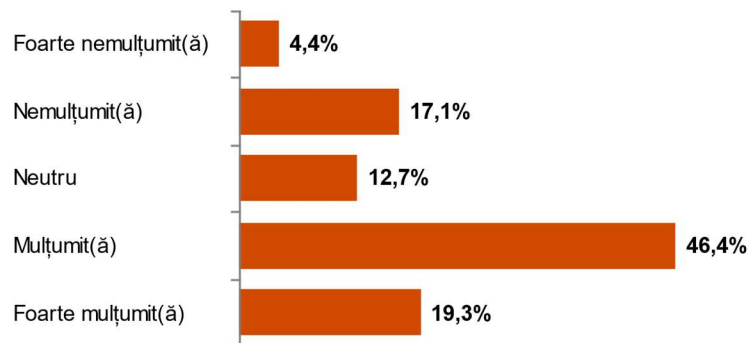
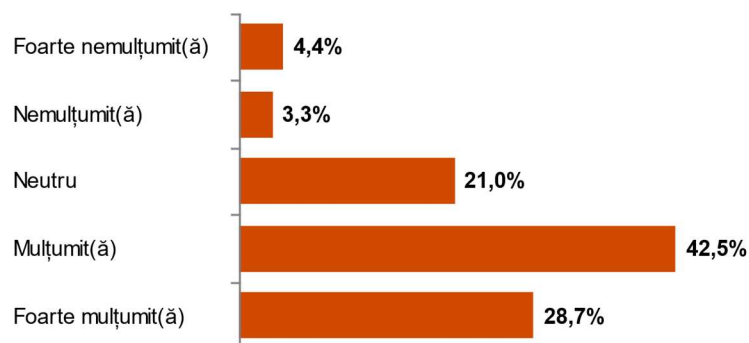


Figura 47 – Gradul de satisfacție față de conexiunile oferite de sistemul de transport public (autobuz, tren) cu Municipiul București (% din total număr respondenți, n=181)



În ceea ce privește serviciile de bază (infrastructura edilitară), alimentarea cu apă și sistemul de canalizare, acestea sunt considerate adecvate de 69% dintre respondenți în timp ce un procent relativ ridicat de respondenți se arată nemulțumiți. Alimentarea cu gaze naturale este apreciată de 84% dintre respondenți. Iluminatul public este de asemenea pozitiv evaluat, cu doar 5% dintre respondenți fiind nemulțumiți. Aceste rezultate sugerează că infrastructura de bază a orașului Buftea este bine dezvoltată și funcțională.

Figura 48 – Gradul de satisfacție față de alimentarea cu apă și sistemul de canalizare din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180)

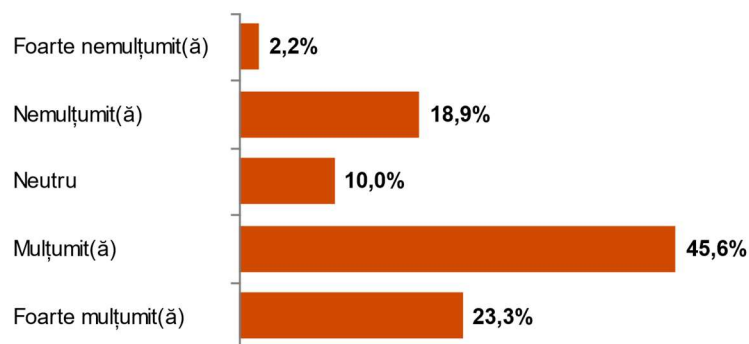


Figura 49 – Gradul de satisfacție față de alimentarea cu gaze naturale din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=179)

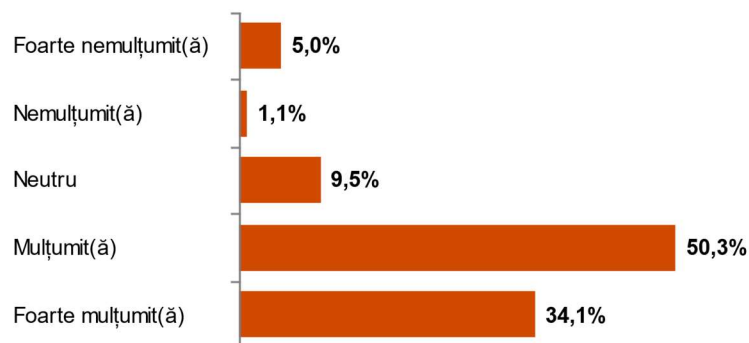
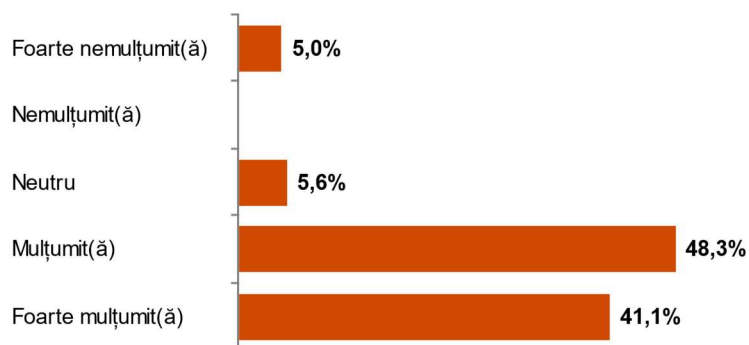


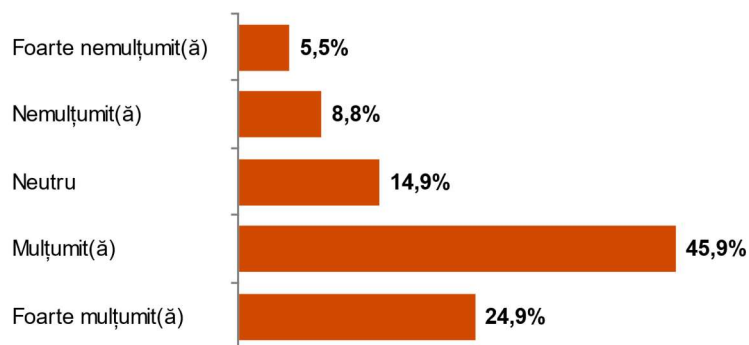
Figura 50 – Gradul de satisfacție față de sistemul de iluminat public din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180)



Cheltuielile cu energia electrică și termică dețin o pondere importantă în totalul cheltuielilor gospodăriilor, 39% (din cele 175 de răspunsuri primite la această întrebare) indicând o pondere între 20% și 30%, 34% între 10% și 20%, în timp ce 22% au indicat o pondere de peste 30% în totalul cheltuielilor gospodăriei.

Din perspectiva numărului dotărilor și echipamentelor pentru colectarea deșeurilor, 71% dintre persoane s-au declarat mulțumite în timp ce, 14% dintre respondenți s-au declarat nemulțumiți.

Figura 51 – Gradul de satisfacție față de numărul dotărilor și echipamentelor pentru colectarea deșeurilor (% din total număr respondenți, n=181)



Din punct de vedere educațional și al sănătății, majoritatea respondenților sunt mulțumiți de numărul școlilor și grădinițelor (85%), precum și de calitatea și numărul unităților sanitare (86%). În plus, 72%

dintre respondenți sunt mulțumiți de numărul cabinetelor stomatologice, iar majoritatea sunt mulțumiți de numărul farmaciilor din oraș (94%), orașul Buftea oferind facilități adecvate pentru educație și sănătate.

Figura 52 – Gradul de satisfacție față de numărul de grădinițe și școli din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182)

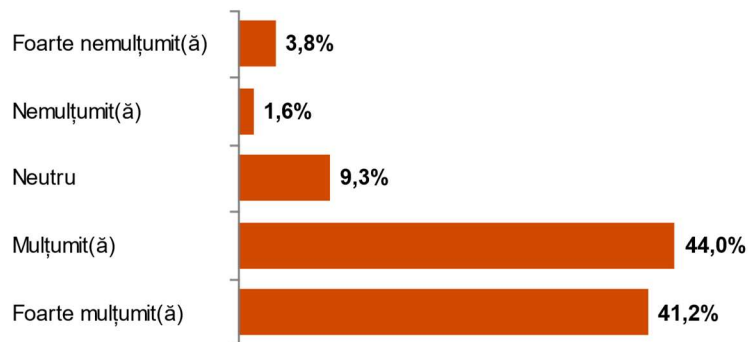


Figura 53 – Gradul de satisfacție față de numărul unităților sanitare și calitatea acestora (% din total număr respondenți, n=182)

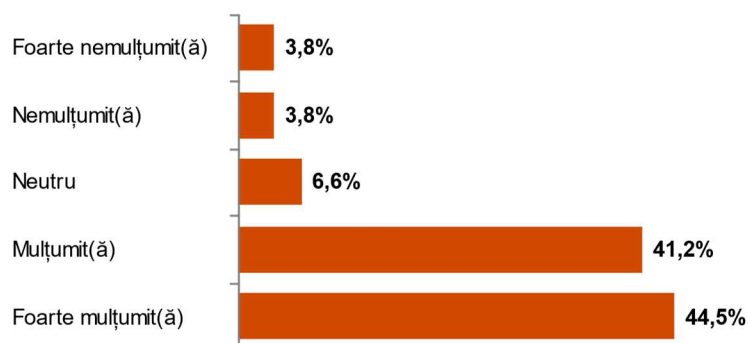
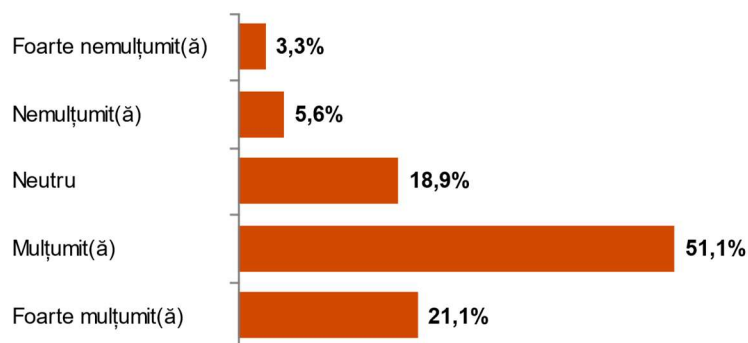
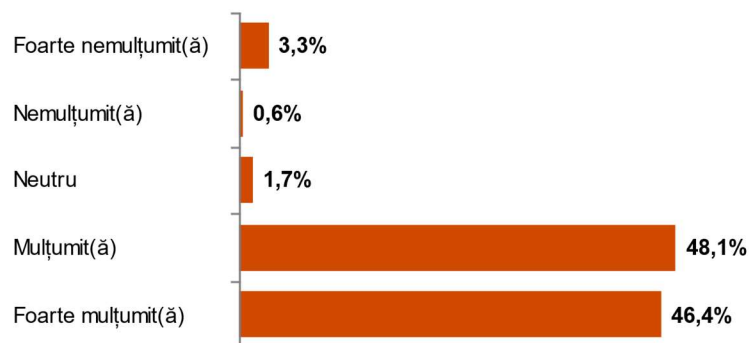


Figura 54 – Gradul de satisfacție față de numărul cabinetelor stomatologice din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180)



**Figura 55 – Gradul de satisfacție față de numărul farmaciilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=181)**



Rugați să aprecieze gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele vârstnice, peste un sfert dintre respondenți au ales să nu exprime o părere (alegând opțiunea de răspuns neutru), 67% fiind mulțumiți și foarte mulțumiți în timp ce un procent relativ redus de 5% s-au declarat nemulțumiți sau foarte nemulțumiți.

Percepția față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru copii este similară cu cea față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele vârstnice. Astfel, aproximativ o treime (33% dintre respondenți) s-au declarat neutri, 61% mulțumiți și foarte mulțumiți și numai 3% nemulțumiți și foarte nemulțumiți.

În ceea ce privește calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele cu dizabilități, un procent semnificativ de respondenți (36%) s-au ales un răspuns neutru la această întrebare, în timp ce 60% s-au declarat mulțumiți și foarte mulțumiți și doar 3% s-au arătat nemulțumiți și foarte nemulțumiți.

**Figura 56 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele vârstnice (% din total număr respondenți, n=182)**

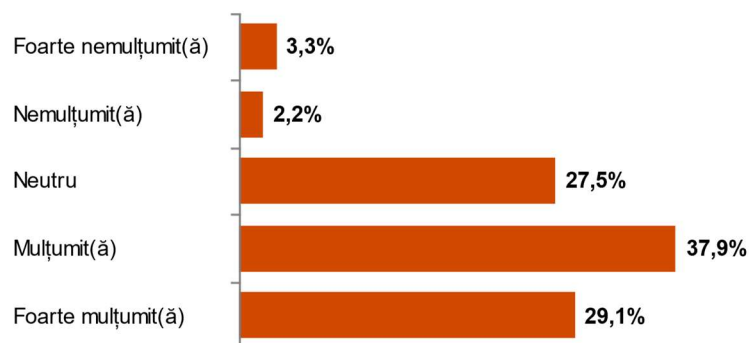


Figura 57 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru copii (% din total număr respondenți, n=181)

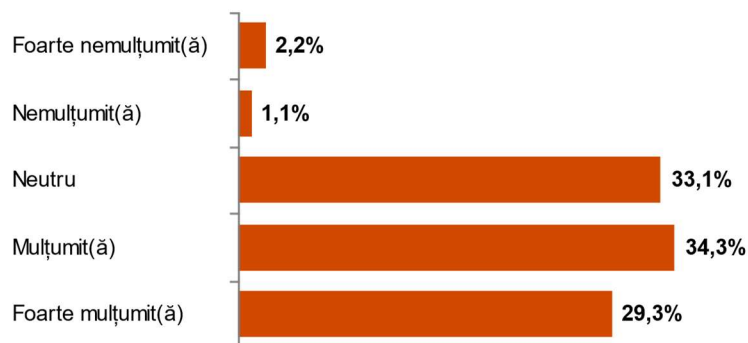
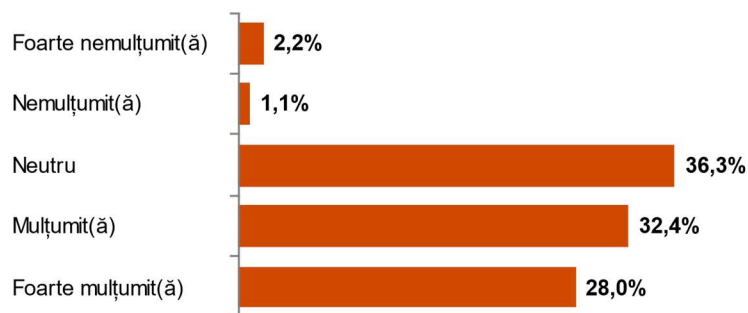
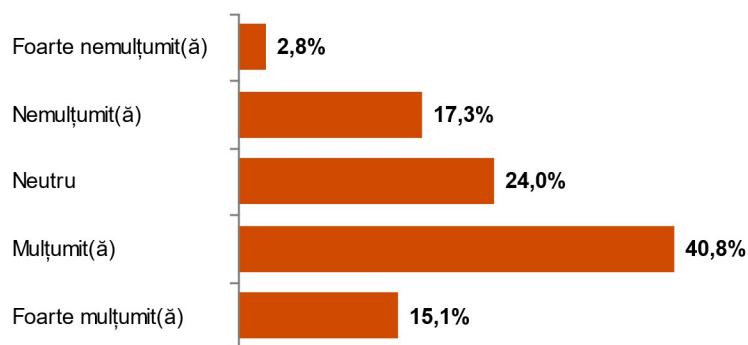


Figura 58 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele cu dizabilități (% din total număr respondenți, n=182)



Oportunitățile de angajare par a fi bune, 56% dintre respondenți fiind mulțumiți de acestea. Cu toate că o pondere ridicată de 20% dintre respondenți se declară nemulțumiți, cu precădere cei din grupa de vârstă 35-44 ani (reprezentând 33% din respondenții nemulțumiți), urmați de cei cu vârste cuprinse între 55-64 ani.

Figura 59 – Gradul de satisfacție față de oportunitățile de găsim a unui loc de muncă (% din total număr respondenți, n=179)



În ceea ce privește timpul liber, 85% dintre respondenți sunt mulțumiți de numărul și dotările parcurilor, în timp ce 9% se declară nemulțumiți (aceștia încadrându-se cu precădere în categoria de vârstă 45-64 ani), iar 73% sunt mulțumiți de opțiunile de petrecere a timpului liber pe care le oferă orașul Buftea. De asemenea, majoritatea respondenților (82%) sunt mulțumiți de numărul de evenimente culturale și de numărul sălilor și terenurilor de sport (81%), reflectând o ofertă diversificată de activități recreative.

Figura 60 – Gradul de satisfacție față de numărul de parcuri din oraș și dotările acestora (% din total număr respondenți, n=182)

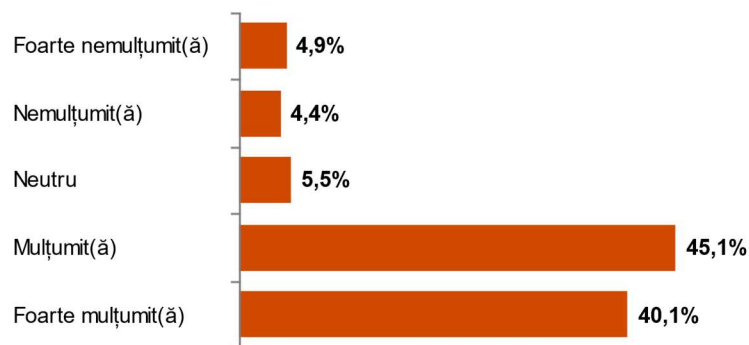


Figura 61 – Gradul de satisfacție față de oportunitățile de petrecere a timpului liber pe care le oferă orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182)

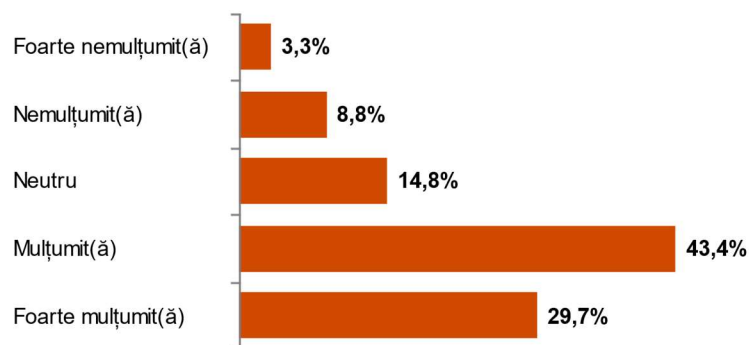


Figura 62 – Gradul de satisfacție față de numărul de evenimente culturale organizate în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182)

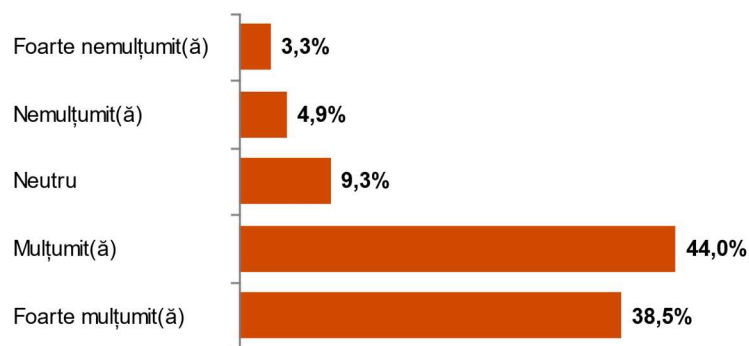
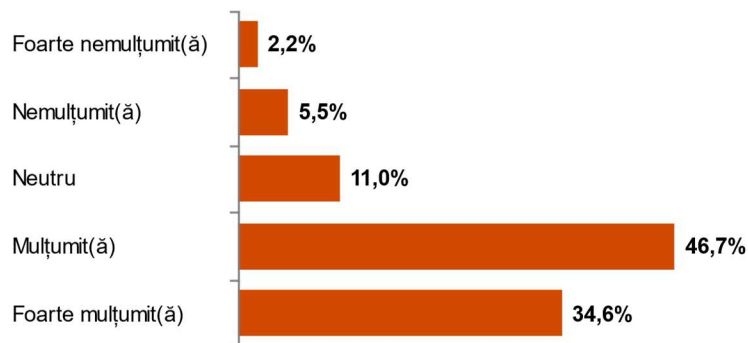


Figura 63 – Gradul de satisfacție față de numărul de săli și terenuri de sport existente în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182)



Cu toate că orașul Buftea are un indice al criminalității ridicat, modul în care este asigurată ordinea și siguranța în oraș constituie motiv de mulțumire pentru 88% dintre respondenți. Aspectul clădirilor este de asemenea bine văzut, cu 87% dintre respondenți mulțumiți de acesta.

Figura 64 – Gradul de satisfacție față de modul de asigurare a unui climat de ordine și siguranță în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=181)

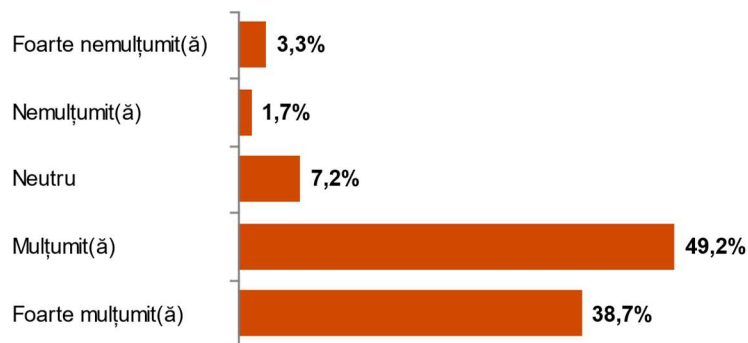
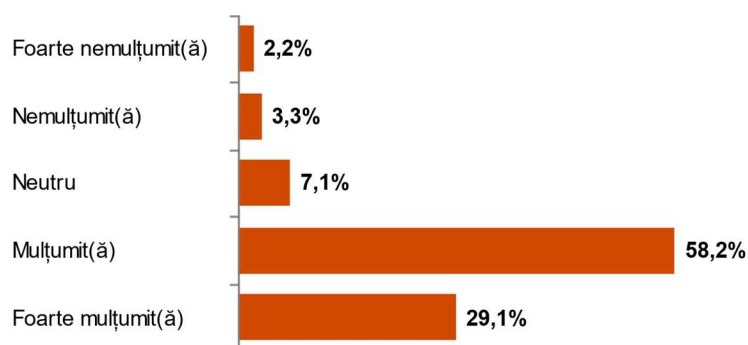


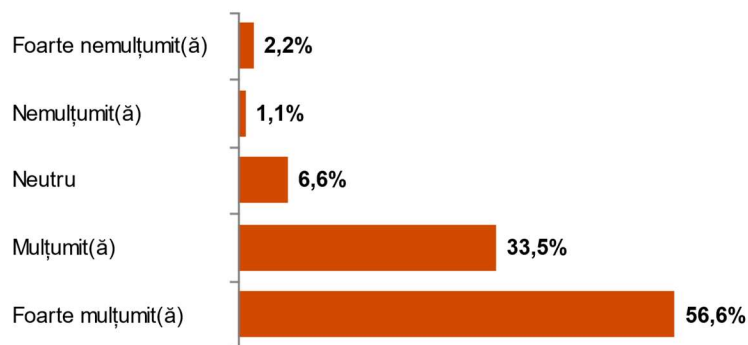
Figura 65 – Gradul de satisfacție față de aspectul clădirilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182)



Cele mai importante problemele de mediu indicate de respondenți includ traficul rutier (menționat de 73% din respondenți) și deșeurile menajere/abandonate (menționate de 30% din respondenți). Pe lângă acestea, praful de pe străzile neamenajate poate de asemenea constitui o sursă de poluare în opinia respondenților. Acestea sunt considerate principalele surse de poluare și ar putea beneficia de îmbunătățiri pentru a crește calitatea vieții.

Colaborarea cu administrația locală este bine văzută, 90% dintre respondenți fiind mulțumiți. Totuși, anumite aspecte precum operativitatea și nivelul de răspuns la solicitări ar putea fi îmbunătățite, conform opiniilor exprimate. Comunicarea și consultarea cetățenilor sunt, de asemenea, puncte de interes pentru o parte din populație, în timp ce 29% din respondenți nu au recomandări în ceea ce privește îmbunătățirea colaborării cu administrația locală, considerând că nu sunt aspecte de îmbunătățit.

**Figura 66 – Gradul de satisfacție față de colaborarea cu administrația locală (% din total număr respondenți, n=182)**



Din punct de vedere al aspectelor negative ale orașului Buftea, respondenții au menționat cu precădere traficul și aglomerația, prezența pe stradă a câinilor fără stăpân, lipsa locurilor de parcare, poluarea (inclusiv poluarea fonică), lipsa locurilor de muncă (inclusiv dispariția întreprinderilor care angaja forță de muncă) precum și probleme legate de rețeaua de apă-canalizare.

Pe lângă acestea, tot din punct de vedere al aspectelor negative de la nivelul orașului Buftea, respondenții au mai menționat: transportul în comun slab dezvoltat (inclusiv întârzieri în modernizarea rețelei de transport București-Ilfov) sau lipsa zonelor pentru biciclete, lipsa toaletelor publice, lipsa unei prezențe mai active a poliției locale (în special pe străzile secundare) și/ sau a paznicilor în parcuri, prezența gunoierului și a deșeurilor, gara nemodernizată, prea multe case de pariuri și jocuri de noroc, lipsa de implicare a cetățenilor în menținerea curățeniei (inclusiv în parcuri), străzi și bulevarde înguste, lipsa creșelor/ numărul redus al grădinițelor, lipsa taxiurilor, fenomenul cerșetoriei, iluminatul public deficitar în anumite zone, puține treceri de pietoni, lipsa unui cinematograful, a unui bazin de înot, a unei biblioteci, a unui centru comercial sau a unui hotel, lipsa unor activități pentru persoane vârstnice, calitatea drumurilor în anumite zone (neasfaltate sau cu gropi pe alocuri), posibilitățile de petrecere a timpului liber foarte reduse (în special pentru tineri) precum și spațiile insuficiente pentru petrecerea timpului liber și practicarea sporturilor, aspectul neomogen al locuințelor, prezența cablurilor aeriene, lipsa unei piețe de agroalimentare mai mari.

În opinia respondenților, principalele trei priorități de investiții de la nivelul orașului Buftea sunt reprezentate de:

- atragerea investițiilor și crearea de locuri de muncă (opțiune indicată de 63% dintre respondenți);
- valorificarea potențialului turistic al orașului (opțiune indicată de 46% dintre respondenți); precum și
- îmbunătățirea accesului cetățenilor la servicii medicale și susținerea producătorilor locali (ultimele două având aproximativ același număr de opțiuni exprimate – circa 36% din totalul de respondenți).

Tot din perspectiva priorităților de investiții, clasamentul primelor trei poziții este completat de (în ordinea numărului de opțiuni exprimate): infrastructura școlară, condițiile educaționale, investiții în infrastructura de transport, renovarea și reabilitarea blocurilor, creșterea gradului de siguranță al cetățenilor, asigurarea accesului gospodăriilor la rețelele tehnico-edilitare (de exemplu, apă, canalizare, gaze), asigurarea accesului populației din categoriile vulnerabile la educație și servicii medicale, gestionarea



corespunzătoare a deșeurilor, creșterea nivelului de eficiență în acordarea serviciilor publice precum și serviciile de asistență socială pentru populația vulnerabilă.

Principalele direcții de acțiune pe care respondenții le-au indicat că ar putea fi utilizate de către administrația publică locală pentru stimularea dezvoltării orașului Buftea sunt reprezentate de:

- atragerea investitorilor / investiții (inclusiv susținerea creării de locuri de muncă);
- dezvoltarea turismului și diversificarea activităților cultural educative;
- accesarea fondurilor europene / nerambursabile;
- îmbunătățirea infrastructurii de transport;
- investiții în sistemul de educație, programe educaționale / pregătire profesională.

Astfel, în opinia respondenților, principalele puncte tari și/ sau resurse pe care orașul Buftea ar trebui să le valorifice în demersurile viitoare de dezvoltare, sunt:

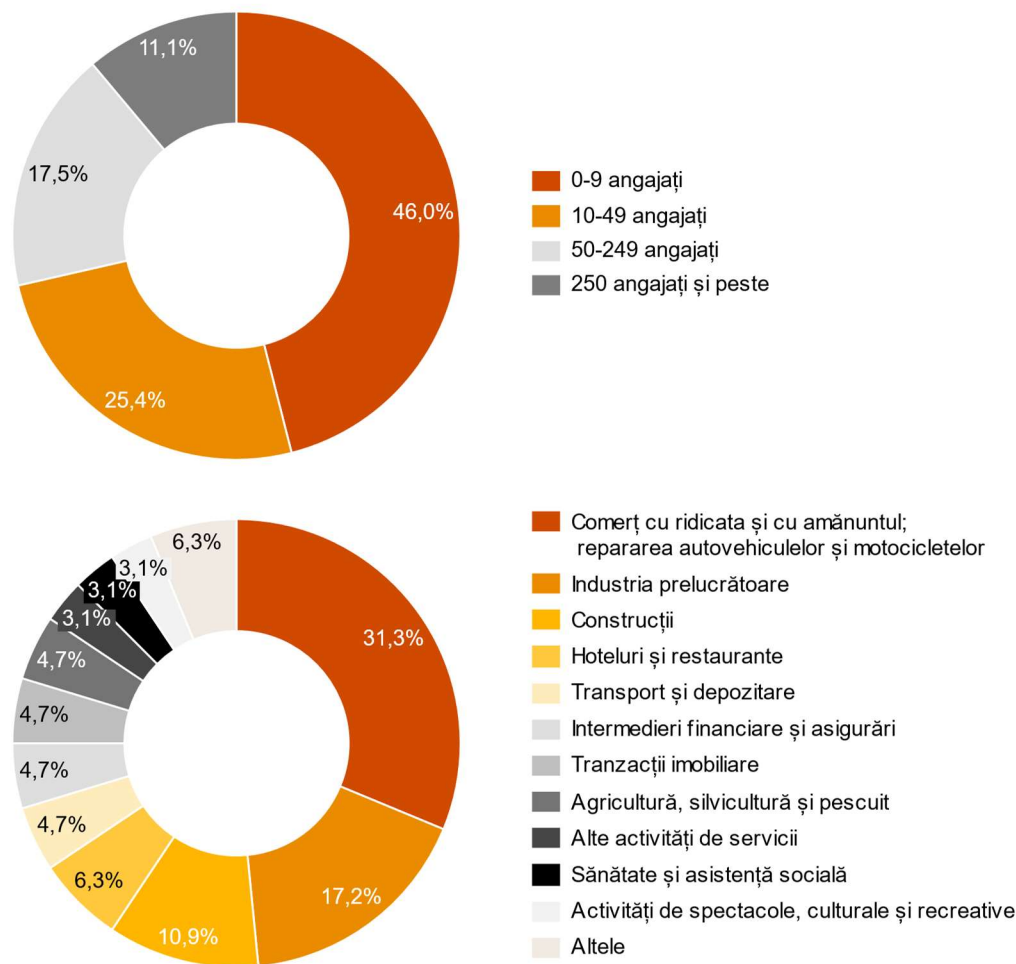
- patrimoniul cultural și evenimentele culturale;
- zonele turistice și de agrement;
- proximitatea față de Municipiul București.

## Consultarea mediului de afaceri local

Chestionarul pentru agenții economici a fost disponibil pentru completare în perioada 23 iulie 2024 – 12 august 2024, acesta fiind completat de un număr de 64 de respondenți<sup>170</sup>.

Profilul agenților economici de pe raza orașului Buftea care au dat curs acestui demers este prezentat mai jos.

Figura 67 – Profilul respondenților în funcție de numărul de angajați și domeniul de activitate (% din total număr respondenți, n=64<sup>171</sup>)



Sondajul dedicat mediului de afaceri a urmărit să surprindă percepția agenților economici cu privire la dinamica actuală a mediului de afaceri local respectiv a perspectivelor de dezvoltare, urmărind să identifice cele mai importante probleme și provocări, opinia acestora referitor la colaborarea cu autoritățile locale precum și principalele direcții de acțiune care pot fi întreprinse pentru creșterea competitivității mediului de afaceri din orașul Buftea.

Astfel, în opinia respondenților, mediul economic actual din orașul Buftea este considerat unul favorabil

<sup>170</sup> În plus au mai fost primite 12 răspunsuri la chestionarul online, dar care nu au fost incluse în analiza privind consultarea mediului de afaceri, întrucât reprezentau răspunsuri din sectorul educațional de stat.

<sup>171</sup> Respectiv n=63 respondenți la întrebarea: Indicați mărimea companiei după numărul de salariați.

dezvoltării afacerilor de peste 94% dintre respondenți. Cu toate acestea, cele mai importante probleme și/ sau provocări cu care se confruntă agenții economici sunt considerate a fi cele legate de disponibilitatea resursei umane/ a forței de muncă a nivelului de educație și de calificarea acesteia, precum și retenția forței de muncă specializată, 65% dintre răspunsuri indicând una dintre aceste probleme ca fiind cele mai importante, și respectiv 11% au indicat conectivitatea teritorială (de exemplu, infrastructură locală/ teritorială/ regională bine dezvoltată pentru a facilita navetismul și accesul la piețe de desfacere) ca fiind o provocare. Alte probleme și/ sau provocări menționate sunt accesul la terenuri, spații de birouri și infrastructură de bază adecvată desfășurării activității, disponibilitatea și calitatea serviciilor suport necesare (de exemplu, servicii juridice, contabilitate, servicii de personal și de corespondență, servicii de traducere scrisă și orală, servicii de fotocopiare, servicii de alimentație etc.), operativitatea/ promptitudinea serviciilor din cadrul instituțiilor publice locale, fiecare dintre acestea fiind menționată o singură dată, în timp ce puterea scăzută de cumpărare și accesul la rețeaua de apă și canal au fost indicate de două ori. În același timp, 17% dintre respondenți au indicat că nu se confruntă cu probleme sau provocări.

Din perspectiva colaborării cu autoritățile publice locale/ administrația locală, majoritatea respondenților (91% dintre respondenți) sunt mulțumiți de colaborare, printre aspectele pozitive menționate de aceștia fiind menționate promptitudinea (timpul scurt de răspuns și soluționarea rapidă a cererilor), comunicarea precum și colaborarea, alături de implicarea și susținerea din partea administrației locale și profesionalismul angajaților.

Implicarea administrației publice locale în stimularea și atragerea de investiții pe piața locală (de exemplu, nivelul impozitelor și a taxelor locale, organizarea de evenimente de promovare etc.) este percepută de majoritatea respondenților normală (56%) sau chiar ridicată (35%), în timp ce 7% dintre respondenți consideră o implicare neutră și doar 2% o percep drept parțială.

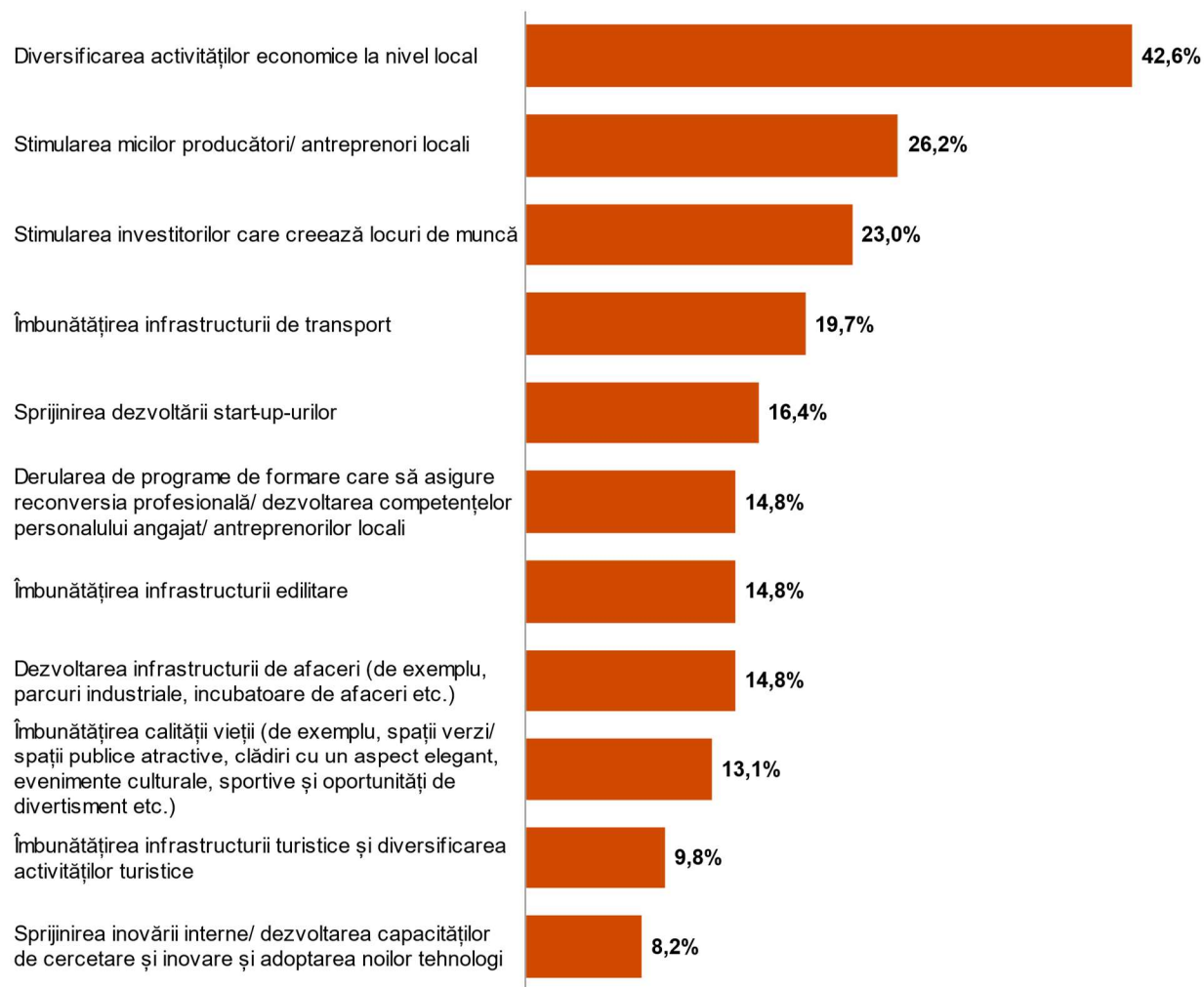
La întrebarea cu privire la intenția de a își extinde activitățile economice pe plan local, 66% dintre respondenți au indicat acest lucru drept posibil, în timp ce doar 16% au indicat că nu intenționează acest lucru.

Similar cu percepția privind starea curentă a provocărilor, disponibilitatea resursei umane/ a forței de muncă, a nivelului de educație și de calificare a acesteia precum și retenția forței de muncă specializată sunt considerate de către respondenți drept principalii factori de la nivel local care le limitează perspectivele de creștere (52% din respondenți).

Din perspectiva implicării administrației publice locale, printre mijloacele de susținere a investitorilor locali menționate de respondenți se numără: dezvoltarea infrastructurii de transport, acordarea de beneficii pentru dezvoltarea afacerilor, alături de facilități fiscale, simplificarea birocrăției, digitalizare și o mai bună colaborare și comunicare a autorităților cu mediul de afaceri.

Astfel, pentru creșterea competitivității mediului de afaceri din orașul Buftea, principalele direcții de acțiune sunt considerate a fi diversificarea activităților economice la nivel local (43% dintre respondenți au indicat această direcție), stimularea micilor producători/ antreprenori locali (26% dintre respondenți) precum și stimularea investitorilor care creează locuri de muncă (23% dintre răspunsurile respondenți).

Figura 68 – Indicații principalele direcții de acțiune pentru creșterea competitivității mediului de afaceri din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=61)



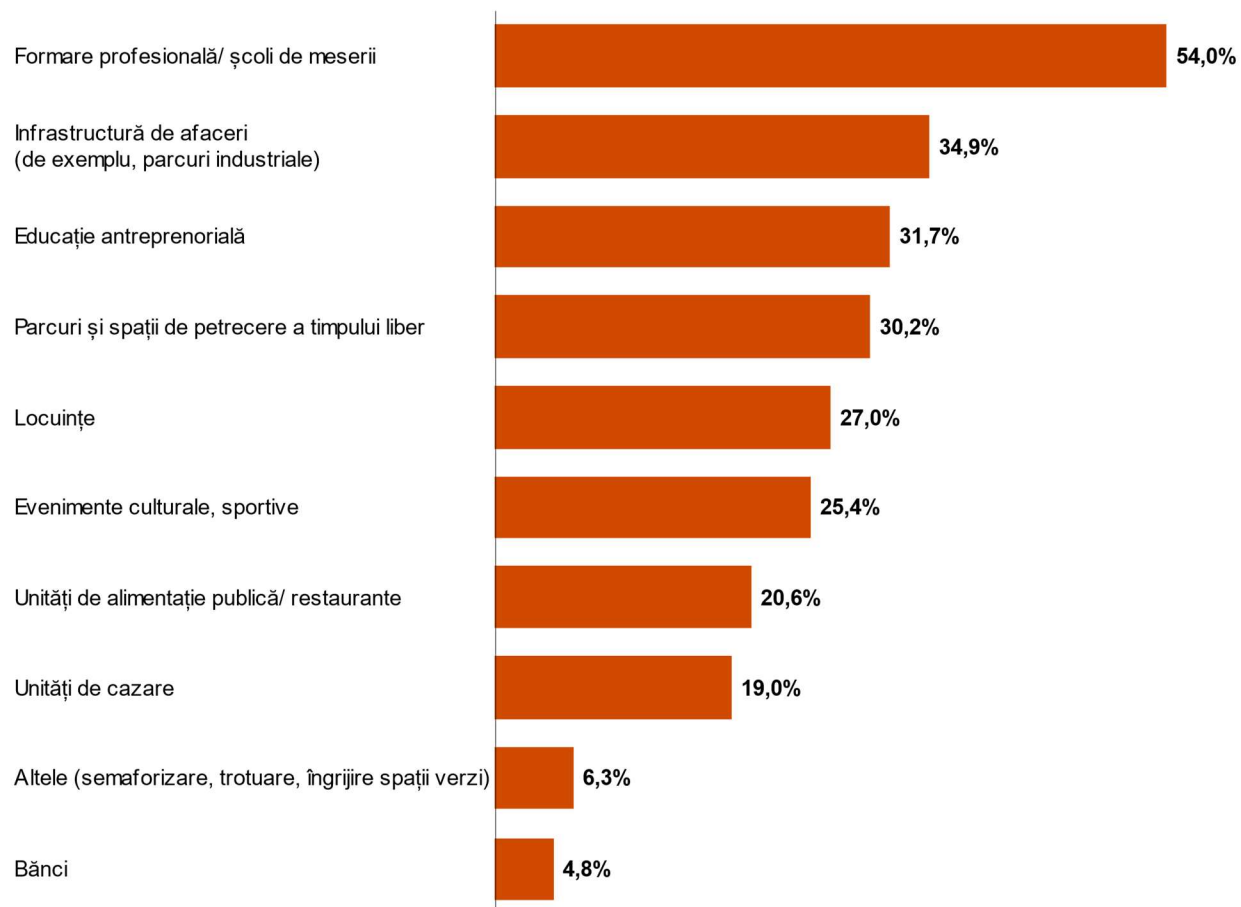
Rugați să indice care consideră că sunt principalele puncte tari pe care orașul Buftea ar trebui să mizeze în demersurile viitoare de dezvoltare, respondenții au indicat apropierea de București, existența unor proiecte de infrastructură rutieră, posibilitatea dezvoltării zonei prin proiecte de infrastructură de afaceri (parcuri industriale) și a proiectelor de locuințe, populația și forța de muncă, precum și zona turistică.

Astfel, principalele direcții de acțiune care pot fi întreprinse pentru creșterea competitivității mediului de afaceri din orașul Buftea, așa cum reiese din interpretarea răspunsurilor, sunt următoarele:

- dezvoltarea infrastructurii de afaceri;
- atragerea forței de muncă și susținerea încadrării forței de muncă disponibilă din oraș;
- creșterea nivelului de educație și de calificare prin derularea de programe de formare profesională;
- stimularea agenților economici locali – a micilor producători/ antreprenori locali, a investitorilor care creează locuri de muncă;
- îmbunătățirea infrastructurii (în special a infrastructurii de transport).

În ceea ce privește categoriile de servicii/ infrastructură suport care ar trebui dezvoltate pe raza orașului Buftea în opinia respondenților, cele mai importante sunt formarea profesională/ școlile de meserii (54% dintre respondenți), infrastructură de afaceri – de ex., parcuri industriale (35% dintre respondenți) și educația antreprenorială (30% dintre respondenți).

Figura 69 – Indicați ce categorii de servicii/ infrastructură suport ar trebui dezvoltate pe raza orașului Buftea (% din total număr respondenți, n=63)



## Capitolul 4.

# Analiza SWOT

---

Puncte tari	Observații
<p><b>Situația demografică a orașului Buftea este pozitivă, înregistrând o tendință de creștere.</b></p>	<p>Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, populația orașului Buftea a depășit 23.000 de persoane la 1 ianuarie 2024. Aceasta reprezintă o creștere de 5,2% comparativ cu anul 2016, indicând o tendință demografică pozitivă, similar cu cea observată și la nivelul județului Ilfov.</p> <p>Institutul Național de Statistică estimează că această creștere va continua și în anii următori. Pentru județul Ilfov, se preconizează o creștere a populației de 18% până în 2030 și o creștere suplimentară de 10% până în 2060, ceea ce ar însemna că județul Ilfov județul Ilfov ar urma să fie singurul județ din România în care populația este estimată să crească până în 2060.</p>
<p><b>Rețeaua școlară acoperă principalele niveluri de educație, dispune de facilități pentru activități extrașcolare și este aproape complet modernizată.</b></p>	<p>Cu excepția absenței unei universități, orașul Buftea deține instituții de învățământ pentru toate nivelurile, inclusiv două licee ce permit dezvoltarea de competențe tehnice. În ultimii ani școlile gimnaziale și cele două licee au beneficiat de proiecte de extindere, dotare și modernizare finanțate din fonduri nerambursabile, iar pentru învățământul preșcolar au fost deschise noi unități (facilități after-school precum Bufkids, o nouă grădiniță pe str. Agricultori). De asemenea, există proiecte pentru dezvoltare de infrastructură nouă precum o grădiniță/creșă în cartierul Flămânzeni și o nouă școală în cartierul Buciumeni (Școala Nr. 4). Clubul Sportiv este una dintre cele mai importante infrastructuri pentru activități sportive extrașcolare, având perspective de a deveni cel mai mare club sportiv din România odată cu lucrările de extindere în derulare care vor crea o bază sportivă pentru 14 sporturi.</p>
<p><b>Buftea deține două licee tehnice care deservească atât orașul Buftea cât și alte localități din împrejurimi</b></p>	<p>Buftea dispune de cele două licee tehnice ce conferă bune oportunități de dezvoltare a competențelor profesionale, în special în condițiile în care Liceul „Barbu A. Stirbey” are o acoperire de 90% a calificărilor solicitate de operatorii economici în ultimii ani iar atât acesta cât și Liceul „Liceul Dumitru Dumitrescu” au perfectate parteneriate cu operatori economici. În plus, aceste licee acomodează și elevi din localitățile limitrofe, dar și din alte județe (Dâmbovița, Giurgiu, Prahova). Pentru o bună valorificare a profilului celor două licee tehnice, se impune reducerea ratei abandonului școlar și adoptarea de măsuri – precum decizia acordării de burse elevilor eligibili din cadrul învățământului tehnic care să sporească atractivitatea celor două unități din punct de vedere al calității actului educațional, având în vedere că acestea dispun de bună dotare (în perioada 2016-2020 la liceul Stirbey au fost implementate programele ROSE, ERASMUS și POCU Profesionist) și au fost modernizate (Liceul Dumitru Dumitrescu a beneficiat în ultimii ani de lucrări de consolidare, reabilitare, extindere, modernizare și dotare, după ce clădirea a fost și eficientizată energetic).</p>
<p><b>Buftea este al doilea oraș din județul Ilfov, după Voluntari, din punct de vedere al numărului de cadre</b></p>	<p>În ultimii ani numărul profesorilor și educatorilor a crescut pe segmentele preșcolar, primar și gimnazial (cea mai mare creștere fiind înregistrată pe segmentul învățământului preșcolar datorită construirii de noi grădinițe) însă a scăzut pe segmentul liceal. Primăria ia măsuri active pentru a stimula retenția cadrelor didactice în Buftea construind</p>

<b>didactice.</b>	locuințe dedicate atât personalului din instituțiile de învățământ, cât și celui medical. În acest sens, în colaborare cu ANL, 30 de locuințe au fost date în folosință în 2024, pe lângă alte 30, date în folosință în 2022. Înființarea în anul 2019 a Centrului de Excelență Eurotrading cu platforma educațională <a href="http://www.profesori.ro">www.profesori.ro</a> , care promovează reforma în educație și facilitează formarea cadrelor didactice pe toate nivelele de educație, poate reprezenta un stimulent pentru cadrele didactice, cu rol atât pentru motivarea profesională a acestora, cât și pentru optimizarea actului educațional.
<b>Serviciile de sănătate la nivelul orașului sunt dezvoltate, asigurând o bună deservire a nevoilor populației.</b>	Infrastructura medicală din Orașul Buftea dispune de dotări publice de sănătate, ce includ, printre altele, un spital de obstetrică-ginecologie, o policlinică, o stație de ambulanță, 2 ambulatorii de specialitate, cabinete de medicină de familie, cabinete stomatologice, laboratoare de analize și farmacii. Spitalul de Obstetrica-Ginecologie este unul dintre cele 4 spitale principale existente în județ, care a fost reabilitat din fonduri europene fiind clasificat în prezent cu gradul 2 sub aspectul calității serviciilor. Cabinete medicale private de specialitate (stomatologie, oftalmologie, ortopedie, psihiatrie) au fost deschise pe teritoriul orașului, inclusiv în zone mai sărace precum cartierul Flămânzeni. 479 de paturi din cele 1.584 de paturi disponibile la nivelul județului Ilfov se află în orașul Buftea, în creștere cu 14% față de situația la nivelul anului 2016. Atât spitalul, cât și celelalte unități medicale dispun de dotări moderne și personal specializat al cărui număr a crescut odată cu deschiderea de noi cabinete medicale.
<b>Parteneriatele cu ONG-uri acoperă nevoi importante ale populației vulnerabile, suplinind lipsa unor servicii publice de asistență.</b>	DAS derulează colaborări cu un spectru larg de ONG-uri, dintre care SOS Satele Copiilor joacă un rol cheie în Buftea pentru prevenirea separării copiilor de familie. Din 2016 până în prezent se valorifică acest parteneriat, care este reînnoit anual, fiind funcțional și în prezent. Parteneriatele au avantajul de a implica în acordarea asistenței personal specializat și de a contribui la finanțarea unor servicii sociale.
<b>Orașul Buftea înregistrează o rată redusă a șomajului.</b>	Orașul Buftea se remarcă printr-o rată scăzută a șomajului de 0,2% în 2023, similară cu cea a județului Ilfov, care înregistrează cea mai redusă rată a șomajului din România, fiind cunoscut pentru dinamismul economic și pentru proximitatea sa față de București, ceea ce contribuie la atractivitatea sa pentru investiții și la crearea de locuri de muncă.
<b>În general, mediul de afaceri local din orașul Buftea a înregistrat performanțe economice pozitive.</b>	Performanța economică a operatorilor economici din orașul Buftea a fost pozitivă, cu o cifră de afaceri în creștere, ajungând la aproximativ 950 milioane lei între 2016 și 2023. De asemenea, și profitul a avut evoluții pozitive, crescând de 2,2 ori în 2020 comparativ cu 2016. În ciuda pandemiei COVID-19, agenții economici nu au întâmpinat perturbări majore în 2020, iar cifra de afaceri a continuat să crească până în 2022, înainte de a înregistra o scădere de 8% în 2023. Din perspectivă numerică, numărul agenților economici activi în orașul Buftea a crescut de la 1.247 în 2016 la 1.385 companii în 2020, reprezentând o creștere de două cifre.
<b>Orașul Buftea este poziționat strategic pe harta hub-urilor logistice</b>	Orașul Buftea este situat strategic, beneficiind de o conectivitate sporită. Orașul este traversat de drumurile naționale DN1A (București – Ploiești) și DN7 (asigură legătura dintre București, pe de o parte, Pitești și



<p><b>din jurul Municipiului București, fiind situat în vecinătatea autostrăzii de centură a Municipiului București (A0) și având acces facil la autostrăzi, 2 drumuri naționale și 2 magistrale feroviare.</b></p>	<p>Târgoviște pe de alta) și, prin intermediul, celor două gări (Buftea și Săbăreni), Buftea are acces direct la magistralele feroviare 1.000 (București – Ploiești) și 901 (București – Pitești). Autostradă de centură a Municipiului București (A0), aflată în construcție, va străbate, de asemenea, Buftea începând din 2026. De asemenea, Buftea se află la doar 4 kilometri de șoseaua de centură a Municipiului București (DNCB), care face legătura cu rețeaua de autostrăzi în operare: A1 București - Ploiești, A2 București - Constanța și A3 București - Ploiești.</p>
<p><b>Creșterea suprafeței de teren intravilan plasează orașul Buftea în primele două localități din județul Ilfov în ceea ce privește suprafața de teren intravilan din mediul urban.</b></p>	<p>Orașul Buftea deține a doua cea mai mare suprafață de teren intravilan din mediul urban al județului Ilfov, după orașul Măgurele. De asemenea, Buftea se situează pe a doua poziție în cadrul celor opt orașe din județ în ceea ce privește densitatea populației, calculată ca raport între suprafața de teren intravilan și numărul de locuitori.</p> <p>În ultimele două decenii, suprafața de teren intravilan din Buftea a crescut cu peste 2.650 de hectare, această dezvoltare fiind susținută atât de extinderea perimetrului constructibil, cât și de dezvoltarea activităților economice.</p>
<p><b>Administrația locală sprijină tinerii, funcționarii publici, cadrele medicale și pe cele didactice prin punerea la dispoziția de apartamente construite de ANL.</b></p>	<p>Funcționarii publici, angajați în instituțiile publice locale, cadrele medicale și cele didactice din orașul Buftea au la dispoziție locuințe de serviciu prin intermediul programului “Construcția de locuințe de serviciu”. De asemenea, tinerii între 18 și 35 de ani beneficiază de locuințe prin intermediul programului ANL “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”. Pentru realizarea acestor spații locative, autoritățile locale pun la dispoziție terenurile necesare și realizează lucrările de infrastructură rutieră și de branșare la utilități</p>
<p><b>Administrația locală atrage fonduri nerambursabile pentru realizarea de proiecte de renovare energetică pentru clădiri rezidențiale și clădiri publice și finanțează, din bugetul local, a cota de contribuție proprie a proprietarilor pentru realizarea investițiilor privind renovarea energetică a clădirilor rezidențiale</b></p>	<p>În perioada 2016 – iulie 2024, au fost finalizate investiții privind renovarea energetică a 49 de blocuri de locuințe. De asemenea, au fost efectuate investiții vizând creșterea eficienței energetice pentru mai multe clădiri publice, printre care Școala Gimnazială Nr. 3 și Corpul C5 al Liceului Tehnologic Dumitru Dumitrescu.</p> <p>Anumite categorii de proprietari, persoane fizice (persoane cu handicap, veterani de război, pensionari, persoane singure și familii cu venituri medii nete lunare pe persoană sub câștigul salarial mediu net pe economie, persoane aflate în sărăcie energetică) beneficiază de finanțarea din bugetul local Buftea a cotei de contribuție proprie a proprietarilor pentru realizarea investițiilor privind renovarea energetică a clădirilor rezidențiale.</p>
<p><b>Infrastructura de apă-canal de la nivelul orașului Buftea a beneficiat de investiții care au vizat creșterea calității apei potabile și extinderea sistemului de canalizare</b></p>	<p>Investițiile realizate în ultimul deceniu au constat în extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, realizarea unei stații de epurare în oraș, reabilitarea și extinderea surselor de captare și tratare a apei potabile.</p>

<b>Gradul de conectare a populației orașului Buftea la rețelele de gaze naturale este ridicat.</b>	Majoritatea gospodăriilor din orașul Buftea sunt deservite de rețea de distribuție a gazelor naturale, fiind în fază de execuție sau de proiectare o serie de investiții privind extinderea rețelei.
<b>Gradul de conectare a populației orașului Buftea la serviciul public de salubritate este de peste 82%, colectarea deșeurilor menajere fiind realizată distinct pentru deșeurile fracție umedă și deșeurile fracție uscată.</b>	Gradul de conectare a populației la serviciile de salubritate în orașul Buftea este de peste 82%. Colectarea deșeurilor menajere de pe raza orașului Buftea se face distinct pentru deșeurile fracție umedă (deșeuri reziduale, nereciclabile, deșeuri biodegradabile) și deșeurile fracție uscată (deșeuri reciclabile, de tipul deșeuri din hârtie și carton, deșeuri din plastic, deșeuri din metal, deșeuri din sticlă), pubelele individuale de colectare fiind puse la dispoziția gospodăriilor de către operatorul serviciului de salubritate.
<b>Buftea dispune de două gări, fapt ce asigură conexiunea la magistrale feroviare majore.</b>	Faptul că Buftea este străbătut de două magistrale feroviare majore (1.000 și 901), deservite de cele 2 gări ale orașului (Buftea și Săbăreni), asigură conectarea orașului cu municipiile București și Ploiești, precum și cu orașele Chitila și Periș, la o cadență foarte bună, precum și legături directe cu municipiile Târgoviște și Pitești și cu orașele Titu și Găești, la o frecvență ce ar putea fi îmbunătățită.
<b>Transportul în comun oferă o bună conectivitate cu Municipiul București, Chitila și Mogoșoaia.</b>	Conectivitatea prin intermediul mijloacelor de transport în comun cu municipiul București (inclusiv cu rețeaua de metrou), orașul Chitila și comuna Mogoșoaia este foarte bună, atât din punct de vedere al frecvenței mijloacelor de transport, cât și al duratei călătoriei, favorizând navetismul.
<b>Transportul în comun local este integrat cu cel al Municipiului București și al restului județului Ilfov.</b>	UAT Buftea este parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București, care coordonează transportul public de călători la nivelul întregii regiuni București-Ilfov și care a realizat integrarea tarifară a tuturor operatorilor de transport public de călători din regiune, inclusiv a metroului.
<b>Palatul Cultural Buftea a fost reabilitat și modernizat</b>	Clădirea amplasată în centrul orașului a beneficiat de un amplu proces de modernizare și reabilitare în perioada 2018-2023.
<b>Un număr important de evenimente cultural-educative sunt derulate anual de Centrul Cultural Buftea</b>	Centrul Cultural Buftea organizează, anual, câteva zeci de festivaluri, ateliere și evenimente cultural-educative având, ca public-țintă comunitatea locală.
<b>Buftea dispune de trei lacuri.</b>	Buftea este străbătut, de la nord la sud, de râul Colentina, care alimentează lacurile antropice Buftea, Buciumeni și Flămânzeni.
<b>Pe raza orașului se află patru păduri.</b>	În Buftea, se află pădurile Râioasa (în zona de vest), Bufteianca și Brâncoveanca (în zona de nord-est) și Buciumeanca (în zona de sud-est)
<b>Festivalul Summer Well este unul dintre cele mai importante evenimente muzicale anuale al regiunii București-Ilfov.</b>	Organizat anual în cadrul Domeniului Știrbey, festivalul Summer Well reprezintă unul dintre cele mai importante evenimente muzicale organizate în București-Ilfov, atrăgând, în Buftea, un mare număr de vizitatori din Capitală și din județele limitrofe.

<p><b>Orașul Buftea găzduiește mai multe instituții administrative județene.</b></p>	<p>Pe raza orașului, se află Tribunalul Județean Ilfov, Parchetul de pe lângă Tribunalul Ilfov, Judecătoria Buftea și Parchetul de pe lângă Judecătoria Buftea, precum și Spitalul de Obstetrică - Ginecologie Buftea, deținut de Consiliul Județean Ilfov.</p>
<p><b>Experiență și competențe în elaborarea de proiecte și atragerea de fonduri nerambursabile.</b></p>	<p>Primăria a înregistrat realizări semnificative în ceea ce privește proiectele implementate prin atragerea fondurilor și finanțărilor, evidențiind o bună capacitate a personalului în gestionarea aplicațiilor pentru obținerea de fonduri nerambursabile. În perioada 2016 - 2021 au fost depuse 18 aplicații, în timp ce în ultimii doi au fost depuse 10 aplicații.</p>
<p><b>Parteneriatele cu ONG-uri cu alte autorități naționale și regionale, precum și actori publici/ privați din domeniul sănătății contribuie la gestionarea eficientă a unor probleme locale</b></p>	<p>Parteneriate încheiate de Primăria Orașului Buftea cu Consiliul județean Ilfov, și alte autorități naționale sau regionale, precum și instituții medicale joacă un rol important în abordarea diverselor probleme locale, facilitând soluționarea provocărilor de la nivelul comunității locale. De asemenea, ONG-uri precum SOS Satele Copiilor contribuie la îmbunătățirea serviciilor sociale acordate populației vulnerabile pe multiple segmente, implicarea acestora având impact inclusiv datorită acoperirii unor cheltuieli din fondurile proprii ale asociației.</p>

Puncte slabe	Observații
<b>Siguranța populației este unul dintre factorii care au un impact negativ asupra calității vieții.</b>	Între 2016 și 2023, orașul Buftea a înregistrat o rată ridicată a criminalității, situându-se pe locul 4 în clasamentul orașelor din județul Ilfov, după Voluntari, Popești-Leordeni și Bragadiru. Comparativ cu localitățile învecinate, Buftea are cel mai mare coeficient de criminalitate, în timp ce Mogoșoaia și Corbeanca se remarcă printr-un număr semnificativ mai redus de incidente.
<b>Infrastructura de învățământ este supraîncărcată.</b>	Buftea se numără printre cele 5 localități din Ilfov care se confruntă cu supraîncărcare la nivelul infrastructurii educaționale. Pe segment preșcolar numărul și capacitatea grădinițelor de stat sunt insuficiente comparativ cu cererea, dar sunt în curs de construire noi facilități. În școli și licee sălile de clasă acomodează o medie de 28-30 elevi. Din cauza supraîncărcării unele unități nu pot folosi laboratoarele în scopul dedicat, acestea fiind transformate în săli de clasă.
<b>Numărul absolvenților de învățământ profesional / tehnic a scăzut.</b>	Deși deține cele două licee tehnice cu rol semnificativ în dezvoltarea de competențe, Buftea se confruntă cu creșterea gradului de nepromovabilitate la Bacalaureat și cu o rată de abandon școlar la nivelul acestor unități (deși în scădere în ultimul an școlar, abandonul se menține ca fenomen). Gradul scăzut de absolvenți ai segmentului de învățământ tehnic riscă să genereze o scădere a numărului de specialiști pe diferite domenii de interes, fiind necesară implementarea unor măsuri atractive atât pentru elevi cât și pentru cadrele didactice. Potrivit datelor Ministerului Educației, județul Ilfov se situează pe ultimul loc în ceea ce privește rata de promovare la Bacalaureat din 2020 până în 2024.
<b>O parte a infrastructurii de sănătate și numărul personalului medical sunt insuficiente.</b>	Deși 479 de paturi din cele 1.584 disponibile la nivelul județului Ilfov se află în orașul Buftea (în creștere cu aproximativ 14% față de situația în anul 2016), totuși media de aproximativ 20 de paturi la 1.000 de locuitori ar necesita o suplimentare a numărului de paturi pentru o acoperire corespunzătoare a nevoilor. În ceea ce privește distribuția pacienților, numărul persoanelor arondate unui medic de familie relevă mai puțin de un medic la 1.000 de locuitori (deși este o valoare similară celei înregistrate la nivelul Județului Ilfov, aceasta este cu 56% sub media Municipiului București).
<b>Copiii în regim de protecție socială și persoanele cu dizabilități (copii și adulți) sunt lipsiți de câteva servicii sociale necesare.</b>	Buftea este una dintre localitățile în care trăiește un mare număr de copii în diverse situații de vulnerabilitate și care s-a situat pe locul 2 la nivel județean cu cel mai mare număr de beneficiari ai ajutorului pentru susținerea familiei (2023), la care se adaugă numărul ridicat de prestații sociale pentru copii. Orașul nu dispune de facilități pentru acoperirea tuturor nevoilor terapeutice ale copiilor cu dizabilități (dificultate în accesarea serviciilor stomatologice, transport public insuficient adaptat particularităților persoanelor cu handicap, absența terapilor de recuperare).
<b>Majoritatea locuințelor colective au o vechime de peste 40 de ani,</b>	Zonele rezidențiale de locuire colectivă sunt prezente punctual în cadrul orașului, fiind amplasate preponderent în cartierele Centru și Studio precum și parțial în cartierele Săbăreni sau Buciumeni. Aproximativ 73%

<p><b>necesitând investiții pentru lucrări de renovare, eficientizare energetică dar și pentru îmbunătățirea calității apei potabile, calitate afectată de vechimea rețelelor interioare de distribuție a apei.</b></p>	<p>din locuințele colective de la nivelul orașului Buftea sunt construite înainte de anii 1980, având o vechime de peste 40 de ani, necesitând investiții privind renovarea energetică.</p> <p>Vechimea mare a rețelelor interioare de la nivelul blocurilor de locuințe determină ruginirea, colmatarea și chiar spargerea conductelor de apă, fapt ce afectează debitul și calitatea apei potabile livrate consumatorilor casnici.</p>
<p><b>În momentul de față, la nivelul clădirilor publice, nu sunt utilizate surse de producere de energie electrică din surse regenerabile.</b></p>	<p>Clădirile publice de la nivelul orașului Buftea nu beneficiază de instalații de producere de energie electrică din surse regenerabile, de exemplu, prin intermediul panourilor fotovoltaice, în vederea acoperirii necesarului de consum propriu</p>
<p><b>Aspectul orașului are de suferit din cauza rețelelor de cabluri aeriene.</b></p>	<p>Rețeaua de distribuție a energiei electrice, cea a serviciului de iluminat public și cea telecomunicații sunt preponderent de tip aerian, cablurile având un impact negativ asupra aspectului orașului.</p>
<p><b>Depozitarea ilegală a deșeurilor pe spațiile publice reprezintă o problemă la nivelul orașului Buftea.</b></p>	<p>Pe raza orașului, nu există nici un depozit sau stație de sortare a deșeurilor. Există o problemă legată de depozitarea ilegală a deșeurilor pe spațiile publice, cu precădere în zonele periferice.</p>
<p><b>Deși există colectare separată a deșeurilor pe două fracții (umed și uscat) a deșeurilor menajere la nivelul orașului Buftea, gradul de reciclare și valorificare a deșeurilor municipale este încă scăzut.</b></p>	<p>Deși colectarea deșeurilor menajere de pe raza orașului Buftea se face distinct pentru deșeurile fracție umedă și deșeurile fracție uscată, gradul de reciclare este încă relativ scăzut. Ponderea deșeurilor reciclate din cele colectate a cunoscut o scădere semnificativă, de la 30%-40% în perioada 2020-2022 la 7,6% în 2023%.</p>
<p><b>Infrastructură rutieră și cea tehnico-edilitară sunt încă deficitare în cartierul Tineri și în alte zone ale orașului</b></p>	<p>Atât infrastructura rutieră, cât și cea tehnico-edilitară sunt încă deficitare, în special la nivelul Cartierului pentru tineri, unde 32 de străzi nu beneficiază de iluminat public (un proiect pentru extinderea sistemului de iluminat public pentru 21 dintre ele este în prezent în derulare). La nivelul orașului, 43 km de străzi orașenești sunt nemodernizate dintr-un total de 124 km.</p>
<p><b>Buftea nu dispune de o centură rutieră.</b></p>	<p>În lipsa centurii ocolitoare, traficul greu tranzitează orașul fie de-a lungul DN1A, fie de-a lungul DN7, contribuind astfel la ridicarea nivelului de emisii poluante de gaze cu efect de seră. VO Buftea este în prezent la faza de realizarea a licitației pentru proiectare și execuție</p>
<p><b>DN1A are o singură bandă pe sens.</b></p>	<p>Principală arteră rutieră ce străbate orașul, DN1A, are o singură bandă pe sens, traficul având valori ridicate la orele de vârf.</p>
<p><b>Nu există o subtraversare /</b></p>	<p>Lipsa unei subtraversări / supratraversări a magistralei feroviare 1000 în zona Gării Buftea crește durata călătoriei dintre Buftea și Corbeanca /</p>

<b>supratraversare a magistralei feroviare București – Ploiești în zona Gării Buftea.</b>	DN1 / Aeroportul Internațional Henri Coandă. Proiectul privind realizarea supratraversării dintre străzile Viilor și Tamași este în prezent la faza de realizarea a licitației pentru proiectare și execuție.
<b>Orașul are o slabă conectivitate cu Aeroportul Internațional Henri Coandă.</b>	Conectivitatea prin intermediul mijloacelor de transport în comun cu comuna Corbeanca, DN1 și Aeroportul Internațional Henri Coandă lipsește, neexistând o linie de autobuz care să conecteze Buftea de Corbeanca sau DN1.
<b>Transportul public nu asigură legătura cu unele dintre localitățile limitrofe.</b>	Nu există legătură prin intermediul mijloacelor de transport în comun cu o parte dintre localitățile limitrofe: Corbeanca și Dragomirești-Vale (Ilfov), Crevedia și Tărtășești (Dâmbovița), Săbăreni (Giurgiu).
<b>Nu există bandă unică pentru transportul în comun.</b>	În oraș, nu există bandă specială dedicată mijloacelor de transport în comun
<b>Străzile din zonele locuite sunt înguste.</b>	Lățimea străzilor, cu precădere în zonele locuite, este redusă, existând posibilități limitate de extindere a acestora.
<b>Infrastructura pentru transportul pe bicicletă este insuficient dezvoltată.</b>	Pe raza orașului Buftea se află două piste de bicicletă, în lungime totală de aproximativ 1,5 km.
<b>Infrastructura pentru încărcarea autovehiculelor electrice lipsește.</b>	În Buftea, nu există nici un punct de încărcare a autovehiculelor electrice.
<b>Orașul este vizitat de un număr redus de turiști.</b>	Numărul de turiști care vizitează anual Buftea este sub 0,5% din totalul turiștilor înregistrați și nivelul județului Ilfov. Orașul dispune de un număr redus de unități de primire turistice cu funcțiuni de cazare.
<b>Nu există cinematografe sau muzee.</b>	Orașul nu dispune de nici un cinematograf sau spațiu muzeal.
<b>Ansamblul fostului Palat Știrbei și Studiourile Buftea nu aduc beneficii semnificative comunității locale.</b>	Deși sunt două dintre obiectivele cu cel mai înalt grad de notorietate la nivel regional și național din Buftea, Ansamblul fostului Palat Știrbei și Studiourile Buftea aduc beneficii reduse comunității locale.
<b>Evenimentele cultural-sportive organizate în Buftea au notorietate redusă.</b>	Deși orașul găzduiește anual un număr semnificativ de evenimente cultural-sportive, notorietatea acestora la nivel regional și național este scăzută.
<b>Infrastructura de agrement este precară.</b>	Cu excepția parcurilor realizate sau modernizate în perioada 2016-2023, infrastructura de agrement, cu precădere cea din zona râului Colentina și a lacurilor de pe raza orașului, este precară.
<b>Bibliotecile au un impact redus asupra comunității.</b>	Deși în evidențele INS apar 5 biblioteci publice pe raza orașului Buftea, acestea sunt fie inactive, fie au impact redus asupra comunității locale.
<b>Nu există bazine de înot.</b>	Orașul nu dispune de nici un bazin de înot.

<b>Nivelul poluării fonice pe principalele artere de drumuri este ridicat.</b>	Principala sursă de poluare fonică este reprezentată de traficul rutier, din cauza amplasării caselor în imediata apropiere a drumurilor naționale și a creșterii traficului rutier de tranzit.
<b>Număr ridicat de posturi vacante în cadrul Primăriei și al instituțiilor administrației locale</b>	Atât Primăria, cât și celelalte instituții ale administrației locale înregistrează un grad de ocupare al posturilor subunitar față de cele prevăzute în organigramă, situație ce s-a menținut pe durata ultimilor 7 ani. În anii 2023 – 2024 s-au înregistrat printre cele mai scăzute grade de ocupare la nivel agregat, și în contextul unei creșteri a numărului de posturi disponibile.
<b>Lipsa digitalizării în practicile de management al documentelor și absența unor servicii on-line în sprijinul cetățenilor.</b>	La nivelul Primăriei, gestionarea documentelor se realizează în continuare în format fizic, utilizând un registru de înregistrare a documentelor pe suport de hârtie. De asemenea, Primăria nu dispune încă de Portalul Cetățeanului.
<b>Includerea județului Ilfov și a localităților acestuia în regiunea București-Ilfov, care cuprinde și capitala, poate influența cuantumul finanțărilor nerambursabile disponibile.</b>	<p>Până în 2022, bugetul de investiții al Primăriei a evidențiat o pondere ridicată a fondurilor europene (peste 65%), în timp ce rata de cofinanțare de la bugetul de stat a fost mai redusă. Astfel, capacitatea de investiții ar putea fi influențată negativ, dacă cuantumul acestor fonduri va fi mai redus în cadrul noului ciclu financiar, datorita statutului de regiune dezvoltată a Regiunii Bucuresti-Ilfov.</p> <p>De exemplu în 2023, valoarea bugetului de investiții a scăzut, predominant din cauza scăderii valorii finanțărilor externe nerambursabile.</p>

Oportunități	Observații
<b>Există condiții pentru crearea de facilități tip internat.</b>	Buftea se numără printre singurele 4 locații din județ (alături de Brănești, Ciorogârla și Dragomirești Vale) care dețin clădiri cu destinație de internat, facilitate necesară din perspectiva dotării unităților școlare pentru acomodarea nevoilor unor elevi. Orașul dispune inclusiv de o clădire aflată în conservare, cu o capacitate de 100 de locuri.
<b>Orașul Buftea se situează la un nivel avansat de adresabilitate a nevoilor de asistență socială comparativ cu alte localități din județ.</b>	În ultimii ani DAS Buftea și-a intensificat considerabil eforturile, reușind implementarea unor măsuri importante și concretizând deja proiecte aflate pe lista de nevoi a localității (cantina socială, noi facilități pentru seniori, proiecte cu asociații etc). Demersurile întreprinse sunt alinate priorităților vizate de "Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2018-2023". În plus, un aspect important este dat de implicarea furnizorilor privați și a ONG-urilor care contribuie semnificativ la acoperirea unor nevoi sociale stringente. Prin valorificarea activă a acestor parteneriate, extinderea paletelor colaborărilor în anii următori și considerarea unui plan concret de optimizare a asistenței sociale, Buftea ar avea posibilitatea de a crea o rețea integrată de servicii sociale sau, într-o primă etapă, un centru comunitar multifuncțional care să fie susținut echipe integrate, capabile să acopere un spectru diversificat de probleme aferente populației vulnerabile.
<b>Atragerea investitorilor privați și susținerea dezvoltării mediului economic local sunt condiții prealabile pentru creșterea economică și bunăstarea comunității.</b>	Situat în apropierea Capitalei, cu o bună conectivitate atât la infrastructura rutieră (prin amplasarea în vecinătatea viitoarei autostrăzi de centură și la doar 4 kilometri distanță de actuala centură a Municipiului București) cât și la cea feroviară, orașul Buftea oferă acces facil la piețe mari, infrastructură dezvoltată și diverse oportunități economice atractive pentru investitori.
<b>Extinderea programelor pentru îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor</b>	Performanța energetică a stocului de clădiri rezidențiale și publice este în continuare scăzută. Se impune derularea de investiții atât pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor, cât și pentru dotarea cu surse de producere a energiei din surse regenerabile (montarea de panouri fotovoltaice, colectoare solare, pompe de căldură etc.).
<b>Îmbunătățirea gradului de colectare, reciclare și valorificare a deșeurilor și conștientizarea cetățenilor asupra problematicii de mediu</b>	Gradul de colectare, reciclare și valorificare a deșeurilor la nivelul orașului Buftea poate fi crescut, inclusiv prin derularea de programe de educare și stimulare a cetățenilor.
<b>Continuarea extinderii infrastructurii tehnico-edilitare la nivelul UAT-ului</b>	Continuarea demersurilor pentru extinderea infrastructurii tehnico-edilitare este necesară în vederea îmbunătățirii calității locuirii pentru rezidenții orașului Buftea, în special în cartierele nou construite.
<b>Descongestionarea traficului și reducerea nivelului de poluare, inclusiv fonică, în zona centrală și estică a</b>	Amplasată în zona estică a orașului, Varianta Ocolitoare (VO) Buftea, aflată în faza de construcție, va prelua traficul de tranzit, inclusiv cel de marfă, care în prezent străbate orașul Buftea de-a lungul DN1A.



<b>orașului vor fi realizate prin construirea VO Buftea.</b>	
<b>Viitorul drum radial DR4 Nord Expres, ce va fi construit în proximitatea orașului Buftea, va duce la reducerea duratei deplasării spre DNCB și nordul Capitalei.</b>	Viitorul Drum Radial 4 (DR 4) Nord Expres va realiza o conexiune rapidă între Buftea, DNCB și nordul Municipiului București (zona Casa Presei Libere).
<b>Prin conectarea orașului la viitoarea autostradă de centură a Municipiului București (A0) și la drumul expres București - Târgoviște, se va realiza creșterea gradului de conectivitate al orașului.</b>	Două din nodurile rutiere ale viitoarei autostrăzii de centură a Bucureștiului (A0) vor fi amplasate pe raza orașului Buftea, ceea ce va permite conectarea orașului cu autostrăzile A1 (tronsonul București – Pitești), A2 (București – Constanța) și A3 (tronsonul București – Ploiești) și cu restul localităților din județul Ilfov. Viitorul drum expres București – Târgoviște va străbate zona estică a orașului, contribuind la descongestionarea drumului DN7, și la îmbunătățirea gradului de conectare cu județele Dâmbovița și Argeș.
<b>Tranziția către o mobilitate urbană durabilă va fi consolidată prin modernizarea și extinderea parcului auto al companiei locale de transport public, SC Regio Serv Transport SRL, și prin crearea infrastructurii de încărcare a autobuzelor electrice.</b>	Modernizarea și extinderea parcului auto al companiei de transport urban de călători SC Regio Serv Transport SRL prin achiziționarea a cel puțin 8 autobuze nepoluante și construirea infrastructurii de încărcare la autobaza acestora de pe strada Pepinierei vor asigura tranziția către o mobilitate urbană durabilă.
<b>Prin construirea supratraversării magistralei CFR București – Ploiești în zona Gării Buftea, va fi îmbunătățită conectivitatea orașului cu Aeroportul Internațional Henri Coandă București</b>	Construirea supratraversării magistralei feroviare 1.000 în proximitatea Gării Buftea va duce la scăderea duratei călătoriei dintre Buftea și Corbeanca / DN1 / Aeroportul Internațional Henri Coandă.
<b>Construirea unui terminal multimodal de tip Park &amp; Ride lângă Gara Buftea va contribui la creșterea mobilității durabile la nivel regional</b>	Construirea unui terminal multimodal de tip Park & Ride lângă Gara Buftea va crește numărul persoanelor care vor prefera deplasarea cu trenul spre București și alte localități din județul Ilfov, contribuind la creșterea nivelului de mobilitate durabilă la nivel regional.
<b>Realizarea de piste de bicicletă și stații de</b>	Dezvoltarea semnificativă a infrastructurii pentru transportul pe biciclete și trotinete și cea a infrastructurii de încărcare a vehiculelor electrice vor

<p><b>Încărcare pentru vehicule electrice va contribui la mobilitatea urbană durabilă.</b></p>	<p>contribui la dezvoltarea mobilității urbane durabile.</p>
<p><b>Punerea în valoare a râului Colentina și a celor 3 lacuri de pe raza orașului va crește numărul de turiști.</b></p>	<p>Amenajarea râului Colentina și a lacurilor Buftea, Buciumeni și Flămânzeni prin dezvoltarea infrastructurilor de agrement, petrecerea timpului liber, sport și interacțiune socială va oferi soluții pentru petrecerea timpului liber pentru localnici și va conduce la creșterea numărului de turiști.</p>
<p><b>Organizarea de evenimente cultural-educative cu impact regional va consolida notorietatea și atractivitatea orașului.</b></p>	<p>Prin punerea în valoare a Palatului Cultural Buftea, a spațiilor outdoor amenajate în cadrul piețelor publice și a parcurilor din oraș și, eventual, a Domeniului Știrbei, Centrul Cultural Buftea și alte organizații de profil vor organiza evenimente cultural-educative cu impact regional, ce vor atrage participanți și spectatori din restul județului Ilfov și din județele limitrofe.</p>
<p><b>Disponibilitatea și valorificarea fondurilor europene nerambursabile precum și a altor finanțări pentru dezvoltare urbană reprezintă mijloace esențiale pentru suplimentarea bugetelor și realizarea de investiții.</b></p>	<p>Primăria Orașului Buftea a obținut rezultate pozitive în atragerea de fonduri europene pentru implementarea unor proiecte cu impact benefic asupra comunității locale incluzând extinderea și modernizarea rețelei școlare, crearea de facilități sportive și optimizarea sistemului de iluminat. Astfel, există premisele necesare pentru diversificarea surselor de finanțare accesate, dar și a domeniilor și valorilor proiectelor realizate.</p>

Amenințări	Observații
<p><b>Abandonul școlar la nivel liceal și promovabilitatea scăzută la Bacalaureat ar putea afecta profilul liceelor tehnice, scăzând implicit numărul candidaților pentru locuri de muncă în domenii tehnice.</b></p>	<p>Deși în ultimii ani rata abandonului școlar a mai scăzut, fenomenul nu a fost complet eradicat la cele 2 licee, nici la nivelul unor școli gimnaziale. Se impun măsuri de creștere a calității actului educațional, inclusiv din perspectiva facilitării consilierii profesionale, dar și pentru creșterea atractivității cursurilor. O problema reclamată de conducerea unor unități școlare pentru creșterea gradului de motivare atât a elevilor, cât și a cadrelor didactice din Buftea se referă la “necesitatea simplificării programei școlare și restrângerii multiplelor reforme educaționale/măsuri birocratice ce generează dezorientare și bulversare atât la nivelul elevilor cât și profesorilor”.</p>
<p><b>Tinerii provenind din plasament riscă excluderea.</b></p>	<p>Buftea s-a confruntat cu o acută lipsă de interes a tinerilor din plasament pentru viitorul lor personal și perspectiva profesională, orientându-se spre facilitățile conferite de centrul special dedicat acestor tineri (care a funcționat în Buftea până în anul 2020) doar pentru a obține beneficii sociale financiare. Întrucât, în absența unor candidați eligibili, DAS a decis desființarea centrului, acești tineri au nevoie de programe speciale de consiliere pentru a evita excluderea socială după ieșirea din sistemul de protecție socială</p>
<p><b>Orașul Buftea se confruntă cu un deficit de forță de muncă.</b></p>	<p>Orașul Buftea înregistrează o rată redusă a șomajului (0,2% în 2023), prezentând un deficit de forță de muncă și, în același timp, o capacitate limitată de a răspunde nevoilor angajatorilor actuali și potențiali.</p>
<p><b>Disputele de proprietate privind lacurile Buftea și Buciumeni împiedică realizarea investițiilor privind infrastructura de agrement.</b></p>	<p>În prezent, lacurile de acumulare Buftea și Buciumeni fac obiectul unui proces prin care Administrația Națională Apele Română solicită de la Orașul Buftea punerea în posesie și lăsarea în administrare a celor două acumulări. Neclaritățile privind regimul de proprietate și dreptul de administrare vor întârzia investițiile privind realizarea infrastructurii de agrement de pe cele două lacuri.</p>
<p><b>Corpurile de apă subterană din zona Tărtășești, Crevedia, Buftea, Chitila înregistrează depășiri ale standardului de calitate pentru azotați.</b></p>	<p>Conform Planului de Management actualizat (2021) al spațiului hidrografic Argeș-Vedea, corpurile de apă subterană din zona Tărtășești, Crevedia, Buftea, Chitila se află în stare calitativă slabă, ca urmare a depășirilor semnificative ale standardului de calitate înregistrate la azotați.</p>
<p><b>Statutul de regiune dezvoltată al Regiunii București-Ilfov poate duce la diminuarea ponderii finanțării nerambursabile.</b></p>	<p>Apartenența Capitalei, care înregistrează un PIB/locuitor semnificativ mai mare ca media UE și a altor localități din România, la aceeași regiune de dezvoltare cu județul Ilfov și implicit localitățile acestuia, a conferit regiunii București-Ilfov statutul de regiune dezvoltată. Totuși, această evoluție pozitivă vine și cu un efect secundar – o rată de cofinanțare din fonduri nerambursabile mai redusă. Având în vedere că orașul Buftea a realizat o serie de proiecte importante prin programele de finanțare europeană, această evoluție ar putea limita demersurile primăriei vizând implementarea altor proiecte necesare în Buftea.</p>

## Capitolul 5.

# Viziune și obiective

## Viziune

În anul 2030, Buftea va fi un oraș verde, rezilient și incluziv, cu un nivel ridicat al calității vieții. Beneficiind de o foarte bună conectivitate cu rețelele metropolitane, regionale și naționale de transport feroviar și rutier, precum și de politicile implementate în domeniul bunei guvernante, Buftea va deveni un important centru administrativ al județului Ilfov. Prin sprijinirea mediului de afaceri, inclusiv a micilor întreprinzători locali, realizarea de investiții vizând creșterea eficienței energetice, dezvoltarea infrastructurii de agrement și sportive și punerea în valoare a potențialului natural, orașul va beneficia de o creștere economică durabilă și de o calitate a vieții superioară.

## Obiective

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea 2024-2030 vizează îndeplinirea a 2 obiective generale (OG) și a 14 obiective specifice (OS).

**Obiectivul general 1 (OG1) vizează creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de investiții și reforme în educație, sănătate, asistență socială, administrație locală, mediu, eficiență energetică și mobilitate durabilă.** În acest sens, vor fi derulate ample investiții în domenii cheie, precum cel al infrastructurii școlare, al calității actului medical și al serviciilor de asistență socială. O atenție specială va fi acordată combaterii inegalităților sociale și oferirii de șanse egale la educație, sănătate, muncă și asistență socială cetățenilor din categoriile vulnerabile. Prin implementarea de politici de bună guvernare, administrația locală va oferi servicii mai rapide și mai apropiate de nevoile cetățenilor. Realizarea de investiții în domeniul fondului locativ, al colectării deșeurilor și al economiei circulare, precum și în cel al mobilității durabile vor contribui la reducerea factorilor de stres și la creșterea speranței de viață. Accesarea de fonduri nerambursabile pentru creșterea eficienței energetice, atât în domeniul clădirilor rezidențiale, cât și în cel al clădirilor publice, va avea un impact major atât din punct de vedere financiar, cât și în ce privește calitatea vieții și bunăstarea socială.

**Obiectivul general 2 (OG2) are în vedere asigurarea unei creșteri economice durabile prin atragerea de investiții, sprijinirea capitalului uman local și valorificarea potențialului turistic antropoc și natural al orașului.** Dezvoltarea economică a orașului va fi facilitată atât de realizarea de investiții majore, cât și prin încurajarea antreprenoriatului local și a micilor producători. Punerea în valoare a potențialului natural al orașului, dezvoltarea infrastructurii sale de agrement și sportive și organizarea de evenimente cultural-sportive cu impact regional vor transforma orașul, care va deveni o destinație preferată atât pentru locuire, cât și pentru petrecerea timpului liber, oferind rezidenților și turiștilor servicii de înaltă calitate.

Tabelul următor rezumă cele două obiective generale ale Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea 2024-2030

OG1	Creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de investiții și reforme în educație, sănătate, asistență socială, administrație locală, mediu, eficiență energetică și mobilitate durabilă
OG2	Asigurarea unei creșteri economice durabile prin atragerea de investiții, sprijinirea capitalului uman local, dezvoltarea infrastructurii de agrement și sportive și valorificarea potențialului turistic natural al orașului

În particular, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea 2024-2030 va urmări 14 obiective specifice, prezentate în tabelul de mai jos.

OS1	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii școlare din Buftea cu realizarea de investiții pentru dotarea adecvată a unităților de învățământ, inclusiv din perspectiva digitalizării
OS2	Sprijinirea dobândirii de noi competențe de către cadrele didactice și elevi și îmbunătățirea condițiilor educaționale prin introducerea de programe și măsuri adaptate nivelului de studii
OS3	Creșterea calității actului medical și îmbunătățirea accesului cetățenilor din Buftea la servicii medicale diversificate, inclusiv prin valorificarea facilităților de digitalizare
OS4	Creșterea gradului de incluziune și acces pentru populația din categoriile vulnerabile la educație, servicii medicale și digitalizare
OS5	Creșterea calității serviciilor de asistență socială pentru populația vulnerabilă, inclusiv prin dezvoltarea infrastructurii de profil și adoptarea unor măsuri de sprijin/ajutor social pentru persoanele cu nevoi sociale
OS6	Susținerea producătorilor locali în vederea stimulării creșterii consumului de produse românești
OS7	Crearea unui ecosistem favorabil investițiilor pentru creșterea atractivității orașului în rândul populației din proximitate
OS8	Renovarea fondului locativ în vederea creșterii eficienței energetice și utilizarea surselor de energie regenerabilă în contextul schimbărilor climatice
OS9	Creșterea calității condițiilor de locuire și a gradului de confort prin asigurarea accesului gospodăriilor la rețelele tehnico-edilitare, atenuarea nivelului de zgomot perceput și îmbunătățirea aspectului vizual al orașului
OS10	Dezvoltarea mobilității urbane durabile prin realizarea de investiții integrate în infrastructura de transport
OS11	Valorificarea potențialului turistic al orașului prin diversificarea și punerea în valoare a infrastructurilor de agrement, petrecerea timpului liber și interacțiune socială
OS12	Conservarea și valorificarea durabilă a patrimoniului și consolidarea profilului cultural-sportiv al orașului prin dezvoltarea infrastructurii specifice și realizarea de evenimente cu impact regional
OS13	Creșterea gradului de conștientizare a beneficiilor gestionării corespunzătoare a deșeurilor în vederea îmbunătățirii calității mediului
OS14	Creșterea nivelului de eficiență în acordarea serviciilor publice și a gradului de siguranță pentru cetățenii din Buftea

Realizarea obiectivelor generale și specifice ale Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea 2024-2030 se va realiza prin implementarea Planului de acțiuni prezentat în Capitolul 6.

## Capitolul 6.

# Planul de acțiune

Planul de acțiuni prezintă propuneri concrete de acțiuni derivate ca urmare a analizei diagnostic și a consultărilor realizate, după evaluarea priorităților orașului Buftea în raport cu nevoile concrete ale cetățenilor, comunităților locale și mediului de afaceri, precum și cu sursele de finanțare disponibile, care să asigure materializarea acestora.

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
OS1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii școlare din Buftea cu realizarea de investiții pentru dotarea adecvată a unităților de învățământ, inclusiv din perspectiva digitalizării	1.	Extinderea infrastructurii aferente rețelei școlare din Buftea prin continuarea construirii de infrastructuri noi tip creșă/grădiniță	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ primar-gimnazial - Ministerul Educației - Mediul privat	3.500.000	- PR BI 2021-2027 - CNI	2025-2028	- Creșe construite - Grădinițe construite	Număr	1
	2.	Construirea de infrastructura nouă aferentă rețelei școlare din Buftea, respectiv construirea unei școli în cartierul Buciumeni	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ primar-gimnazial - Ministerul Educației - Mediul privat	2.500.000	- Guvernul României prin Ministerul Educației și UMPMRSU cu sprijin financiar din partea Băncii Mondiale	2025-2026	- Școli construite	Număr	1
	3.	Asigurarea accesului la educație a elevilor prin achiziția de microbuze școlare	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ primar-gimnazial - Ministerul Educației - Mediul privat	400.000	- PNRR - Componenta C15 Educație	2024-2026	- Microbuze achiziționate	Număr	3
OS2. Sprijinirea dobândirii de noi competențe de către	4.	Dezvoltarea competențelor digitale ale cadrelor didactice și ale elevilor prin adaptarea curriculumului pentru	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ - Ministerul Educației	500.000	- PNRR Componenta 2, II.2 O Românie Educată - Digitalizarea educației	2025-2026	- Programe de dezvoltare a competențelor digitale organizate	Număr/an	6



Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
cadrele didactice și elevii și îmbunătățirea condițiilor educaționale prin introducerea de programe și măsuri adaptate nivelului de studii		Învățarea în mediul virtual					- Cadre didactice și elevi instruiți anual	Număr/an	744
	5.	Introducerea de programe after-school pentru elevii din ciclurile primar-gimnazial	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ primar-gimnazial - Ministerul Educației	500.000	- POIDS - PNRR (pilon IV, Politici pentru generația următoare, copii și tineri, componenta VI.1 O Românie Educată	2027-2028	- Programe introduse  - Școli care beneficiază de programe nou introduse	Număr/an  Număr	8 programe (câte un program anual pentru fiecare școală)  2
	6.	Reducerea abandonului școlar prin acordarea unor „burse punte” la trecerea de la gimnaziu la liceu și alinierea la demersurile naționale de dezvoltare a unui mecanism de avertizare timpurie în educație (MATE)	- UAT Buftea - Unitățile de învățământ liceal - Ministerul Educației	675.000	- POIDS - PNRR pilon IV, Politici pentru generația următoare, copii și tineri, componenta VI.1 O Românie Educată	2026-2028	- Burse acordate  - Absolvenți ai clasei a VIII-a (vs. număr de elevi înscriși în clasa a VIII-a) Implementare a MATE	Număr  Procent	120-150  95%
OS3.Creștere a calității actului medical și îmbunătățirea	7.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate din orașul Buftea	- UAT Buftea - Județean Ilfov - Ministerul Sănătății - Mediul privat	4.200.000	- CNI - PR BI 2021-2027 - PNRR Componenta V.3 O Românie	2025-2028	- Dispensare medicale noi	Număr	1
							- Centre/unități de primiri urgențe noi	Număr	1

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
accesului cetățenilor din Buftea la servicii medicale diversificate, inclusiv prin valorificarea facilităților de digitalizare					educată - infrastructură școlară și universitară		- Cabinete/ dispensare medicale reabilitate/ modernizate/ dotate	Număr	2
	8.	Dotarea unor cabinete medicale din Buftea cu aparatură de screening, diagnostic precoce și monitorizare a pacienților cronici	- UAT Buftea - Ministerul Sănătății/DSP Ilfov - Mediul privat	300.000	- PNRR Componenta 1, V.1 - Fondul pentru spitale. Creșterea accesului la sănătate	2026-2028	- Cabinete dotate	Număr	3
OS4.Creșterea gradului de incluziune și acces pentru populația vulnerabilă la educație, servicii medicale și digitalizare	9.	Dezvoltarea de pachete integrate în scopul atragerii în sistemul de învățământ a persoanelor din categoria grupurilor vulnerabile (copii de etnie romă, copii din familii defavorizate)	- UAT Buftea - DAS Buftea - Ministerul Învățământului - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - ONG-uri/furnizori de servicii sociale	150.000	- PR BI 2021-2027 - POEO	2026-2027	- Persoane din categoria grupurilor vulnerabile (re)integrate în sistemul de învățământ	Număr	40
	10.	Implementarea unui program de alfabetizare digitală pentru elevii cu dizabilități în sprijinul dezvoltării sistemului de educație incluzivă	- UAT Buftea - DAS Buftea - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - ONG-uri/furnizori de servicii sociale	150.000	- PNRR Componenta 2, II.1 O Românie Educată: Digitalizarea educației	2026-2027	- Implementare a programului de alfabetizare digitală  - Beneficiari ai programului la un an după implementare (din totalul	N/A  Procent	Realizat  20%

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
							elevilor cu dizabilități)		
	11.	Dezvoltarea de programe aferente educației timpurii pentru grupuri dezavantajate (minoritatea romă, copii din familii defavorizate) prin valorificarea parteneriatelor cu ONG-urile de profil și prin atragerea de investiții în regim PPP	- UAT Buftea - DAS Buftea - Ministerul Educației și Protecției Sociale - ONG-uri/prestatori de servicii sociale - Mediul privat	150.000	- PNRR Componenta VI.1 O Românie educată - Fonduri private	2026-2027	- Programe implementate  - Beneficiari	Număr  Număr	4-6  Minim 40
	12.	Creșterea gradului de digitalizare a serviciilor publice de asistență socială prin dezvoltarea de servicii de tele-asistență și creșterea nivelului de competențe digitale ale personalului de specialitate	- UAT Buftea - DAS Buftea - DGASPC Ilfov - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - Mediul Privat/Furnizori de servicii	100.000	- PNRR Componenta V.4 Încurajarea formalizării muncii și introducerea venitului minim de incluziune	2025-2026	- Asistenți sociali instruiți/specializați digital  - SPAS-uri beneficiare ale digitalizării	Număr  Număr	50-100  1
OS5. Creșterea calității serviciilor de asistență socială pentru populația vulnerabilă, inclusiv prin	13.	Dotarea și asigurarea funcționării noului Centru pentru seniori Sf. Andrei, inclusiv cu înființarea de noi unități mobile pentru asistența la domiciliu necesară persoanelor vârstnice	- UAT Buftea - DAS Buftea - Ministerul Finanțelor - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - DGASPC Ilfov	100.000	- PNRR Componenta 3, IV.3 Infrastructură socială și cămine de bătrâni	2025-2026 2026-2027	- Deschiderea Centrului pentru seniori  - Unități mobile create - Beneficiari	Număr  Număr Număr	1  2 32

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
dezvoltarea infrastructurii de profil și adoptarea unor măsuri speciale de sprijin/ajutor social pentru persoanele cu nevoi sociale			- ONG-uri/furnizori de servicii sociale						
	14.	Introducerea tichetelor de muncă informală pentru lucrătorii care prestează servicii sociale la domiciliu	- UAT Buftea - DAS Buftea - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Ilfov	100.000	- PNRR Componenta V.4 Încurajarea formalizării muncii și introducerea venitului minim de incluziune	2025-2026	- Beneficiari ai tichetelor de muncă informală	Număr	100
	15.	Sprijinirea persoanelor vârstnice cu dizabilități prin construirea de noi centre de profil și a copiilor vulnerabili prin crearea de locuințe protejate	- UAT Buftea - Consiliul Județean Ilfov - DAS Buftea - DGASPC Ilfov - ONG-uri/furnizori de servicii sociale - Mediul privat	10.000.000	- POIDS - PNRR Componenta 3, IV.3 Infrastructură socială și cămine pentru bătrâni - Fonduri private	2024-2026	- Construire centru pentru seniorii cu dizabilități sau casă tip locuință protejată pentru copiii cu dizabilități	Număr	1
16.	Continuarea măsurilor de acordare a ajutorului material pentru persoanele vulnerabile (ex. vouchere de masă, pachete alimentare, mese calde la Cantina Sf. Andrei) și pentru copiii provenind din familii dezavantajate sau aflați în alte situații de risc (ajutor	- UAT Buftea - DAS Buftea - DGASPC Ilfov - AJPIS Ilfov - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - ONG-uri	100.000	- POIDS - Prioritatea 9	2026-2028	- Persoane adulte beneficiare ale ajutorului material	Număr	50	
		- Copii beneficiari ai ajutoarelor							

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		tip "pachet micul școlar")							
	17.	Sprrijinirea copiilor cu afecțiuni speciale prin amenajarea/construire a unui centru care să ofere servicii terapeutice	- UAT Buftea - DAS Buftea - DGASPC Ilfov - DSP Ilfov - Mediul privat	1.000.000	- POIDS - Fonduri private	2025-2027 2026-2028	- Centre operaționale	Număr	1
	18.	Crearea oficială a unei rețele integrate de servicii de asistență socială	- UAT Buftea - DAS Buftea - DGASPC Ilfov - Ministerul Muncii și Protecției Sociale - ONG-uri/furnizori de servicii sociale - Mediul privat	100.000	- POIDS - Prioritatea 1 (prin CLLD - strategie de dezvoltare locala plasată sub responsabilitatea comunității)	2025-2026	- Crearea rețelei integrate  - Beneficiari ai serviciilor optimizate	N/A  Număr	Realizat  1.500
OS6. Susținerea producătorilor locali în vederea stimulării creșterii consumului de produse românești	19.	Promovarea producătorilor și a creației locale de la nivelul orașului Buftea	- UAT Buftea - Producători locali - Mediul privat	100.000	- Buget local	2025-2026	- Evenimente organizate	Număr	10
	20.	Extinderea și/ sau modernizarea piețelor agroalimentare și a spațiilor publice alăturate	- UAT Buftea - Producători locali - Mediul privat	1.000.000	- Buget local - Mediul privat	2026-2027	- Piețe agroalimentare nou construite  - Piețe agroalimen-tare modernizate	Număr  Număr	1  1
OS7. Crearea unui ecosistem	21.	Înființarea unui parc industrial / a unei	- Consiliul Județean Ilfov - UAT Buftea	2.500.000	- Buget local - Buget CJ Ilfov - Surse private	2027-2029	- Infrastructură de sprijinire a	Număr	1

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
favorabil investițiilor pentru creșterea atractivității orașului în rândul populației din proximitate		infrastructuri noi de afaceri	- Mediul privat				afacerilor operațională	Procent	100%
	22.	Promovarea avantajelor dezvoltării de afaceri în UAT Buftea în vederea atragerii de noi investitori privați	- UAT Buftea - Mediul privat	100.000	- Buget local	2025-2026	- Grad de ocupare a spațiilor disponibile - Campanii desfășurate	Număr	10
							- Evenimente organizate	Număr	5
OS8. Renovarea fondului locativ în vederea creșterii eficienței energetice și utilizarea surselor de energie regenerabilă în contextul schimbărilor climatice	23.	Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	- UAT Buftea - Locuitorii și asociațiile de proprietari din clădirile rezidențiale multifamiliale	20.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, 3.1 - Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale) - PNRR (C5-Valul Renovării) - PDD - Buget local - Surse private	2024-2030	- Clădiri rezidențiale multifamiliale pentru care se realizează renovare energetică moderată (conduce la economii de energie primară între 30% și 60%)	Număr	29
	24.	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor publice,	- UAT Buftea - Autoritățile administrației publice locale	11.700.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 3 – O regiune	2024-2030	- Clădiri publice pentru care se realizează renovare	Număr	15

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		inclusiv a unităților de învățământ			prietenosă cu mediul, 3.2 - Creșterea eficienței energetice în clădirile publice) - PNRR (C5-Valul Renovării) - PDD - Buget local		energetică aprofundată (conduce la economii de energie primară de peste 60%)		
	25.	Dotarea cu tehnologii și instalarea de capacități de producție a energiei din surse regenerabile de energie pentru consumul propriu al clădirilor publice,	- UAT Buftea - Autoritățile administrației publice locale	10.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 3 – O regiune prietenosă cu mediul, 3.2 - Creșterea eficienței energetice în clădirile publice) - PNRR (C5-Valul Renovării) - PDD - Buget local	2024-2030	- Clădiri publice dotate cu tehnologii sau capacități de producere a energiei din surse regenerabile pentru consumul propriu	Număr	10
OS9. Creșterea calității condițiilor de locuire și a gradului de confort prin	26.	Extinderea și consolidarea infrastructurii de utilități publice la nivelul întregului UAT	- UAT Buftea - Furnizorii serviciilor de utilități publice	20.000.000	- AFM - PDD - PNRR (C1-Managementul apei)	2024-2030	- Rețea străzi conectate la sistemul de iluminat public  - Rețea străzi cu sistem de	Kilometri  Kilometri	17,2  10,3

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
asigurarea accesului gospodăriilor la rețelele tehnico-edilitare, atenuarea nivelului de zgomot perceput și îmbunătățirea aspectului vizual al orașului					- PNI Anghel Saligny 2021-2028 - Buget local - Surse private (furnizori serviciilor de utilități publice)		iluminat public modernizat		
							- Rețea canalizare pluvială	Kilometri	4,26
							- Rețea distribuție gaze naturale	Kilometri	4
	27.	Modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor publice urbane, inclusiv a zonei centrale	- UAT Buftea - Furnizori de servicii / distribuție	9.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 7 – O regiune atractivă și inclusivă, 7.2 - Îmbunătățirea mediului urban prin regenerarea spațiilor publice) - Buget local	2026-2030	- Spații publice urbane modernizate	Număr	5
28.	Elaborarea / Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism	- UAT Buftea	250.000	- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Buget local	2025-2026	- Plan Urbanistic General	N/A	Realizat	
						- Regulament Local de Urbanism	N/A	Realizat	
29.	Expertizare tehnică seismică a clădirilor publice	- UAT Buftea	1.000.000	- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor	2026-2030	- Clădiri pentru care s-a realizat expertiza	Număr	3	



Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
					Publice și Administrației - Buget local		tehnică seismică		
OS10. Dezvoltarea mobilității urbane durabile prin realizarea de investiții integrate în infrastructura de transport	30.	Dezvoltarea infrastructurii rutiere prin modernizarea și extinderea de străzi și poduri și realizarea de sensuri giratorii	- UAT Buftea	157.000.000	- PNI Anghel Saligny 2021-2028 - PR BI 2021-2027 (Prioritatea 5 – O regiune accesibilă) - Buget local	2024-2030	- Străzi modernizate  - Sensuri giratorii noi realizate  - Pasaje rutiere noi realizate	Număr  Număr  Număr	24  2  2
	31.	Realizarea Terminal Multimodal de tip park & ride în zona Gării Buftea, pe strada Liceului	- UAT Buftea - CFR SA	500.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 5 – O regiune accesibilă) - Buget local	2026-2027	- Terminal multimodal Park & Ride realizat	Număr	1
	32.	Achiziția de autovehicule de transport rutier nepoluante (autobuze electrice / hibrid) pentru efectuarea transportului public de călători	- UAT Buftea - SC Regio Serv Transport SRL	5.500.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată) - PNRR (Componenta 10 – Fondul Local) - Buget local	2024-2026	- Autovehicule nepoluante pentru transportul rutier public de călători achiziționate	Număr	8
	33.	Extinderea, modernizarea și dotarea cu infrastructură de	- UAT Buftea - UAT Corbeanca - SC Regio Serv Transport SRL	100.0000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 4 - O regiune cu	2026-2027	- Infrastructură încărcare autobuze electrice	N/A	Realizat

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		încărcare a autobuzelor electrice a autobazei de care beneficiază SC Regio Serv Transport SRL pe strada Pepinierii			mobilitate ridicată) - Buget local				
	34.	Realizarea și dezvoltarea unui sistem inteligent de transport public (ITS), sincronizat cu sistemele de transport public din restul UAT-urilor din cadrul regiunii de dezvoltare București - Ilfov	- CJ Ilfov - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov - UAT Buftea	50.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată) - Buget local	2026-2027	- Stații de transport public de pe raza UAT Buftea integrate în sistemul ITS	Număr	10
	35.	Realizarea coridorului de Transport Rapid cu Autobuzul pe ruta Buftea-Străulești (13 km)	- CJ Ilfov - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov - UAT Buftea	105.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată) - Buget local	2028-2030	- Coridor de Transport Rapid cu Autobuzul pe ruta Buftea-Străulești	N/A	Realizat
	36.	Prelungirea magistralei de metrou M4 pe ruta Lac Străulești - Buftea	- Metrorex S.A. - CJ Ilfov - UAT Buftea	300.000.000	- Bugetul de stat - Buget local	2028-2033	- Prelungirea magistralei M4 de metrou pe ruta Lac Străulești – Buftea	N/A	Realizat
	37.	Dezvoltarea infrastructurii de încărcare a	- UAT Buftea - CNAIR	2.000.000	- PNRR (Componenta	2025-2026	- Puncte de încărcare a autovehiculelo	Număr	6

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		autovehiculelor electrice în cadrul UAT Buftea			10 – Fondul Local) - Buget local		r electrice realizate		
OS11. Valorificarea potențialului turistic al orașului prin diversificarea și punerea în valoare a infrastructurilor de agrement, petrecerea timpului liber și interacțiune socială	38.	Dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde (piste pentru biciclete și infrastructură adiacentă)	- UAT Buftea - CJ Ilfov	2.900.000	- PNRR (Componenta 10 – Fondul Local și Componenta 11 – Turism și Cultură) - PR BI 2021-2027 (Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată) - Buget local	2023-2025	- Realizare piste biciclete	Kilometri	11
	39.	Consolidarea infrastructurilor de agrement, petrecerea timpului liber, și interacțiune socială din zona râului Colentina, a lacurilor Buftea, Buciumeni și Flămânzeni și din restul orașului Buftea	- UAT Buftea - Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea	42.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 7 - O regiune atractivă și incluzivă) - PNRR (Componenta C2 – Păduri și protecția biodiversității)	2024-2028	- Structuri de agrement (parcuri, păduri urbane, locuri de agrement) noi realizate	Număr	5
OS12. Conservarea și valorificarea durabilă a patrimoniului	40.	Restaurarea și promovarea patrimoniului cultural al Bisericii Sfinții Împărați din cartierul Buciumeni	- UAT Buftea	2.000.000	- Ministerul Culturii prin programul RO-CULTURA - Buget CJ Ilfov - Buget local	2027-2029	- Restaurarea Bisericii Sfinții Împărați	N/A	Realizat

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
și consolidarea profilului cultural-sportiv al orașului prin dezvoltarea infrastructurii specifice și realizarea de evenimente cu impact regional	41.	Transformarea Bibliotecii Orășenești Buftea într-un hub de dezvoltare a competențelor digitale	- UAT Buftea	150.000	- PNRR (Componenta 7 – Transformarea digitală) - PR BI 2021-2027 (Prioritatea 7 - O regiune atractivă și incluzivă)	2025-2026	- Utilizatori unici ai Bibliotecii Orășenești Buftea	Număr/an	500
	42.	Realizarea de parteneriate între CL Buftea, CJ Ilfov, companii cu capital privat și alte entități interesate pentru organizarea de evenimente cultural-educative cu impact regional în Casa de Cultură Buftea, Ansamblul fostului Palat Știrbei și în spațiile publice urbane din Buftea	- UAT Buftea - CJ Ilfov	100.000	- AFCN - Buget CJ Ilfov - Buget local - Surse private	2025-2030	- Organizare evenimente cultural-educative în parteneriat	Număr/an	10
							- Medie spectatori prezenți la evenimentele cultural-educative organizate în parteneriat	Număr/an	100
	43.	Dezvoltarea infrastructurii sportive a orașului prin construirea de săli de spor și a unui bazin de înot	- UAT Buftea	10.000.000	- CNI	2024-2026	- Realizare bazin înot	Număr	1
- Construire săli de sport							Număr	2	
44.	Creșterea gradului de atractivitate al orașului	- UAT Buftea	115.000.000	- PR BI 2021-2027	2026-2030	- Săli polivalente de	Număr	1	

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		Buftea prin realizarea de mari investiții în domeniul infrastructurii sportive			(Prioritatea 7 – O regiune atractivă și incluzivă) - CNI - Bugetul de stat - Buget CJ Ilfov - Buget local		mari dimensiuni (peste 3.000 de spectatori) realizate CNI  - Hipodromuri realizate  - Terenuri de hochei pe iarbă realizate	Număr  Număr	1  1
OS13. Creșterea gradului de conștientizare a beneficiilor gestionării corespunzătoare a deșeurilor în vederea îmbunătățirii calității mediului	45.	Construirea de insule ecologice digitalizate pentru colectarea separată a deșeurilor la nivel local pentru deservirea clădirilor rezidențiale multifamiliale	- UAT Buftea	1.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 2 – O regiune digitalizată) - PNRR (C3-Managementul Deșeurilor)	2025-2030	- Insule ecologice digitalizate pentru colectarea separată a deșeurilor realizate	Număr	10
	46.	Construirea unui centru de colectare, sortare și reciclare deșeurii voluminoase	- ADIGIDI - UAT Buftea	1.200.000	- PDD (Prioritatea 1 - Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară - Administrația Fondului pentru Mediu	2026-2027	- Realizare centru de colectare, sortare și reciclare deșeurii voluminoase	Număr	1

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
	47.	Organizarea de acțiuni de ecologizare prin strângerea de deșeuri, inclusiv din zona malurilor lacurilor din Buftea	- UAT Buftea - Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea	200.000	- Fonduri private - Buget local	2025-2030	- Acțiuni de ecologizare / igienizare	Număr/an	20
	48.	Derularea de campanii de conștientizare a cetățenilor pentru reciclarea selectivă a deșeurilor în vederea reciclării, de consiliere a cetățenilor cu privire la posibilitățile de prevenire, reutilizare și eliminare a deșeurilor	- UAT Buftea	100.000	- Buget local	2025-2030	- Campanii de conștientizare derulate	Număr	5
OS14. Creșterea nivelului de eficiență în acordarea serviciilor publice și a gradului de siguranță pentru cetățenii din Buftea	49.	Creșterea nivelului de automatizare a proceselor de lucru la nivelul administrației locale	- UAT Buftea - Mediul privat/Furnizori de servicii	25.000	- PNRR (Transformarea digitală)	2025-2026	- Procese de lucru automatizate și funcționale	Număr	1
	50.	Creșterea nivelului de digitalizare al administrației locale prin introducerea de servicii și aplicații digitale	- UAT Buftea - Mediul privat/Furnizori de servicii	65.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 2. O regiune digitalizată) - PNRR (Transformarea digitală)	2025-2028	- Servicii și aplicații digitale funcționale	Număr	2
	51.	Implementarea unor soluții digitale de tip	- UAT Buftea	65.000	- PR BI 2021-2027	2025-2027	- Soluții implementate	Număr	2

Obiectiv specific	#	Acțiune	Instituții implicate și parteneri	Buget estimat EUR	Potențiale surse de finanțare	Perioada estimată de implementare	Indicatori de rezultat	Unitate de măsură	Valoare țintă pentru 2030+3
		oraș inteligent ("smart-city") și îmbunătățirea nivelului de instruire digitală a locuitorilor orașului	- Mediul privat/Furnizori de servicii		(Prioritatea 2. O regiune digitalizată, Prioritatea 7. O regiune atractivă și incluzivă)		- Sesiuni de instruire digitală derulate	Număr	10
	52.	Îmbunătățirea siguranței cetățenilor prin extinderea sistemelor de supraveghere video de la nivelul orașului	- UAT Buftea	1.000.000	- PR BI 2021-2027 (Prioritatea 7. O regiune atractivă și incluzivă)	2025-2028	- Cartiere care beneficiază de noi sisteme de monitorizare video	Număr	2
	53.	Sprezinierea deschiderii unor infrastructuri noi în vederea creșterii capacități de intervenție pentru situații de urgență	- UAT Buftea - Consiliul Județean Ilfov - ISU București Ilfov - Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov	5.000.000	- Buget local - Buget CJ Ilfov - Buget de stat	2025-2027	- Instituții noi deschise	Număr	2

Pe parcursul procesului de elaborare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Buftea au fost identificate o serie de proiecte care subscriu acțiunilor prezentate în cadrul Planului de acțiune. Toate aceste proiecte, care se află în diverse stadii de maturitate, sunt prezentate în Anexa 5. Lista de proiecte.

## Capitolul 7.

# Monitorizarea și evaluarea implementării Strategiei



## **Această secțiune prezintă principalele coordonate aferente monitorizării și evaluării implementării Strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Buftea 2024-2030.**

Strategia integrată de dezvoltare urbană a Orașului Buftea evidențiază, în baza unei detaliate diagnoze a situației locale, principalele direcții strategice și obiective specifice de dezvoltare în perioada vizată, cu acțiuni concrete definite pe fiecare dintre domeniile principale ale strategiei, conform Planului de acțiuni și în baza surselor de finanțare disponibile identificate conform actualului exercițiu financiar multianual 2021-2027.

**Monitorizarea** este un proces continuu, ce va fi realizat pe termen scurt și lung, în scopul clarificării stadiului de implementare a Strategiei din perspectiva a) demersurilor realizate în raport cu obiectivele vizate, b) identificării progresului înregistrat în raport cu rezultatele preconizate și c) respectării calendarului stabilit inițial.

Acțiunile incluse în Planul de acțiuni necesită o evaluare periodică pentru măsurarea progresului, dar și pentru identificarea unor blocaje cu impact negativ în finalizarea acestora la timp.

**Evaluarea** Strategiei este un proces continuu, necesar pentru analizarea obiectivelor și acțiunilor propuse, în scopul adaptării lor la eventuale modificări ce ar putea surveni în lista de priorități a primăriei, la nivel județean, național sau european, necesară pentru alinierea la noi politici și direcții strategice de acțiune circumscrise domeniilor abordate în strategie, necunoscute în prezent și care nu pot fi anticipate.

Pentru asigurarea succesului implementării Strategiei se va avea în vedere mobilizarea adecvată a tuturor părților implicate, cu responsabilități concrete pentru îndeplinirea obiectivelor și concretizarea acțiunilor, ceea ce va necesita atât o comunicare eficientă, cât și asumarea responsabilităților.

Monitorizarea și evaluarea implementării SIDU Buftea 2024-2030 are drept scop atât aprecierea gradului de realizare a acțiunilor propuse per ansamblu, cât și pentru fundamentarea eventualelor revizuirii și modificări ale obiectivelor și Planului de acțiuni.

## **Cadrul instituțional de elaborare și monitorizare a implementării strategiei**

Cadrul organizatoric necesar elaborării și monitorizării strategiei presupune o abordare integrată, bazată pe consultare, cu participarea tuturor părților interesate.

Primăria orașului Buftea, ca autoritate publică la nivel local va asigura o abordare coordonată într-un cadru de guvernare funcțional, flexibil și adaptabil care să respecte principiul subsidiarității.

Mecanismul de guvernare stabilit pentru Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea 2024-2030 contribuie la luarea deciziilor în mod transparent, incluziv și responsabil.

În exercitarea atribuțiilor sale, Primăria orașului Buftea se bazează pe implicarea puternică a actorilor locali pentru a crea un model de guvernare integrat care garantează coerența generală între politicile sectoriale și între programele de intervenție.

## **Principii de bună guvernare**

**Coordonarea:** asigurarea coordonării între politici sectoriale și programe, operatori, atât pe verticală (planificarea rolurilor între instituțiile responsabile în toate etapele procesului strategic) cât și pe orizontală (coordonarea unitară, la nivelul UAT Buftea, a inițiativelor elaborate de diferite părți interesate).

**Transparența:** asigurarea accesului public la informații privind acțiunile, instrumentele, sursele de finanțare și rezultatele obținute în urma investițiilor, cu respectarea protecției datelor și a proprietății intelectuale.

**Coeziunea:** asigurarea informării tuturor organismelor și organizațiilor implicate în dezvoltarea locală, care pot juca un rol semnificativ în sprijinirea implementării strategiei, bazat pe reciprocitate, încredere și cooperare.

**Dimensiunea socială:** angajarea de resurse financiare din fonduri publice se face în interesul societății, pentru bunăstarea cetățeanului, în vederea atingerii obiectivului transversal de promovare a incluziunii sociale.

Aceste principii vor fi reflectate în elaborarea/actualizarea/revizuirea strategiei precum și în implementarea și monitorizarea acestora.

Astfel, **principiul coordonării** a fost aplicat la elaborarea și actualizarea/revizuirea strategiei. A fost luată în considerare asigurarea coordonării atât pe verticală cât și pe orizontală între politicile sectoriale, programe și operatori. Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea a fost elaborată pornind de la profilarea teritoriului pe piața regională, de la o viziune unanim acceptată și propune politici sectoriale care să conducă la programe și proiecte ce răspund acelei viziuni.

În cadrul implementării strategiei și a monitorizării acestora se va urmări respectarea acestui principiu.

**Principiul transparenței** care se va aplica la elaborarea și actualizarea/revizuirea strategiei urmând să aibă loc consultări cu partenerii și publicarea de anunțuri referitoare la acest aspect, pe site-ul Primăriei orașului Buftea. Acest principiu va asigura creșterea încrederii cetățenilor în administrația publică. În cadrul procedurii de obținere a avizului de mediu vor avea de asemenea loc publicări de anunțuri în ziare, dezbateri publice.

În implementarea și monitorizarea strategiei va fi respectat principiul transparenței, prin publicarea rapoartelor de monitorizare pe site-ul Primăriei Buftea dar nelimitându-se la aceasta. Selecția membrilor Comitetului de monitorizare se va face transparent, în conformitate cu prevederile *Ghidului privind constituirea Comitetului de Monitorizare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea pentru perioada 2024-2030*.

**Principiul coeziunii** a fost aplicat la elaborarea și actualizarea/revizuirea strategiei. Va fi asigurată informarea și consultarea instituțiilor și organizațiilor implicate în dezvoltarea locală. În implementarea și monitorizarea strategiei un rol important îl vor avea instituțiile și organizațiile implicate în dezvoltarea locală, care pot juca un rol semnificativ în sprijinirea implementării strategiei, bazat pe reciprocitate, încredere și cooperare.

**Principiul social** este de asemenea considerat la elaborarea și actualizarea/revizuirea strategiei prin definirea obiectivului OG1 *Creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de investiții și reforme în educație, sănătate, asistență socială, administrație locală, mediu, eficiență energetică și mobilitate durabilă*

### **Elaborarea și actualizarea/revizuirea Strategiei de Dezvoltare locală 2022– 2027**

„Strategia de dezvoltare locală a orașului Buftea pentru perioada 2022-2027” a fost elaborată pentru asigurarea continuității demersurilor autorităților locale din orașul Buftea, având obiective specifice și acțiuni dedicate, aliniate. Prezenta strategie vizează reconfigurarea la parametri actuali a unor acțiuni și propunerea unor noi direcții de acțiune circumscrise nevoilor de etapă ale orașului, din perspectiva posibilităților de finanțare a unor proiecte concrete, potrivit coordonatelor noului cadru financiar multianual. În plus, la nivel județean a fost elaborată “Strategia de dezvoltare a județului Ilfov 2020-2030”, la care se adaugă strategii sectoriale pe domenii de interes (ex. “Strategia de dezvoltare a serviciilor de asistență socială 2018-2023”).

SIDU Buftea 2024-2030 stabilește obiective și direcții de acțiune complementare documentelor strategice la nivel județean, cu accent pe prioritățile de dezvoltare de etapă vizate de administrația orașului, astfel încât va contribui la realizarea unor obiective prevăzute în strategiile anterior menționate.

## Sistemul de management și control al strategiei

Sistemul de management și control al SIDU Buftea 2024-2030 se exercită prin intermediul Comitetului de Monitorizare. Principiul care stă la baza constituirii și funcționării Comitetului de Monitorizare este principiul parteneriatului ce implică o strânsă cooperare între autoritățile publice, partenerii economici și sociali și organismele care reprezintă societatea civilă la nivel național, regional și local.

Așadar, Comitetul de Monitorizare a SIDU Buftea 2024-2030 este o structură de tip partenerial, fără personalitate juridică, cu rol decizional strategic în procesul de implementare a SIDU Buftea 2024-2030, care se va reuni pe parcursul întregii perioade pentru a examina implementarea acesteia și progresele înregistrate.

### Constituirea Comitetului de Monitorizare al Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Buftea pentru perioada 2024-2030

Pentru asigurarea respectării principiului parteneriatului, Primăria orașului Buftea elaborează Ghidul privind constituirea Comitetului de Monitorizare (CM), cu etapele și cerințele care vor fi luate în considerare în procesul de constituire a acestuia, astfel încât selecția partenerilor să se realizeze în mod transparent și nediscriminatoriu.

Componența, atribuțiile, modul de organizare și funcționare a Comitetului de Monitorizare vor fi stabilite ulterior prin Regulamentul de organizare și funcționare (ROF) a acestuia.

Regulamentul intră în vigoare la data aprobării de către Comitetul de Monitorizare, în cadrul primei ședințe a acestuia.

Regulamentul poate fi modificat prin decizie a Comitetului de Monitorizare. Modificările intră în vigoare de la data deciziei.

ROF al CM și modificările acestuia se publică pe pagina de web a Primăriei orașului Buftea (<https://www.primariabuftea.ro/>).

Comitetul de Monitorizare este alcătuit din Președinte, membri titulari și supleanți.

Președinția Comitetului de Monitorizare va fi asigurată de Primarul orașului Buftea. Secretariatul Comitetului de Monitorizare va fi asigurat de Secretarul general al UAT oraș Buftea și coordonat de Președintele Comitetului de Monitorizare.

Din Comitetul de Monitorizare vor face parte următorii membri cu drept de vot: reprezentanți ai Consiliului Local Buftea, ai Primăriei orașului Buftea, ai Consiliului Județean Ilfov, reprezentanți ai societății civile, ai mediului economic și ai mediului academic.

Selecția partenerilor relevanți din mediul economic, academic și din societatea civilă se va efectua pe baza unei proceduri transparente și nediscriminatorii, care va fi postată pe pagina web a Primăriei orașului Buftea. În cadrul procesului de selecție, Consiliul Local Buftea va avea în vedere criteriile precum relevanța și reprezentativitatea pentru asigurarea unei reprezentări echilibrate atât a partenerilor cât și a domeniilor relevante pentru implementarea strategiei. Înlocuirea membrilor (titulari și supleanți) se realizează în baza aceleiași proceduri transparente de desemnare/nominalizare, potrivit prevederilor ROF.

### Reuniunile Comitetului de Monitorizare

Comitetul de Monitorizare se reunește de regulă anual și ori de câte ori situația o impune, în mod extraordinar.

Reuniunile Comitetului de Monitorizare nu au caracter public. Deciziile adoptate în cadrul reuniunii Comitetului de Monitorizare sunt rezumate într-un document denumit Sinteza deciziilor. Acest document se elaborează de către Secretariatul Comitetului de Monitorizare și se transmite tuturor membrilor Comitetului, precum și altor responsabili pentru îndeplinirea deciziilor.

Comitetul de Monitorizare poate constitui grupuri tehnice de lucru cu rolul de a sprijini activitatea Comitetului de Monitorizare prin acordarea de consultanță de specialitate.

Membrii grupurilor tehnice de lucru, responsabilitățile și sarcinile acestora se stabilesc prin decizie a Comitetului de Monitorizare.

Rezultatele lucrărilor grupurilor tehnice de lucru vor fi aduse la cunoștința membrilor Comitetului de Monitorizare, în condițiile stabilite prin decizia de constituire.

Secretariatul Comitetului de Monitorizare primește de la grupurile tehnice solicitările de informații/documente și le rezolvă după aducerea la cunoștința și cu acordul Președintelui Comitetului de Monitorizare.

Procedura de efectuare a modificărilor/completărilor la strategie se va descrie în cadrul Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comitetului de Monitorizare. Transmiterea oficială a documentelor către membrii Comitetului de Monitorizare se efectuează prin e-mail, poștă, curier sau depunerea în original la Secretariatul Comitetului de Monitorizare.

Secretariatul asigură păstrarea tuturor documentelor aferente activității Comitetului de Monitorizare și arhivarea acestora.

Propunerile de modificare/completare a strategiei sau/și a listei de proiecte vor fi transmise prin solicitare adresată în scris Secretariatului Comitetului de Monitorizare. Pe baza solicitărilor se vor organiza ședințe de lucru ale Comitetului de Monitorizare, iar propunerile vor fi evaluate, analizate în cadrul ședințelor de lucru și în funcție de rezultatul evaluării acestea vor fi aprobate sau respinse de Comitetul de Monitorizare, cu respectarea procedurii din Regulamentul de Organizare și Funcționare a acestuia. În situația aprobării modificărilor/completărilor la strategie, Președintele Comitetului de Monitorizare efectuează demersurile, potrivit legislației aplicabile în vigoare, pentru a supune spre dezbatere și adoptare prin Hotărâre a Consiliului Local.

### Atribuții generale ale Comitetului de Monitorizare

Comitetul de Monitorizare exercită următoarele atribuții, fără a se limita la acestea:

- Coordonează procesul de monitorizare și evaluare a Strategiei de Dezvoltare a Județului 2020-2030;
- Aprobă criteriile pe baza cărora Consiliul Local Buftea emite avizul de încadrare a proiectelor în SIDU 2024-2030.
- Examinează și aprobă:
  - rapoartele de implementare intermediare (în 2025, 2027 și 2029) și raportul final ( în anul 2031)
  - propunerile înaintate de membri pentru revizuirea/actualizarea/modificarea/completarea strategiei sau/și a listei de proiecte din cadrul acesteia.
- Examinează:
  - progresele în implementarea SIDU Buftea 2024-2030;

- Adresează observații Consiliului Local Buftea cu privire la:
  - implementarea Strategiei
  - evaluarea Strategiei
- Monitorizează:
  - acțiunile întreprinse de Consiliul Local Buftea ca urmare a observațiilor adresate;
- Aprobă și amendează Regulamentul de organizare și funcționare (ROF) al Comitetului de Monitorizare.

### Etapele strategiei

Implementarea SIDU Buftea 2024-2030 revine Primăriei orașului Buftea prin intermediul aparatului de specialitate și prin colaborare cu alți actori publici și privați. Rolul acestuia în implementarea proiectelor din strategie cu alți beneficiari (ex. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Ministerul Educației, universități etc.) va fi de facilitare a procesului și de susținere a procedurilor de avizare/autorizare, după caz.

Procesul de implementare a strategiei pe perioada 2024-2030 este structurat pe patru mari etape (chiar dacă acestea se pot suprapune într-o oarecare măsură pe parcurs): (1) Aprobarea/actualizarea și promovarea Strategiei; (2) Pregătirea proiectelor; (3) Contractarea finanțărilor rambursabile și nerambursabile, precum și a lucrărilor și serviciilor prevăzute în cadrul proiectelor; (4) Realizarea și finalizarea lucrărilor și serviciilor, conform tabelului de mai jos.

Tabelul 46 – Calendar orientativ al etapelor de implementare a strategiei

Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Etapa 4
Aprobare strategie	Pregătire proiecte/ cereri finanțare FESI 2021-2027	Semnare contracte finanțare	Lucrări de execuție a proiectelor prioritare
Coordonare cu alte documente programatice/ Promovare		Achiziții publice pentru executare lucrări și servicii	Realizarea și finalizarea serviciilor contractate
Realizare și finalizare/recepție proiecte			Încheiere și recepționare lucrări

### Etapa 1. Aprobarea și promovarea Strategiei

Etapa 1 (2024) se referă la activitățile ce cuprind organizarea procesului de aprobare a documentului final, de coordonare cu alte documente de planificare aflate în curs de elaborare (PATJ Ilfov, strategii locale, planuri sectoriale etc.) și de promovare a strategiei, în vederea asigurării suportului comunităților locale și al potențialilor parteneri în implementarea proiectelor. În paralel, continuă implementarea proiectelor aferente perioadei de programare 2014-2020. Activitățile specifice cuprind:

- Aprobarea strategiei;
- Promovarea Strategiei - Încărcarea documentului pe pagina web a Primăriei orașului Buftea în vederea primirii de observații/sugestii;
- Monitorizarea implementării proiectelor aferente perioadei de programare 2014-2020 și finalizarea /recepționarea acestora.

### Etapa 2. Pregătirea proiectelor

Etapa 2 se referă la activități necesare maturizării propunerilor de proiecte (de ex. identificarea exactă a

locațiilor și clarificarea regimului juridic al imobilelor, elaborarea/actualizarea unor documentații tehnice, încheierea de acorduri de parteneriat etc.) și identificării sursei de finanțare. În cazul proiectelor finanțate de la bugetul local, acest lucru implică cuprinderea cheltuielilor estimate cu aceste proiecte în bugetele anuale pentru investiții. În cazul celor finanțate din fonduri guvernamentale și/sau europene din Fondurile Europene Structurale și de Investiții 2021-2027 (FESI), acest lucru presupune pregătirea cererilor de finanțare. Instrucțiunile privind conținutul și procedura de depunere, evaluare, contractare, monitorizare vor fi aplicate în conformitate cu normele/ghidul aplicantului din cadrul fiecărui program de finanțare. Un prim pas în pregătirea proiectelor îl reprezintă înființarea unei structuri de implementare - Unitate de Implementare a Proiectului (UIP), sub forma unei echipe multi-disciplinare responsabile cu managementul proiectului. În funcție de caracteristicile specifice fiecărui proiect, Consiliul Local Buftea poate să implementeze proiectele doar cu o UIP proprie, sau să externalizeze 80% din sarcini către un consultant privat, care să facă managementul de proiect, context în care UIP-ul verifică doar activitatea consultantului și contrasemnează, menținând relația cu sursele de finanțare.

Această etapă conține următoarele activități:

- Înființarea Unității de Implementare a Proiectului (UIP) pentru fiecare proiect prioritar în parte și stabilirea atribuțiilor exacte legate de activitățile acestuia;
- Organizarea procesului de elaborare a documentațiilor tehnice necesare implementării proiectelor - PUZ/SF/PT;
- Monitorizarea procesului de achiziții publice pentru documentațiile tehnice, de la faza de demarare a procesului de achiziții publice, până la avizarea/aprobarea documentațiilor tehnice;
- Realizarea de parteneriate pe proiecte (cu alte UAT-uri, ministere etc.);
- Achiziții de terenuri, exproprieri (după caz);
- Urmărirea stadiului procesului de depunere și de evaluare a cererilor de finanțare (pentru proiectele finanțate prin FESI), pentru pregătirea și îndeplinirea cerințelor rezultate în urma evaluării conformității;
- Aprobarea documentațiilor tehnice de către Consiliul Local Buftea și a finanțărilor din sursele specifice fiecărui proiect.

### **Etapa 3. Contractarea finanțărilor rambursabile și nerambursabile, precum și a lucrărilor și serviciilor prevăzute în cadrul proiectelor**

Etapa 3 cuprinde activități specifice pregătirii contractelor de finanțare a proiectelor, din surse diverse, în funcție de specificul fiecărui proiect și de implementare a procedurilor de achiziție publică pentru lucrări și servicii. Procedura de contractare (pentru proiectele FESI) se va realiza în conformitate cu condițiile menționate de autoritățile de management ale fiecărui program operațional. Activitățile supuse procesului de monitorizare cuprind:

- Semnarea contractelor de finanțare cu autoritățile de management ale fiecărui program operațional (pentru proiectele finanțate prin FESI);
- Semnarea contractelor de finanțare cu alte agenții publice sau private/parteneri de proiect;
- Lansarea și monitorizarea procesului de achiziții publice pentru realizarea de lucrări și servicii atât pentru proiectele finanțate prin FESI, cât și pentru proiectele finanțate din bugetul Primăriei orașului Buftea și/sau alte surse;
- Comunicarea publică asupra procesului de achiziții;
- Semnarea contractelor de execuție pentru lucrări și servicii;
- Evaluarea intermediară a implementării strategiei.

### **Etapa 4. Realizarea și finalizarea lucrărilor și serviciilor contractate**

Cea de-a patra etapă este dedicată monitorizării stadiului de implementare și a condițiilor de finalizare a proiectelor în coordonare cu atingerea obiectivelor din Strategie și a indicatorilor specifici conținuți în

documentațiile tehnice aprobate. Activitățile supuse procesului de monitorizare cuprind:

- Urmărirea derulării lucrărilor și a serviciilor contractate, conform graficului din planul de lucru;
- Monitorizarea procesului de recepție a lucrărilor și a îndeplinirii indicatorilor de realizare imediată;
- Evaluarea finală.

### **Modalități de raportare**

Procesul de monitorizare și evaluare a SIDU Buftea va fi coordonat de Comitetul de Monitorizare și va avea trei raportări intermediare (în 2025, 2027 și 2029) și o raportare finală în anul 2031.

Raportul de monitorizare aferent fiecărei perioade va avea următoarea structură minimală:

- Introducere: informații succinte privitoare la perioada acoperită de raportul de monitorizare, sursele de date utilizate pentru aprecierea progresului în implementarea proiectelor (surse furnizate de unitățile de implementare a proiectelor și de alți parteneri implicați în proiecte), dificultăți întâmpinate;
- Descrierea activităților desfășurate în procesul de monitorizare (de ex. colectarea și centralizarea datelor de la actorii sus-menționați, informări primite de la consultanți, proiectanți, executanți, finanțatori etc.);
- Prezentarea proiectelor care au făcut obiectul procesului de monitorizare;
- Analiza riscurilor aferente implementării proiectelor;
- Recomandări de eficientizare a implementării fiecărui proiect prioritar în parte;
- Concluzii finale - o apreciere generală privind progresul înregistrat în atingerea indicatorilor estimați.

La finalul perioadei de programare, un raport final de evaluare va documenta gradul de realizare a indicatorilor de rezultat, a căror valoare țintă este anul 2030. Raportările pot fi externalizate și realizate concomitent cu pregătirea strategiei pentru perioada de programare post 2030.

### **Indicatori de monitorizare a implementării strategiei**

Mecanismul de monitorizare și evaluare a strategiei se referă la o serie de activități structurate după cum urmează:

- Analiza procesului de implementare a strategiei și ulterior a proiectelor pe baza specificațiilor de proiect, a indicatorilor, precum și a modului în care acestea răspund cerințelor finanțatorilor (FESI, bugete naționale, bugete locale, alte fonduri internaționale);
- Facilitarea și îmbunătățirea continuă a proceselor de pregătire și implementare a proiectelor;
- Îmbunătățirea mecanismelor interne de cooperare între departamentele Primăriei orașului Buftea, Consiliului Local Buftea,, dar și a mecanismelor de cooperare cu departamentele Consiliului Județean Ilfov;
- Implementarea formelor de comunicare eficientă cu partenerii de proiect și cu companiile contractate pentru lucrări și servicii;
- Realizarea de activități de informare publică pe parcursul implementării strategiei.

Indicatorii de monitorizare a strategiei sunt prezentați în relație cu cele patru etape ale procesului de implementare:

Tabelul 47 – Indicatorii de monitorizare a strategiei

<b>Etapa 1: APROBAREA ȘI PROMOVAREA STRATEGIEI</b>	
Lista indicatorilor ce monitorizează promovarea strategiei și coordonarea cu alte documente de planificare:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Număr de consultări avute cu potențiali parteneri;</li> <li>▪ Număr de proiecte aprobate la nivelul Primăriei orașului Buftea</li> </ul>
<b>Etapa 2 : PREGĂTIREA PROIECTELOR</b>	
Lista indicatorilor de monitorizare a procesului de elaborare a documentațiilor tehnice și a depunerii proiectelor eligibile pentru finanțare din FESI:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Număr de proiecte cu documentații tehnice aprobate;</li> <li>▪ Valoarea totală LEI / Euro a proiectelor cu documentații tehnice aprobate;</li> <li>▪ Numărul total de cereri de finanțare depuse;</li> <li>▪ Valoarea totală LEI / Euro a cererilor de finanțare depuse;</li> <li>▪ Numărul de cereri de finanțare aprobate în urma procesului de verificare;</li> <li>▪ Valoare LEI / Euro a cererilor de finanțare aprobate per sursă de finanțare.</li> </ul>
<b>ETAPA 3: CONTRACTAREA FINANȚĂRILOR RAMBURSABILE ȘI NERAMBURSABILE , PRECUM ȘI A LUCRĂRILOR ȘI SERVICIILOR PREVĂZUTE ÎN CADRUL PROIECTELOR</b>	
Lista indicatorilor de monitorizare a numărului de contracte de finanțare și valoarea contractelor de achiziții pentru lucrări și servicii:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Număr de contracte de finanțare semnate;</li> <li>▪ Valoare contracte semnate per sursă de finanțare;</li> <li>▪ Număr de contracte de achiziții de lucrări și servicii semnate;</li> <li>▪ Valoare contracte de achiziții de lucrări și servicii semnate;</li> </ul>
<b>ETAPA 4: REALIZAREA ȘI FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI SERVICIILOR CONTRACTATE</b>	
Lista indicatorilor de monitorizare a stadiului de execuție și finalizare a lucrărilor și serviciilor contractate până la data limită 31.12.2030:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Număr de contracte de lucrări/servicii finalizate;</li> <li>▪ Valoarea în LEI / Euro a lucrărilor și serviciilor recepționate;</li> <li>▪ Număr/valoare de acte adiționale semnate;</li> <li>▪ Număr/valoare contracte reziliate;</li> <li>▪ Valoarea totală a penalităților acordate.</li> </ul>

### Indicatori de rezultat la nivelul programelor/direcțiilor de dezvoltare

Pentru evaluarea programelor/direcțiilor de dezvoltare se folosește o structură bazată pe indicatori de rezultat, aferenți celor două obiective generale (OG1 - *Creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de investiții și reforme în educație, sănătate, asistență socială, administrație locală, mediu, eficiență energetică și mobilitate durabilă* și OG2 - *Asigurarea unei creșteri economice durabile prin atragerea de investiții, sprijinirea capitalului uman local, dezvoltarea infrastructurii de agrement și sportive și valorificarea potențialului turistic natural al orașului care vor reflecta cele 14 obiective specifice, la momentul 2030 (sau 2030+3 pentru proiectele abia finalizate în 2030), modul de atingere a țintelor propuse prin proiectele subsecvente. Setul de indicatori de rezultat pentru programele/direcțiile de dezvoltare identificate la nivelul strategiei se regăsesc în *Planul de acțiune – Capitolul 6*. Indicatorii pot fi adaptați în funcție de țintele diverselor surse de finanțare, sau pot fi modificați prin documentațiile tehnice*



specifice proiectelor aferente. Indicatori propuși au un caracter minimal-orientativ, putând fi dezvoltați ca urmare a elaborării studiilor de fezabilitate.

### **Promovarea strategiei**

Elaborarea SIDU Buftea s-a bazat, încă de la demararea procesului, pe o abordare orientată spre piață, caracteristicile principale ale acestui proces fiind:

- Orientarea către client, către beneficiarii politicilor de dezvoltare, din interiorul și exteriorul orașului (locuitori existenți și activități economice existente, sau care pot fi atrase în oraș);
- Gândirea în grupuri țintă - considerând esențială legătura cu cele două categorii de grupuri țintă de bază - locuitorii orașului pe de-o parte și sectorul privat și vizitatorii pe de altă parte;
- Informația asupra nevoilor și problemelor, ca premisă a comportamentului orientat către client și cetățean, cercetarea pieței și analiza nevoilor fiind trăsături cheie.

## **Potențiale riscuri și măsuri de atenuare**

Implementarea SIDU Buftea 2024-2030 are în vedere și o serie de riscuri ce derivă din implementarea strategiei, precum și soluții de eliminare/atenuare a acestora.

Este important ca accentul pe atragerea fondurilor nerambursabile și realizarea investițiilor să nu piardă din vedere că efortul financiar nu se oprește după finalizarea acestora ci trebuie luate în considerație și costurile de exploatare pe termen mediu și lung sau aspectele de suportabilitate pentru bugetul local.

Implementarea SIDU trebuie să aibă în vedere și o serie de riscuri economice, cum ar fi:

### **Sustenabilitatea financiară**

Accesul la fonduri nerambursabile poate veni cu o serie de efecte secundare și este important ca să se aibă în vedere aceste riscuri economice în procesul de pregătire a portofoliului de proiecte, ținându-se cont de faptul că o parte a investițiilor publice presupun cheltuieli ulterioare de operare și mentenanță (de exemplu, costuri de îngrijire și toaletare a unui parc, curățenia sau repararea periodică a străzilor).

### **Scenarii privind costurile**

Atunci când se pregătește un proiect public este important să se aibă în vedere mai multe scenarii privind costurile de implementare ale proiectului. Salariile în domeniul construcțiilor pot crește într-o anumită perioadă, salariul minim poate fi ajustat de către Guvern, costurile materialelor pot suferi schimbări datorită unor dinamici locale, naționale, regionale sau internaționale. Aceste schimbări sunt greu de previzionat dar este important să existe un plan alternativ în cazul în care ele se întâmplă.

### **Diverse și neprevăzute**

Orice proiect, oricât de bine ar fi pregătit, se poate confrunta cu o serie de situații neprevăzute în perioada de implementare (e.g. pot apărea condiții naturale nefavorabile ce necesită întreruperea lucrului). Astfel de evenimente pot afecta nu numai calendarul de implementare al proiectului, ci și costul general al acestuia. Cu cât se planifică mai bine pentru astfel de situații, cu atât impactul potențial negativ poate fi mai redus.

În tabelul de mai jos sunt identificate Potențiale riscuri ale implementării SIDU Buftea 2024-2024, precum și soluții de eliminare/atenuare a acestora.

Tabelul 48 – Potențiale riscuri și măsuri de atenuare

Riscul potențial identificat	Probabilitatea de manifestare	Impactul asupra SIDU	Soluții posibile pentru eliminarea/atenuarea impactului
Apariția de întâzieri în lansarea apelurilor de proiecte	Ridicată	Ridicat	Luarea în considerare a calendarului de lansare a apelurilor de proiecte în procesul de prioritizare a proiectelor
Resursele financiare proprii ale bugetului local raportat la volumul preconizat al investițiilor publice	Ridicată	Ridicat	Urmărirea cheltuielilor și cunoașterea detaliată a capacității de împrumut Contractarea de împrumuturi bancare Discutarea și asigurarea de fonduri suplimentare de la bugetul de stat pentru lucrări de investiții Pregătirea din timp a unui portofoliu solid de proiecte mature, inclusiv de rezervă, în vederea atragerii unui volum cât mai mare de fonduri nerambursabile
Apariția unor modificări neprevăzute ale costurilor de construcție și ale condițiilor de implementare a proiectelor/programelor	Ridicată	Scăzută	Previzionarea unor astfel de schimbări prin elaborarea unor scenarii privind costurile de implementare ale proiectului
Nivel redus de colaborare între UAT oraș Buftea din Consiliul Județean Ilfov pentru proiecte de interes comun	Ridicată	Ridicat	Consolidarea dialogului, formal și informal, între UAT Oraș Buftea și Consiliul Județean Ilfov
Capacitatea redusă de planificare și implementare a proiectelor de investiții	Ridicată	Ridicat	Achiziționarea de servicii de consultanță specializată de pe piața privată
Întârzieri ale procedurilor de achiziții publice în domeniul serviciilor cauzate de interesul scăzut al prestatorilor de servicii	Ridicată	Mediu	Realizarea de consultări de piață și actualizarea bugetului în raport cu rezultatele consultărilor

## Anexa 1. Lista figurilor

Figura 1 – Evoluția numărului de locuitori județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta) în perioada 2016-2024 .....	25
Figura 2 – Populație rezidentă înregistrată la 1 ianuarie 2020 la nivel național și populație preconizată pentru perioada 2030-2060, mii persoane .....	25
Figura 3 – Dinamica populației pe grupe de vârstă la nivelul orașului Buftea în perioada 2016-2024, persoane, procent din total.....	26
Figura 4 – Structura pe sexe și grupe de vârstă în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta) în anul 2024, mii persoane.....	27
Figura 5 – Profilul etnic în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta).....	28
Figura 6 – Rata natalității (stânga) și a mortalității (dreapta) în orașul Buftea în perioada 2016-2023 , număr persoane/ 1.000 locuitori .....	28
Figura 7 – Evoluția numărului de născuți vii în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane.....	29
Figura 8 – Evoluția numărului de decedați în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane.....	29
Figura 9 – Evoluția sporului natural în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023, număr persoane.....	29
Figura 10 – Evoluția schimbărilor de reședință în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2023 .....	30
Figura 11 – Situația populației după nivelul instituției de învățământ absolvite în orașul Buftea comparativ cu nivelul județul Ilfov în 2021, pondere procentuală în total.....	31
Figura 12 – Situația șomerilor în orașul Buftea, în perioada 2016-2023, număr persoane.....	31
Figura 13 – Numărul mediu al salariaților în județul Ilfov (stânga) și în orașul Buftea (dreapta), în perioada 2016-2022, mii persoane .....	32
Figura 14 – Coeficientul de criminalitate în orașul Buftea și localitățile învecinate în perioada 2016-2023 .....	32
Figura 15 – Numărul elevilor în județul Ilfov (sus) și în orașul Buftea (jos), în perioada 2016-2022 .....	39
Figura 16 – Fluctuația cadrelor didactice pe nivele de învățământ în județul Ilfov (sus) și în orașul Buftea (jos) în perioada 2016-2022 .....	40
Figura 17 – Rata de promovabilitate în județul Ilfov, pe ciclul de învățământ în perioada 2015-2021 .....	42
Figura 18 – Situația abandonului școlar în Buftea, pe ciclul de învățământ în perioada 2016-2021 .....	43
Figura 19 – Evoluția numărului de paturi din unitățile sanitare la nivelul orașului Buftea în perioada 2016 - 2022 .....	51
Figura 20 – Numărul unităților sanitare pe categorii de unități la nivelul orașului Buftea în perioada 2016 - 2022 .....	52
Figura 21 – Personalul medico-sanitar pe categorii și forme de proprietate la nivelul orașului Buftea în perioada 2016-2022 .....	53
Figura 22 – Numărul medicilor de familie în București, Ilfov și Buftea (per 1000 de locuitori) în 2022 .....	53
Figura 23 – Numărul personalului din aparatul propriu al DGASPC, în serviciile de AMP și centre rezidențiale în perioada 2012-2018 .....	67
Figura 24 – Evoluția numărului de agenți economici din orașul Buftea, în perioada 2019-2023, număr companii.....	78
Figura 25 – Evoluția principalilor indicatori economici în orașul Buftea în perioada 2019-2023, milioane lei .....	79
Figura 26 – Numărul de angajați ai agenților economici din orașul Buftea, în perioada 2019-2023, număr .....	80
Figura 27 – Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea în funcție de clasele de mărime, după numărul de angajați, în perioada 2019 și respectiv 2023, procent .....	81
Figura 28 – Distribuția cifrei de afaceri la nivelul orașului Buftea în funcție de activitățile economiei	

naționale în perioada 2019 față de 2023, % din total cifră de afaceri.....	83
Figura 29 – Numărul de angajați în cadrul operatorilor economici, în funcție de activitățile economiei naționale, la nivelul orașului Buftea în 2019 față de 2023, număr .....	85
Figura 30 – Numărul șomerilor înregistrați și ponderea acestora în totalul resurselor de muncă în perioada 2016 - 2024, număr, procent.....	88
Figura 31 – Evoluția numărului de locuințe și a suprafeței locuibile per capita în perioada 2016 - 2022, număr de locuințe, suprafață exprimată în mp, RACC – rata anuală compusă de creștere .....	92
Figura 32 – Vechimea locuințelor în funcție de tipul acestora (% locuințe individuale/ colective din total locuințe în funcție de anul construcției).....	93
Figura 33 – Evoluția cantității de apă potabilă distribuită consumatorilor și a ponderii distribuite pentru uz casnic în perioada 2016 - 2020, mii metri cubi, % apă potabilă distribuită pentru uz casnic din total.....	96
Figura 34 – Evoluția cantității de gaze naturale distribuită consumatorilor și a ponderii cantității de gaze naturale distribuite pentru uz casnic în orașul Buftea în perioada 2016 - 2022, mii mc, % gaze naturale distribuite pentru uz casnic din total.....	98
Figura 35 – Evoluția cantității de deșeuri municipale colectate și a ponderii deșeurilor reciclate și a celor valorificate în perioada 2016 - 2023, tone, % deșeuri reciclate din total, % deșeuri valorificate din total	101
Figura 36 – Traseul autobuzului 462 .....	107
Figura 37 – Traseul autobuzului 436 .....	107
Figura 38 – Stațiile de monitorizare din cadrul Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA) amplasate în regiunea București-Ilfov, date actualizate la 8 august 2024, ora 12:00 .....	129
Figura 39 – Organigrama Primăriei Orașului Buftea în 2024.....	136
Figura 40 – Venituri totale ale UAT Buftea în perioada 2017-2023, bugetul 2024 și estimarea pentru perioada 2025–2027 .....	142
Figura 41 – Evoluția veniturilor totale la bugetul local al Orașului Buftea în perioada 2017-2023 (milioane lei).....	143
Figura 42 – Evoluția bugetului de investiții în perioada 2017-2023 (milioane lei).....	144
Figura 43 – Profilul respondenților în funcție de categoria de ocupație, vârstă și studii absolvite (% din total număr respondenți, n=182) .....	150
Figura 44 – Localitatea unde este situat locul de muncă/ studii al respondenților (% din total număr respondenți, n=152) .....	152
Figura 45 – Gradul de satisfacție față de starea drumurilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=179) .....	152
Figura 46 – Gradul de satisfacție față de numărul și calitatea parcarilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=181) .....	153
Figura 47 – Gradul de satisfacție față de conexiunile oferite de sistemul de transport public (autobuz, tren) cu Municipiul București (% din total număr respondenți, n=181).....	153
Figura 48 – Gradul de satisfacție față de alimentarea cu apă și sistemul de canalizare din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180).....	153
Figura 49 – Gradul de satisfacție față de alimentarea cu gaze naturale din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=179).....	154
Figura 50 – Gradul de satisfacție față de sistemul de iluminat public din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180) .....	154
Figura 51 – Gradul de satisfacție față de numărul dotărilor și echipamentelor pentru colectarea deșeurilor (% din total număr respondenți, n=181).....	154
Figura 52 – Gradul de satisfacție față de numărul de grădinițe și școli din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182) .....	155
Figura 53 – Gradul de satisfacție față de numărul unităților sanitare și calitatea acestora (% din total număr respondenți, n=182).....	155
Figura 54 – Gradul de satisfacție față de numărul cabinetelor stomatologice din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=180).....	155
Figura 55 – Gradul de satisfacție față de numărul farmaciilor din orașul Buftea (% din total număr	

respondenți, n=181) .....	156
Figura 56 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele vârstnice (% din total număr respondenți, n=182) .....	156
Figura 57 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru copii (% din total număr respondenți, n=181).....	157
Figura 58 – Gradul de satisfacție față de calitatea serviciilor de asistență socială pentru persoanele cu dizabilități (% din total număr respondenți, n=182).....	157
Figura 59 – Gradul de satisfacție față de oportunitățile de găsire a unui loc de muncă (% din total număr respondenți, n=179) .....	157
Figura 60 – Gradul de satisfacție față de numărul de parcuri din oraș și dotările acestora (% din total număr respondenți, n=182).....	158
Figura 61 – Gradul de satisfacție față de oportunitățile de petrecere a timpului liber pe care le oferă orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182) .....	158
Figura 62 – Gradul de satisfacție față de numărul de evenimente culturale organizate în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182) .....	158
Figura 63 – Gradul de satisfacție față de numărul de săli și terenuri de sport existente în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182) .....	159
Figura 64 – Gradul de satisfacție față de modul de asigurare a unui climat de ordine și siguranță în orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=181) .....	159
Figura 65 – Gradul de satisfacție față de aspectul clădirilor din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=182) .....	159
Figura 66 – Gradul de satisfacție față de colaborarea cu administrația locală (% din total număr respondenți, n=182) .....	160
Figura 67 – Profilul respondenților în funcție de numărul de angajați și domeniul de activitate (% din total număr respondenți, n=64).....	162
Figura 68 – Indicați principalele direcții de acțiune pentru creșterea competitivității mediului de afaceri din orașul Buftea (% din total număr respondenți, n=61) .....	164
Figura 69 – Indicați ce categorii de servicii/ infrastructură suport ar trebui dezvoltate pe raza orașului Buftea (% din total număr respondenți, n=63) .....	165

## Anexa 2. Lista tabelelor

Tabelul 1 – Componenta mediului urban la nivelul județului Ilfov .....	23
Tabelul 2 – Unitățile de învățământ din Buftea .....	34
Tabelul 3 – Situația unităților de învățământ public din Buftea comparativ cu situația la nivel județean, în perioada 2015-2022 .....	35
Tabelul 4 – Situația absolvenților pe nivele de învățământ în Buftea comparativ cu situația la nivel județean în perioada 2016-2021 .....	41
Tabelul 5 – Numărul copiilor aduși pe lume la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Ilfov, în perioada 2018 - iunie 2024.....	51
Tabelul 6 – Numărul copiilor aflați în sistemul de protecție specială, Județul Ilfov, în perioada 2020 - martie 2024 .....	56
Tabelul 7 – Numărul copiilor aflați în sistemul de protecție specială, numărul copiilor cu părinți plecați în străinătate și numărul copiilor monitorizați aflați în situații de dificultate, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024 .....	56
Tabelul 8 – Numărul copiilor și adulților cu dizabilități (handicap grav și grav cu asistent personal), Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024 .....	57
Tabelul 9 – Situația acordării prestațiilor sociale în perioada 2018 - iunie 2024 .....	60
Tabelul 10 – Situația persoanelor care beneficiază de venitul minim garantat (VMG) în perioada 2018 - 2024 .....	60
Tabelul 11 – Categoriile de cheltuieli incluse în bugetul DAS pentru perioada 2018-2023 (execuție buget) și 2024 (buget în an), RON .....	61
Tabelul 12 – Furnizorii de servicii sociale din Orașul Buftea .....	62
Tabelul 13 – Numărul copiilor beneficiari de tichete sociale, Buftea, în perioada 2018 – iunie 2024 .....	65
Tabelul 14 – Numărul beneficiarilor de ajutoare pentru sănătate și înmormântare și bugetul acordat, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024.....	66
Tabelul 15 – Numărul asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, Buftea, în perioada 2018 - iunie 2024.....	68
Tabelul 16 – Alocările bugetare pentru principalele capitole ale asistenței sociale în perioada 2018 - 2024, RON .....	73
Tabelul 17 – Distribuția agenților economici la nivelul orașului Buftea în funcție de clasele de mărime, după numărul de angajați, în perioada 2019-2023, număr .....	81
Tabelul 18 – Distribuția agenților economici la nivelul orașului Buftea în funcție de activitățile economiei naționale, în perioada 2019 și respectiv 2023, număr agenți economici, pondere % în număr total).....	82
Tabelul 19 – Topul companiilor din orașul Buftea în funcție de cifra de afaceri și numărul de salariați în 2023, și respectiv dinamica 2019 față de 2023.....	86
Tabelul 20 – Locuri de muncă vacante aflate în evidența AJOFM .....	88
Tabelul 21 – Liniile de transport public de călători din Buftea .....	106
Tabelul 22 – Numărul de garnituri de tren care fac zilnic legătura între București (stațiile București Nord și București Basarab) și Gara Buftea; R = tren Regio; IR = tren Inter Regio .....	110
Tabelul 23 – Numărul de garnituri de tren care fac zilnic legătura între București (stațiile București Nord și București Basarab) și Gara Săbăreni; R = tren Regio .....	111
Tabelul 24 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului București .....	111
Tabelul 25 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și Terminalul Multimodal Străulești din București .....	112
Tabelul 26 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Mogoșoaia.....	112
Tabelul 27 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Mogoșoaia.....	112
Tabelul 28 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al orașului	

Chitila .....	113
Tabelul 29 – Durata medie a deplasării cu autobuzul între centrul orașului Buftea și cel al orașului Chitila .....	113
Tabelul 30 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al comunei Crevedia .....	113
Tabelul 31 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și magazinul Mega Image din satul Petrești, comuna Corbeanca, amplasat în vecinătatea DN1 .....	114
Tabelul 32 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Ploiești .....	114
Tabelul 33 – Durata medie a deplasării cu trenul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Ploiești .....	114
Tabelul 34 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Târgoviște .....	115
Tabelul 35 – Durata medie a deplasării cu trenul între centrul orașului Buftea și cel al municipiului Târgoviște .....	115
Tabelul 36 – Durata medie a deplasării cu autoturismul între centrul orașului Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă .....	115
Tabelul 37 – Durata medie a deplasării cu mijloacele de transport în comun (autobuz, tren) între centrul orașului Buftea și Aeroportul Internațional Henri Coandă .....	116
Tabelul 38 – Lista monumentelor istorice din cadrul UAT Buftea .....	120
Tabelul 39 – Rețeaua de monitorizare a calității aerului din județul Ilfov .....	130
Tabelul 40 – Estimarea numărului de persoane și de clădiri expuse la zgomotul generat de traficul rutier în urma realizării cartării zgomotului la nivelul UAT Buftea .....	133
Tabelul 41 – Numărul aproximativ de persoane și de clădiri rezidențiale din UAT Buftea care au cel puțin o fațadă expusă la zgomot pe timpul nopții mai mare sau egal cu 50 dB și care vor beneficia de izolare fonică .....	134
Tabelul 42 – Situația posturilor ocupate și vacante la nivelul instituției Administrației locale .....	137
Tabelul 43 – Situația cursurilor de perfecționare efectuate în ultimii ani .....	138
Tabelul 44 – Situația aplicațiilor depuse în perioada 2022 - 2023 .....	139
Tabelul 45 – Situația veniturilor la bugetul local .....	141
Tabelul 46 – Calendar orientativ al etapelor de implementare a strategiei .....	205
Tabelul 47 – Indicatorii de monitorizare a strategiei .....	208
Tabelul 48 – Potențiale riscuri și măsuri de atenuare .....	210
Tabelul 49 – Criteriile utilizate în vederea selecției proiectelor .....	221

### Anexa 3. Abrevieri și acronime

ADHD	Tulburare hiperchinetică cu deficit de atenție
ADI	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
ADIGIDI	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Ilfov
ADR	Agencia de Dezvoltare Regională
AFCN	Administrația Fondului Cultural Național
AFM	Administrația Fondului pentru Mediu
AGA	Adunarea Generală a Acționarilor
AJOFM	Agencia Județeană pentru Ocuparea Forței de Munca
AJPIS	Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială
ANCMS	Autoritatea Națională de Management a calității
ANL	Agencia Națională pentru Locuințe
ANOFM	Agencia Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă
APM	Agencia pentru Protecția Mediului
ASF	Ajutor pentru susținerea familiei
ATI	Anestezie și terapie intensivă
CAEN	Clasificarea Activităților din Economia Națională
CDI	Cercetare-Dezvoltare-Inovare
CE	Comisia Europeană
CFM	Cadrul Financiar Multianual
CFR	Compania Națională de Căi Ferate
CL	Consiliu Local
CMI	Cabinet Medical Individual
CNAIR	Compania Națională pentru Administrarea Infrastructurii Rutiere
CNI	Compania Națională de Investiții
CV	Calitatea vieții
DAS	Direcția de Asistență Socială
DGASPC	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
DJ	Drum județean
DJS	Direcția Județeană de Statistică



DNCB	Șoseaua de centură a Bucureștiului
DPI RO	Documentul de Politică Industrială a României
DX	Drum expres
ERASMUS	Programul Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport
EU ETS	Schema de comercializare a certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră în cadrul Uniunii Europene
EUR	Euro
ex.	De exemplu
FAMI	Fondul pentru Azil, Migrație și Integrare
FC	Fondul de Coeziune
FEAMAPA	Fondul European pentru Afaceri Maritime, Activități Pescărești și Acvacultură
FEDR	Fondul European de Dezvoltare Regională
FM	Fondul pentru Modernizare
FN	Fără număr
FSE+	Fondul Social European Plus
FSI	Fondul pentru Securitate Internă
FTJ	Fondul pentru o Tranziție Justă
GPS	Global Positioning System
HCL	Hotărâre de Consiliu Local
HIV	Virusul imunodeficienței umane
IDUL	Indicele Dezvoltării Umane Locale
IMFV	Instrumentul pentru Managementul Frontierelor și Politica de Vize
IMM	Întreprinderile mici și mijlocii
INS	Institutul Național de Statistică
IPT	Învățământ profesional și tehnic
ITP	Inspecție tehnică periodică
LED	Diode emițătoare de lumină
MATE	Mecanism de avertizare timpurie în educație
MD	Medicină dentară
MF	Medicină de familie
MI	Medicină internă

MM	Medicina muncii
MPGT	Master Planul General de Transport al României
MRR	Mecanismul de Redresare și Reziliență
NEETS	Tineri care nu au loc de muncă, nu urmează o formă de învățământ și nu participă la activități de formare profesională
NUTS	Nomenclatorul Unităților Teritoriale Statistice
O-G	Obstetrică-ginecologie
ONG	Organizație neguvernamentală
ONU	Organizația Națiunilor Unite
ORL	Otorinolaringologie
OSS	Obiective strategice specifice
OUG	Ordonanță de urgență
PAT	Programul Asistență Tehnică 2021-2027
PATJ	Planul de Amenajare a Teritoriului
PC	Politica de Coeziune
PCIDIF	Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027
PDD	Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027
PEO	Programul Educație și Ocupare 2021-2027
PIB	Produsul Intern Brut
PIDS	Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027
PN	Program Național
PNGD	Planul Național pentru Gestionare a Deșeurilor
PNI	PNI Anghel Saligny 2021-2028
PNIESC	Planul Național Integrat în Domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice
PNRR	Planul Național de Redresare și Reziliență
POCA	Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020
POCU	Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
POR	Programe Operaționale Regionale 2014-2020
PPS	Paritatea Standard a Puterii de Cumpărare
PRAI	Planul Regional de Acțiune pentru Învățământ
PR BI	Programul Regional București – Ilfov 2021-2027

PS	Programul Sănătate 2021-2027
PSI	Prevenirea și stingerea incendiilor
PT	Programul Transport 2021-2027
PTJ	Programul Tranziție Justă 2021-2027
RMFB	Recuperare, medicina fizică și balneologie
RACC	Rata anuală compusă de creștere (engleză: CAGR, Compound Annual Growth Rate)
RO	România
RON	Codul internațional al monedei naționale
RPL	Recensămintele populației și ale locuințelor
SA	Societatea pe acțiuni
SC	Societate Comercială
SCADA	Sistem amplu de măsură și control
SCPN	Strategia pentru Cultură și Patrimoniului Național
SDL	Strategie de dezvoltare locală
SDTR	Strategia de dezvoltare teritorială a României
SEE	Spațiului Economic European
SER	Strategia energetică a României
SIDU	Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană
SMIE	Strategia pentru Modernizarea Infrastructurii Educaționale
SNADR	Strategia Națională privind Agenda Digitală pentru România
SNCISI	Strategia Națională pentru Cercetare, Inovare și Specializare Inteligentă
SNDD	Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă
SNGD	Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor
SNRTL	Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung
SPAS	Servicii Publice de Asistență Socială
SRL	Societate cu răspundere limitată
STB	Societatea de Transport București
TIC	Tehnologia informației și comunicații
TPBI	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov
TVA	Taxa pe valoarea adăugată

---

UAT	Unitate administrativ-teritorială
UE	Uniunea Europeană
VMG	Venit minim garantat
VO	Variantă ocolitoare
VPN	Virtual Private Network

---

## Anexa 4. Metodologia de selecție a proiectelor

Pentru definirea listei de proiecte, a fost realizată o evaluare preliminară, având în vedere un număr de patru criterii, după cum urmează:

- 1) Contribuția proiectului la îndeplinirea obiectivelor SIDU a Orașului Buftea 2024-2030;
- 2) Caracterul integrat al proiectului;
- 3) Gradul de maturitate al proiectului;
- 4) Existența surselor de finanțare.

Criteriul privind contribuția unui proiect la îndeplinirea obiectivelor Strategiei, cu o pondere de 10%, a fost ales pentru a determina măsura în care proiectul reușește să abordeze obiectivele SIDU. Acest criteriu este esențial pentru a determina relevanța și alinierea proiectului cu obiectivele strategice mai largi. Punctajul acordat variază între 0 și 10 puncte și este determinat de numărul și importanța obiectivelor pe care proiectul le adresează. Astfel, un proiect care acoperă un număr semnificativ de obiective va primi un punctaj mai mare, reflectând astfel contribuția sa la realizarea Strategiei.

Criteriul privind caracterul integrat al proiectului, cu o pondere de 20%, evaluează gradul de aliniere și complementaritate al acestuia cu alte investiții și proiecte din SIDU sau deja derulate ori aflate în derulare în Buftea. Acest criteriu este esențial pentru a determina măsura în care proiectul propus poate fi integrat într-un context mai larg de inițiative, asigurând astfel sinergii și evitând duplicarea eforturilor. Punctajul, care variază între 0 și 10 puncte, este acordat pe baza gradului de complementaritate al proiectului cu alte inițiative, fie ele existente sau planificate. Practic, un proiect care are o complementaritate ridicată și o capacitate de integrare eficientă cu alte inițiative va primi un punctaj maxim, reflectând astfel potențialul său de a contribui la realizarea și implementarea unei strategii coerente.

Al treilea criteriu utilizat, având o pondere de 20%, evaluează maturitatea proiectului, pornind de la stadiul de concept inițial (idee) și până la nivelul de documentație detaliată. Acest criteriu este important pentru a aprecia nivelul de pregătire al proiectului pentru implementare. Proiectele care se află într-un stadiu avansat de dezvoltare a documentației, având deja realizat studiul de fezabilitate, proiectul tehnic de execuție sau alte documentații tehnice relevante, primesc punctajul maxim de 10 puncte. Acest punctaj reflectă faptul că proiectele respective au trecut de etapele de planificare și, eventual, proiectare, ceea ce le conferă o probabilitate mai ridicată de a fi realizate.

Ultimul criteriu utilizat, care deține cea mai mare pondere de 50%, evaluează existența surselor de finanțare, aceasta fiind considerată o condiție cheie pentru implementarea cu succes a proiectului. Acest criteriu își propune să identifice dacă proiectul dispune de resursele financiare necesare pentru a fi realizat, având în vedere că proiectele fără surse de finanțare identificate au un risc ridicat de a nu fi implementate. Punctajul maxim de 10 puncte este acordat proiectelor pentru care au fost identificate surse de finanțare nerambursabile, reflectând astfel sustenabilitatea financiară a acestora. Proiectele care pot beneficia de finanțare nerambursabilă, parțială sau integrală, sunt considerate mult mai viabile și au o probabilitate mai mare de a fi implementate cu succes.

Tabelul 49 – Criteriile utilizate în vederea selecției proiectelor

Criteriu	Pondere		Punctaj
Contribuția proiectului la îndeplinirea obiectivelor SIDU a Orașului Buftea 2024-2030	10%	Proiectul nu contribuie la atingerea unui obiectiv SIDU	0 puncte
		Proiectul contribuie la atingerea unui singur obiectiv SIDU	5 puncte
		Proiectul contribuie la atingerea mai multor obiective SIDU	10 puncte
Caracterul integrat al proiectului	20%	Proiectul nu are un caracter complementar cu alte proiecte vizate / în derulare	0 puncte

Criteria	Pondere		Punctaj
		Proiectul este complementar cu alte proiecte vizate în cadrul SIDU	5 puncte
		Proiectul este complementar cu alte proiecte derulate sau în curs de derulare în Buftea	10 puncte
Gradul de maturitate al proiectului	20%	Idee de proiect identificată	0 puncte
		Fișă de proiect definită	5 puncte
		Studiu de fezabilitate / Proiect tehnic / Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) elaborat(ă)	10 puncte
Existența surselor de finanțare	50%	Nu au fost identificate surse de finanțare	0 puncte
		Buget local / Sursă de finanțare rambursabilă	5 puncte
		Sursă de finanțare nerambursabilă	10 puncte
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>Punctaj total maxim</b>	<b>10</b>

Fiecare dintre cele 4 criterii definite are alocată o pondere cu valori între 10% și 50%, în funcție de importanța criteriului. Suma ponderilor criteriilor este de 100%. Pentru fiecare criteriu, un proiect primește un punctaj între 0 și 10 puncte. Punctajul total al unui proiect este calculat prin înmulțirea punctajelor acordate la fiecare dintre cele 4 criterii cu ponderea fiecărui criteriu și însumarea produselor obținute. Punctajul maxim ce poate fi obținut de un proiect este 10.

În urma aplicării cadrului de selecție prezentat mai sus, au fost incluse în lista de proiecte propunerile care au obținut un punctaj peste zero.

## Anexa 5. Lista de proiecte

Obiectiv specific	Denumire proiect
OS1.	Construirea unei Creșe în Cartierul pentru Tineri
OS1.	Asigurarea accesului la educație a elevilor din județul Ilfov prin achiziția de microbuze școlare
OS1.	Construire Școală gimnazială nr. 4 Buftea
OS2.	Dezvoltarea competențelor digitale ale cadrelor didactice și ale elevilor prin adaptarea curriculumului pentru învățarea în mediul virtual
OS2.	Programe after-school pentru elevii din ciclurile primar-gimnazial
OS2.	„Burse punte” și alte facilități în vederea reducerii abandonului școlar și dezvoltării mecanismului de avertizare timpurie în educație-MATE
OS.3	Construire și dotare dispensar medical Cartier Tineri
OS.3	Dotarea unor cabinete medicale din Buftea cu aparatură de screening, diagnostic precoce și monitorizare a pacienților cronici
OS.3	Crearea/modernizarea cabinetelor medicale din cadrul unităților de învățământ
OS.3	Centru de primiri urgente
OS.4	Dezvoltarea de pachete integrate în scopul atragerii în sistemul de învățământ a persoanelor din categoria grupurilor vulnerabile (copii de etnie romă, copii din familii defavorizate)
OS.4	Program de alfabetizare digitală pentru elevii cu dizabilități în sprijinul dezvoltării sistemului de educație incluzivă
OS.4	Programe aferente educației timpurii pentru grupuri dezavantajate (minoritatea romă, copii din familii defavorizate) prin valorificarea parteneriatelor cu ONG-urile de profil și prin atragerea de investiții în regim PPP
OS.4	Servicii de tele-asistență și creșterea nivelului de competențe digitale ale personalului de specialitate în scopul Creșterea gradului de digitalizare a serviciilor publice de asistență socială
OS.5	Extinderea/modernizarea Centru pentru seniori Sf. Andrei, inclusiv cu înființarea de noi unități mobile pentru asistența la domiciliu necesară persoanelor vârstnice
OS.5	Tichete de muncă informală pentru lucrătorii care prestează servicii sociale la domiciliu
OS.5	Construirea de noi centre/locuințe protejate pentru bătrâni și copii vulnerabili în scopul sprijinirii persoanelor vârstnice, cu dizabilități
OS.5	Ajutor material pentru persoanele vulnerabile (ex. vouchere de masă, pachete alimentare, mese calde la Cantina Sf. Andrei) și pentru copiii provenind din familii dezavantajate sau aflați în alte situații de risc (ajutor tip "pachet micul școlar")
OS.5	Amenajarea/construirea unui centru care să ofere servicii terapeutice pentru sprijinirea copiilor cu afecțiuni speciale
OS.5	Rețea integrată de servicii de asistență socială
OS.5	Servicii comunitare pentru copii și familii în vederea prevenirii separării și în vederea susținerii reintegrării în familie a copiilor proveniți din sistemul de protecție specială
OS.6	Promovarea producătorilor și a creației locale de la nivelul orașului Buftea
OS.6	Extinderea și/ sau modernizarea piețelor agroalimentare și a spațiilor publice alăturate
OS.7	Parcul industrial Buftea
OS.7	Promovarea avantajelor dezvoltării de afaceri în UAT Buftea (de exemplu, prin participarea la evenimente naționale/ internaționale precum și organizarea de întâlniri/ evenimente pentru prezentarea zonei și a facilităților disponibile, activități de relaționare cu autorități, ONG-uri,

Obiectiv specific	Denumire proiect
	ambasade, consulate, organizații internaționale, camere de comerț, mediul economic etc.) în vederea atragerii de noi investitori privați
OS.8	Eficientizare energetică Lot 1-Centru, Blocurile PM1, PM2, PM3, PM8, Vile Judecătore, orașul Buftea, Județul Ilfov
OS.8	Eficientizare energetică Lot 2-Săbăreni, Blocurile A și Bloc B
OS.8	Eficientizare energetică Lot 3-Studio-Blocuri, 13, 15, 19, 24, 29, 35, orașul Buftea, județul Ilfov
OS.8	Eficientizare energetică Lot 4 - Studio, Blocurile 36, 7, 7 bis, 12 bis scara B, 6, 21, orașul Buftea, Județul Ilfov
OS.8	Eficientizarea energetică a clădirilor LOT 5 (fost Lot 4 POR)
OS.8	Eficientizare energetică – Corp C3, orașul Buftea, Județul Ilfov
OS.8	Reabilitare energetică Primăria Buftea, oraș Buftea, Județ Ilfov
OS.8	Eficientizarea energetică a unităților de învățământ
OS.8	Renovări clădiri publice în vederea creșterii eficienței energetice
OS.8	Utilizarea surselor de energie regenerabilă pentru producerea de energie dedicată consumului propriu al clădirilor publice (de exemplu, panouri fotovoltaice)
OS.9	Realizare iluminat public străzi: Teilor, Stăvilăruului, Horia Romoșanu
OS.9	Modernizare iluminat public Cartier Studio
OS.9	Modernizarea, extinderea și eficientizarea energetică-funcțională a sistemului de iluminat public în orașul Buftea
OS.9	Modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi aferente aliniamentelor stradale în Cartier Tineri
OS.9	Modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi aferente aliniamentelor stradale și clădirilor rezidențiale în Cartier Studio
OS.9	Reamenajare Centru Buftea
OS.9	Stație reducere mare presiune gaze
OS.9	Elaborarea și/sau actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism
OS.9	Expertizare seismică a clădirilor cu risc seismic din orașul Buftea, județul Ilfov
OS.9	Extindere rețea canalizare ape pluviale
OS.10	Achiziționarea de vehicule nepoluante pentru transportul public Buftea – autobuze electrice din gama de 10 m
OS.10	Infrastructură rutieră oraș Buftea - 18 străzi
OS.10	Modernizare străzi și alei Cartier Studio
OS.10	Sens giratoriu pe DN7 Km17+750 intersecție cu strada Milano (DJ602 km 37+100)
OS.10	Pasaj pietonal subteran pe DN 1A km 19+800 intersecție cu B.dul Mihai Eminescu
OS.10	Sens giratoriu pe DN 1A Km19+250 intersecție cu strada Știrbei Voda (DJ602)
OS.10	Terminal Multimodal de tip park & ride în zona Gării Buftea, pe strada Liceului
OS.10	Extinderea, modernizarea și dotarea cu infrastructură de încărcare a autobuzelor electrice a autobazei de care beneficiază SC Regio Serv Transport SRL
OS.10	Metrou Străulești-Buftea



Obiectiv specific	Denumire proiect
OS.10	Realizarea coridorului de Transport Rapid cu Autobuzul pe ruta Buftea-Străulești (13 km)
OS.10	Modernizare DJ101 Buftea – Tâmași (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)
OS.10	Drum de legătura DN1A - DJ101, Buftea
OS.10	Lărgire cu doua benzi DJ101, Buftea
OS.10	Construire pasaj supraterran pe DJ101, la intersecția cu calea ferată, localitatea Buftea
OS.10	Pasaj subteran/supraterran pe strada Recoltei/strada Rândunelilor la intersecția cu calea ferată, localitatea Buftea
OS.10	Lărgire pod peste râul Colentina
OS.10	Stații de încărcare autovehicule electrice
OS.10	Modernizare DJ602 (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)
OS.10	Modernizare DN7 (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)
OS.10	Drum radial DR4-Nord Expres, cu o lungime de 12.59 km va realiza conexiunea la Autostrada A0, apoi se va prelunghi spre DN CB și Bulevardul Poligrafiei
OS.11	Promenada Buftea
OS.11	Parc Lac Buftea
OS.11	Parc integrat pentru recreere, sport și agrement, strada Știrbei Vodă, oraș Buftea
OS.11	Creare de păduri urbane
OS.11	Amenajare loc de agrement pentru copii Cartier Săbăreni
OS.11	Amenajare maluri și dotare ambarcațiuni electrice
OS.12	Construire bazin de înot didactic și de agrement
OS.12	Sală de sport Școală nr. 1 Str. Scolii nr. 1 (Cv. 3, parcela 131/1)
OS.12	Construire bază sportivă TIP 2, Str. Liceului, Nr. 5, Cv. 5, Parcela 1574, oraș Buftea
OS.12	Biblioteca orașenească Buftea - hub de dezvoltare a competențelor digitale
OS.12	Parteneriate între CL Buftea, CJ Ilfov, companii cu capital privat și alte entități interesate pentru organizarea de evenimente cultural-educative cu impact regional în Casa de Cultură Buftea, Ansamblul fostului Palat Știrbei și în spațiile în aer liber special amenajate
OS.12	Sala Polivalentă Buftea-15 mii locuri
OS.12	Hipodrom în Oraș Buftea
OS.12	Teren de hochei în Orașul Buftea, Ilfov
OS.12	Restaurarea și promovarea patrimoniului cultural al Bisericii Sfinții Împărați din cartierul Buciumeni
OS.13	Insule ecologice digitalizate pentru colectarea separată a deșeurilor la nivel local pentru deservirea blocurilor (a clădiri rezidențiale multifamiliale)
OS.13	Centru de colectare, sortare și reciclare deșeurii voluminoase
OS.13	Acțiuni de ecologizare a zonelor de pe teritoriul UAT-ului, inclusiv de igienizare a malurilor lacurilor (poluate cu deșeurii menajere, din construcții etc.)
OS.13	Campanii de conștientizare și sensibilizare în rândul cetățenilor pentru reciclarea selectivă a deșeurilor în vederea reciclării, de consiliere a cetățenilor cu privire la posibilitățile de prevenire, reutilizare și eliminare a deșeurilor
OS.14	Implementarea sistemului de supraveghere video în Cartier Tineri

Obiectiv specific	Denumire proiect
OS.14	Extindere sistem de supraveghere video Cartier Studio
OS.14	Registru electronic necesar înregistrării documentelor la nivelul primăriei prin standardizarea datelor într-un sistem ierarhic de tip nomenclator
OS.14	Crearea Portalului Cetăţeanului la nivelul website-ului Primăriei oraşului Buftea în scopul facilitării interoperabilităţii serviciilor publice digitale şi optimizarea operaţiunilor în beneficiul cetăţenilor
OS.14	Smart governance prin-digitalizarea procesului de depunere a documentelor de către cetăţeni pentru obţinerea de autorizaţii/avize de la primărie, în paralel cu digitalizarea procedurilor de urmărire a actelor realizate de funcţionarii din administraţia locală
OS.14	Soluţii digitale de tip smart living: asigurarea WiFi gratuit în spaţii publice şi în mijloacele de transport în comun
OS.14	Îmbunătăţirea nivelului de instruire digitală a locuitorilor oraşului (smart people) pentru a stimula şi facilita participarea acestora la luarea deciziilor
OS.14	Centru zonal ISU
OS.14	Sediu jandarmerie în Oraş Buftea